



**Avviso esplorativo di manifestazione di interesse per la vendita di terreni,  
con destinazione diversa da quella agricola,  
di proprietà della Fondazione Irccs Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico**

La Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico (di seguito "Fondazione IRCCS") ha stabilito un piano di alienazione di terreni di sua proprietà con destinazione diversa da quella agricola (deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 19 del 24/03/2016) e ha conferito mandato alla Fondazione Sviluppo Ca' Granda (di seguito "Fondazione Sviluppo") di esperire una propedeutica indagine di mercato, da compiersi mediante l'acquisizione delle manifestazioni di interesse relative agli immobili coinvolti dal predetto piano di alienazione (verbale n. 4 del 21/4/2016).

In ossequio ai principi di trasparenza, di parità di trattamento e di non discriminazione, il presente avviso pubblico è pertanto finalizzato a consentire a chiunque di presentare apposita manifestazione di interesse non vincolante, compilando lo schema allegato al presente avviso.

I terreni oggetto del piano di alienazione sono i seguenti:

<b>N</b>	<b>Area fabbricabile</b>	<b>Catasto Terreni</b>
1	ARLUNO-AT1	F.5 M. 149, 489
2	ARLUNO-AT11	F. 13 M. 1296, 1298
3	ARLUNO-AT16	F.15 M. 100, 688, 691
4	ARLUNO-T3	F.4 M. 259, 814
5	ASOLA-ATR2_ATR8	F.30 M. 47-parte, 50-parte, 87-parte, 197
6	BATTUDA-AT4	F. 5 M. 73-parte
7	BELLUSCO	F.7 M. 32
8	BEREGUARDO-AT4	F. 2 M. 92-parte, 751-parte
9	BEREGUARDO-I.I.	F.4 M. 5-parte, 844-parte
10	BEREGUARDO-P.S.P.	F.4 M. 839
11	BEREGUARDO-V.P.S.	F. 4 M. 5-parte
12	BERNAREGGIO-ATU PA6	F. 25 M. 208-parte
13	BERTONICO-NAF	F. 18, M. 14, 408, 510
14	BERTONICO-TUC	F. 18 M. 384, 387
15	BOFFALORA SOPRA TICINO-RES	F. 8 M. 141
16	BOLLATE-AT2	F.45 M. 20; F. 46 M. 23, 24, 81, 157-parte, 158, 265-parte, 267-parte
17	BOLLATE-B1	F.46 M.157-parte, 265-parte
18	CALCO-ZONA A	F.9 M.2943, 2944
19	CASATENOVO-ZONA B	F.2 M. 4310-parte
20	CASTELLO DI BRIANZA-B1	F.9 M. 232-parte
21	CAVARIA CON PREMEZZO-B4	F.2 M. 2110
22	CERANO D'INTELVI-PR/PII_RIQ. URB.-ED.	F.9 M. 843, 863, 864, 876-parte, 2135-parte, 2137, 2143-parte, 2144-parte, 2451, 2653, 2656, 2674, 2751
23	CERANO D'INTELVI-R2	F.9 M. 2151
24	CORMANO-AREE SERVIZI	F. 10 M. 29, 38, 160-parte
25	GALLARATE-AMBITI RSE	F.9 M. 3575-parte
26	LENTATE SUL SEVESO-PA12_PA13	F.12 M. 121-parte
27	LENTATE SUL SEVESO-ZONA I1	F.11 M. 64-parte
28	LENTATE SUL SEVESO-ZONA I2	F.11 M. 35, 37, 64-parte, 90, 159, 160
29	LENTATE SUL SEVESO-ZONA I3	F.11 M. 160-parte



