

Repertorio n. 5017  
Raccolta n. 3400

**ATTO DI APPORTO**  
REPUBBLICA ITALIANA

Il giorno diciassette del mese di dicembre dell'anno duemilaventini

**17.12.2020**

In Milano, nel mio studio in via Manara n. 1.  
Avanti a me **DEBORA FERRO**, notaio in Milano, iscritto nel Collegio Notarile di Milano,  
con l'assistenza delle testi, idonee ai sensi di legge,  
signore:

VITA ANGELINA, nata a Reggio di Calabria il 28 febbraio 1970, residente a Milano, via Di Rudinì Antonio n. 10,  
BLANCHINI LAURA, nata a Palermo il 14 agosto 1981, residente a Milano, via Padova n. 242,  
è personalmente comparso:

-- GIACHETTI MARCO, nato a Como il 25 aprile 1964, domiciliato per la carica ove appresso, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di:

-- Presidente del Consiglio di Amministrazione e come tale in rappresentanza della "**Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico**", con sede in Milano, via Francesco Sforza n. 28, codice fiscale e P.IVA 04724150968, Fondazione costituita a seguito di trasformazione dell'IRCCS Ospedale Maggiore di Milano di cui al Decreto del Ministero della Salute in data 29 dicembre 2004, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 306, Serie generale, del 31 dicembre 2004 (di seguito, per brevità, anche "Fondazione IRCCS" o "apportante"), munito dei necessari poteri in virtù delle delibere del Consiglio di Amministrazione n. 152 in data 25 luglio 2014 e n. 157 in data 25 settembre 2014 che in copie conformi trovansi allegate all'atto a mio rogito in data 25 settembre 2014 rep. 572/284, registrato a Milano 2 in data 29 settembre 2014 al n. 23622 serie 1T rispettivamente sotto le lettere "A" e "B", in virtù della delibera del Consiglio di Amministrazione in data 17 dicembre 2014 n. 168 che in copia conforme trovansi allegata sotto la lettera "A" all'atto di deposito nei miei atti a mio rogito in data 17 dicembre 2014 rep. n. 709/352, registrato a Milano 2 il 24 dicembre 2014 al n. 34624 serie 1T nonché in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 60 del 26 novembre 2019 che in copia autentica trovansi allegata all'atto a mio rogito in data 19 dicembre 2019 rep. n. 4327/2881, registrato a Milano DPII in data 10 gennaio 2020 al n. 1140 serie 1T;

-- Presidente del Consiglio di Amministrazione e come tale in rappresentanza della "**Fondazione Patrimonio**

REGISTRATO  
AGENZIA DELLE ENTRATE  
Ufficio di Milano - DP II  
il 04/01/2021  
N. 287 Serie 1T  
€ 230,00

TRASCritto  
a PAVIA  
il 05/01/2021  
n.ri 125/81  
€ 90,00

TRASCritto  
a MILANO 2  
il 05/01/2021  
n.ri 853/464  
€ 90,00

TRASCritto  
a VARESE  
il 05/01/2021  
n.ri 112/69  
€ 90,00

**Ca' Granda" (già "Fondazione Sviluppo Ca' Granda"),** con sede in Milano, via Francesco Sforza n. 28, codice fiscale 97700680156, Fondazione iscritta nel registro delle Persone Giuridiche presso la Regione Lombardia al n. 2766 ed iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Milano-Monza-Brianza-Lodi al n. 97700680156, R.E.A. MI-2054437, (di seguito, per brevità, anche "Fondazione Patrimonio"), munito dei necessari poteri in virtù di delibera del Consiglio di Amministrazione in data 17 dicembre 2014 il cui verbale in estratto autentico trovasi allegato sotto la lettera "B" al citato atto di deposito nei miei atti a mio rogito in data 17 dicembre 2014 rep. n. 709/352, nonché in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 36 in data 5 dicembre 2019 che in estratto autentico trovasi allegata all'atto a mio rogito in data 19 dicembre 2019 rep. n. 4327/2881, registrato a Milano DPII in data 10 gennaio 2020 al n. 1140 serie 1T. Detto comparente, della cui identità personale io notaio sono certo,

premessò

preso atto e considerato

- a)** che con le delibere consiliari n. 152 del 25 luglio 2014 e n. 157 del 25 settembre 2014 il Consiglio di Amministrazione della Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico ha deliberato di costituire la FONDAZIONE SVILUPPO CA' GRANDA e di apportare, a titolo gratuito, al patrimonio disponibile della FONDAZIONE SVILUPPO CA' GRANDA l'usufrutto del "Patrimonio Campagna" della Fondazione IRCCS stessa, formato da terreni e fabbricati;
- b)** che va richiamata l'Autorizzazione della Regione Lombardia (Deliberazione N. 2141 del giorno 11 luglio 2014 della Giunta Regionale) alla costituzione della FONDAZIONE SVILUPPO CA' GRANDA e all'apporto relativo al patrimonio sopra indicato;
- c)** che con atto a mio rogito in data 17 dicembre 2014 rep. n. 710/353, registrato alla Agenzia delle Entrate, Ufficio di Milano 2 in data 12 gennaio 2015, al n. 619 serie 1T, trascritto presso i Registri Immobiliari di Lecco il 13 gennaio 2015 ai n.ri 443/383, presso i Registri Immobiliari di Milano 2 il 15 gennaio 2015 ai n.ri 2568/1764, presso i Registri Immobiliari di Pavia il 16 gennaio 2015 ai n.ri 425/258, presso i Registri Immobiliari di Lodi il 15 gennaio 2015 ai n.ri 375/276, presso i Registri Immobiliari di Novara il 13 gennaio 2015 ai n.ri 425/345, presso i Registri Immobiliari di Castiglione il 13 gennaio 2015 ai n.ri 105/81, presso i Registri Immobiliari di Como il 13 gennaio 2015 ai n.ri 505/327, presso i Registri Immobiliari di Varese il 15

gennaio 2015 ai n.ri 398/263, presso i Registri Immobiliari di Bergamo in data 13 gennaio 2015 ai n.ri 992/686, presso i Registri Immobiliari di Milano 1 il 14 gennaio 2015 ai n.ri 1487/1053, la "Fondazione IRCCS" ha apportato al patrimonio disponibile della "Fondazione Sviluppo", per il diritto di usufrutto della durata di anni trenta a decorrere dal giorno 1 febbraio 2015 (e pertanto fino al giorno 1 febbraio 2045), il "Patrimonio Campagna", limitatamente ai terreni che lo compongono, come analiticamente indicati nella delibera del Consiglio di Amministrazione della "Fondazione IRCCS" n. 168 in data 17 dicembre 2014;

**d)** che, come è stato espressamente previsto nel citato atto a mio rogito in data 17 dicembre 2014 rep. n. 710/353, l'intendimento della "Fondazione IRCCS" era quello di addivenire all'apporto a titolo gratuito alla "FONDAZIONE SVILUPPO CA' GRANDA" dell'intero "Patrimonio Campagna", composto da terreni e fabbricati, tuttavia le pregresse verifiche al menzionato atto di apporto, e relative al suddetto patrimonio, avevano evidenziato la presenza di situazioni, riguardanti in maggior parte fabbricati, che hanno determinato il necessario differimento della costituzione a titolo gratuito del diritto di usufrutto; pertanto era stato deciso di procedere all'apporto a titolo gratuito alla "FONDAZIONE SVILUPPO CA' GRANDA" dei beni immobili costituiti esclusivamente dai terreni che presentavano alla suddetta data tutti i necessari requisiti, rinviando ad un successivo momento, ed anche tramite più atti distinti, l'apporto a titolo gratuito alla medesima Fondazione Sviluppo dei rimanenti immobili, nonché di tutti i fabbricati, del "Patrimonio Campagna";

**e)** che l'apporto a titolo gratuito di cui all'atto a mio rogito in data 17 dicembre 2014 rep. n. 710/353 è stato assoggettato all'onere, a carico di "Fondazione Sviluppo", di curare l'amministrazione e la gestione tecnica degli immobili (terreni e fabbricati) facenti parte del "Patrimonio Campagna" della Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico non oggetto di apporto con il suddetto atto, come individuato nelle sopra citate delibere di entrambe le Fondazioni in data 17 dicembre 2014, fino al momento in cui per i suddetti beni fosse costituito il previsto diritto di usufrutto e, comunque, sino a un massimo di 48 quarantotto mesi a decorrere dalla data di efficacia del suddetto atto (e pertanto fino al giorno 1 febbraio 2019), termine prorogato al 31 dicembre 2022 con atto a mio rogito in data 20 dicembre 2018 rep. n. 3603/2354, registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano 2 in data 2 gennaio 2019 al n. 3 serie 1T;

**f)** che con verbale a mio rogito in data 25 ottobre 2018, rep. n. 3430/2238, registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano 2 in data 7 novembre 2018 al n. 55323 serie 1T il consiglio di amministrazione della "Fondazione Sviluppo Ca' Granda" ha deliberato di modificare la denominazione dell'ente in "Fondazione Patrimonio Cà Granda" e detta modifica è stata approvata con decreto n. 238 del giorno 8 febbraio 2019 della Regione Lombardia;

**g)** che l'apporto del diritto di usufrutto sugli immobili residui facenti parte del "Patrimonio Campagna" non è stato ad oggi completamente effettuato in quanto l'allineamento dello stato di fatto e giuridico formale alla normativa vigente è risultato molto più complesso e articolato di quanto previsto;

**h)** che permane l'intendimento della "Fondazione IRCCS" di addivenire a detto apporto del diritto di usufrutto, permanendo le ragioni che avevano sorretto e sorreggono tuttora l'apporto del "Patrimonio Campagna" alla "Fondazione Patrimonio", come analiticamente esposto nelle sopra citate delibere, nonché nel sopracitato atto a mio rogito in data 17 dicembre 2014 rep. n. 710/353;

**i)** che, per la complessità delle attività di allineamento dello stato di fatto e giuridico alla normativa vigente, si rende necessario procedere all'apporto gratuito dei fabbricati, oltre che dei residui terreni, in fasi distinte; che, infatti, si è proceduto, col sopracitato atto a mio rogito in data 19 dicembre 2019 rep. n. 4327/2881 ad un primo apporto di fabbricati facenti parte del "Patrimonio Campagna" e che si intende, pertanto, con il presente atto proseguire apportando una ulteriore parte degli immobili che costituiscono detto "Patrimonio Campagna";

**l)** che con la sopra citata delibera n. 60 del 26 novembre 2019 il Consiglio di Amministrazione di Fondazione IRCCS ha deliberato di modificare il contenuto dell'onere da apporre all'apporto gratuito prevedendo, sia in relazione agli apporti da effettuare che in relazione all'apporto già effettuato, in particolare, che detto onere comprenda l'obbligo di:

- curare gratuitamente, fino al 31 dicembre 2022, la gestione degli immobili in attesa di conferimento del relativo usufrutto alla Fondazione Patrimonio (di cui all'Allegato A, parte integrante della suddetta delibera);
- curare gratuitamente, fino al 1° febbraio 2045, la gestione degli immobili inconferibili (di cui all'Allegato B, parte integrante della suddetta delibera);
- curare gratuitamente, fino al 1° febbraio 2045, la gestione delle eventuali procedure di vendita e/o di esproprio e/o di costituzione di servitù passiva relative a immobili del patrimonio rurale conferiti e/o da

conferire e/o inconfiribili;

- rinunciare senza corrispettivo al diritto di usufrutto degli immobili, di cui la Fondazione IRCCS intenda cedere l'intera proprietà, a condizione che ciò non pregiudichi la capacità di perseguire gli scopi statutari della Fondazione Patrimonio;

- rimborsare a Fondazione IRCCS il costo della polizza stipulata per la quota parte dei fabbricati conferiti;

**m)** che con la sopracitata delibera n. 60 del 26 novembre 2019 il Consiglio di Amministrazione di Fondazione IRCCS ha altresì deliberato di:

- aggiornare le condizioni generali dell'apporto del diritto di usufrutto, sia in relazione agli apporti da effettuare che in relazione all'apporto già effettuato, prevedendo, in particolare, che il conferimento dell'usufrutto è soggetto alla disciplina del Codice Civile, Titolo V *Dell'usufrutto, dell'uso e dell'abitazione*, Capo I *Dell'usufrutto*, artt. 978-1020, fatte salve le seguenti deroghe rese opportune dalla causa dell'apporto e dalla contiguità dei due enti:

i) che, in deroga agli artt. 985, 986, 997, 1020 C.C., l'usufruttuario rinunci alle indennità spettanti in caso di apporto di miglioramenti, di addizioni, di riparazioni straordinarie, di esproprio per pubblico interesse;

ii) in deroga agli art. 983 e 1005, l'usufruttuario non sarà tenuto a corrispondere interessi sulle somme impiegate da Fondazione IRCCS in caso di costruzioni, piantagioni, riparazioni straordinarie;

iii) in deroga all'art. 990 C.C., all'usufruttuario spetteranno gli alberi di alto fusto divelti, spezzati o periti;

iv) in deroga all'art. 998 C.C., l'usufruttuario non sarà tenuto a ricostituire le scorte;

v) in deroga all'art. 999 C.C., i contratti di affitto o di locazione conclusi dall'usufruttuario nel periodo di vigenza del diritto d'usufrutto saranno validi per la durata stabilita;

vi) in deroga all'art. 1002, l'usufruttuario è dispensato dall'erigere l'inventario dei beni e dal prestare garanzia;

vii) in deroga all'art. 980, l'usufruttuario non potrà cedere il proprio diritto a terzi;

- determinare la durata dell'usufrutto relativo ai beni oggetto di apporto del presente atto, in conformità con la durata dell'usufrutto relativo ai beni oggetto dell'atto di apporto in data 17 dicembre 2014, fino al giorno 1 febbraio 2045;

dette modifiche ed aggiornamenti sono stati effettuati con il sopra citato atto a mio rogito 19 dicembre 2019

rep. n. 4327/2881;

**n)** che, a seguito del presente atto, si estingue l'onere di gestione a carico di Fondazione Patrimonio di cui alla precedente lettera e), come modificato, in relazione ai beni oggetto del presente atto, permanendo detto onere, come modificato, sugli altri beni facenti parte del Patrimonio Campagna non oggetto del presente atto;

tutto ciò premesso

e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e si stipula quanto segue.

#### **ARTICOLO I**

**I.1.** La Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico, come sopra rappresentata, effettua a titolo gratuito il presente apporto al patrimonio disponibile della FONDAZIONE PATRIMONIO CA' GRANDA mediante costituzione a titolo gratuito del **diritto di usufrutto della durata di anni ventiquattro e un mese** a decorrere dal termine di efficacia previsto dal successivo Articolo III sugli immobili di cui in seguito.

**I.2.** La FONDAZIONE PATRIMONIO CA' GRANDA, come sopra rappresentata, accetta e acquista per il menzionato diritto i seguenti enti immobiliari:

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Gaggiano** denominato "Cascina Cattabrega", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 20 (venti), mappale 52 (cinquantadue), subalterno 702 (settecentodue);

- foglio 20 (venti), mappale 46 (quarantasei), grafato ai mappali 47 (quarantasette), 49 (quarantanove), 50 (cinquanta), 51 (cinquantuno), 52 (cinquantadue) subalterno 703, 53 (cinquantatre) subalterno 702 (settecentodue), 54 (cinquantaquattro), 55 (cinquantacinque), 56 (cinquantasei), 57 (cinquantasette) subalterno 703 (settecentototale), 58 (cinquantotto), 59 (cinquantanove), 60 (sessanta), 62 (sessantadue), 125 (centoventicinque), 126 (centoventisei), 127 (centoventisette), 646 (seicentoquarantasei), 647 (seicentoquarantasette), 648 (seicentoquarantotto);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Gaggiano** denominato "Cascina San Pietro Vigano", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 27 (ventisette), mappale 31 (trentuno), subalterno 701 (settecentouno);

- foglio 27 (ventisette), mappale 31 (trentuno), subalterno 702 (settecentodue);

- foglio 27 (ventisette), mappale 52 (cinquantadue), subalterno 701 (settecentouno);

- foglio 27 (ventisette), mappale 52 (cinquantadue), subalterno 702 (settecentodue);

- foglio 27 (ventisette), mappale 52 (cinquantadue),

subalterno 703 (settecentotot);

- foglio 27 (ventisette), mappale 53 (cinquantatre), subalterno 701 (settecentouno);

- foglio 27 (ventisette), mappale 54 (cinquantaquattro), subalterno 706 (settecentosei);

- foglio 27 (ventisette), mappale 25 (venticinque), graffato ai mappali 32 (trentadue) subalterno 701, 46 (quarantasei), 50 (cinquanta), 51 (cinquantuno), 59 (cinquantanove), 63 (sessantatre), 82 (ottantadue) e 88 (ottantotto);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Carpiano** denominato "Cascina Arcagnago", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 10 (dieci), mappale 48 (quarantotto), subalterno 702 (settecentodue);

- foglio 10 (dieci), mappale 48 (quarantotto), subalterno 2 (due);

- foglio 10 (dieci), mappale 45 (quarantacinque), graffato ai mappali 46 (quarantasei), 48 (quarantotto) subalterno 701 (settecentouno) e al mappale 104 (centoquattro);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Settala** denominato "Cascina Calandrone", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 16 (sedici), mappale 9 (nove), subalterno 702 (settecentodue);

- foglio 16 (sedici), mappale 9 (nove), subalterno 704 (settecentoquattro);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Morimondo** denominato "Cascina Monte Oliveto", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 5 (cinque), mappale 56 (cinquantasei), subalterno 702 (settecentodue);

- foglio 5 (cinque), mappale 56 (cinquantasei), subalterno 704 (settecentoquattro);

- foglio 5 (cinque), mappale 13 (tredici), subalterno 701 (settecentouno), graffato ai mappali 20 (venti), 51 (cinquantuno), 52 (cinquantadue), 53 (cinquantatre), 54 (cinquantaquattro), 55 (cinquantacinque), 56 (cinquantasei) subalterni 701 (settecentouno) e 703 (settecentotot);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Morimondo** denominato "Cascina Fornace", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 25 (venticinque), mappale 27 (ventisette);

- foglio 25 (venticinque), mappale 26 (ventisei), subalterno 2 (due), graffato al mappale 47 (quarantasette), subalterno 4 (quattro);

- foglio 25 (venticinque), mappale 26 (ventisei), subalterno 5 (cinque), graffato al mappale 47 (quaranta-

sette), subalterno 1 (uno);

- foglio 25 (venticinque), mappale 26 (ventisei), subalterno 702 (settecentodue), graffato al mappale 47 (quarantasette), subalterno 702 (settecentodue);

- foglio 25 (venticinque), mappale 26 (ventisei) subalterno 703 (settecentotre), graffato al mappale 47 (quarantasette), subalterno 703 (settecentotre);

- foglio 25 (venticinque), mappale 29 (ventinove), subalterno 702 (settecentodue), graffato ai mappali 59 (cinquantanove), subalterno 701 (settecentouno), 65 (sessantacinque), 66 (sessantasei) e 67 (sessantasette);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Morimondo** denominato "Cascina Cerina di Sopra", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 10 (dieci), mappale 15 (quindici), subalterno 701 (settecentouno) graffato al mappale 21 (ventuno), subalterno 704 (settecentoquattro);

- foglio 10 (dieci), mappale 25 (venticinque), subalterno 701 (settecentouno);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 701 (settecentouno);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 703 (settecentotre);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 704 (settecentoquattro);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 705 (settecentocinque);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 706 (settecentosei);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 707 (settecentosette);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 708 (settecentootto);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 709 (settecentonove);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 710 (settecentodieci);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 711 (settecentoundici);

- foglio 10 (dieci), mappale 15 (quindici), subalterno 3 (tre);

- foglio 10 (dieci), mappale 15 (quindici), subalterno 4 (quattro);

- foglio 10 (dieci), mappale 15 (quindici) subalterno 2 (due) graffato al mappale 26 (ventisei) subalterno 3 (tre);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Morimondo** denominato "Cascina Molini di Sopra e di Sotto" censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 22 (ventidue), mappale 139 (centotrentano-



ve), subalterno 1 (uno);

- foglio 22 (ventidue), mappale 139 (centotrentanove), subalterno 2 (due);
- foglio 22 (ventidue), mappale 139 (centotrentanove), subalterno 3 (tre);
- foglio 22 (ventidue), mappale 139 (centotrentanove), subalterno 4 (quattro);
- foglio 22 (ventidue), mappale 146 (centoquarantasei), subalterno 1 (uno);
- foglio 22 (ventidue), mappale 146 (centoquarantasei), subalterno 2 (due);
- foglio 22 (ventidue), mappale 146 (centoquarantasei), subalterno 3 (tre);
- foglio 22 (ventidue), mappale 146 (centoquarantasei), subalterno 4 (quattro);
- foglio 22 (ventidue), mappale 101 (centouno);
- foglio 22 (ventidue), mappale 136 (centotrentasei), graffato ai mappali 137 (centotrentasette), 138 (centotrentotto), 140 (centoquaranta), 141 (centoquarantuno) e 142 (centoquarantadue);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Morimondo** denominato "Cascina Maggiore Chiesa A", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 23 (ventitre'), mappale 173 (centosettantatre);
- foglio 23 (ventitre'), mappale 84 (ottantaquattro), subalterno 701 (settecentouno) graffato ai mappali 167 (centosessantasette), 168 (centosessantotto), 169 (centosessantanove), 170 (centosettanta) e 174 (centosettantaquattro);
- foglio 24 (ventiquattro), mappale 42 (quarantadue);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Morimondo** denominato "Cascina Maggiore Chiesa B", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 23 (ventitre'), mappale 171 (centosettantuno);
- foglio 23 (ventitre'), mappale 62 (sessantadue);
- foglio 23 (ventitre'), mappale 84 (ottantaquattro), subalterno 702 (settecentodue) graffato ai mappali 164 (centosessantaquattro), 165 (centosessantacinque), 166 (centosessantasei) e 172 (centosettantadue);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Morimondo** denominato "Cascina Minore di Sopra", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 23 (ventitre), mappale 95 (novantacinque), subalterno 3 (tre);
- foglio 23 (ventitre), mappale 95 (novantacinque) subalterno 704 (settecentoquattro), graffato ai mappali 140 (centoquaranta), subalterno 702 (settecentodue), 175 (centosettantacinque) subalterno 702 (settecentodue);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Morimondo** denominato "Cascina Boschi in Economia o Riserva di Caccia", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 15 (quindici), mappale 73 (settantatre), subalterno 701 (settecentouno);

- foglio 15 (quindici), mappale 73 (settantatre), subalterno 703 (settecentotre) graffato ai mappale 74 (settantaquattro) e 75 (settantacinque);

- foglio 15 (quindici), mappale 73 (settantatre), subalterno 702 (settecentodue);

- foglio 15 (quindici), mappale 103 (centotre) graffato al mappale 104 (centoquattro);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Morimondo** denominato "Cascina Maggiore Osteria", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 24 (ventiquattro), mappale 47 (quarantasette), subalterno 701 (settecentouno), graffato ai mappali 56 (cinquantasei), 57 (cinquantasette), 58 (cinquantotto), 59 (cinquantanove) e 60 (sessanta);

- foglio 24 (ventiquattro), mappale 47 (quarantasette), subalterno 702 (settecentodue);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Locate di Triulzi** denominato "Cascina Castelnovedo", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 11 (undici), mappale 30 (trenta), subalterno 704 (settecentoquattro) graffato al mappale 32 (trentadue), subalterno 701 (settecentouno) e al mappale 36 (trentasei), subalterno 701 (settecentouno);

- foglio 11 (undici), mappale 30 (trenta), subalterno 702 (settecentodue);

