



Determinazione del Direttore Generale n. 29 del 15/04/2020, atti n. AM082 (allegato n. 29)

«AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36, COMMA 2, LETTERA B), DEL D. LGS.
18.04.2016, N. 50 E S.M.I. DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI AREE VERDI»

IL DIRETTORE GENERALE

SU PROPOSTA DEL R.U.P.

VISTO

- il Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii. ed in particolare il comma 2 parte seconda dell'art. 32 (di seguito, il "Codice");
- il «Regolamento per gli acquisti di lavori, servizi, e forniture di beni importo inferiore alla soglia comunitaria» approvato dal Consiglio di amministrazione in data 25.07.2018 (di seguito, il "Regolamento").

RICHIAMATA la determina n. 14 del 28.02.2020 (atti n. AM081) che autorizza l'affidamento del servizio di manutenzione in oggetto per una spesa complessiva pari ad Euro 88.257,69, oltre I.V.A. nella misura di legge, suddivisa in Euro 75.257,69 per una quota c.d. "programmata" di interventi ed in Euro 13.000,00 per una quota c.d. "stimata a consumo".

DATO ATTO che:

- si è provveduto ad acquisire, con il supporto dell'Ufficio Servizi Generali ed ai sensi dell'art. 3 della L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., il seguente Codice Identificativo di Gara ("C.I.G."): 8231048BAD;
- si è ritenuto di individuare n. 6 (sei) operatori economici cui richiedere di inviare la propria migliore offerta dall'elenco degli operatori economici di Fondazione Patrimonio nel pieno rispetto in ogni caso dei principi applicabili in materia, in particolare, del principio di rotazione;
- si è provveduto a scegliere i suddetti operatori sulla base delle caratteristiche del servizio da eseguire e tenendo conto della idoneità professionale e della struttura organizzativa, oltre che delle capacità tecnico – professionali riscontrate sulla base delle pregresse esperienze contrattuali, nonché dell'operatività dell'operatore medesimo rispetto ai luoghi di esecuzione del servizio;
- si è ritenuto di selezionare il miglior offerente per l'affidamento di cui all'oggetto sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 – *bis*, del Codice, trattandosi, infatti, di affidamento sottosoglia, stabilendo che il ribasso offerto avrebbe dovuto essere identico tanto per la quota c.d. "programmata" quanto per gli interventi riconducibili alla quota c.d. "stimata a consumo" riguardando sia l'Elenco Prezzi di Fondazione Patrimonio sia lo stesso "Prezziario Regionale";
- è stata approvata la Lettera di richiesta di offerta, compreso lo Schema del contratto di servizio ed il relativo Modello di Offerta così come definiti dall'Ufficio Affari Legali;
- si è altresì approvato anche tutti i restanti altri allegati di natura tecnica richiamati nella Lettera di richiesta di offerta di cui all'alinea precedente, ivi incluso il D.U.V.R.I.;



- in data 28.02.2020 sono state pertanto inviate da parte dell'Ufficio Servizi Generali le relative Lettere di richiesta di offerta, unitamente a tutti gli allegati in esse richiamate, ai seguenti operatori economici, così come individuati sulla base dei criteri sopraindicati:
 - Simeoni Ermanno S.r.l.;
 - F.lli Grignola S.a.s. di Grignola V. & C.;
 - Fontana Group S.r.l.;
 - Demetra Soc. Coop. Sociale Onlus;
 - Eco - Service S.r.l.;
 - Orgada Gestioni S.r.l.;
- alla data di scadenza del termine fissato per la ricezione delle Offerte, ovverosia le ore 14:00 del 26.03.2020, sono pervenute n. 2 Offerte, rispettivamente dai seguenti operatori economici:
 - Demetra Soc. Coop. Sociale Onlus che ha proposto un ribasso unico ed incondizionato del 7,20%;
 - Simeoni Ermanno S.r.l. che ha proposto un ribasso unico ed incondizionato dell'8,00%;
- alla luce dei ribassi offerti, la società Simeoni Ermanno S.r.l. è risultata pertanto la miglior offerente.

CONSIDERATO CHE

- ad esito dei controlli effettuati da parte dell'Ufficio Affari Legali la società Simeoni Ermanno S.r.l. ha dimostrato di possedere i requisiti di ordine generale e speciale così come indicati nell'art. 8, comma 1 della Lettera di richiesta di offerta, non avendo pertanto presentato documentazione e/o dichiarazioni poi non risultate veritiere;
- non sussistono, quindi, nei confronti della predetta società i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- la società Simeoni Ermanno S.r.l. non ha partecipato alla preparazione della procedura di affidamento di cui all'oggetto come accertato dall'Ufficio Affari Legali;
- il predetto Ufficio ha in ogni caso effettuato i controlli anche sugli atti della procedura espletata e non ne ha riscontrato alcuna irregolarità.

TENUTO CONTO che il Responsabile dell'Ufficio Affari legali ha accertato la conformità normativa del procedimento di acquisto e della presente determina.

DISPONE

1. di prendere atto che la società Simeoni Ermanno S.r.l. è risultata miglior offerente avendo infatti proposto un ribasso unico ed incondizionato dell'8,00%;
2. di prendere altresì atto dell'esito positivo dei controlli effettuati dall'Ufficio Affari Legali;
3. di affidare, pertanto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice ed ai sensi degli artt. 6 e 11 del Regolamento l'esecuzione del servizio in oggetto alla società Simeoni Ermanno S.r.l. per una spesa massima complessiva stimata pari ad Euro 82.237,07, oltre I.V.A.;
4. di disporre, infine, la pubblicazione della presente determinazione sul sito web di Fondazione Patrimonio Ca' Granda, nella relativa sezione "Fondazione Trasparente".



Achille Lanzarini
(Direttore generale)
firmato digitalmente

RESPONSABILE ISTRUTTORIA Elisabetta Dell'Oro Resp. Servizi Generali	RUP Tullio Fiorini Resp. Manutenzioni	CONFORMITÀ NORMATIVA Chiara Ilguori Resp. Affari Legali
--	--	--