



DETERMINAZIONE N.	DATA	ATTI N.	ALLEGATO N.
ADR004	19/01/2023	V011	06.01

OGGETTO	Bando di asta pubblica per la vendita di immobili. Aggiudicazione provvisoria.
----------------	--

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che con decreto del Direttore generale n. 2572 del 30.09.2022 Fondazione IRCCS Ca' Granda ha approvato gli atti di gara del "Bando di asta pubblica per la vendita di immobili del patrimonio disponibile della Fondazione IRCCS";

Atteso che in data 17.10.2022 è stato pubblicato il bando in oggetto e ne è stata data ampia pubblicità;

Tenuto conto che in data 18.01.2023, con nota prot. ADR\2023\0000024\EE, il Servizio Protocollo della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico ha trasmesso n. 9 offerte, pervenute entro le ore 12:00 del 18.01.2023, termine perentorio indicato dal Bando per la scadenza delle offerte;

Atteso che in data 19.01.2023, ore 10:00, si è svolta la seduta pubblica presieduta dalla Commissione debitamente nominata con determina ADR003/V011 del 18.01.2023;

Richiamato il verbale della Seduta pubblica di apertura delle offerte, allegato in atti;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni richiamate in premessa:

1. di individuare come aggiudicatari in via provvisoria i seguenti offerenti relativamente agli immobili sotto indicati:

Offerente	Offerta economica	Immobile
De Micheli Mara e Roberto	€ 12.500,00	Milano Chiesa Rossa
Liverani Maria Teresa	€ 2.050,00	CALCO ZONA A
Erreallaquinta s.r.l.	€ 501.000,00	SESTO CALENDE ATU7
Enrico Colombo S.p.A.	€ 55.198,05	SESTO CALENDE TUC
Enrico Colombo S.p.A.	€ 530.259,11	Cascina Impellecchio
Galbiati Italo	€ 225.000,00	Appartamento via Visconti, 35 Monza
Marta Vinicio s.a.s.	€ 132.000,00	SEREGNO B7

2. di prendere atto che rispetto ai seguenti immobili l'asta è andata deserta:



NOME IMMOBILE	IDENTIFICATIVI CATASTALI
ARLUNO-AT16	F.15 M. 100, 688, 691
ASOLA-ATR2_ATR8	F.30 M. 47-parte, 50-parte, 87-parte, 197
BATTUDA-AT4	F. 5 M. 73
BELLUSCO	F.7 M. 32
BEREGUARDO-AT4	F. 2 M. 92-parte, 751-parte
BEREGUARDO-IL	F.4 M. 5-parte, 844-parte
BEREGUARDO-P.S.P.	F.4 M. 839
BEREGUARDO-V.P.S.	F. 4 M. 5-parte
BERNAREGGIO-ATU PA6	F. 25 M. 261-parte
BERTONICO-ATR1	F. 19 M. 33-parte
BERTONICO-ATR2	F. 16 M. 237-parte
BERTONICO-NAF	F. 18 M. 14, 408, 510
BERTONICO-TUC	F. 18 M. 384, 387
BOFFALORA SOPRA TICINO-RES	F. 8 M. 141-parte
BOLLATE-AT2	F.45 M. 20; F. 46 M. 23, 24, 26, 81, 157-parte, 158, 260-parte, 265-parte, 267
BOLLATE-B1	F.46 M.157-parte, 265-parte
CASTELLO DI BRIANZA-B1	F.9 M. 232-parte
CAVARIA CON PREMEZZO-B4	F.2 M. 2110
CERANO D'INTELVI-R2	F.9 M. 2151-parte
CORMANO-AREE SERVIZI	F. 10 M. 29, 38, 160-parte
GALLARATE-AMBITI ERP4	F.9 M.495
GALLARATE-AMBITI RSE	F.9 M. 3575-parte
LENTATE SUL SEVESO-EX_PA12_PA13	F.12 M. 121-parte
LENTATE SUL SEVESO-ZONA I1	F.11 M. 251-parte
LINAROLO-AT3_Ra	F.2 M. 35-parte, 578, 580
LINAROLO-Lbis	F. 3 M. 1785, 1052
LINAROLO-RES. COMPLETAMENTO	F.3 M. 251-parte
LODI VECCHIO-AT5_PIP	F.3 M. 4-parte, 266-parte
MAGENTA-AT10 servizi (exVERDE ATTREZZATO)	F. 21 M. 51,52,778
MAGENTA-AT4 (ExAT3)	F. 14 M. 763
MAGENTA-D1	F. 19 M.543-parte
MORIMONDO-AT3b	F. 28 M. 49
OLGIATE-servizi pereq.	F. 9 M. 644
OSSONA-ATR1	F.2 M. 606, 607; F. 5 M. 526; F. 6 M. 794-parte
OSSONA-ATR6	F.7 M. 37
OSSONA-B4	F. 2 M. 71-parte, 72-parte
OZZERO-RES	F. 2 M. 46-parte
ROZZANO-RES	F.16 M. 117-parte, 118-parte
SESTO CALENDE-TUC NON RES.	F.1 M. 869-parte, 2522
SESTO CALENDE-TUC NON RES_2	F. 1 M. 728-parte
VANZAGO-servizi pereq.	F. 5 M. 243, 380, 386
VERNATE-AT2	F. 17 M. 40, 41-parte; F. 18 M. 3-parte
VERNATE-AT6	F. 5 M. 205-parte, 206



NOME IMMOBILE	IDENTIFICATIVI CATASTALI
ZELO BP-B3	F.1 M. 117; F. 3 M. 722
ZIBIDO S.G.-ATR_COMP. B - AT	F. 7 M. 171
Case Via XXV Aprile, 9 - Zelo Buon Persico	Catasto terreni: Foglio 3 mapp. 109-361-729 Catasto fabbricati: Foglio 3 mapp. 109 sub.701 – mapp. 361 sub.701, 702, 703, 704 – mapp. 729

3. di disporre la comunicazione dell'esito della procedura di asta a Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico e agli aggiudicatari in via provvisoria, nonché la pubblicazione sul sito della Fondazione Patrimonio.

Achille Lanzarini
Firmato digitalmente

<p>ISTRUTTORIA</p> <p><i>Sara Tomasi</i> Resp. Gestione Acque e Diritti Reali</p>	<p>CONFORMITÀ NORMATIVA</p> <p><i>Chiara Liguori</i> Resp. Affari Legali e Compliance</p>
--	--