- foglio 11 (undici), mappale 30 (trenta), subalterno 706 (settecentosei);

- foglio 11 (undici), mappale 30 (trenta), subalterno 705 (settecentocinque) graffato al foglio 13 (tredici), mappale 123 (centoventitre) subalterno 701 (settecentouno);

\* Complesso immobiliare sito nei Comuni di **Locate di Triulzi** e **Opera** denominato "Cascina Resentera", censito al Catasto dei Fabbricati come segue:

CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI OPERA:

- foglio 8 (otto), mappale 42 (quarantadue);

CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI LOCATE DI TRIULZI:

- foglio 14 (quattordici), mappale 10 (dieci), subalterno 701 (settecentouno), graffato al mappale 11 (undici), subalterno 703 (settecentotre);

- foglio 14 (quattordici), mappale 10 (dieci), subalterno 702 (settecentodue);

- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 5 (cinque);

- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 6 (sei);
- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 7 (sette);
- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 8 (otto);
- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 9 (nove);
- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 702 (settecentodue);
- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 703 (settecentotre);
- foglio 14 (quattordici), mappale 10 (dieci), subalterno 703 (settecentotre);
- foglio 14 (quattordici), mappale 10 (dieci), subalterno 704 (settecentoquattro);
- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 701 (settecentouno) graffiato al mappale 11 (undici), subalterno 702 (settecentodue);
- \* Complesso immobiliare sito in Comune di **Morimondo** denominato "Cascina Nuova di Campagna B e C", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:
  - foglio 26 (ventisei), mappale 6 (sei), subalterno 1 (uno);
  - foglio 26 (ventisei), mappale 60 (sessanta), subalterno 701 (settecentouno);
  - foglio 26 (ventisei), mappale 60 (sessanta), subalterno 702 (settecentodue);
  - foglio 26 (ventisei), mappale 61 (sessantuno), subalterno 702 (settecentodue);
  - foglio 26 (ventisei), mappale 61 (sessantuno), subalterno 703 (settecentotre);
  - foglio 26 (ventisei), mappale 62 (sessantadue);
  - foglio 26 (ventisei), mappale 63 (sessantatre);
  - foglio 26 (ventisei), mappale 64 (sessantaquattro), subalterno 2 (due);
  - foglio 26 (ventisei), mappale 66 (sessantasei), subalterno 2 (due);
  - foglio 26 (ventisei), mappale 67 (sessantasette), subalterno 701 (settecentouno);
  - foglio 26 (ventisei), mappale 6 (sei), subalterno 2 (due) graffiato ai mappali 61 (sessantuno) subalterno 701 (settecentouno), 64 (sessantaquattro) subalterno 701 (settecentouno), 65 (sessantacinque) subalterno 701 (settecentouno), 66 (sessantasei) subalterno 1 (uno), 79 (settantanove), 80 (ottanta) e 81 (ottantuno);
- \* Complesso immobiliare sito in Comune di **Sesto Calende** denominato "Cascina Impellecchio", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:
  - sezione urbana SE, foglio 9 (nove), mappale 1495

(millequattrocentonovantacinque), subalterno 3 (tre);  
- sezione urbana SE, foglio 9 (nove), mappale 1495 (millequattrocentonovantacinque), subalterno 501 (cinquecentouno);

- sezione urbana SE, foglio 9 (nove), mappale 1495 (millequattrocentonovantacinque), subalterno 502 (cinquecentodue);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Sesto Calende** denominato "Cascina Sciuino", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- sezione urbana SE, foglio 11 (undici), mappale 3724 (tremilasettecentoventiquattro), subalterno 13 (tredici);

- sezione urbana SE, foglio 11 (undici), mappale 3724 (tremilasettecentoventiquattro), subalterno 14 (quattordici);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Casorate Primo** denominato "Cascina Caiella", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 7 (sette), mappale 394 (trecentonovantaquattro), subalterno 2 (due);

- foglio 7 (sette), mappale 206 (duecentosei), subalterno 7 (sette);

- foglio 7 (sette), mappale 206 (duecentosei), subalterno 6 (sei);

- foglio 7 (sette), mappale 394 (trecentonovantaquattro), subalterno 4 (quattro);

\* Complesso immobiliare sito in Comune di **Casorate Primo** denominato "Cascina dell'Acqua", censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 1 (uno), mappale 283 (duecentoottantatre), subalterno 3 (tre);

- foglio 1 (uno), mappale 283 (duecentoottantatre), subalterno 5 (cinque);

\*Area urbana in Comune di **Sesto Calende** denominata "Cascina Tortorino" censita al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- sezione urbana SE, foglio 10 (dieci), mappale 1427 (millequattrocentoventisette).

Il tutto come meglio risulta identificato, con dati catastali e relativi confini, nelle n. 21 schede e nelle relative planimetrie ed estratti di mappa allegati alle stesse che, previa visione e approvazione del competente, nelle qualità indicate, si allegano al presente atto sotto le lettere **da "A" a "U"**.

## **ARTICOLO II**

II.1 Ai sensi dell'art. 29, comma 1 bis, della Legge 27 febbraio 1985 n. 52, come modificata dal D.L. 31 maggio 2010 n. 78 convertito nella Legge 30 luglio 2010 n. 122, la Fondazione IRCCS, come sopra rappresentata, dichiara

che i dati censuari catastali individuano correttamente gli immobili e che i suddetti dati e le planimetrie depositate in catasto e allegate al presente atto in unica fascicolazione con la relativa scheda, come sopra indicato, sono conformi allo stato di fatto sulla base delle disposizioni in materia catastale; il tutto come risulta altresì dalle n. 20 dichiarazioni di conformità che in unica fascicolazione si allegano al presente atto sotto la lettera "V".

II.2 Ai sensi della normativa nazionale e regionale prevista in materia di certificazione energetica, la Fondazione Patrimonio, come sopra rappresentata, dichiara di avere ricevuto le informazioni e la documentazione in ordine all'attestazione della prestazione energetica degli immobili in contratto, dichiarando le parti che non sussiste l'obbligo di dotare le porzioni immobiliari in oggetto dell'attestato di prestazione energetica in quanto trattasi di atto di apporto a titolo gratuito del diritto di usufrutto temporaneo.

#### **ARTICOLO III**

**III.1.** Le parti convengono e si danno reciprocamente atto che la costituzione del diritto di usufrutto in oggetto si verifica, ad ogni effetto, utile ed oneroso, anche sotto il profilo fiscale, a decorrere dal giorno **1 gennaio 2021 e per la durata di anni ventiquattro e un mese.**

Il diritto di usufrutto costituito con il presente atto sarà pertanto duraturo dal giorno **1 gennaio 2021 al giorno 1 febbraio 2045.**

#### **ARTICOLO IV**

**IV.1.** I beni immobili in contratto vengono apportati per il diritto di usufrutto secondo la loro conformazione di fatto, a corpo e non a misura, nello stato in cui si trovano con tutte le pertinenze, accessioni, servitù attive e passive, diritti ad essi inerenti così come pervenuti alla parte apportante in forza dei titoli e del possesso.

**IV.2.** La Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico, come sopra rappresentata, dichiara che gli immobili di cui all'elenco che si allega al presente atto sotto la lettera "W", sono oggetto di contratti di affitto e di locazione.

La Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico, come sopra rappresentata, dichiara e la FONDAZIONE PATRIMONIO CA' GRANDA, come sopra rappresentata, prende atto che:

- i contratti per i quali nell'elenco allegato è indicata una data di scadenza già trascorsa sono in corso di rinnovo ovvero la Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico percepisce una indennità di occupa-

zione, ovvero sono interessati da una controversia;  
- i contratti di locazione di cui al citato allegato possono avere ad oggetto, oltre agli immobili di cui al presente atto, anche ulteriori immobili, terreni o fabbricati che sono di proprietà dell'apportante, oppure già oggetto del primo atto di apporto a mio rogito in data 17 dicembre 2014 sopra citato, nonché del successivo atto a mio rogito in data 19 dicembre 2019 rep. n. 4327/281 sopra citato. Le parti si obbligano pertanto a procedere bonariamente alla suddivisione del canone previsto nei suddetti contratti di locazione, sulla base dei criteri stabiliti nella relazione di stima approvata dalla "Fondazione IRCCS" con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 168 in data 17 dicembre 2014 e dalla "Fondazione Patrimonio" con delibera del consiglio di amministrazione in data 17 dicembre 2014.

**IV.3.** Le parti convengono che frutti e utili - da un lato - e oneri, rischi e spese - dall'altro - relativi ai beni in oggetto passino - rispettivamente - a favore e a carico della FONDAZIONE PATRIMONIO CA' GRANDA, con effetto dalla data indicata dal precedente Articolo III, pertanto, la Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico si obbliga sin d'ora a tenere sollevata la FONDAZIONE PATRIMONIO CA' GRANDA da oneri e da pesi - anche fiscali (inclusi sanzioni, penali e interessi) - riferibili al periodo anteriore a detto giorno, ancorché sostenuti successivamente e la FONDAZIONE PATRIMONIO CA' GRANDA si obbliga ad attribuire alla Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico frutti e utilità, riferibili al periodo anteriore a detto giorno, ancorché percepiti successivamente, procedendo ai relativi rimborsi e/o conguagli.

Le Parti convengono di effettuare congiuntamente i calcoli relativi alle partite di dare ed avere di cui al presente articolo IV.3 trascorsi n. 60 (sessanta) giorni dalla data di efficacia del presente atto; resta inteso tra le Parti che il calcolo delle partite di dare e avere non ancora definite entro i termini sopra indicati verrà effettuato in buona fede tra le Parti entro il più breve termine possibile dalla data in cui le stesse divengano definibili.

#### **ARTICOLO V**

**V.1.** Il possesso e il godimento propri dell'usufruttuario si trasferiranno a partire dal giorno di efficacia del presente atto a favore della FONDAZIONE PATRIMONIO CA' GRANDA che, come sopra rappresentata, si obbliga a rispettare la destinazione economica dei beni.

La FONDAZIONE PATRIMONIO CA' GRANDA, in relazione alla contiguità con l'apportante, è dispensata dall'erigere l'inventario dei beni e dal prestare garanzia.

**V.2.** È fatto divieto alla FONDAZIONE PATRIMONIO CA' GRANDA di cedere il diritto di usufrutto a terzi come di affittare in blocco i beni considerandoli come azienda. A carico della Fondazione destinataria, in caso di inadempimento di questi obblighi, è posto l'obbligo di recuperare il godimento dei beni a favore della Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico e di corrispondere una penale nella misura che sarà fissata da un arbitratore nominato tra soggetti esperti in materia agraria dal Presidente della Regione Lombardia.

**V.3.** La FONDAZIONE PATRIMONIO CA' GRANDA potrà apportare miglioramenti o addizioni, ma la stessa rinuncia sin d'ora alle indennità di cui agli artt. 985, 986, 997 e 1020 C.C. che si conviene non debbano spettare all'usufruttuario.

In deroga all'art. 999 C.C., i contratti di affitto o di locazione conclusi dall'usufruttuario nel periodo di vigenza del suo diritto saranno comunque validi per la durata stabilita.

**V.4.** L'usufruttuario è abilitato a richiedere la voltura dei contratti relativi agli immobili oggetto di apporto, compresi quelli di affitto e di locazione.

**V.5.** Si conviene a carico dell'usufruttuario la sola manutenzione ordinaria dei beni oggetto di apporto; ogni qualsiasi onere manutentivo di carattere straordinario, come definito nell'art. 1005 C.C. è a carico di Fondazione IRCCS ma, in deroga agli art. 983 e 1005, Fondazione Patrimonio non è tenuta a corrispondere interessi sulle somme impiegate da Fondazione IRCCS in caso di costruzioni, piantagioni, riparazioni straordinarie; in deroga all'art. 990 C.C., le spetteranno gli alberi di alto fusto divelti, spezzati o periti e in deroga all'art. 998 C.C., non sarà tenuta a ricostituire le scorte.

## **ARTICOLO VI**

**VI.1.** La Fondazione apportante dichiara che il diritto di usufrutto sui beni sopra descritti è di sua spettanza e libera disponibilità, non soggetto a iscrizioni ipotecarie, trascrizioni pregiudizievoli, ad eccezione dei gravami che sono specificamente menzionati nelle schede descrittive sopra citate e ad eccezione delle servitù esistenti e praticate e non prescritte per non uso venennale nonché ad eccezione:

- dei contratti di affitto e di locazione che ineriscono alcuni degli immobili in oggetto, come da elenco che trovasi allegato al presente atto sotto la lettera "W";
- dei vincoli storico-artistici a cui sono assoggettati alcuni degli immobili in oggetto, come indicati nelle schede allegate al presente atto.

A tale ultimo riguardo le parti danno e prendono atto

che in base al Provvedimento emesso in data 1 dicembre 2016 dal Ministero dei beni delle attività culturali del turismo - Ufficio legislativo MIBACT-UDMC LEGISLATIVO 0034182-01/12/2016 CI. 06.01.00/7.16, che in copia si allega al presente atto sotto la lettera "X", l'apporto in oggetto, relativo al solo diritto di usufrutto temporaneo, non è soggetto al regime di autorizzazione previsto per le alienazioni dal D.Lgs 42/2004 ed in particolare alla disciplina di cui agli articoli 54 c. 2 lett. a) e 56 c. 4 quinquies del suddetto D.Lgs 42/2004.

**VI.2.** L'apportante dichiara di avere regolarmente pagato le imposte dirette e indirette relative agli immobili in oggetto sino a quelle relative all'anno in corso.

#### **ARTICOLO VII**

**VII.1.** Ai sensi della vigente normativa urbanistica, la parte Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico, come sopra rappresentata, previo richiamo alle sanzioni penali in caso di dichiarazione falsa o reticente, dichiara, anche ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, che tutti gli immobili oggetto del presente atto sono stati iniziati in data anteriore al 1° settembre 1967, e che successivamente negli immobili stessi non sono state apportate modifiche soggette a provvedimenti o procedimenti abilitativi, fatta eccezione per quelle di cui alle pratiche edilizie riportate nelle sopra dette schede allegate al presente atto.

**VII.2.** La Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico, come sopra rappresentata, dichiara che i terreni oggetto del presente atto hanno la destinazione che risulta dai n. 2 certificati di destinazione urbanistica rilasciati dalle competenti autorità comunali, che si allegano al presente atto in unica fascicolazione sotto la lettera "Y", e precisamente, del Certificato di Destinazione Urbanistica rilasciato dal Comune di Morimondo in data 18 novembre 2020, prot. n. 4054, pratica numero 2020/005/CDU e del Certificato di Destinazione Urbanistica rilasciato dal Comune di Sesto Calende il 9 dicembre 2020. Dichiara inoltre che dalla data del rilascio di detti certificati fino ad oggi non sono intervenute modifiche dei relativi strumenti urbanistici.

#### **ARTICOLO VIII**

**VIII.1.** Ai fini dell'iscrizione a repertorio del presente atto e comunque ad ogni altro eventuale buon fine, le parti dichiarano che il valore complessivo dell'usufrutto oggetto del presente atto di apporto a titolo gratuito ammonta ad Euro 195.000,00 (centonovantacinquemila virgola zerozero).

**VIII.2.** Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2,



comma 47, del D.L. 3 ottobre 2006 n. 262, convertito in L. 24 novembre 2006 n. 286, dell'art. 3 del citato D.Lgs. 31 ottobre 1990 n. 346, degli artt. 1, comma 2, e 10, comma 3, del D.Lgs. 31 ottobre 1990 n. 347, e come precisato nella Circolare dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Centrale Normativa e Contenzioso - 22 gennaio 2008 n. 3/E, il presente atto di apporto:

a) rientra nell'ambito applicativo della disciplina dell'imposta sulle successioni e donazioni, dei trasferimenti di beni e diritti per causa di morte, per donazione o a titolo gratuito e della costituzione di vincoli di destinazione, disciplinata dal Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta sulle successioni e donazioni di cui al D.Lgs. 31 ottobre 1990 n. 346 ed è pertanto esente da imposta di registro;

b) è esente da imposta sulle successioni e donazioni;

c) è esente da imposta ipotecaria e catastale, trattandosi di trasferimento a favore di fondazione legalmente riconosciuta che ha per scopo esclusivo la ricerca scientifica ed altre finalità di pubblica utilità (iniziative volte all'umanizzazione delle cure e la conservazione e la valorizzazione dei beni culturali).

Le parti dichiarano che la Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico ha dotato, in sede di costituzione, la FONDAZIONE PATRIMONIO CA' GRANDA già FONDAZIONE PATRIMONIO CA' GRANDA della somma di Euro 52.000,00 (cinquantaduemila virgola zerozero), che con il citato atto a mio rogito in data 17 dicembre 2014 rep. n. 710/353 ha apportato a titolo gratuito il diritto di usufrutto su immobili per un valore complessivo di Euro 126.000.000,00 (centoventisei milioni virgola zero zero), che con il sopracitato atto a mio rogito in data 19 dicembre 2019 rep. n. 4327/2881 ha apportato a titolo gratuito il diritto di usufrutto su immobili per un valore complessivo di Euro 3.406.632,00 (tremilioni-quattrocentoseimilaseicentotrentadue virgola zero zero) e che successivamente non ha effettuato alcuna donazione o altro atto a titolo gratuito a favore della medesima.

#### **ARTICOLO IX**

**IX.1.** Le parti si riservano fin d'ora di addivenire ad ulteriori atti di integrazione, precisazione, rettifica, migliore individuazione catastale, obbligandosi reciprocamente ad intervenire e sottoscrivere i suddetti atti notarili, su semplice richiesta dell'altra parte.

#### **ARTICOLO X**

**X.1.** Le parti autorizzano il compimento di qualsiasi atto o formalità derivante dal presente atto, con esonero da qualsiasi responsabilità al riguardo del competente Direttore dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio - Servizio di Pubblicità immobiliare, con rinun-

cia, per quanto occorrer possa, a qualsiasi diritto di ipoteca legale.

**ARTICOLO XI**

**XI.1.** Spese e tasse del presente atto sono a carico della Fondazione IRCCS.

**ARTICOLO XII**

**XII.1.** Il comparente, dato atto di essere stato da me notaio informato ai sensi della normativa vigente in materia di trattamento dei dati personali, consente il trattamento dei dati personali; gli stessi potranno essere inseriti in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici solo per fini connessi al presente atto, dipendenti formalità ed effetti fiscali connessi. Il comparente mi esonera dalla lettura degli allegati dichiarando di averne esatta conoscenza.

Richiesto  
ho ricevuto il presente atto, in parte scritto da persona di mia fiducia e in parte da me notaio, su nove fogli per trentasei pagine fin qui e da me letto, in presenza dei testimoni, al comparente che lo approva.

Si sottoscrive alle ore dodici e minuti quindici.

F.to Marco Giachetti

F.to Angelina Vita

F.to Laura Blanchini

F.to Debora Ferro notaio

PODERE CATTABREGA

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Gaggiano denominato Cascina Cattabrega composto da casa padronale su due livelli (piano terra e primo) e azienda agricola su due livelli (piano terra e primo) composta da stalla, pollaio, porticati, depositi, tettoia, ufficio, magazzini, silos, essiccatoio, porcilaie, forno, locale di sgombero, tromba acqua, fienili, mangiatoia, servizio, accessori e con annessa area cortilizia pertinenziale, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 20 (venti), mappale 52 (cinquantadue), subalterno 702 (settecentodue), Cascina Cattabrega n. snc, piani T-1, categoria A/3, classe 1, vani 11, rendita catastale Euro 556,74 (cinquecentocinquantasei virgola settantaquattro);

- foglio 20 (venti), mappale 46 (quarantasei), graffato ai mappali 47 (quarantasette), 49 (quarantanove), 50 (cinquanta), 51 (cinquantuno), 52 (cinquantadue) subalterno 703, 53 (cinquantatre) subalterno 702 (settecentodue), 54 (cinquantaquattro), 55 (cinquantacinque), 56 (cinquanta-sei), 57 (cinquantesette) subalterno 703 (settecentotre), 58 (cinquantotto), 59 (cinquantanove), 60 (sessanta), 62 (sessantadue), 125 (centoventicinque), 126 (centoventisei), 127 (centoventisette), 646 (seicentoquarantasei), 647 (seicentoquarantasette), 648 (seicentoquarantotto), Cascina Cattabrega n. snc, piani T-1, categoria D/10, rendita catastale Euro 10.543,00 (diecimilacinquecentoquarantatre virgola zerozero).

Confini a corpo: a est strada e roggia - a sud mappale 63 - a ovest mappale 63 - a nord roggia e mappale 45.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie:

- concessione edilizia rilasciata dal Comune di Gaggiano il 25 luglio 1987 prot. n. 4682, pratica edilizia n. 93/87;

- concessione edilizia rilasciata dal Comune di Gaggiano il 30 marzo 1987 prot. n. 1658, pratica edilizia n. 37/87;

- concessione edilizia rilasciata dal Comune di Gaggiano il 31 marzo 1990 prot. n. 1759, pratica edilizia n. 90/AA/30;

- concessione edilizia in sanatoria ai sensi del Capo IV della legge 28 febbraio 1985 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, rilasciata dal Comune di Gaggiano il 19 febbraio 1990 Prot. n. 2727/86 - 1312/88 n. Progressivo 0085477701 Mod. 47/85 e relativa licenza di abitabilità e usabilità (licenza d'uso) del 5 aprile 1995;

- autorizzazione rilasciata dal Comune di Gaggiano il giorno 11 giugno 1992 n. 6/92, prot. n. 1830;

- Segnalazione Certificata di inizio attività edilizia ai sensi degli articoli 22 e 23 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n. 380 - articoli 19 e 19 bis della Legge 07/08/1990 n. 241 - articoli 5, 6 e 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010 n. 160, protocollata presso il Comune di Gaggiano il 13 maggio 2019 Prot. 5438.

*Maria Galetti*  
*Paolo Ma*  
*Anna Bianchi*



N. 5827/300

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio Servizi Urbanistici - Direzione Tecnica A.S.M.A.S.P.



