



Studio Fattibilità Tecnico Economica

04. CALCOLO SOMMARIO DI SPESA

Intervento di recupero e rifunionalizzazione di un edificio storico per un nuovo centro di promozione culturale sull'ambiente e sulla ruralità nel borgo di Fallavecchia (Morimondo)



Abbiate cura di ciò che vi è stato donato - 1456

Calcolo Sommario di Spesa

Elemento	Descrizione intervento	Costo
Soletta piano sottotetto		32.000
	consolidamento antisfondellamento	
	controsoffitto rispondente normativa antincendio	
	tinteggiatura soffitti	
Murature		80.000
	demolizioni	
	nuove costruzioni	
	intonaci	
	pulizia muri a vista rimanenti	
	pulizia ambienti	
	tinteggiatura	
Pavimentazioni		155.000
	bonifica area ex laboratorio	
	scavo e vespaio	
	massetto autolivellante	
	pavimento	
Intonaci esterni		35.000
	rimozioni e ripristini	
Serramenti		45.000
	esterni in acciaio e vetro	
	interni in alluminio e pannelli area wc	
Opere per Servizi igienici		30.000
	allacciamento servizi	
	realizzazione 3 zone bagno da 2 locali completi	
Impianti per Servizi igienici		30.000
	allacciamento servizi	
	3 gruppi da 2 locali bagno completi	
Impianti elettrici		40.000
	allacciamento servizi	
	area espositiva	
	area aule didattiche	
	area negozio	
	parte elettrica impianto di climatizzazione	
Impianto riscaldamento		40.000
	allacciamento servizi	
	riscaldamento fancoil	
	antincendio	
TOTALE INTERVENTI		487.000