



DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE - N. 2966 del 11/11/2022

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE CASE CC.DD. "EX COLONICHE" DI PROPRIETA' DI FONDAZIONE IRCCS – PRESA D'ATTO DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

CUP: C42D22000030005

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del Responsabile della SC Gestione Tecnico Patrimoniale

PREMESSO che

- con decreto del Direttore Generale n. 2273 del 30.07.2021 è stato conferito mandato con rappresentanza a Fondazione Patrimonio Ca' Granda (Fondazione Patrimonio) per l'espletamento della procedura di affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle case c.d. "ex Coloniche" e dei connessi incarichi tecnici (direzione lavori, coordinamento della sicurezza, collaudatore, etc.) fino alla proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 del d.lgs. n. 50/2016;
- con decreti del Direttore Generale nn. 1074, 1083 e 1084 del 15.04.2022:
 - si è preso atto delle risultanze delle procedure esperite da Fondazione Patrimonio per l'affidamento degli incarichi tecnici rispettivamente di direzione lavori edile, direzione generale lavori e impianti, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
 - in considerazione del fatto che il mandato conferito a Fondazione Patrimonio prevede che quest'ultima espliciti le proprie attività fino all'aggiudicazione provvisoria di qualsiasi affidamento mentre la corrispondente aggiudicazione definitiva compete alla Fondazione IRCCS in qualità di proprietaria dei beni oggetto di intervento, si è nominato R.U.P per le fasi di competenza della Fondazione IRCCS l'arch. Benedetta Perrucci, collaboratore tecnico professionale in servizio presso la SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

VISTA la comunicazione pervenuta a mezzo pec, prot. n. 46253 del 07.10.2022 con la quale Fondazione Patrimonio ha trasmesso gli atti di gara relativi alla procedura di affidamento ad oggetto "*Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle case cc.dd. ex coloniche di proprietà di Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico*";

DATO ATTO che dall'esame della documentazione trasmessa con la comunicazione predetta si evince che:

- la procedura di affidamento che sarà condotta da Fondazione Patrimonio è una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL 16.07.2020 n. 76 convertito con L. 11.09.2020 e con importo a base di gara di € 916.700,00, di cui € 26.700,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- che sono stati individuati nove operatori economici da invitare alla procedura, selezionati da apposito elenco tenuto da Fondazione Patrimonio, e che il loro numero è superiore al numero minimo di cinque operatori previsto dalla normativa per gli appalti di importo pari o superiore a € 150.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00;



- per l'espletamento della procedura d'appalto predetta è stato nominato quale R.U.P. di Fondazione Patrimonio l'arch. Tullio Fiorini, Responsabile Gestione Manutenzioni;

CONSIDERATO che:

- in data 06.04.2022 era stato già richiesto il CUP dell'intervento in parola per un importo totale di € 1.310.336,00 come da quadro economico trasmesso da Fondazione Patrimonio il 24.03.2022;
- con i sopra citati decreti del Direttore Generale nn. 1074, 1083 e 1084 del 15.04.2022, nel prendere atto dell'affidamento degli incarichi tecnici, era stato impegnato l'importo complessivo di € 129.804,55 IVA e contributi previdenziali inclusi (conto 021020, impegni nn. 2022001861, 2022001860 e 2022001859);
- conseguentemente l'importo residuo complessivo da impegnare è pari a € 1.180.531,45;

RITENUTO di dover prendere atto della documentazione di gara e dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata che sarà indetta da Fondazione Patrimonio ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL 16.07.2020 n. 76 convertito con L. 11.09.2020 con importo a base di gara di € 916.700,00 di cui € 26.700,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta congiuntamente dalla dott.ssa Angela Vita e dall'arch. Benedetta Perrucci, quest'ultima in qualità di Responsabile del procedimento, che ne hanno attestato la completezza;

PRESO ATTO che il Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale ing. Santo De Stefano, con la proposta del presente provvedimento, implicitamente ne dichiara la regolarità tecnica e la legittimità;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

DECRETA

1. di prendere atto della documentazione di gara e dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata che sarà indetta da Fondazione Patrimonio ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL 16.07.2020 n. 76 convertito con L. 11.09.2020, con importo a base di gara di € 916.700,00, di cui € 26.700,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, e finalizzata all'affidamento dell'appalto "*Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle case cc.dd. ex coloniche di proprietà di di Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico*";
2. di dare atto che della spesa complessiva di € 1.310.336,00:
 - l'importo di € 129.804,55 (IVA e contributi previdenziali inclusi) è già stato impegnato per l'affidamento degli incarichi tecnici in premessa descritti sul conto 021020, impegni nn. 2022001861, 2022001860 e 2022001859;
 - il restante importo di € 1.180.531,45 trova copertura sul conto 021020, impegno n. 2022003632;
3. di dare atto che il Direttore della SC Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento, come nella scheda che segue:



BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2022	IMPORTO 2023	TOTALI
SAN	021020	2022003632	FONDPATR	€ 1.180.531,45		€ 1.180.531,45
Totale						€ 1.180.531,45

4. di dare atto che il presente provvedimento è messo a disposizione del Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12, comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015, mediante accesso all'intranet aziendale, nella sezione dedicata;
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
6. di disporre l'invio della presente determinazione alle Strutture interessate.

**IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ezio Belleri)**