*Al. Gullotti*  
*Supplente*  
*Luigi Bianchi*

Via - 101 40 90 00000

Comune: GAVIRIASO

Scala originale: 1:2000

7 Mag 2020 10:51:35

Dimensioni: 344 x 200 mm

Int. B. 10/10/20

Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

no. 6745/2020 - n. 174965 - Richiedente: SCCKVN87006E648P  
data scheda: 3/11/2020  
data planimetria: 3/11/2020

Dichiarazione protocollo n. **MIC000864** del 10/07/2019  
Presentata da **U. I. M. su Comune di Gaggiano**  
**Cascine Cattaraga** civ. **SHC**

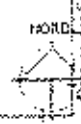
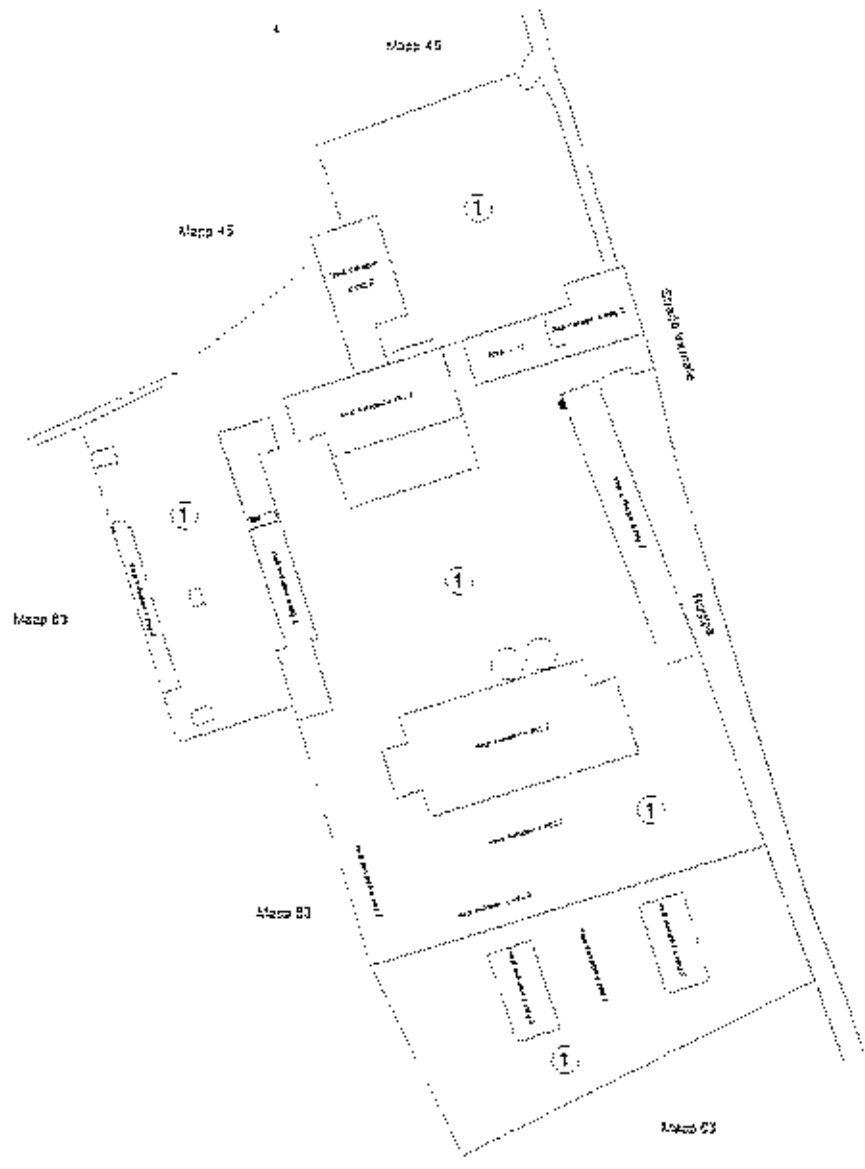
Identificativa Catastrale:  
Sezione: **03**  
Foglio: **03**  
Particella: **65**  
Subalterno:

Completata da:  
**Roberto Cacciari**  
Fornitori all'atto:  
**Geometri**  
Prov. Milano **N. 9963**

**SVILUPPO 1**

*McGuffee*  
*Alphina Ma*  
*Anna Bianchi*

**PIANO TERRA**



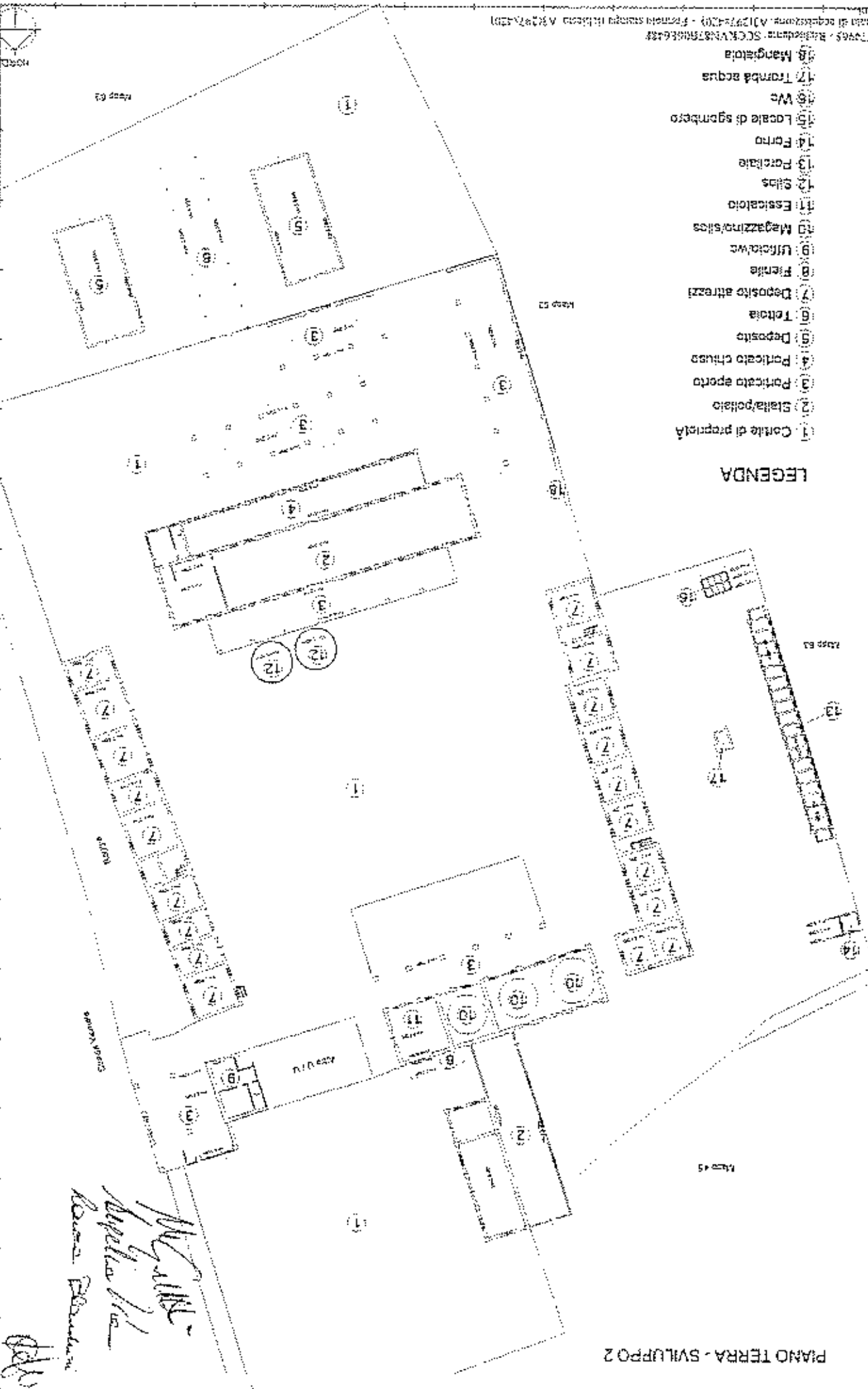
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di  
**Milano**

Dichiarazione precompilata n. **MILMINDG del 31/03/2019**  
 Pianificazione di n. 1 n. in Comune di **Gaggiano**  
 Casella Catastrale  
 div. **882**

Adempimento Catastrale:  
 Sezione: **28**  
 Particelli: **46**  
 Subalterno:

Compilata da:  
**MARCO ORIO**  
 Ferruccio alghisi  
 Geometra  
 Prov. **MI** n. **3063**

- LEGENDA**
- 1 Contie di proprietà
  - 2 Stalla/pollajo
  - 3 Porticato aperto
  - 4 Porticato chiuso
  - 5 Deposito
  - 6 Tenda
  - 7 Deposito attrezzi
  - 8 Fienile
  - 9 Ufficiali
  - 10 Magazzini/box
  - 11 Essiccatoio
  - 12 Silos
  - 13 Forche
  - 14 Forno
  - 15 Locale di sgombero
  - 16 Vw
  - 17 Tromba acqua
  - 18 Mangiatoia



**PIANO TERRA - SVILUPPO 2**

*McGILLI*  
*Angela M.*  
*Roma*

Completata da:  
Bentini Dorati  
Iscritto all'Albo:  
Geometri  
F.lli. Milano  
N. 9963

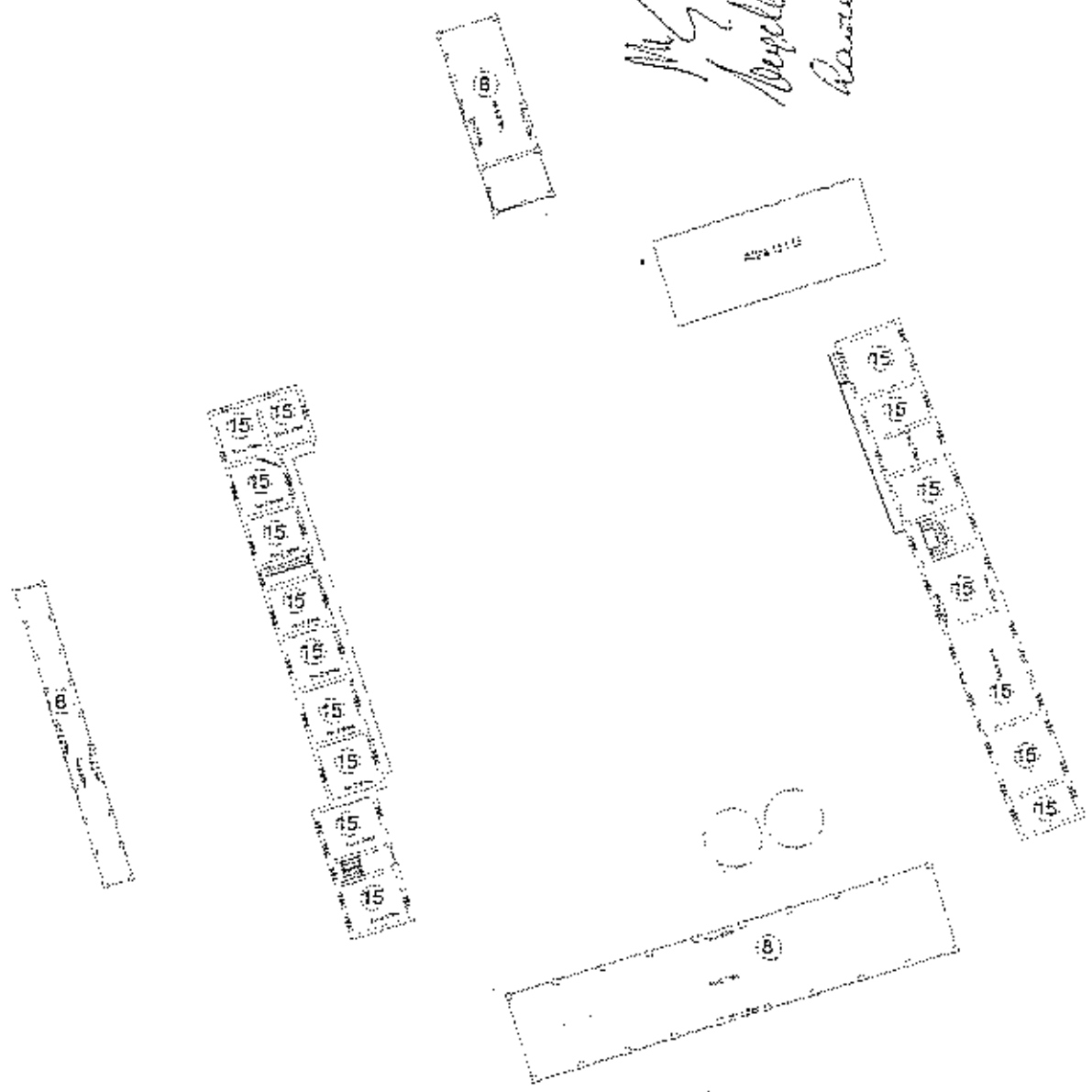
Identificativi Catastrali:  
Sezione:  
Foglio: 20  
Particella: 46  
Subalterno:

Dichiarazione Protocollo n. **ADDD9864** del 11/01/2019  
Pianimetrica di n. i. n. in Comune di Cuggiono  
Cascina Cattabrega  
civ. SMC

Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

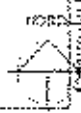
Scala 1:500  
n. 3

### PIANO PRIMO - SVILUPPO 2



### LEGENDA

- 1: Cortile di proprietà
- 2: Stalla/pollajo
- 3: Porticato aperto
- 4: Porticato chiuso
- 5: Deposito
- 6: Tettoia
- 7: Deposito attrezzi
- 8: Fienile
- 9: Ufficio/nc
- 10: Magazzino/silos
- 11: Essiccatoio
- 12: Silos
- 13: Porcilaio
- 14: Forno
- 15: Locale di sgombero
- 16: Wc
- 17: Tromba acqua
- 18: Mangiatoia



10 Metri  
Catasto di Fabbricati - Situazione al 01/01/2020 - Comune di CUGGIONO (LO315) - Foglio: 20 - Particella: 46 - Subalterno: 0

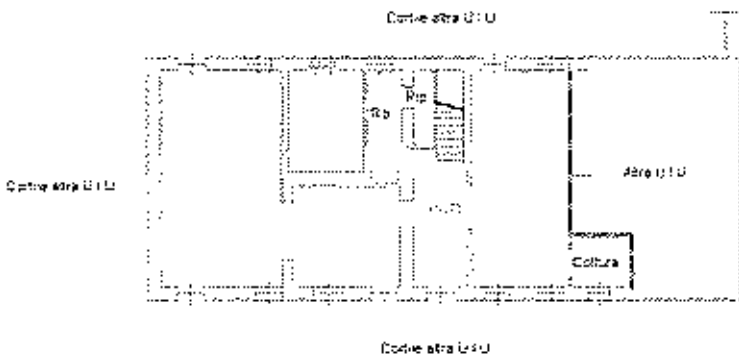


**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

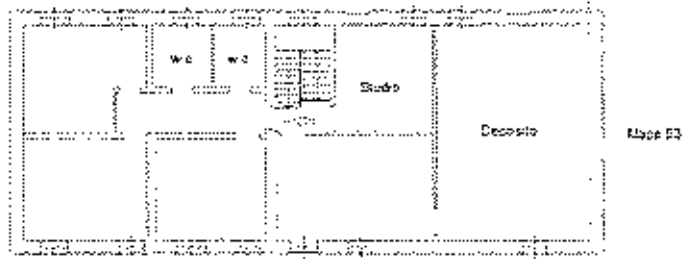
Dichiarazione protocollo n. <b>410235873</b> del <b>27/06/2013</b>	
Fiancheggiata da via L. V. in Comune di Gaggiano	
Cantina Cottabrega <span style="float: right;">cat. SC</span>	
Identificativa Catastrale	Compilata da: Bianca Cossu
Sezione:	Territorio ed. tipo:
Foglio: 20	Genitorio
Particella: 92	Prov. Milano
Subalterno: 702	N. 9253

Schema n. 1 Scala 1:200

**PIANO TERRA**



**PIANO PRIMO**



*Luciano Brambilla*  
*Angela Vita*  
*M. S. Vita*

*[Handwritten mark]*

Catasto Fabbricati - Smussatore al 07/05/2025 - Comune di Gaggiano (VA) (VA) (VA) - F. n. 20 - Particella: 92 - Subalterno: 702 - Stato: B1

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Gaggiano denominato Cascina San Pietro Vigano, composto da casa padronale su tre livelli (piani terreno, primo e seminterrato) suddivisa in due unità abitative, n. 3 case coloniche su due livelli (piani terreno e primo), n. 2 unità collabenti (delle quali una al piano terra e l'altra su due piani, terreno e primo) e azienda agricola su due livelli (piani terreno e primo) composta da stalle, paddock, sala mungitura, sala d'attesa per bovini, sala raccolta latte, spogliatoi, servizi, locale macchine, autoclave, portici, trincee, vasche liquami, concimale, silos, tettoie, depositi, ripostigli, legnaie, ufficio, accessori e annessa pertinenziale area cortilizia, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 27 (ventisette), mappale 31 (trentuno), subalterno 701 (settecentouno), Cascina San Pietro snc, piano T, categoria A/7, classe 4, vani 6, rendita catastale Euro 681,72 (seicentocottantuno virgola settantadue);
- foglio 27 (ventisette), mappale 31 (trentuno), subalterno 702 (settecentodue), Cascina San Pietro snc, piani 1-T-51, categoria A/7, classe 4, vani 7, rendita catastale Euro 795,34 (settecentonovantacinque virgola trentaquattro);
- foglio 27 (ventisette), mappale 52 (cinquantadue), subalterno 701 (settecentouno), Cascina San Pietro snc, piani T-1, categoria A/4, classe 4, vani 6, rendita catastale Euro 325,37 (trecentoventicinque virgola trentasette);
- foglio 27 (ventisette), mappale 52 (cinquantadue), subalterno 702 (settecentodue), Cascina San Pietro snc, piani T-1, categoria A/4, classe 4, vani 3,5, rendita catastale Euro 189,80 (centoottantanove virgola ottanta);
- foglio 27 (ventisette), mappale 52 (cinquantadue), subalterno 703 (settecentotre), Cascina San Pietro snc, piani T-1, categoria A/4, classe 4, vani 7, rendita catastale Euro 379,60 (trecentosettantanove virgola sessanta);
- foglio 27 (ventisette), mappale 53 (cinquantatre), subalterno 701 (settecentouno), Cascina San Pietro snc, piano T, categoria F/2;
- foglio 27 (ventisette), mappale 54 (cinquantaquattro), subalterno 706 (settecentosei), Cascina San Pietro snc, piani T-1, categoria F/2;
- foglio 27 (ventisette), mappale 25 (venticinque), graffato ai mappali 32 (trentadue) subalterno 701, 46 (quarantasei), 50 (cinquanta), 51 (cinquantuno), 59 (cinquantanove), 63 (sessantatre), 82 (ottantadue) e 88 (ottantotto), Cascina San Pietro snc, piani T-1, categoria D/10, rendita catastale Euro 14.379,00 (quattordicimilatrecentosettantanove virgola zero).

Confini a corpo dei mappali 31-32-46-50-51-52-53-54-59-63-82-88:

ad est strada e roggia - a sud mappale 37 - a ovest mappale 30 e roggia - a nord mappale 22.

Confini del mappale 25:

a sud strada e mappale 33 - a ovest roggia - a nord mappale 23 - a est mappale 26 e roggia.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie:

- nulla osta rilasciato dal Comune di Gaggiano il 23 luglio 1969 n. 25/69 Reg. Costr. Edilizie;
- licenza edilizia rilasciata dal Comune di Gaggiano il 29 novembre 1971, pratica n. 84/71;
- autorizzazione rilasciata dal Comune di Gaggiano il 30 maggio 1985 n. 40, prot. 4100, pratica edilizia n. 74/85;
- concessione edilizia in sanatoria ai sensi del Capo IV della legge 28 febbraio 1985 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, rilasciata dal Comune di Gaggiano il 19 febbraio 1990 Prot. n. 2727/86 - 1312/88 n. Progressivo 0085477701 Mod. 47/85 e relativa licenza di abitabilità e usabilità (licenza d'uso) del 5 aprile 1995;
- concessione edilizia rilasciata dal Comune di Gaggiano il giorno 1 febbraio 1996 prot. n. 7799;
- Denuncia Inizio Attività edilizia ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 380/2001, protocollata presso il Comune di Gaggiano il 7 ottobre 2004;
- Denuncia Inizio Attività edilizia ai sensi degli art. 41 e 42 della Legge Regionale n. 12 del giorno 11 marzo 2005, protocollata presso il Comune di Gaggiano il 10 aprile 2008, prot. n. 3812;
- Permesso di costruire rilasciato dal Comune di Gaggiano il 18 dicembre 2008 prot. n. 13536;
- Comunicazione inizio lavori asseverata - CILA, protocollata presso il Comune di Gaggiano il 9 febbraio 2018 n. 1482.

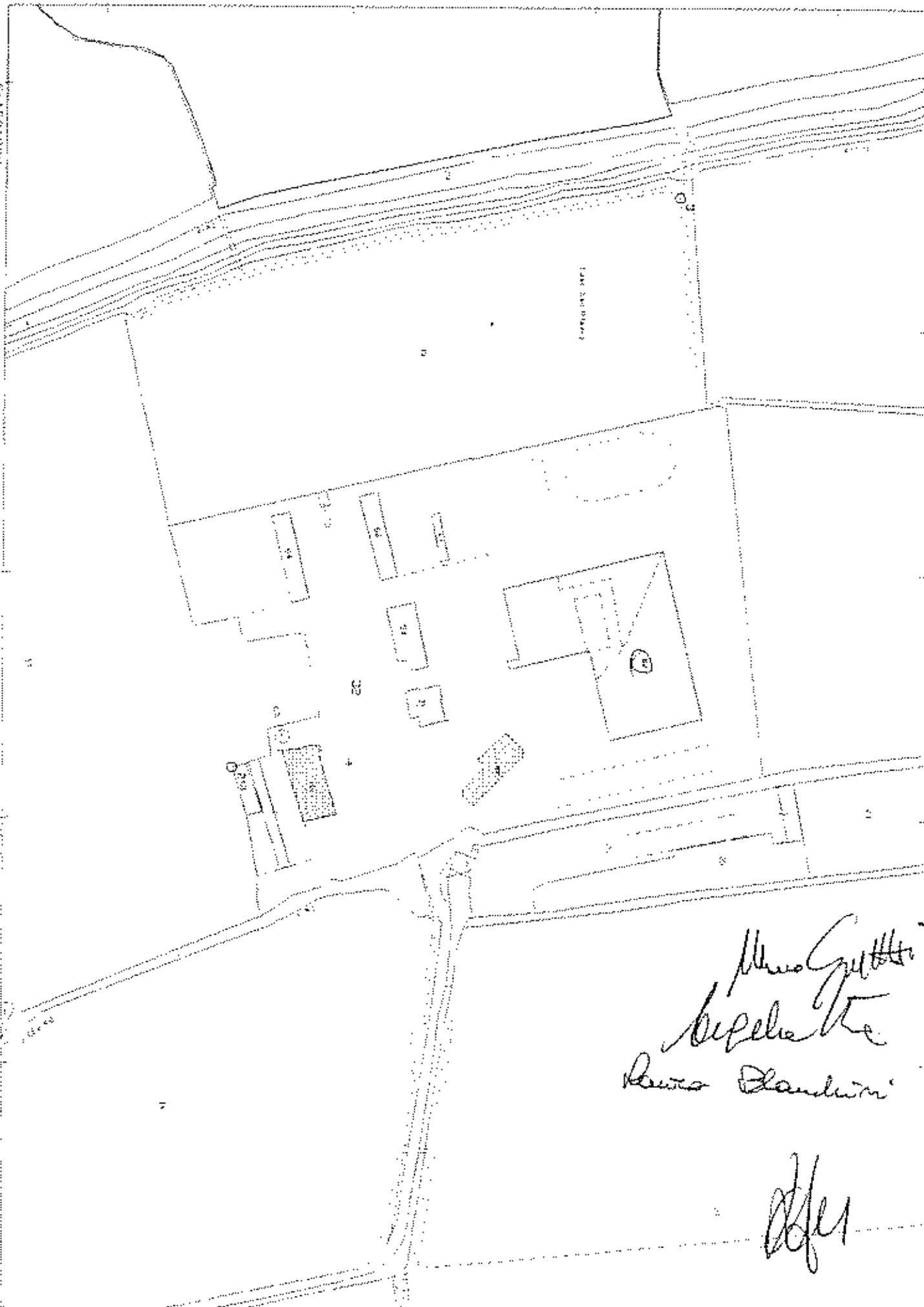
*Anna Gualtieri*  
*Valeria De*  
*Luca Bianchini*