30	LINAROLO – AT1_C	F.2 M. 14, 15, 16, 144, 389
31	LINAROLO–AT3_Ra	F.2 M. 35, 36, 174
32	LINAROLO–RES. COMPLETAMENTO	F.3 M. 251-parte
33	LINAROLO–RES. MEDIA DENSITA'	F.3 M. 259-parte
34	LODI VECCHIO–AT5_PIP	F.3 M. 4-parte, 266-parte
35	MAGENTA–AT3	F. 14 M. 763
36	MAGENTA–VERDE ATTREZZATO	F. 21 M. 51,52,778
37	MOTTA VISCONTI–RES_PA	F. 2 M. 15-parte, 34-parte
38	OPERA-AT5 Cuneo Est	F.10 M. 195-parte, 198-parte
39	OPERA-AT6 Cuneo Ovest	F.9 M. 12
40	OSSONA–ATR1	F.2 M. 93; F. 5 M. 526; F. 6 M. 794-parte
41	OSSONA–ATR6	F.7 M. 37-parte
42	OSSONA–B4	F. 2 M. 71-parte, 72-parte
43	OZZERO–RES	F. 2 M. 46-parte
44	ROZZANO–RES	F.16 M. 10-parte, 34, 117-parte, 118-parte
45	SEREGNO–B7	F.1 M. 35-parte
46	SESTO CALENDE_SERVIZI	F. 1 M. 1965-parte, 4294, 6520, 6610, 7556, 8093, 8094, 8736, 8738, 8740, 8874
47	SESTO CALENDE_TUC	F.1 M. 1524-parte; F.1 M. 542-parte, 5355; F.1 M. 5933
48	SESTO CALENDE-APC04	F.1 M. 642-parte, 1969
49	SESTO CALENDE-APC06	F.1 M. 1114, 5933
50	SESTO CALENDE-APC07	F. 1 M. 60, 5865, 5866
51	SESTO CALENDE-ATU7	F. 1 M. 2128, 2521, 2606
52	SESTO CALENDE-TUC NON RES.	F.1 M. 869-parte, 2522
53	VERNATE–AT2	F. 17 M. 40, 41-parte; F. 18 M. 3-parte
54	VERNATE–AT6	F. 5 M. 205-parte, 206
55	VERNATE–B2	F.14 M. 212, 390
56	ZELO BP-ATSR1	F. 2 M. 15-parte, 137, 139, 141
57	ZELO BP-ATSR2	F.2 M. 15-parte, 16
58	ZELO BP-ATSR3	F.3 M. 110, 351, 715, 939
59	ZELO BP-ATSR4	F.3 M. 206
60	ZELO BP-B3	F.1 M. 117; F. 3 M. 722
61	ZIBIDO S.G.-ATR_COMP. B	F. 7 M. 171 F.7 M. 144, 171, 176, 179

## 1. Disposizioni generali

Il presente avviso esplorativo costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ. o promessa al pubblico ex art. 1989 cod. civ. Pertanto, all'esito dello stesso, si darà corso a successiva idonea procedura di alienazione.

La presentazione delle manifestazioni di interesse non fa sorgere in capo ai dichiaranti alcun impegno circa la concreta presentazione di un'offerta economica nel corso della successiva procedura di alienazione.

La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per né per la Fondazione Sviluppo né per la Fondazione IRCCS alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati, né danno diritto a ricevere prestazioni di sorta da parte né della Fondazione Sviluppo né della Fondazione IRCCS, compreso il pagamento di commissioni di mediazione ed eventuali oneri di consulenza.



## **2. Virtual Data Room**

Tutta la documentazione disponibile relativa alla descrizione dei terreni è contenuta nella Virtual Data Room (di seguito "VDR"), accessibile all'indirizzo internet: [www.fondazioneviluppocagranda.it](http://www.fondazioneviluppocagranda.it).

Resta esclusa ogni responsabilità sia della Fondazione Sviluppo che della Fondazione IRCCS in relazione a eventuali inesattezze o incompletezze della suddetta documentazione.

Le informazioni riportate nella documentazione disponibile nella VDR, la cui verifica dovrà essere acquisita a cura e spese dei soggetti interessati, non impegnano né la Fondazione Sviluppo né la Fondazione IRCCS.

## **3. Termini e modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse:**

Chiunque intenda manifestare il proprio interesse all'acquisto dei terreni sopra indicati deve far pervenire la propria manifestazione di interesse, mediante PEC ed **entro e non oltre le ore 12.00 del 11 maggio 2016**, al seguente indirizzo PEC: [fondazioneviluppocagranda@legalmail.it](mailto:fondazioneviluppocagranda@legalmail.it)

La manifestazione di interesse dovrà contenere la seguente documentazione in lingua italiana, **utilizzando l'allegato Modello A:**

- dichiarazione di piena accettazione di tutto quanto previsto nel presente avviso;
- recapiti presso i quali il soggetto interessato dichiara di voler ricevere le comunicazioni afferenti al presente avviso;
- indicazione delle aree fabbricabili per le quali si intende manifestare il proprio interesse;
- fotocopia del documento di identità in corso di validità del dichiarante, munito dei poteri di rappresentanza a sottoscrivere.

## **4. Trattamento dei dati e disposizioni finali**

La documentazione raccolta ai sensi del d. lgs. 196/2003, sarà trattata esclusivamente nell'ambito e per le finalità del presente bando.

Le richieste di chiarimenti e/o informazioni verranno prese in considerazione purché indirizzate a [segreteria@fondazioneviluppocagranda.it](mailto:segreteria@fondazioneviluppocagranda.it).

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet della Fondazione Sviluppo e della Fondazione IRCCS.

Allegato: Modello A

Il Direttore generale  
Dott. Achille lanzarini  
*(firmato digitalmente)*