N: 6025100

E: 1501000

UFFICIO PROVINCIALE DI MILANO - TERRITORIO SERVIZI CATASTALI - DIRETTORE GIULIANA SALAMONE



*Mario Gattola*  
*Beppe De*  
*Luca Dandini*

*[Signature]*

Via 101 00 00 0000

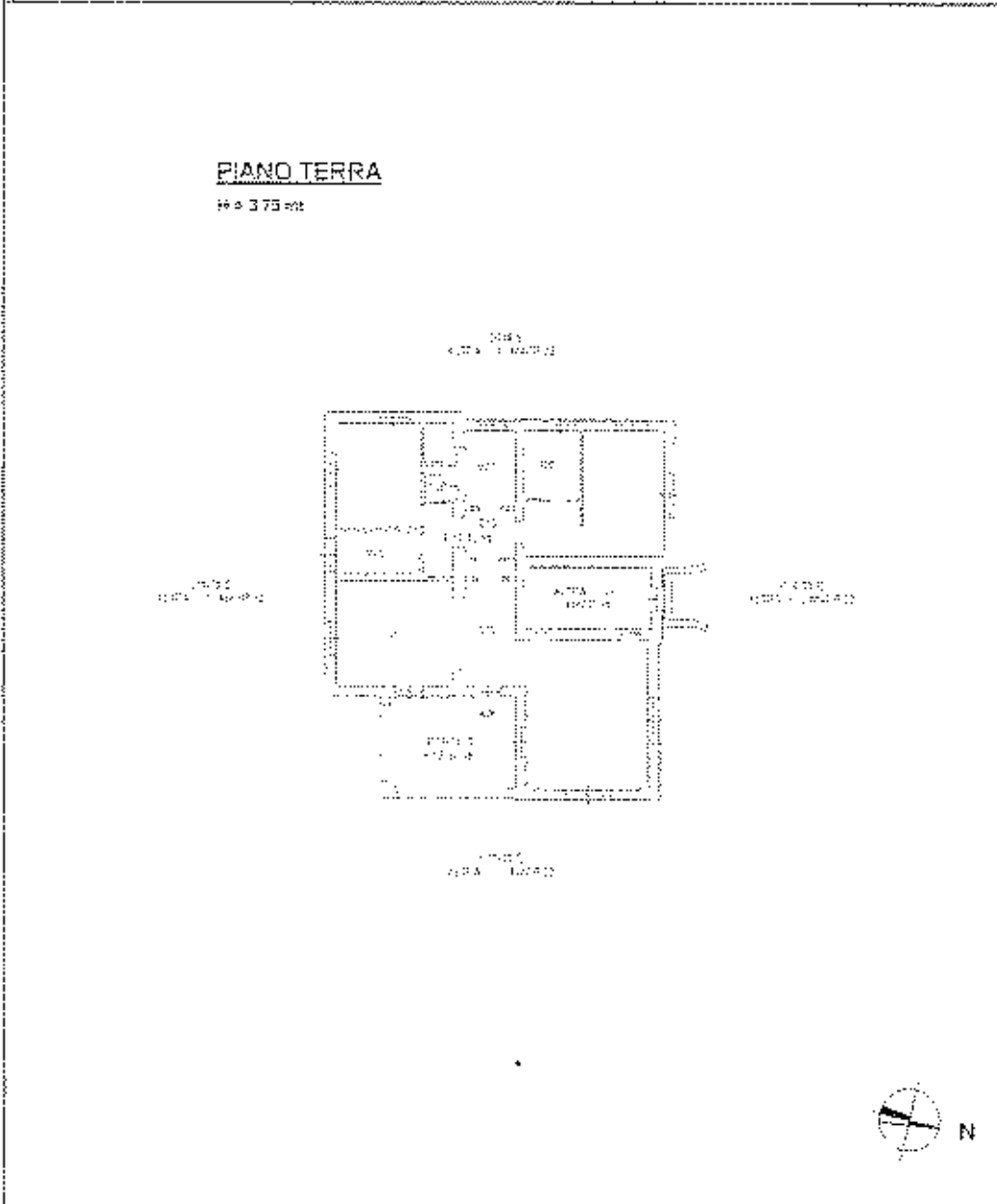
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
**Milano**

Dichiarazione protocollata n. **100000000** del **17/08/2018**  
 Planimetria di n. **2/0** in Comune di **Gaggiano**  
 Cassella San Pietro **019 080**

Identificativa Catastrale:  
 Sezione: **Poplar 07**  
 Particella: **01**  
 Subintorno: **001**

Compilata da  
**Cremonesi Angelo Maria**  
 Lettura all'alba  
**Geometra**  
 Prov. Lodi **N. 051**

Scheda n. **1** scala **1:200**



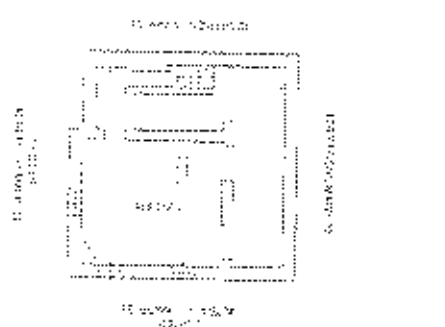
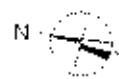
*Angelo Maria Cremonesi*  
*Angelo Maria Cremonesi*  
*Angelo Maria Cremonesi*

*[Handwritten signature]*

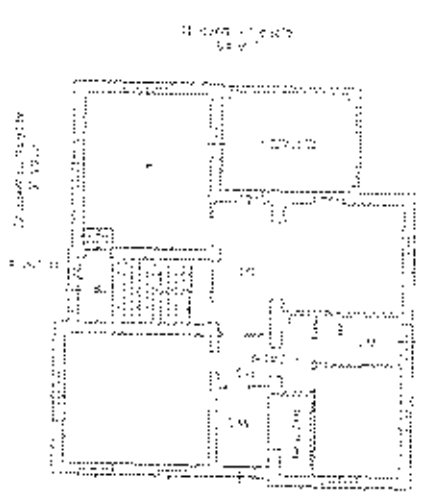
Catastro Fabbricati - Ufficio Provinciale di Milano - Via ...

*M. G. G.*

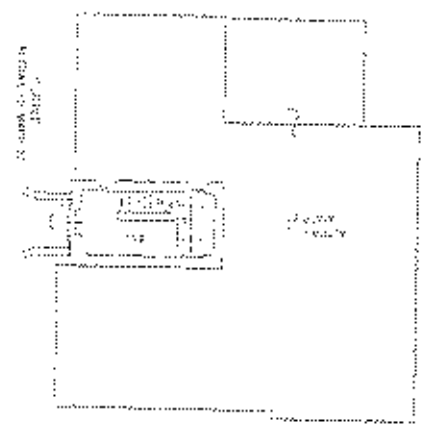
*M. G. G.*  
*Spett.le Uff. D. S. P.*  
*Santa Maria*



PIANO PRIMO  
H = 3,30 m



PIANO PRIMO  
H = 3,55 m



PIANO TERRA

Procedura protettiva n. 410138822 del 17-08-1918  
 Direzione di U. e P. in Comune di Caspieno  
 Caspieno San Pietro  
 Identificazione catastale  
 Sezioni:  
 Foglio 01  
 Foglio 02  
 Foglio 03  
 Foglio 04  
 Foglio 05  
 Foglio 06  
 Foglio 07  
 Foglio 08  
 Foglio 09  
 Foglio 10  
 Foglio 11  
 Foglio 12

Foglio n. 1  
 Scala 1:200

Agenda delle Entrate  
 Ufficio Provinciale di  
 Milano

Carta del Fabbricato - Direzione di U. e P. - Comune di Caspieno (Milano) - Foglio n. 1 - Subdivisione 201

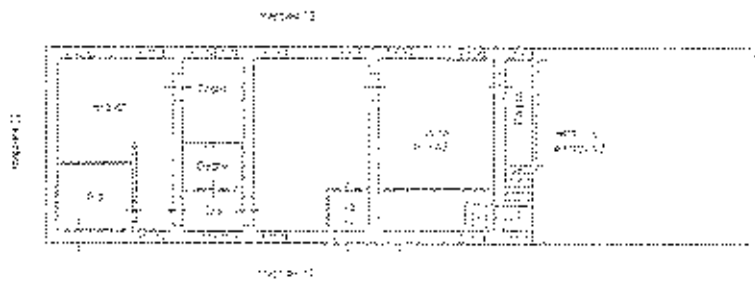
foglio 11

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

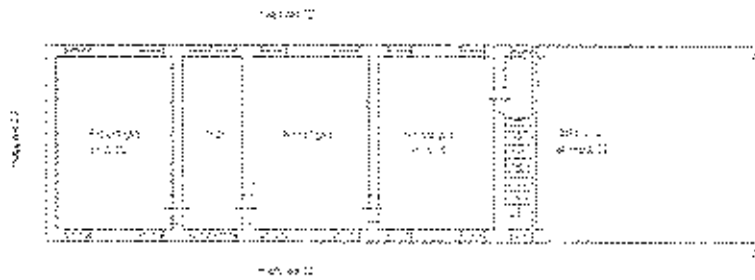
Dichiarazione preliminare n. <b>14/08/2020</b> del <b>04/01/2018</b> Planimetria di n. <b>1</b> al Comune di <b>Segrate</b> Cassina San Giorgio <b>019 080</b>	
Identificativi Catastrali: Sezione: _____ Foglio: <b>27</b> Particella: <b>62</b> Subalterno: <b>701</b>	Computata da: <b>Ing. Maria Ferdinanda</b> Iscritta all'albo Architetti Foro Lodi <b>N. 05002</b>

Subede n. 1 Foglio 27/27

### PIANO TERRA



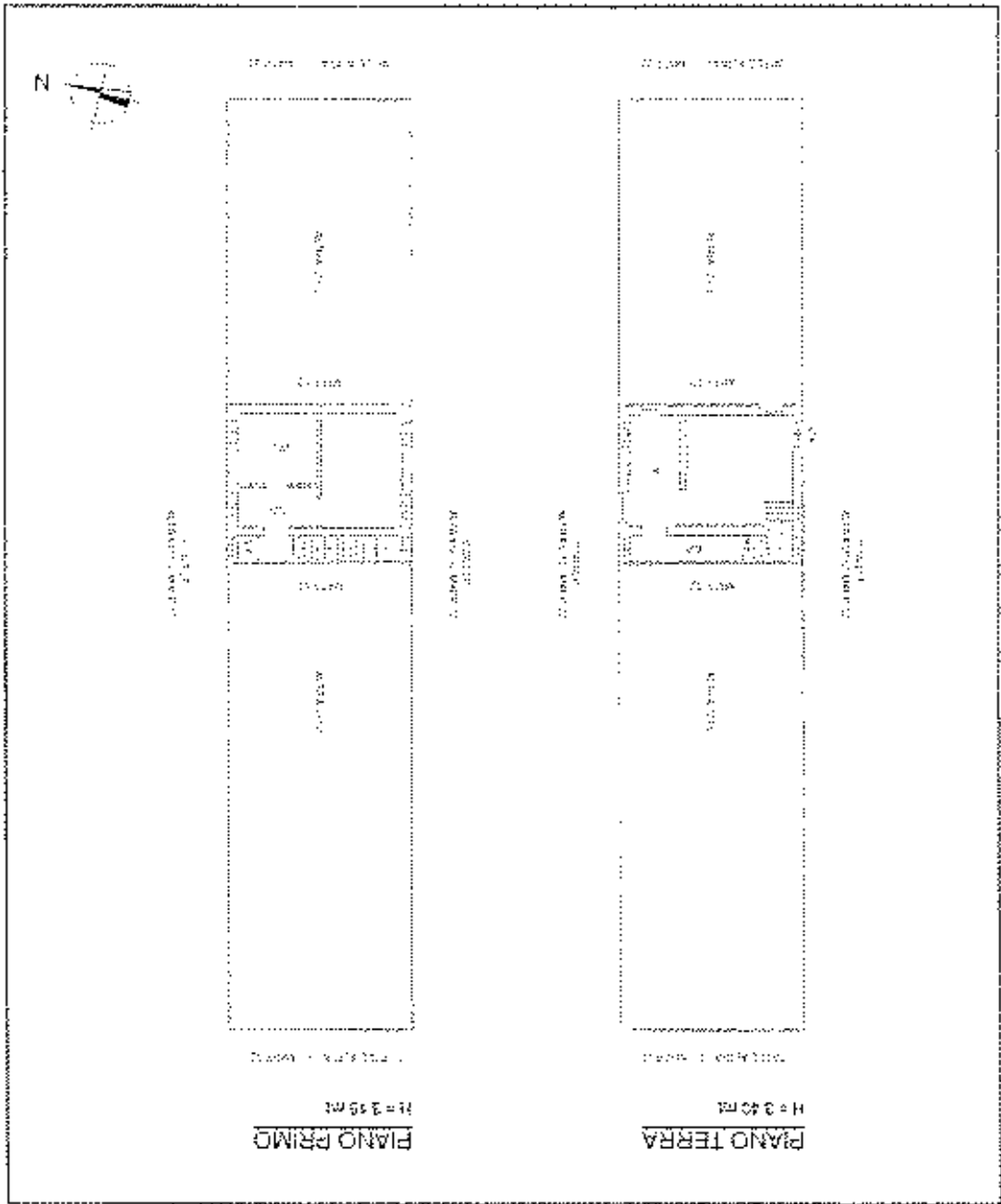
### PIANO PRIMO



*Caro Brando*  
*Angela M.*  
*M. G. M.*

*Dele*

*McGuffee*  
*Angela M. Mc*  
*Rosa Brambilla*



Edizione n. 1  
 Foglio n. 100

**AGENZIA DELLE ENTRATE**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
 Milano

Elaborazione progettuale e grafica del 03/08/2018  
 Pianificata da N. M. in corso di disegno  
 Casella San Pietro  
 Compilata da:  
 Grazia Angela Maria  
 Isabella All'Alto  
 Daniela  
 Foglio 100  
 Particella 100  
 Subdivisione: 100

M. 100



**Agente delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
 Milano

Proiezione geodetica n. **MILANO 1983** del **13/08/2018**  
 Planimetria di 0.1 m in Comune di Cuggiano

Casella San Pietro

REV. 500

Identificativi Catastrali:

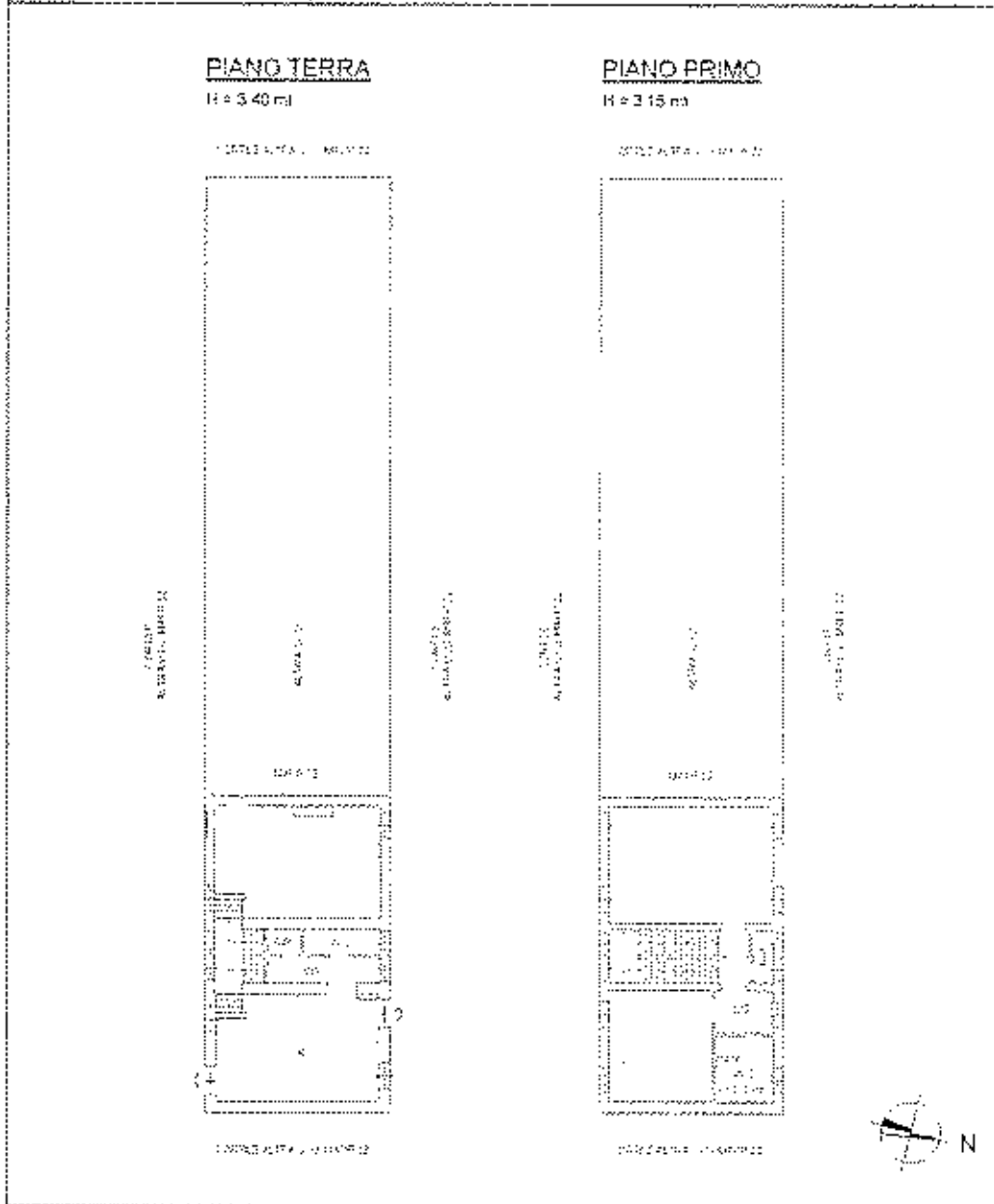
Sezione:  
 Foglio: 27  
 Particella: 52  
 Subalterno: 723

Espilone del:  
 Cassini Angelo Maria  
 Iscritta all'Albo  
 Geometri

Rev. 1001

R. 501

Scheda n. 1      Scala 1:200

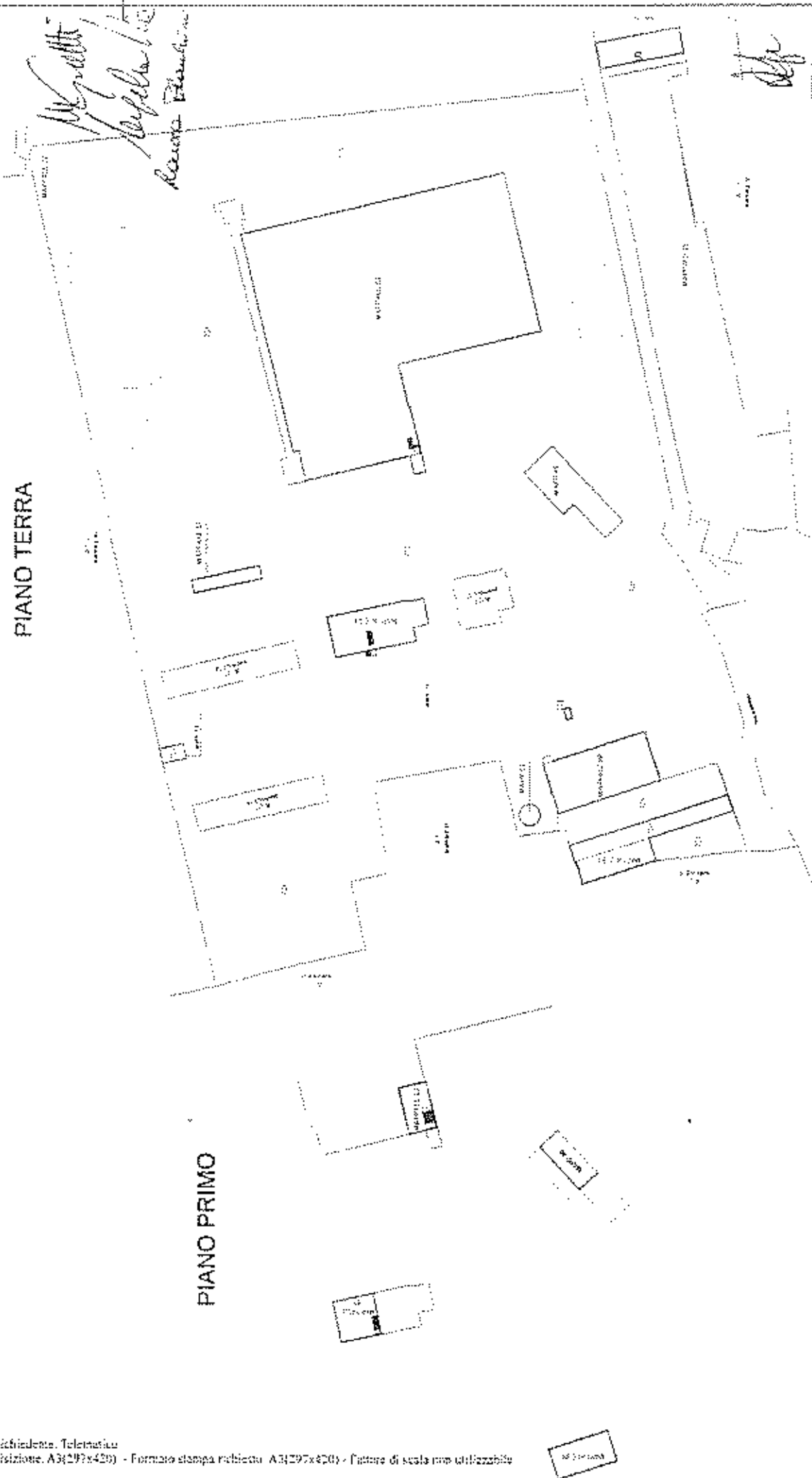


*Handwritten signatures:*  
 Romano Pizzani  
 Angelo Maria Cassini  
 M. G.

*Handwritten initials:* DFC

<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>		Compilato da: <b>INVERNIZZI FARDINISAL</b>		Acquisto ASI/Alba: <b>Architetti</b>		Piant. Arch. N. <b>6884</b>	
Comune di <b>Gaglianico</b>		Seziona: <b>Foglio 27</b>		Particella n. <b>42</b>		Protocollo n. <b>MUDIM/287</b> del <b>07/10/2019</b>	
Dimostrazione grafica dei subalterni				3300 Mappale n. <b>232035</b> del <b>08/07/2019</b> (Scala <b>1:1000</b> )			

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di **Milano**



<b>LABORATOrio PLANIMETRICO</b>		Compilato da: Dreini Angelo Maria		Inscritto all'albo: Dicembre		Pror. Letti		N. 534	
Comune di Garignano		Foglio: 27		Particella 54		Protocollo n. MHD123032		del 31/07/2018	
Dimostrazione grafica del subaltareal		Tipo Mappale n.		del		Scala: 1/500			

PIANO TERRA

SCORRE ALTRAALTO MAPPA 54

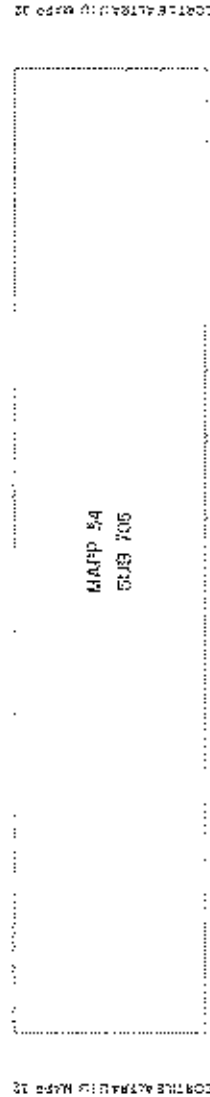


SCORRE ALTRAALTO MAPPA 54

SCORRE ALTRAALTO MAPPA 54

PIANO PRIMO

SCORRE ALTRAALTO MAPPA 54



SCORRE ALTRAALTO MAPPA 54

SCORRE ALTRAALTO MAPPA 54

*Angelo Dreini*  
*Angelo Dreini*  
*Angelo Dreini*



PIANO TERRA

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di  
**Milano**

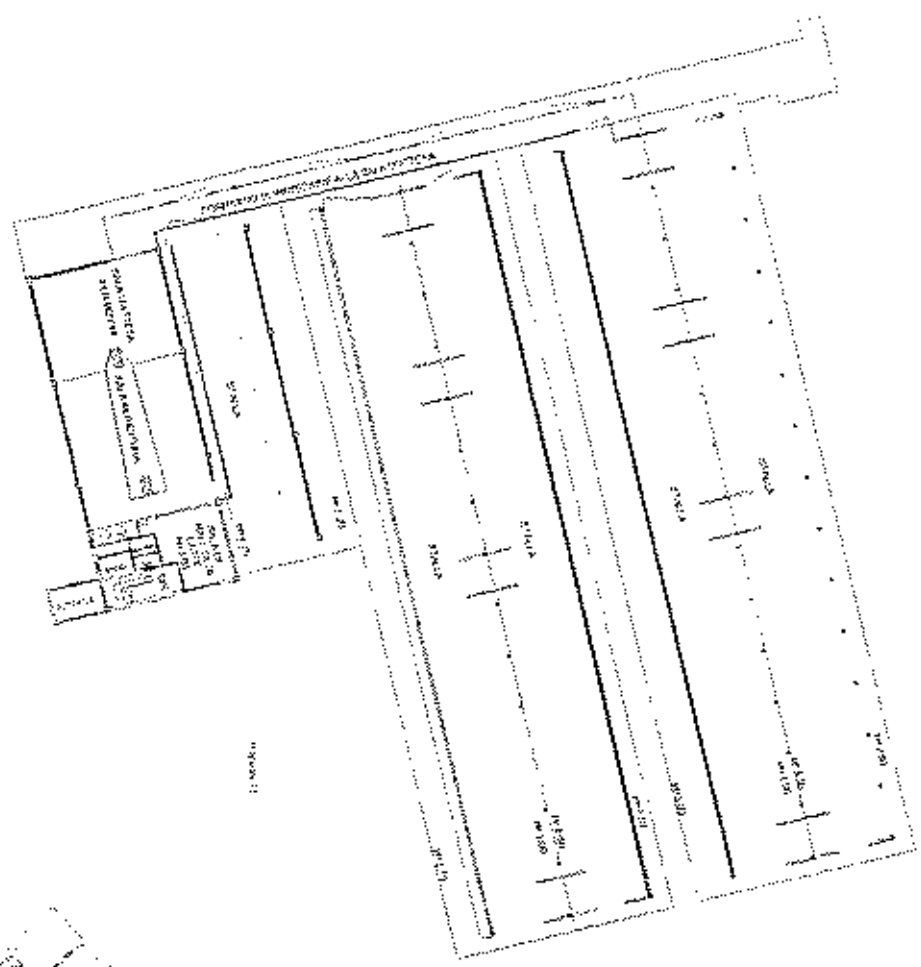
Esplorazione Protocollo n. **MI831687 del 11/10/2019**  
 PIANIFICAZIONE DI U.T. N. SA Comune di **Quinzano**  
 Caserma San Pietro

cat. **SNC**

Identificativo Catastro:  
 Sezione: **ZF**  
 Foglio: **ZF**  
 Subsezione: **ZF**  
 Subalterno:

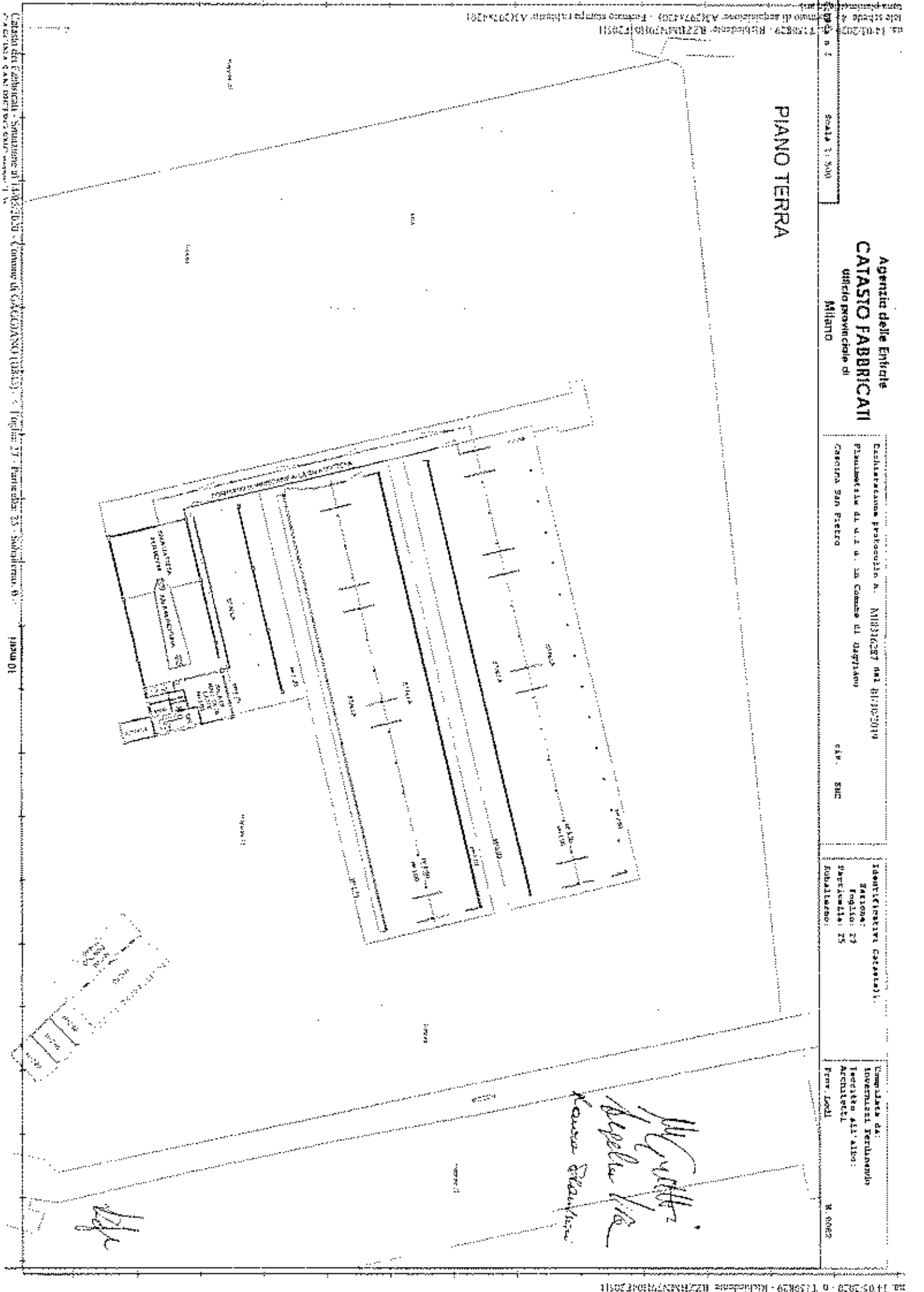
Uomini da:  
 Ingegnere Peritomatico  
 Architetto  
 Prov. Locali

N. 6062



*Handwritten signatures:*  
 M. G. ...  
 ...  
 ...

*Handwritten initials:*  
 ...



Catasto delle Entrate - Direzione di Milano - Ufficio di Quinzano - Foglio 27 - Partenza 33 - Subalterno W - Piano 01

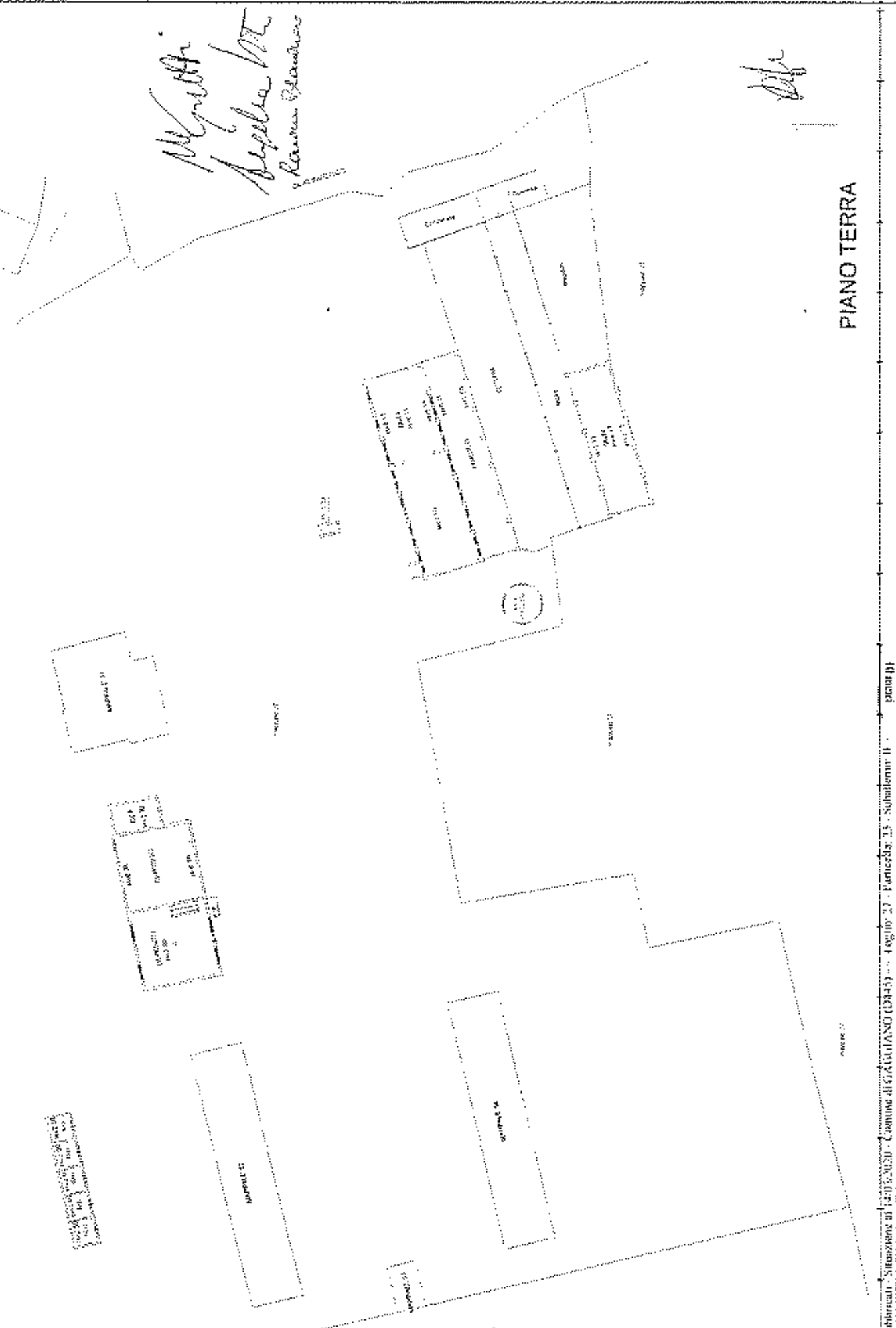
Agente delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Scale 1:500

Compiata da:  
Inventari Ferrinando  
Iscriito all'Albo  
Architetti  
Prof. Lodi N. 0002

Isolizzativi Catastali.  
Sedice  
Foglio. 27  
Particella. 25  
Subalterno.

Protezione protetto n. N18716287 del 05/10/2019  
Pianimetria di u.i.c. LA Comune di Roggione  
Cascina San Pietro  
CAV. SNC



PIANO TERRA

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
MILANO

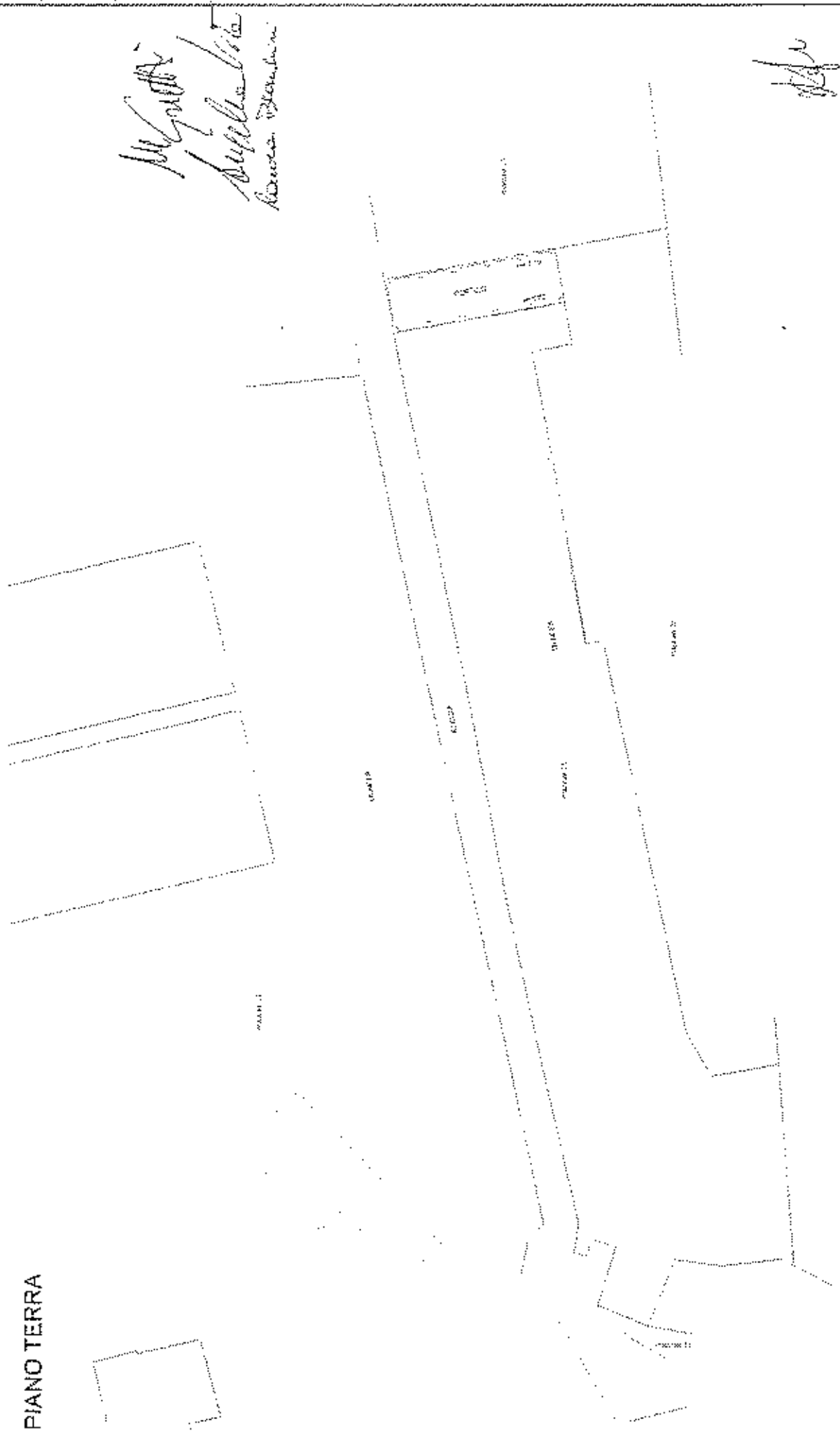
Richiesta prot. n. **M1036287** del **11/10/2019**  
Piazzetta di v.v. in Comune di Cuggiono  
Caucia San Pietro

Indirizzo Catastrale:  
Sezione: **07**  
Foglio: **07**  
Particella: **25**  
Subalterno:

Completata da:  
Ingegnere **Ferdinando**  
Incarico all'atto:  
Architetto  
Prov. di **M. 0992**

Scala 1: 500

**PIANO TERRA**



Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Scala 1:500

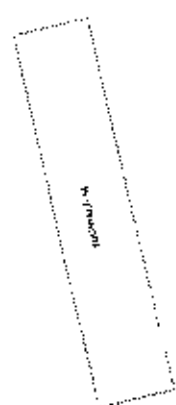
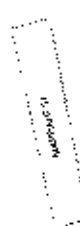
Dichiarazione presentata n. **IMP16287** del 05/10/2019  
Planimetria di u.s. in Comune di **Seggiano**  
Cascina San Pietro

CAT. DMC

Identificativi Catastrali:  
Fascina:  
Foglio: 27  
Particella: 29  
Subalterno:

Comunità di:  
Governato Ferdinando  
Isclitto all'Abate  
Archibotti  
Prov. ModL N. 0082

PIANO PRIMO



*Manfredi  
Fugella Ute  
Rosa Brando*

*[Signature]*

PODERE ARCAGNAGO

ALLEGATO...C... DEL N. 5017/3400  
DI REPERTORIO

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Carpiano denominato Cascina Arcagnago composto da casa padronale su due livelli (piano terra e primo), n. 1 box (piano terra) e azienda agricola su due livelli (piano terra e primo) composta da depositi, tettoie, silos, portici, rustici, trincee, vasca liquami, concimaia, fienili, accessori e annessa pertinenziale area cortilizia, il tutto censito al Catasto dei fabbricati di detto Comune com  segue:

- foglio 10 (dieci), mappale 48 (quarantotto), subalterno 702 (settecentodue), Cascina Arcagnago n. 9, piani T-1, categoria A/3, classe 1, vani 13, rendita catastale Euro 443,12 (quattrocentoquarantatre virgola dodici);

- foglio 10 (dieci), mappale 48 (quarantotto), subalterno 2 (due), Cascina Arcagnago n. 9, piano T, categoria C/6, classe 2, mq. 33, rendita catastale Euro 59,65 (cinquantanove virgola sessantacinque);

- foglio 10 (dieci), mappale 45 (quarantacinque), graffato ai mappali 46 (quarantasei), 48 (quarantotto) subalterno 701 (settecentouno) e al mappale 104 (centoquattro), Cascina Arcagnago n. 9, piani T-1, categoria D/10, rendita catastale Euro 5.925,50 (cinquemilanovecentoventicinque virgola cinquanta).

Coerenze:

- del mappale 45:

a sud strada - a ovest strada - a nord mappali 66, 109 e 68 - a est mappale 64;

- mappali 46-48-104:

a nord strada e mappale 44, strada e mappale 49 - a est mappale 121 - a sud mappale 121 - a ovest mappali 44 e 121.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami:

- servit  di metanodotto a favore di SNAM RETE A GAS S.p.A., con sede in San Donato Milanese, codice fiscale 13271390158, costituita con atto autentificato dal notaio Enrico Bellezza di Milano in data 23 dicembre 2009, rep. n. 77714/15241, trascritto presso i Registri Immobiliari di Milano 2 il 14 gennaio 2010 ai n.ri 3190/1688, gravante, tra l'altro, sul mappale 100 del foglio 10, da cui   derivato il mappale 104;

Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie:

- Licenza di costruzione rilasciata dal Comune di Carpiano il 15 settembre 1969 n. 6, Registro Costruzioni n. 136;



- Licenza per esecuzione lavori edilizi rilasciata dal Comune di Carpiano il 28 gennaio 1977, prot. n. 321/ed, pratica n. 202;
- Licenza per esecuzione lavori edilizi rilasciata dal Comune di Carpiano il 28 gennaio 1977, prot. n. 322/ed, pratica n. 202 bis;
- Concessione di costruzione edile rilasciata dal Comune di Carpiano il 23 marzo 1977 n. 206;
- Concessione edilizia rilasciata dal Comune di Carpiano il 14 gennaio 1985, prot. n. 493, pratica n. 297;
- Denuncia di Inizio Attività protocollata presso il Comune di Carpiano il giorno 1 ottobre 1993, prot. n. 6941, pratica edilizia n. 70/03;
- Denuncia di Inizio Attività protocollata presso il Comune di Carpiano il giorno 1 ottobre 1993, prot. n. 6942, pratica edilizia n. 71/03;
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività protocollata presso il Comune di Carpiano il 21 maggio 2014, prot. n. 0003609, pratica edilizia n. 14/2014.

Massimo Guittà  
Dipartimento Ute  
Carme Bianchi

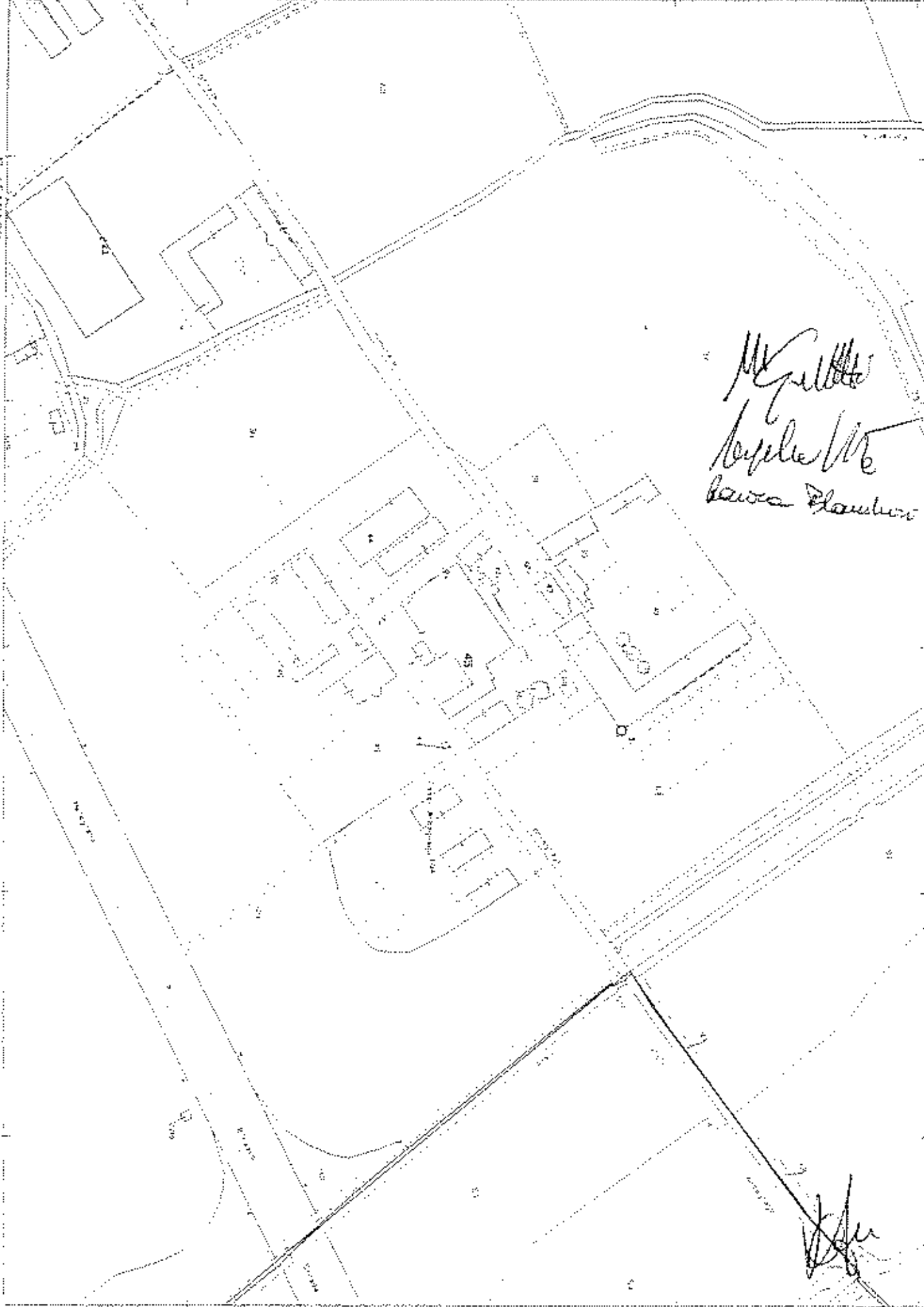


E: 000000

I: 000000

*M. G. G. G.*  
*Luigi M.*  
*Luigi G. G. G.*

*[Signature]*



Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione prototipo n. **MIL090157 del 15/07/2019**  
Pianimetria di v. l. q. n. Comune di Caspiano  
Cascina Arccegno

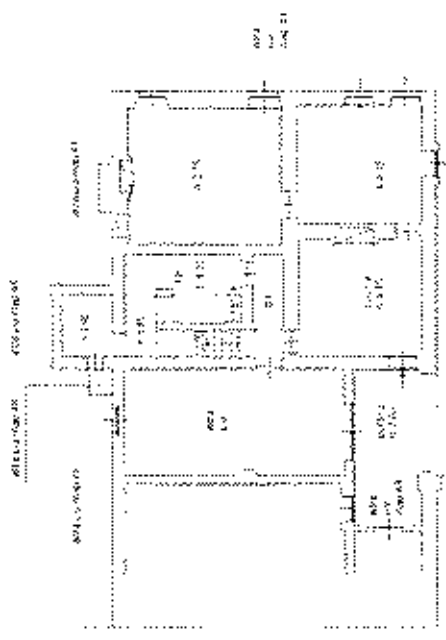
cat. 9

Identificativa Catastale:  
Mese: 10  
Foglio: 48  
Particella: 48  
Subalterno: 702

Commissari di:  
Bisetti Ivan  
Lecchiello all. alba:  
Cocchetti  
Ezior. Mosca e Nicolini E. 01074

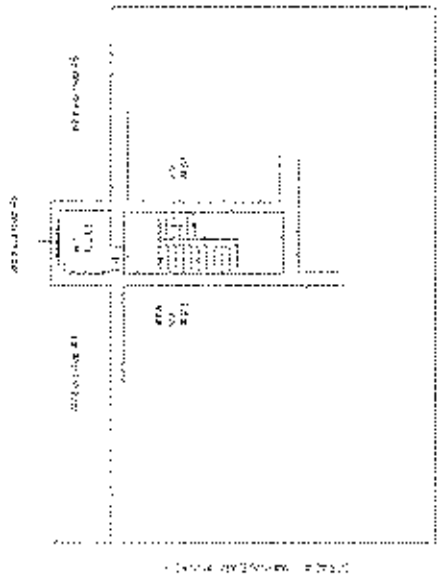
*McCarrolli  
Lupatini  
Anna Bramante*

**PIANO TERRA**

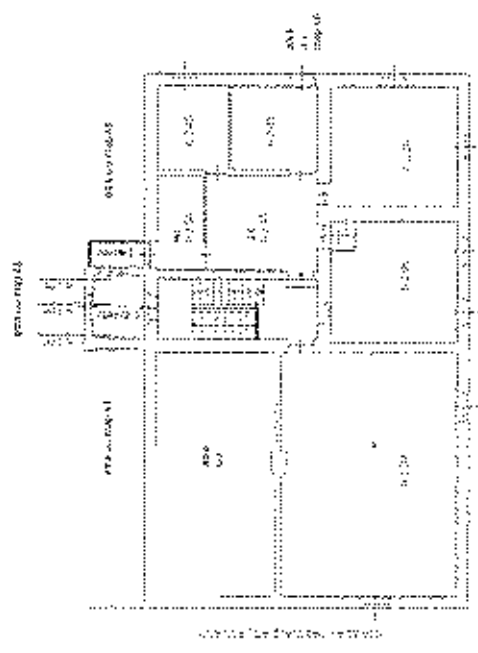


08/01/2019 41

**PIANO TERRA (RIALZATO)**



**PIANO PRIMO**



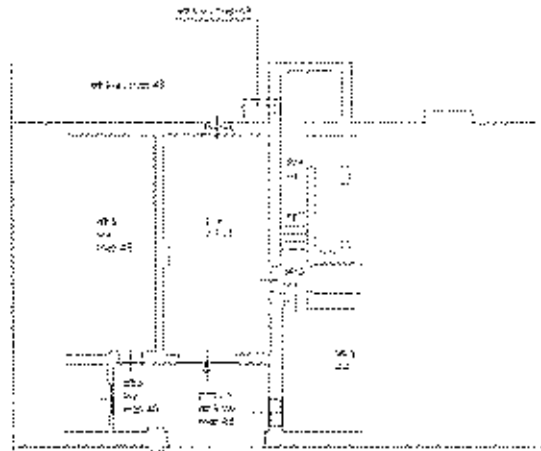
*210*  
*[Signature]*

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione prototipo n. <b>310024045</b> del <b>05/03/2019</b> Pianificazione di n. <b>1</b> in Comune di <b>Carpianto</b> Cassina Ancegnago <span style="float: right;">rov. <b>9</b></span>	
Identificativi Catastrali: Sezione: Foglio: <b>10</b> Particella: <b>48</b> Subalterno: <b>2</b>	Computata da: <b>Brignati Ivan</b> Scritto all'alba: <b>Geometra</b> Prov. Monza e Brianza <b>N. 01074</b>

Scheda n. 1 Scala 1:100

PIANO TERRA



*Handwritten signatures:*  
 Laura Brambilla  
 Angela M...  
 M. G...  
 M. G...

*Handwritten signature:*  
 M. G...

Ufficio Provinciale del Catastro Fabbricati - Comune di Carpianto (MI) - Via ... - Tel. ... - Fax ...

Agente delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Molfetta

Dichiarazione prototipo P. M0133699 del 11/10/2019  
Comune di Carpiano  
Cascina Arcagnano

Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Zona: 10  
Particelle: 45  
Subalterno:

Completata da:  
Novella Giorgio  
Iscritto all'albo:  
Ingegneri  
Prov. Lodi

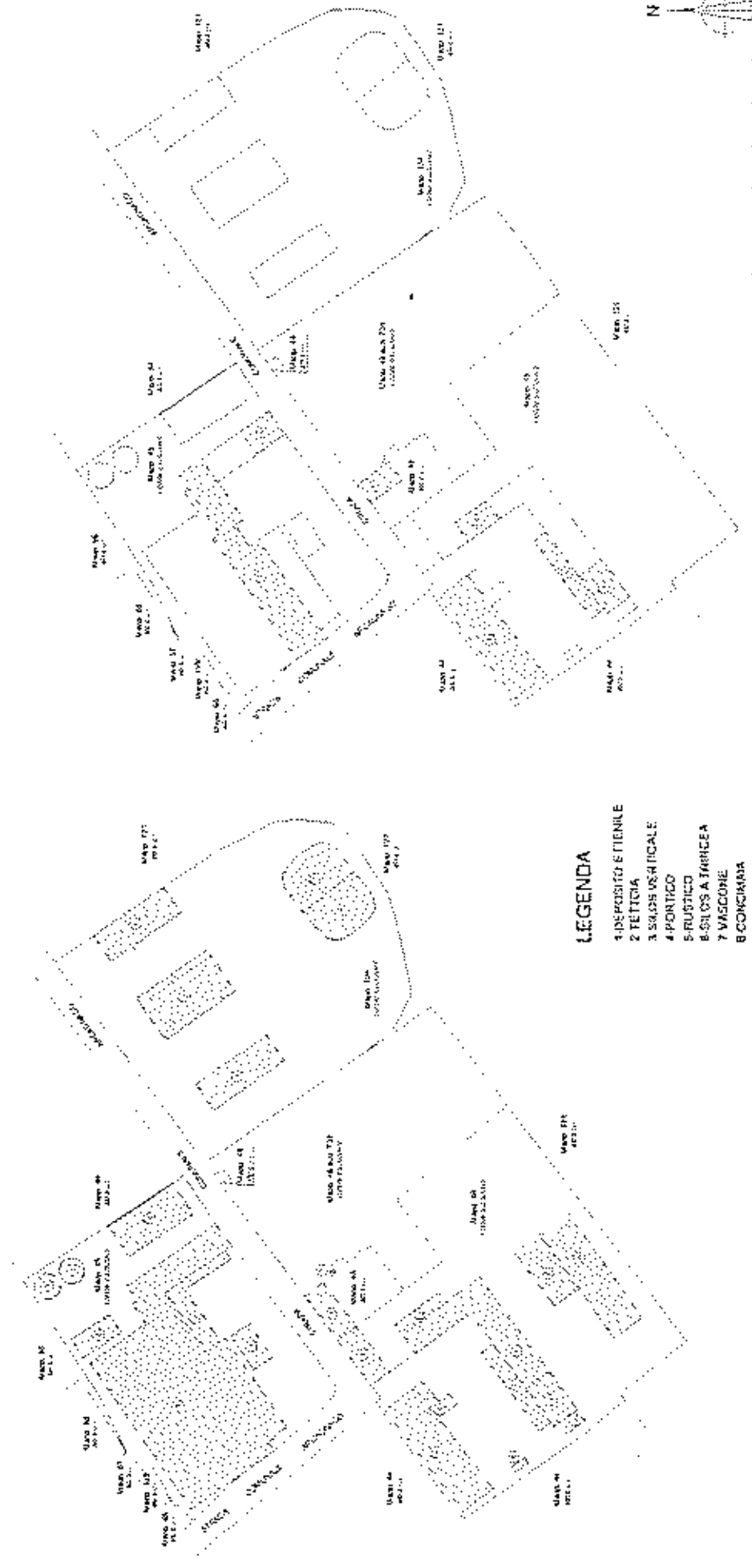
M. 30

SCHEDA 1 DI 3  
INQUADRAMENTO GENERALE  
P.G. 10 MAPP. 45  
P.G. 10 MAPP. 46  
P.G. 10 MAPP. 48 SUB. 701  
P.G. 10 MAPP. 104

*Novella*

PIANTA PIANO PRIMO

PIANTA PIANO TERRA



**LEGENDA**

- 1-DEPOSITO ETIENILE
- 2-TETTOIA
- 3-SALONE USU RICALE
- 4-PORTICO
- 5-FRUTICO
- 6-SALOS ATTARCEA
- 7-VASCORIE
- 8-CONCIMA



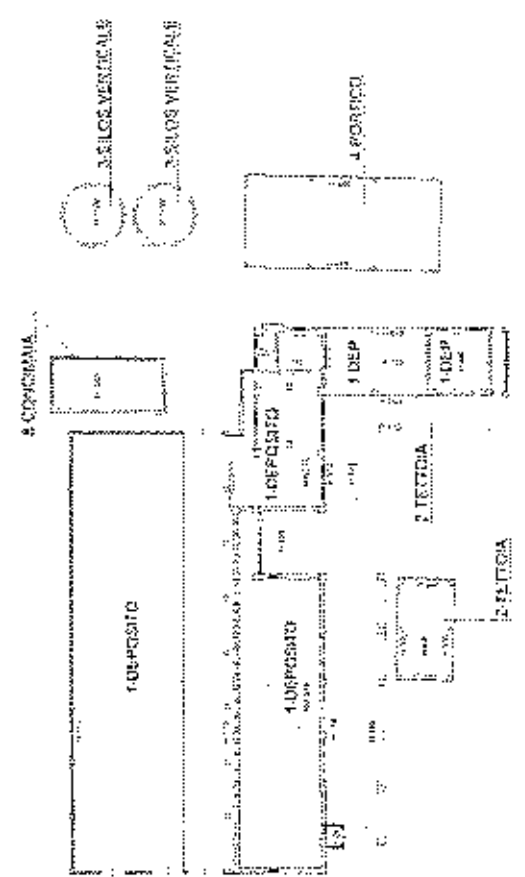
Completata da:  
Mondini Matteo  
Iscritto all'Albo:  
Cappoveri  
Prov. Lodi  
N. 02

Identificativi Catastrali:  
Munic. 10  
Particella: 45  
Subalterno:  
Dichiarazione prototipo n. N1613509 del 04/10/2019  
Citt. 9

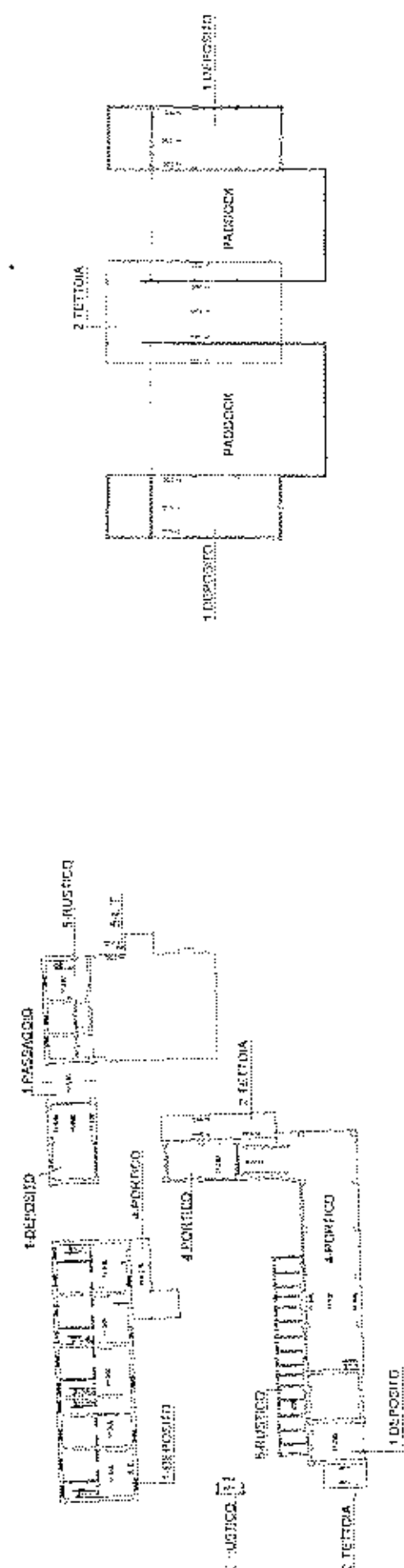
Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio provinciale di  
Milano

Scale 1:500  
SCHEDA 2 DI 3  
FG. 10 MAPP. 45  
FG. 10 MAPP. 46  
FG. 10 MAPP. 48 SUB. 701  
FG. 10 MAPP. 104

*McGuffee  
Applia Vite  
Aerea Bravini*

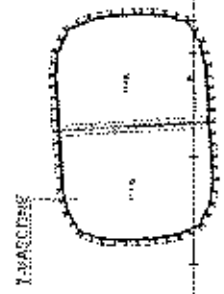


PIANTA PIANO TERRA



LEGENDA

- 1. DEPOSITO E TENILE
- 2. TERRAZZA
- 3. SILOS VERTICALI
- 4. PORFICO
- 5. COPERTURA
- 6. SILOS A TRINCEA
- 7. VASCONE



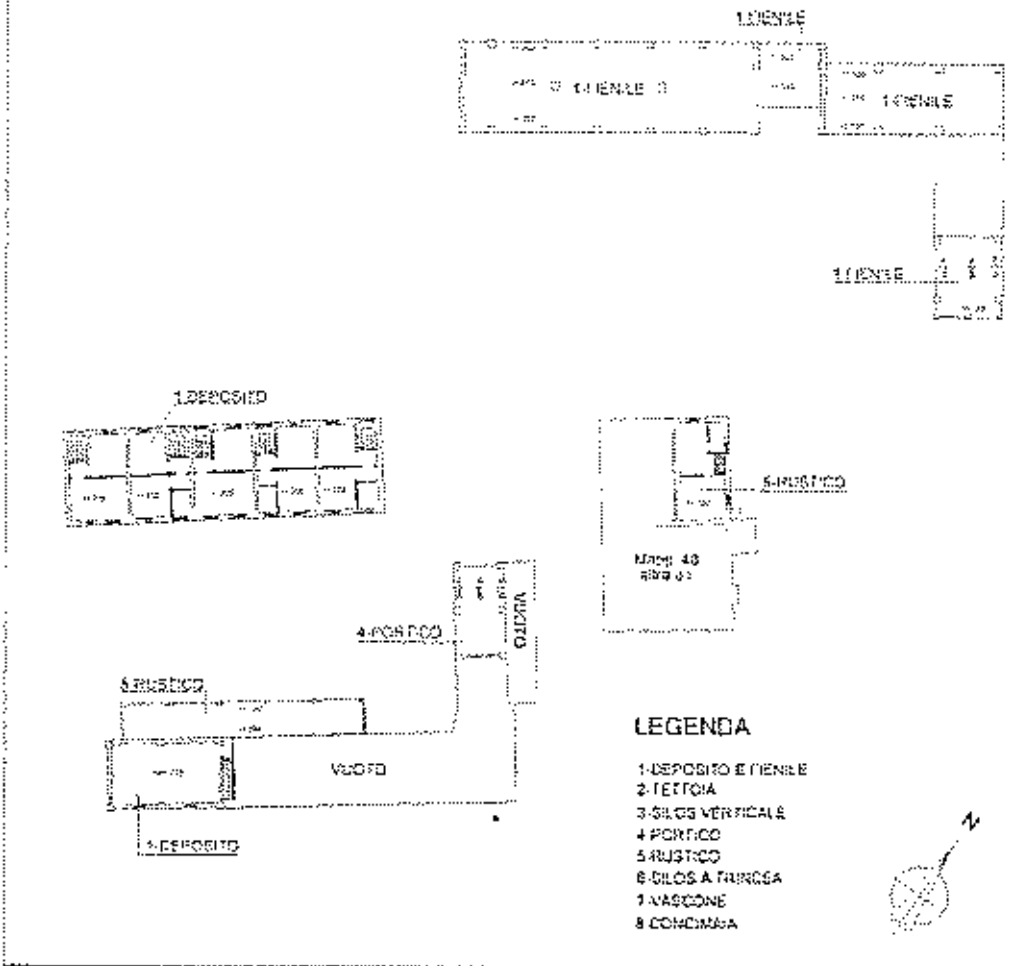
**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Eschiarimento protocollo n. 1100335099 del 14/10/2019 Comune di Cerpiano Cassina Arccegna pag. 9	
Identificativi Catastrali. Sezione: Foglio: 10 Particella: 45 Subalterno:	Compilata da: Novati Giorgio Esperto all'albo Ingegneri Prof. Loda pag. 20

Pianimetria	
Scheda n. 3	Zona 1.500

SCHEDA 3 DI 3  
 FG. 10 MAPP. 45  
 FG. 10 MAPP. 46  
 FG. 10 MAPP. 48 SUB. 701  
 FG. 10 MAPP. 104

**PIANTA PIANO PRIMO**



*Giorgio Novati*  
*Luca Loda*

PCDERE CALANDRONE

ALLEGATO D DEL N. 5013/3400  
DI REPERTORIO

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Settala denominato Cascina Calandrone, composto da casa padronale su due livelli (piano terreno e primo) e azienda agricola su due livelli (piano terreno e primo) composta da depositi, silos, stalle, sala mungitura, rustico, vasche e fienile, accessori e annessa pertinenziale area cortilizia, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 16 (sedici), mappale 9 (nove), subalterno 702 (settecento-due), Cascina Calandrone n. snc, piani T-1, categoria A/3, classe 3, vani 19,5, rendita catastale Euro 1007,09 (millesette virgola zero nove);
- foglio 16 (sedici), mappale 9 (nove), subalterno 704 (settecento-quattro), Cascina Calandrone n. snc, piani T-1, categoria B/10, rendita catastale Euro 9859,70 (novemilaottocentocinquantanove virgola settanta).

Coerenze a corpo:

a sud Strada Provinciale 161, mappali 17 e 22 - a ovest roggia e mappale 147 - a nord mappali 1 e 2 - a est mappali 2, 23 e 22.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie:

Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia ai sensi dell'articolo 41 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, prot. SUAP 2015/0006336 del 20 ottobre 2015 (comunicazione di fine lavori prot. SUAP 2016/0007353 del 16 novembre 2016).

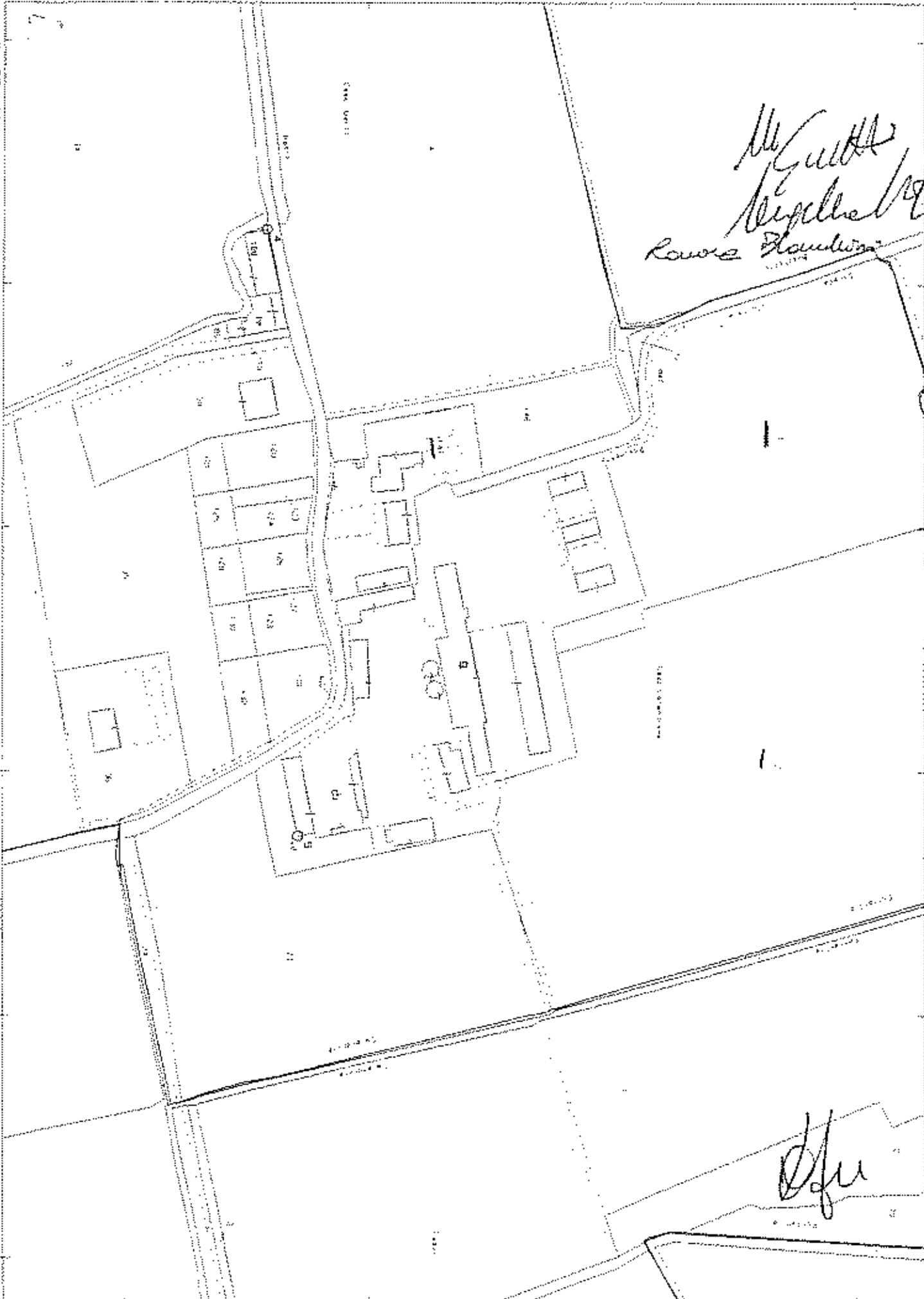
*Maria Giulia*  
*Lucia*  
*Anna Bianchi*

*Roberto*





*Mc Guffa*  
*Regina*  
*Rovato Brambino*



*dfu*

E-1531400

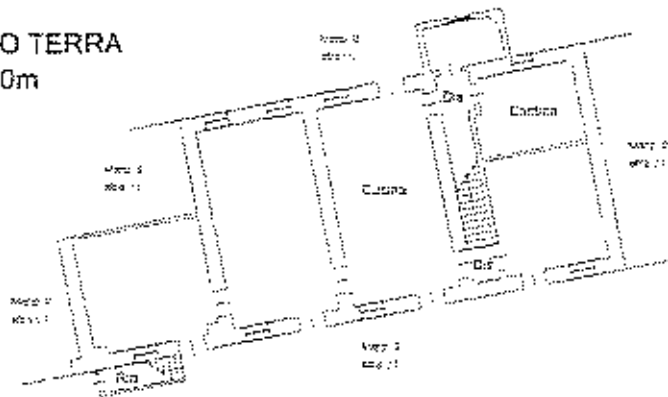
1 Particella 9

Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

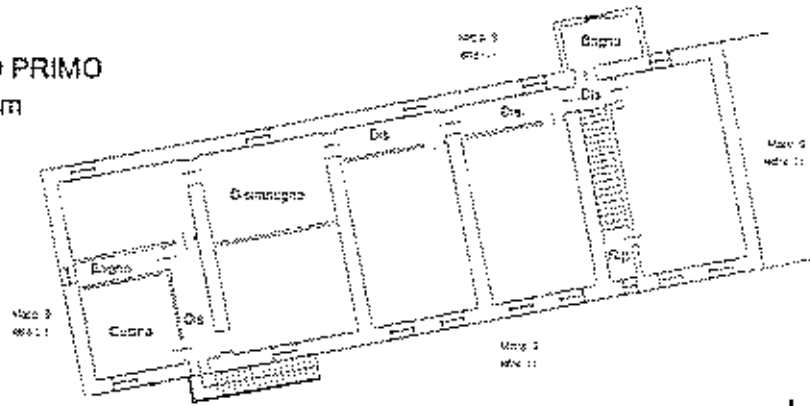
Dichiarazione provvisoria n. <b>188113802</b> del <b>05-05-2017</b>	
Piantina di u. u. in Comune di <b>Settala</b>	
Cascina Calandrone <span style="float: right;">n. 880</span>	
Identificativi Catastrali	Completata da: Novati Giorgio
Sezione: Foglio: 16	Esatto all'atto Ingegnere
Particella: 5	Prov. Lodi <span style="float: right;">N. 87</span>
Subalterno: T02	

Scheda n. 5 Scala 1:200

**PIANO TERRA**  
H. 3.00m



**PIANO PRIMO**  
H. 3.00m



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures: Novati Giorgio, Rocco Piantoni]*

**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

NUMERAZIONE PRODUZIONE n. M10364351 VOL. 27092818  
Pianimetria di. v. s. n. n. in Comune di Grottole  
Cascina Calandrone

Completata da:  
Rovazzi Giorgio  
Iscritto all'Albo:  
Ingegneri  
Fran. Lodi

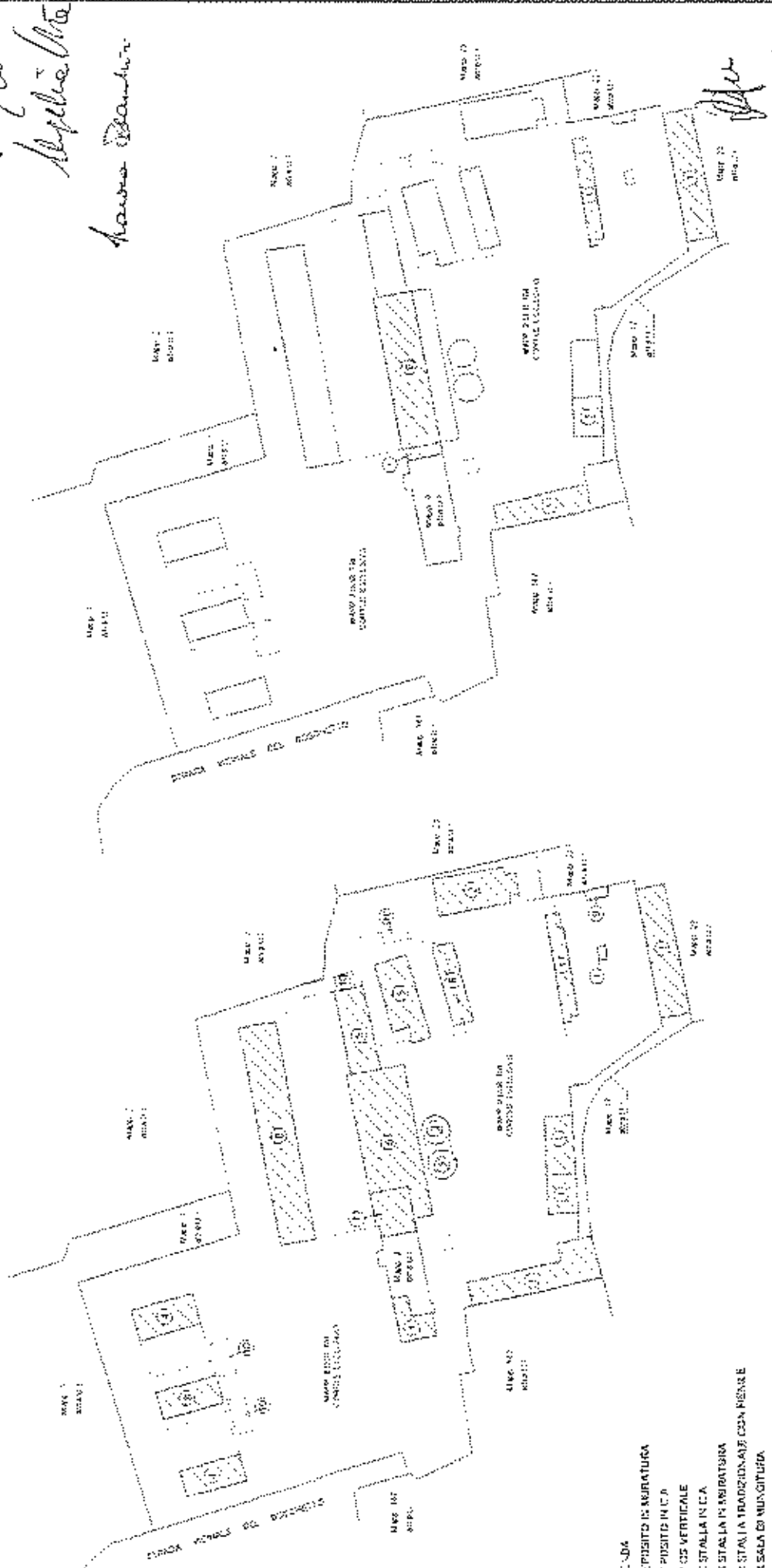
Identificativa Catastrale:  
Sezione:  
Foglio: 16  
Particella: 9  
Subalterno: 704

5/03/2019 - n. T144390 - Richiedente: RZZBMN79H04F20988  
chieder: 3  
Catasto di acquisizione: A3(297x430) - Formato stampa richiesta: A3(297x430)

**SCHEDA 1 DI 3**  
**INQUADRAMENTO GENERALE**  
**FG. 16 MAPP. 9 SUB. 704**

**PIANO PRIMO**

**PIANO TERRA**



- LEG. 1/04
- 1 ENFOSITO IN ABBRUTURA
  - 2 ENFOSITO IN C.A.
  - 3 C.A. VERTICALE
  - 4 C.A. STALLA IN C.A.
  - 5 EX STALLA IN ABBRUTURA
  - 6 EX STALLA IN TRAZIONAZIONE SENSA
  - 7 EX SALA DI MUNGITURA
  - 8 EX CENSA DI ALIMENTAZIONE
  - 9 PASTICCIO

**CATASIO FABBRICATI**  
ufficio proiettato di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. **MND016351** del 27/09/2018  
Piantina di n. i.n. in Comune di **Settala**  
Cascina **Galandrone**

Completata da:  
**NOVATI GIORGIO**  
Tecnico all'alba:  
**INCOMPARI**  
Prov. Locali

Edilizia: **Catascina**  
Servizio:  
**Foglio 16**  
**Pastorella, 9**  
Subalterno: **784**

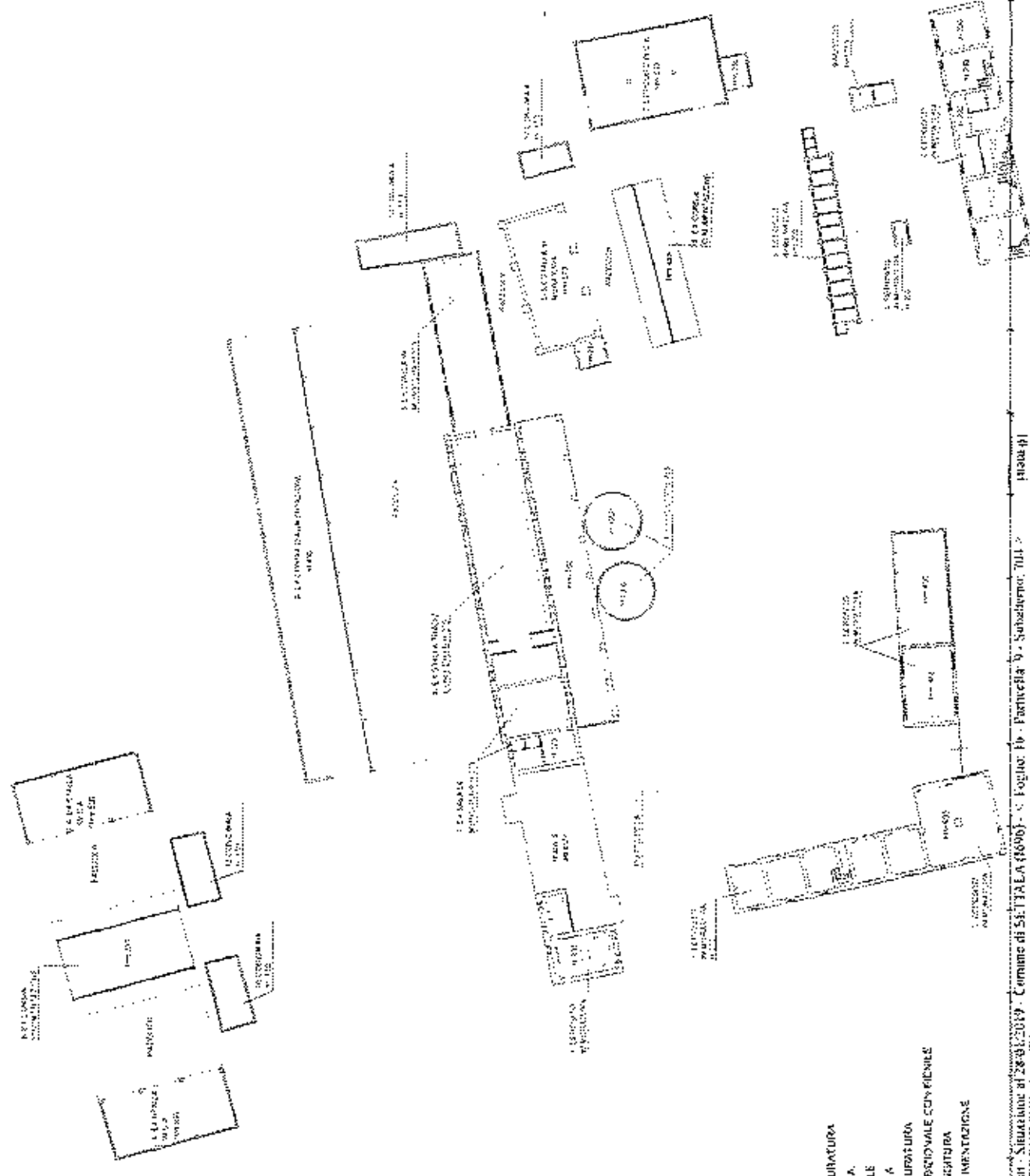
Scala: **1:500**

**SCHEDA 2 DI 3**  
**FG. 16 MAPP. 9 SUB. 704**

**PIANO TERRA**

*Me Gatti*  
*Angela Ma*  
*Laura Bianchi*

*dfw*



- LEGENDA**
1. CANTINA IN MURATURA
  2. SE TOSTO IN C.A.
  3. ELUS VERTICALE
  4. ES STALLA IN C.A.
  5. ES STALLA IN MURATURA
  6. ES STALLA TRASPARENTE CON RISCALD.
  7. ES STALLA DI MURATURA
  8. ES STALLA DI MURATURA
  9. ES STALLA DI MURATURA
  10. ES STALLA DI MURATURA

Catascina Fabbricati - Situazione al 28/05/2019 - Comune di SETTALA (896) - Foglio 16 - Particella 9 - Subalterno 784 - Piano 1

**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollata n. AN0364155 del 17/09/2018  
Pianimetria di n. i. n. in Comune di Setticaia  
Castina Catalauro

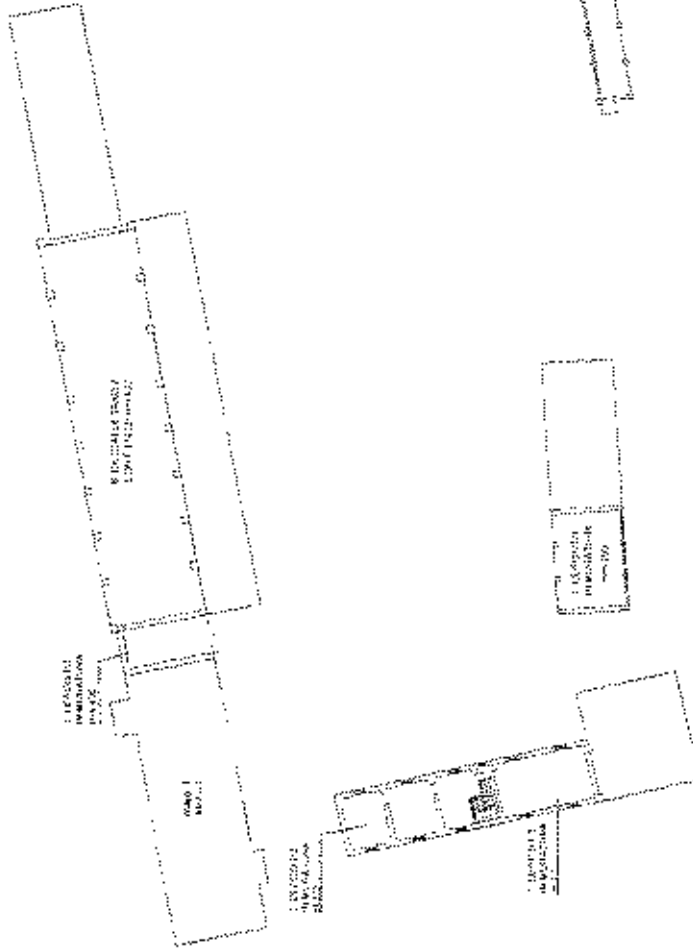
Identificativi Catastrali:  
Sezione:  
Foglio: 18  
Particella: 9  
Subalterno: 704

Completata da:  
Novazzi Giorgio  
Ingegnere  
Prof. Lodi

Scala 1:500

SCHEDA 3 DI 3  
FG. 16 MAPP. 9 SUB. 704

PIANO PRIMO



*Prof. Lodi*  
*Ing. Novazzi*  
*Renzo Bianchi*



- LEGENDA
1. SCOPERTO IN MOBILITAZIONE
  2. COFANO IN C.A.
  3. TORRE VERTICALE
  4. ESCALERA IN C.A.
  5. RESTAURI IN MOBILITAZIONE
  6. RESTAURI IN MOBILITAZIONE CON FENILE
  7. SALA DI MOBILITAZIONE
  8. SALA DI MOBILITAZIONE
  9. RESTAURI

PODERE MONTE OLIVETO

ALLEGATO E DEL N. 5017/3100  
DI REPERTORIO

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Morimondo denominato Cascina Monte Oliveto, composto da due case coloniche su due livelli (piano terra e primo) e azienda agricola (piano terra e primo) composta da depositi, servizi, ricovero attrezzi agricoli, ricovero macchine agricole, stalle, fienili, accessori e annessa pertinenziale area cortilizia, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 5 (cinque), mappale 56 (cinquantasei), subalterno 702 (settecentodue), Cascina Monte Oliveto snc, piani T-1, categoria A/4, classe 1, vani 6, rendita catastale Euro 139,44 (centotrentanove virgola quarantquattro);

- foglio 5 (cinque), mappale 56 (cinquantasei), subalterno 704 (settecentoquattro), Cascina Monte Oliveto snc, piani T-1, categoria A/3, classe 2, vani 6, rendita catastale Euro 291,28;

- foglio 5 (cinque), mappale 13 (tredici), subalterno 701 (settecentouno), graffato ai mappali 20 (venti), 51 (cinquantuno), 52 (cinquantadue), 53 (cinquantatre), 54 (cinquantaquattro), 55 (cinquantacinque), 56 (cinquantasei) subalterni 701 (settecentouno) e 703 (settecentotre), Cascina Monte Oliveto snc, piani T-1, categoria D/10, rendita catastale Euro 6.998,30 (seimilanovecentonovantotto virgola trenta).

Coerenze a corpo:

a sud mappale 11, strada e mappale 29 - a ovest mappale 5, 4 e 11 - a nord mappali 5, 6 e 21 - a est mappale 21.


Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

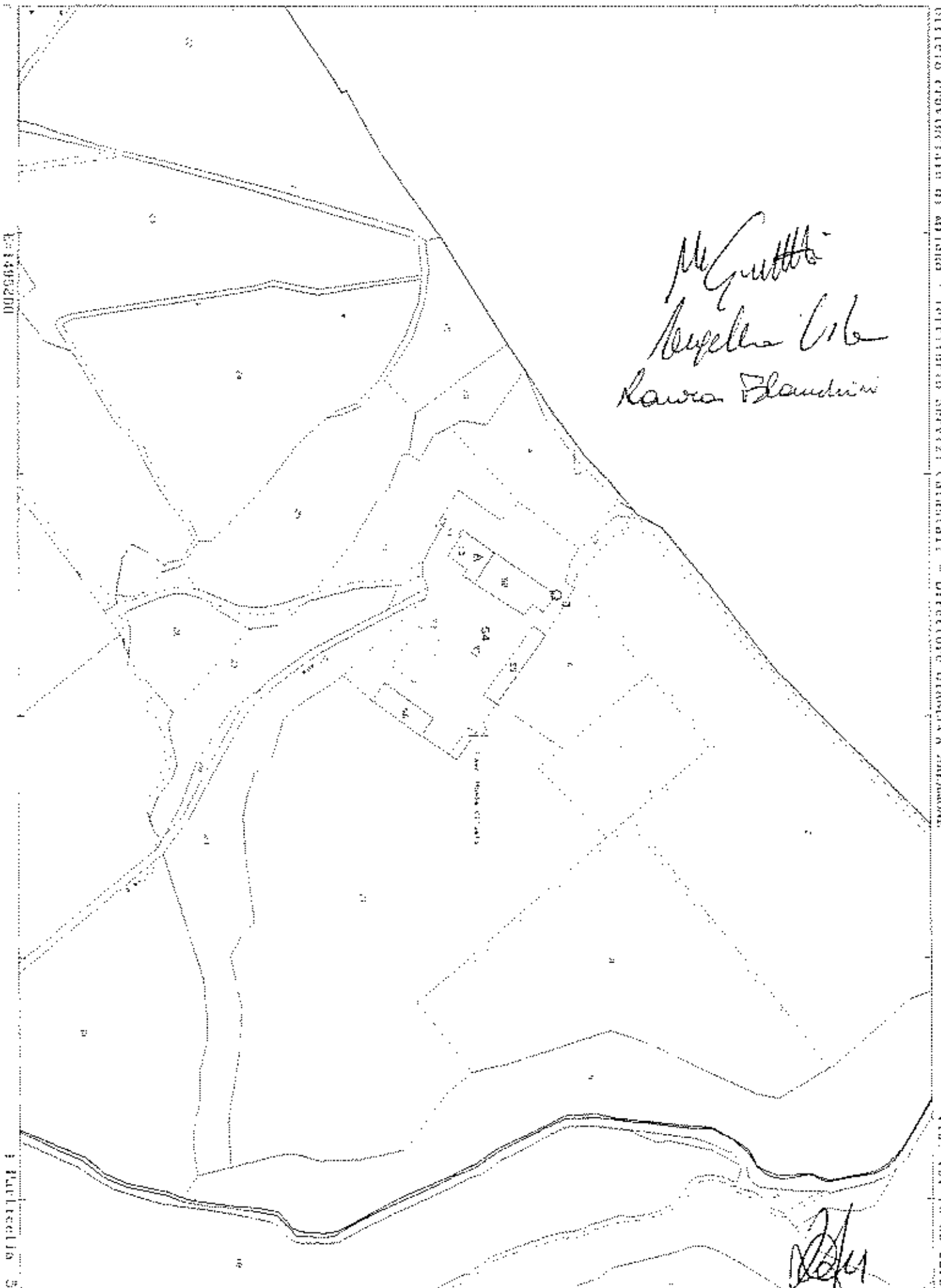
Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie: nessuna

*Mario G. G. G.*  
*Luigi V. V.*  
*Luca E. E. E.*  
*Roberto R. R.*



*McGuffe  
Regella C. B.  
Laura Flandini*



Es 1495200

Particella 51

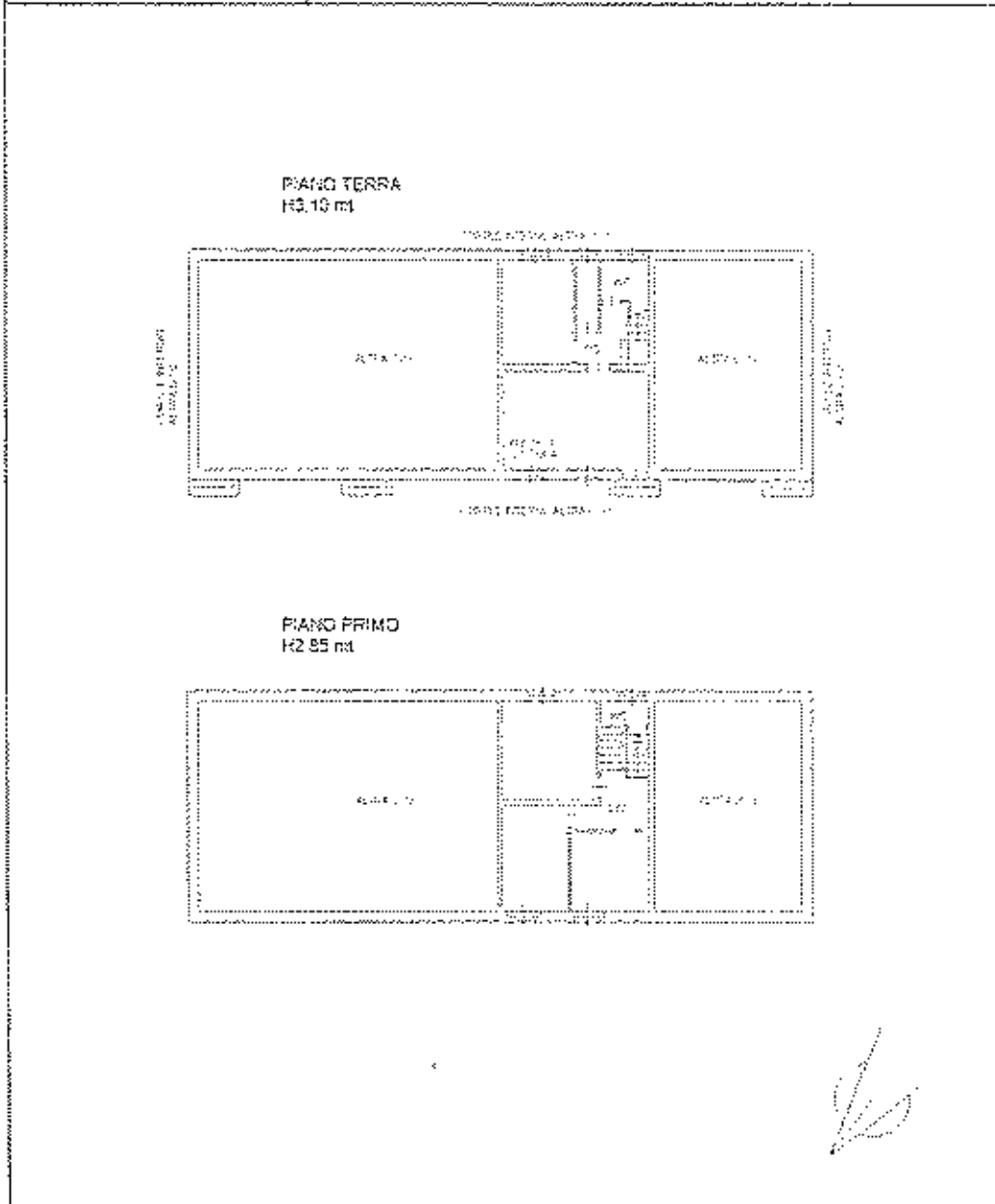
Via. 141 (0 00 euro)

*[Signature]*

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
MISCO Provinciale di  
Milano**

Dichiarazione probatoria n. 18047/134 del 28/04/2013	
Pianimetria di d. a. d. in Comune di Montebello	
Comune Monte Giovanni	cat. 02
Identificativa Catastale:	Completata da:
Sezione:	Milani Alberto Pietro
Foglio: B	Foglio all'albo:
Frazione: B5	Archivista
Subalterno: 102	Prova Sondato
	N. 0076

Scala n. 1 Scala 1:200



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures: Roberto Bianchini, Angelo M...]*

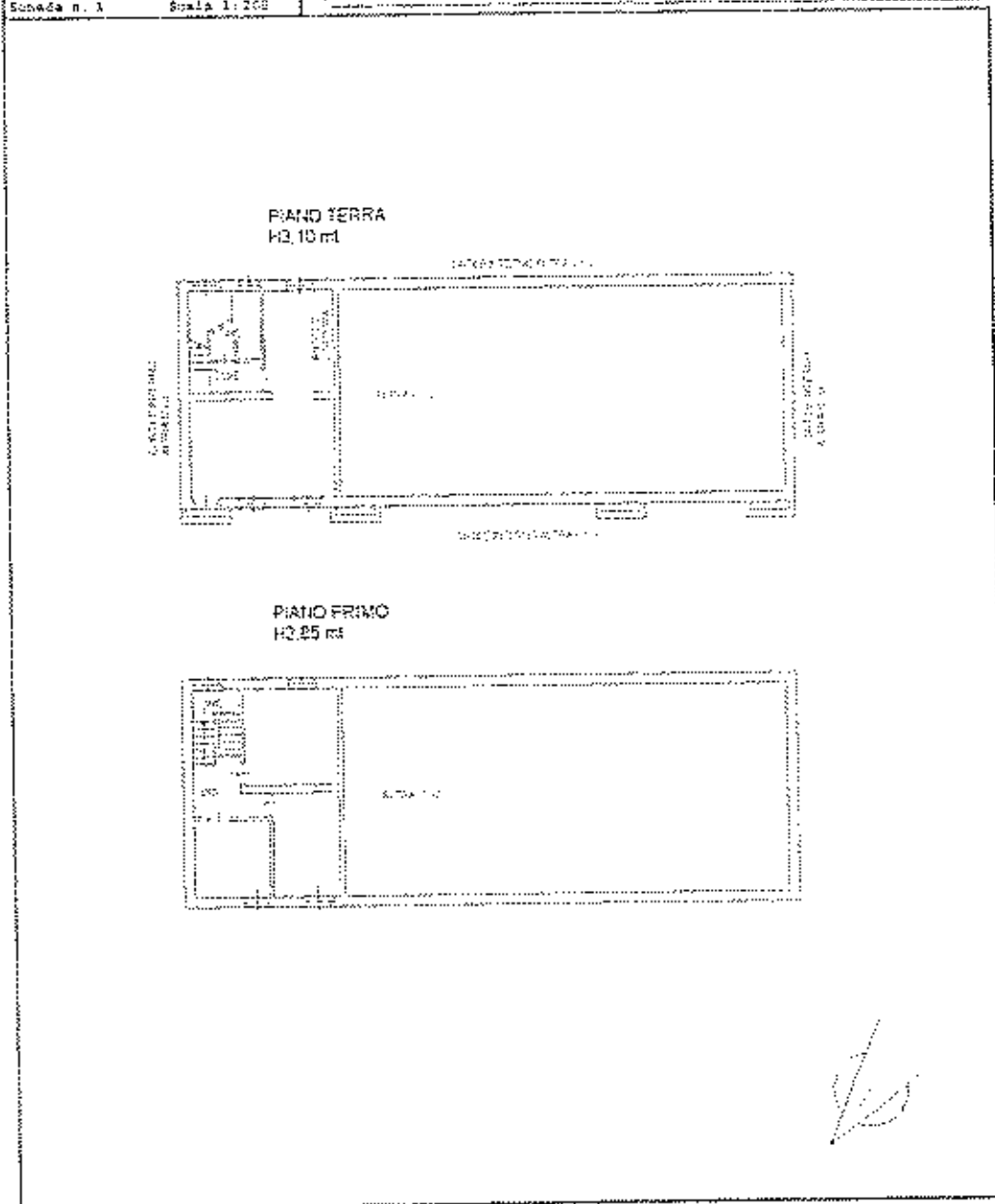
Foglio 10/11 - Seve di Montebello (MI) - Catasto Fabbricati - Comune di Montebello (MI) - Catasto Fabbricati - M. 0076



Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Richiesta di permesso n. 28847/2019 del 24/09/2019	
Pianimetria di u.c.v. in Comune di Morimondo	
Cascina Santa Oliveto via SNC	
Identificativa Catastale:	Completata da:
Sezione:	Meloni Alberto Enrico
Foglio: 5	Imritto all'albo:
Fattimella: 56	Architetti
Subalterno: 704	Gen. Sondato
	N. 00256

Schema n. 1 Scala 1:200



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures: Laura Bianchi, Meloni Alberto Enrico, Meloni]*

Conservatori di Pavia - Sovrintendenza al TRG/2020 - Comune di MORIMONDO (PV) - Foglio 5 - Fattimella 56 - Subalterno 704 - 10000 (A)

Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. MHI399529 del 13/06/2010  
Pianimetria di r.d.v. in Comune di Morimondo  
Cascina Monte Oliveto

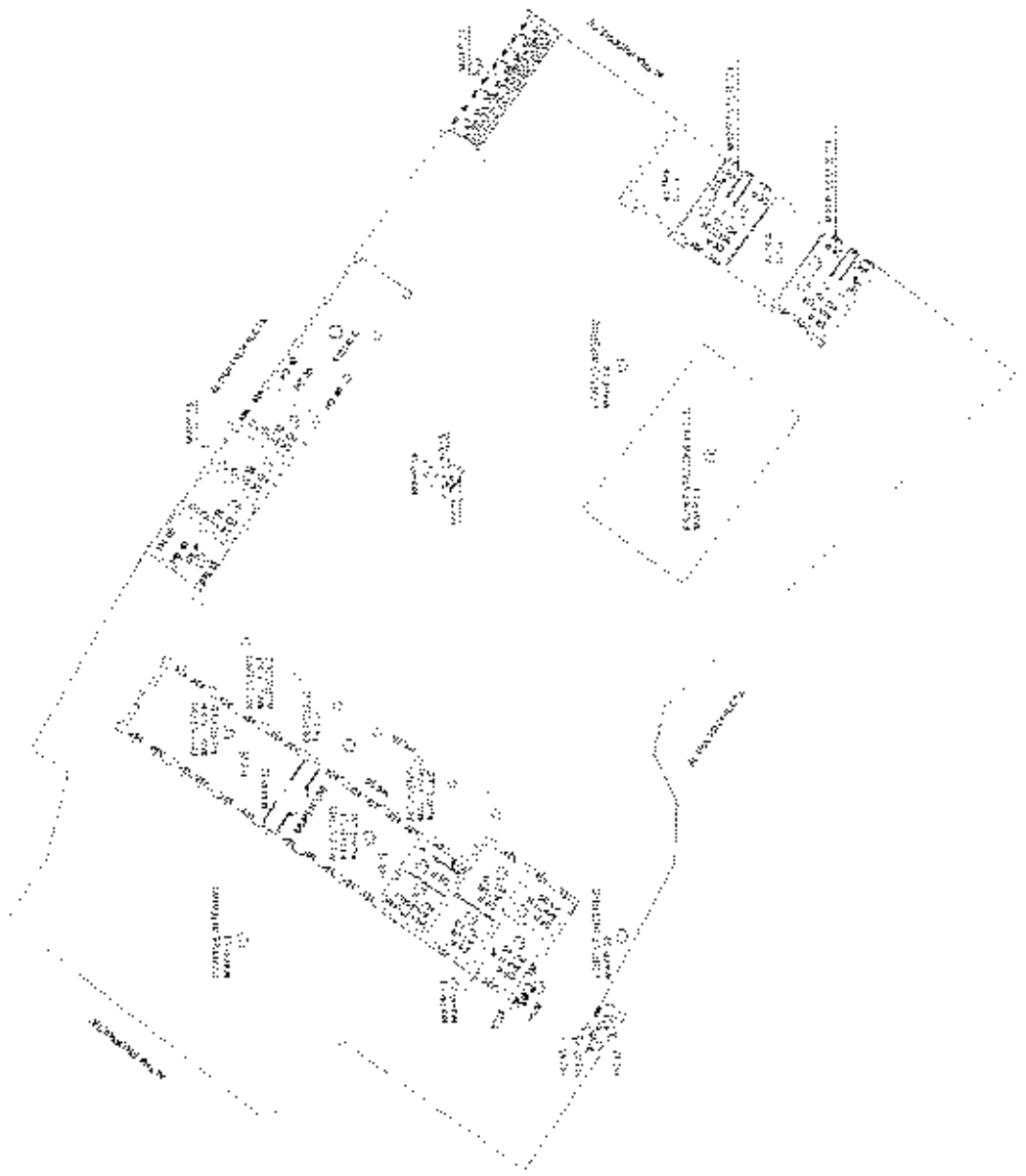
civ. SNC

**Identificativi Catastali:**  
Mese: 0  
Foglio: 0  
Particella: 13  
Subalterno: 701

**Completata da:**  
Mileti Alberto  
iscritto all'albo:  
Architetti  
Prov. Sondrio N. 754

**FINNO TERRA**  
CANTIERI S.p.A.  
CANTIERI S.p.A.  
CANTIERI S.p.A.  
CANTIERI S.p.A.  
CANTIERI S.p.A.  
CANTIERI S.p.A.  
CANTIERI S.p.A.  
CANTIERI S.p.A.  
CANTIERI S.p.A.  
CANTIERI S.p.A.

*M. G. Costa*  
*Myrella Ma*  
*Lara Bianchi*



Catasto dei fabbricati - Spuntone di 18/03/2010 - Comune di MORIMONDO (MI) - Foglio: 0 - Particella: 13 - Subalterno: 701 - piano 01

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

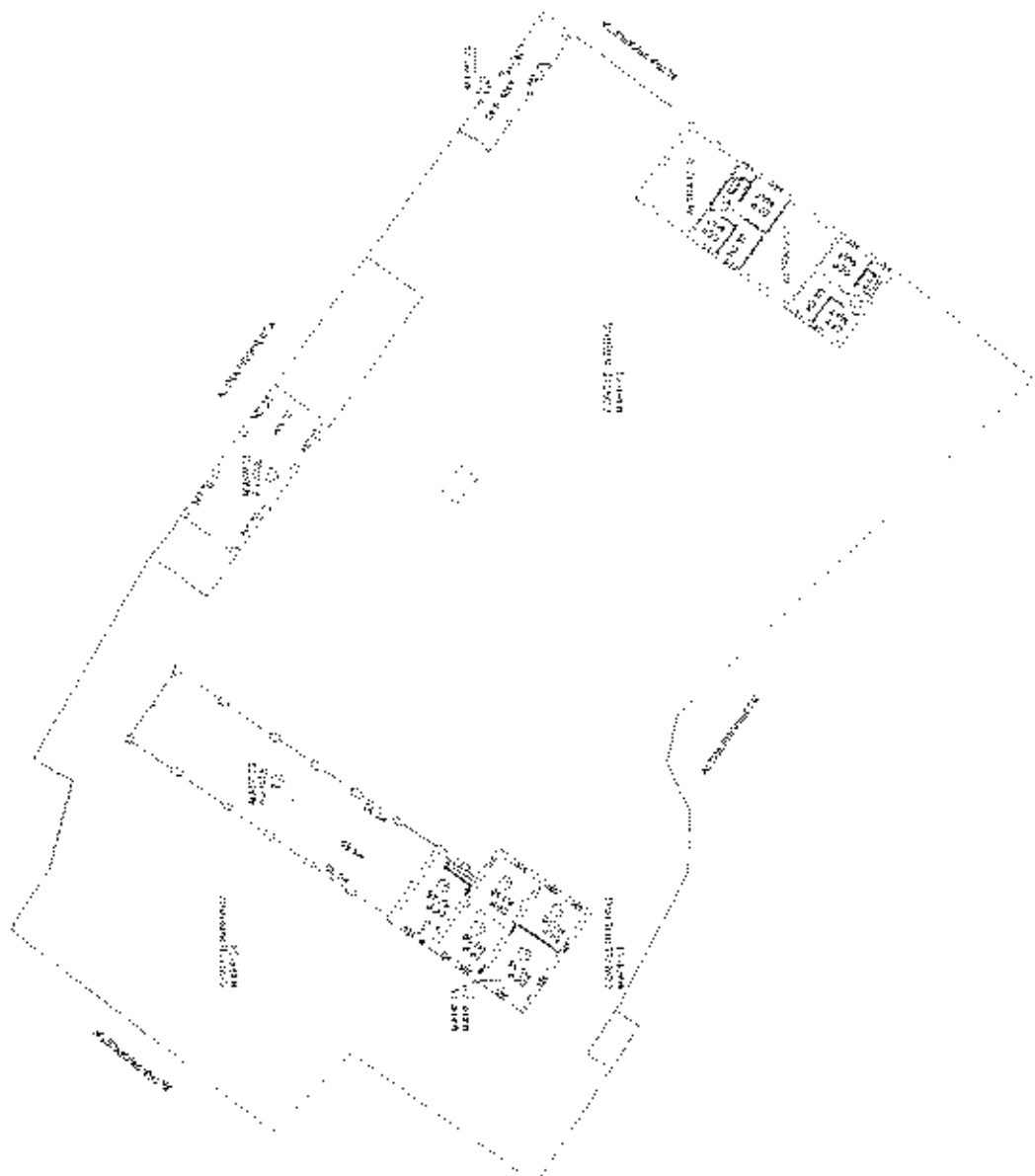
Dichiarazione prefazione n. M0099529 del 13/08/2019  
Planimetria di d. n. n. n. Comune di Morimondo  
Circoscrizione Monte Gattico

Identificativa Catastale:  
Sezione: 5  
Foglio: 13  
Particella: 13  
Subalterno: 701

Compilata da:  
Mauro Albertin  
Isolotto all. albu:  
Architetti  
Prof. Sordani P. 256

- PRIMO PRIMO
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13
- FOGLIO 13 MAPPALE 13

*Mauro Albertin*  
*Mauro Albertin*  
*Mauro Albertin*



PODERE FORNACE

ALLEGATO...F..... DEL N. 5017/3100  
DI REPERTORIO

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Morimondo denominato Cascina Fornace, composto da casa padronale su due livelli (piano terra e primo), n. 4 (quattro) case coloniche su due livelli con annessi stallini (piano terra e primo) e azienda agricola (piano terra, primo e secondo) composta da depositi, portici, ricovero automezzi, ripostigli, legnaia, pollaio, stalle, paddok, tettoie, silos, sala mungitura, deposito latte, sala pompe, vasche, fienili, pesa, accessori e annessa pertinenziale area cortilizia, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 25 (venticinque), mappale 27 (ventisette), Cascina Fornace snc, piani T-1, categoria A/3, classe 3, vani 10, rendita catastale Euro 568,10 (cinquecentosessantotto virgola dieci);

- foglio 25 (venticinque), mappale 26 (ventisei), subalterno 2 (due), graffato al mappale 47 (quarantasette), subalterno 4 (quattro), Cascina Fornace snc, piani T-1, categoria A/3, classe 3, vani 8, rendita catastale Euro 454,48 (quattrocentocinquantaquattro virgola quarantotto);

- foglio 25 (venticinque), mappale 26 (ventisei), subalterno 5 (cinque), graffato al mappale 47 (quarantasette), subalterno 1 (uno), Cascina Fornace snc, piani T-1, categoria A/3, classe 3, vani 8, rendita catastale Euro 454,48 (quattrocentocinquantaquattro virgola quarantotto);

- foglio 25 (venticinque), mappale 26 (ventisei), subalterno 702 (settecentodue), graffato al mappale 47 (quarantasette), subalterno 702 (settecentodue), Cascina Fornace snc, piani T-1, categoria A/3, classe 3, vani 10, rendita catastale Euro 568,10 (cinquecentosessantotto virgola dieci);

- foglio 25 (venticinque), mappale 26 (ventisei) subalterno 703 (settecentotre), graffato al mappale 47 (quarantasette), subalterno 703 (settecentotre), Cascina Fornace snc, piani T-1, categoria A/3, classe 3, vani 5,5, rendita catastale Euro 312,46 (trecentododici virgola quarantasei);

- foglio 25 (venticinque), mappale 29 (ventinove), subalterno 702 (settecentodue), graffato ai mappali 59 (cinquantanove), subalterno 701 (settecentouno),

65 (sessantacinque),

66 (sessantasei) e

67 (sessantasette), Cascina Fornace snc, piani T-1-2-S1, categoria D/10, rendita catastale Euro 14013,54 (quattordicimilatredici virgola cinquantaquattro).

Coerenze: a sud strada e mappali 25 e 58 - a ovest mappale 58 - a nord roggia e mappale 20 - a est strada.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

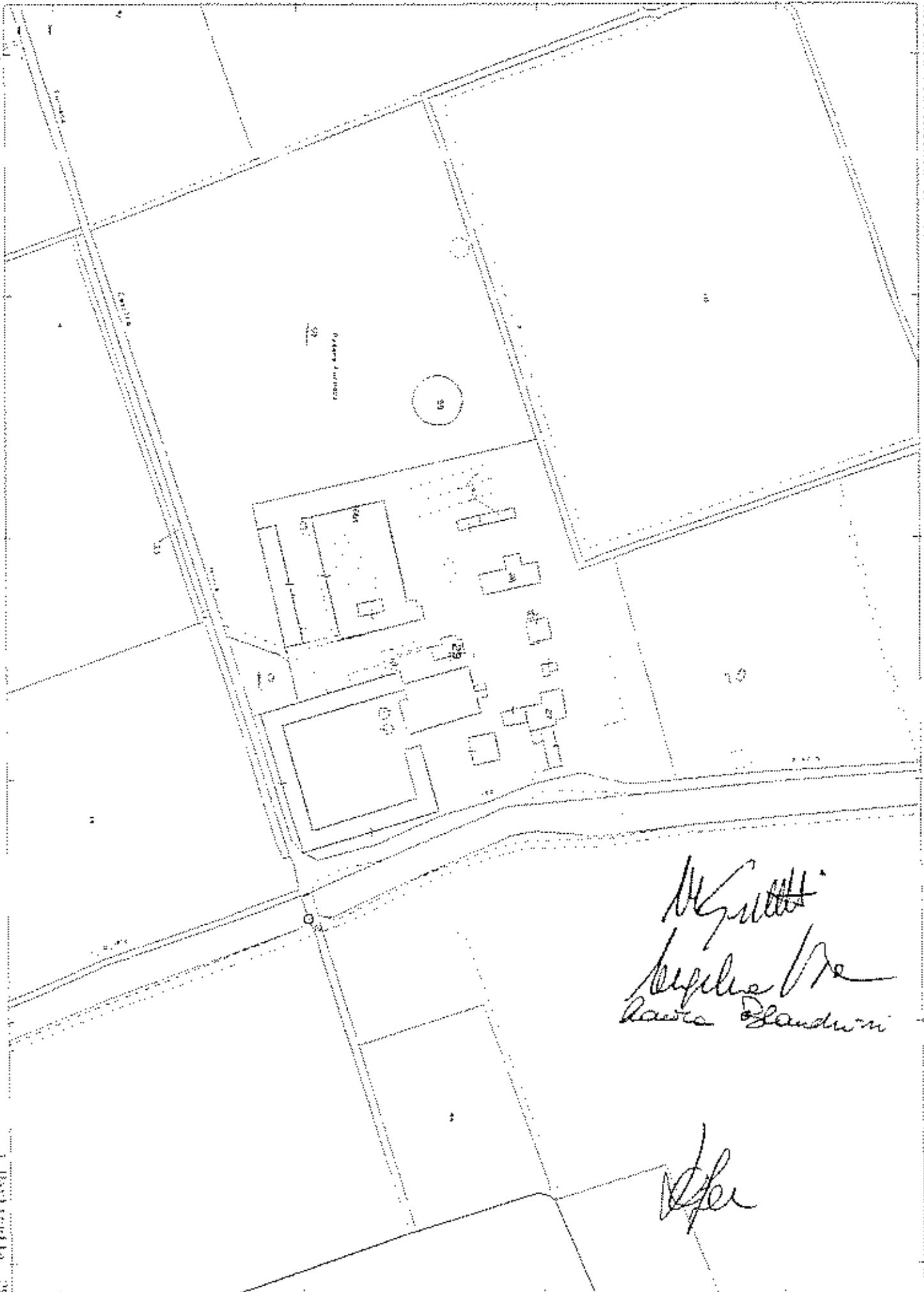
Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie:

- Nulla Osta rilasciata dal Comune di Morimondo in data 11 ottobre 1972 n. 11/1972 Reg. Costr. Edilizie;
- Concessione Edilizia rilasciata dal Comune di Morimondo in data 7 novembre 1977 pratica n. 12/1977, prot. n. 923;
- Concessione Edilizia rilasciata dal Comune di Morimondo in data 28 aprile 1981, pratica n. 9/81, prot. n. 502;
- Autorizzazione rilasciata dal Comune di Morimondo in data 6 marzo 1985, protocollo n. 359;
- Concessione rilasciata dal Comune di Morimondo in data 18 luglio 1991, pratica edilizia n. 11, prot. n. 1165;
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi art. 49 Legge n. 122/2010, protocollata presso il Comune di Morimondo il 29 settembre 2017 prot. n. 3455.

*Albano Guetta*  
*Luigi De*  
*Laura Bianchini*

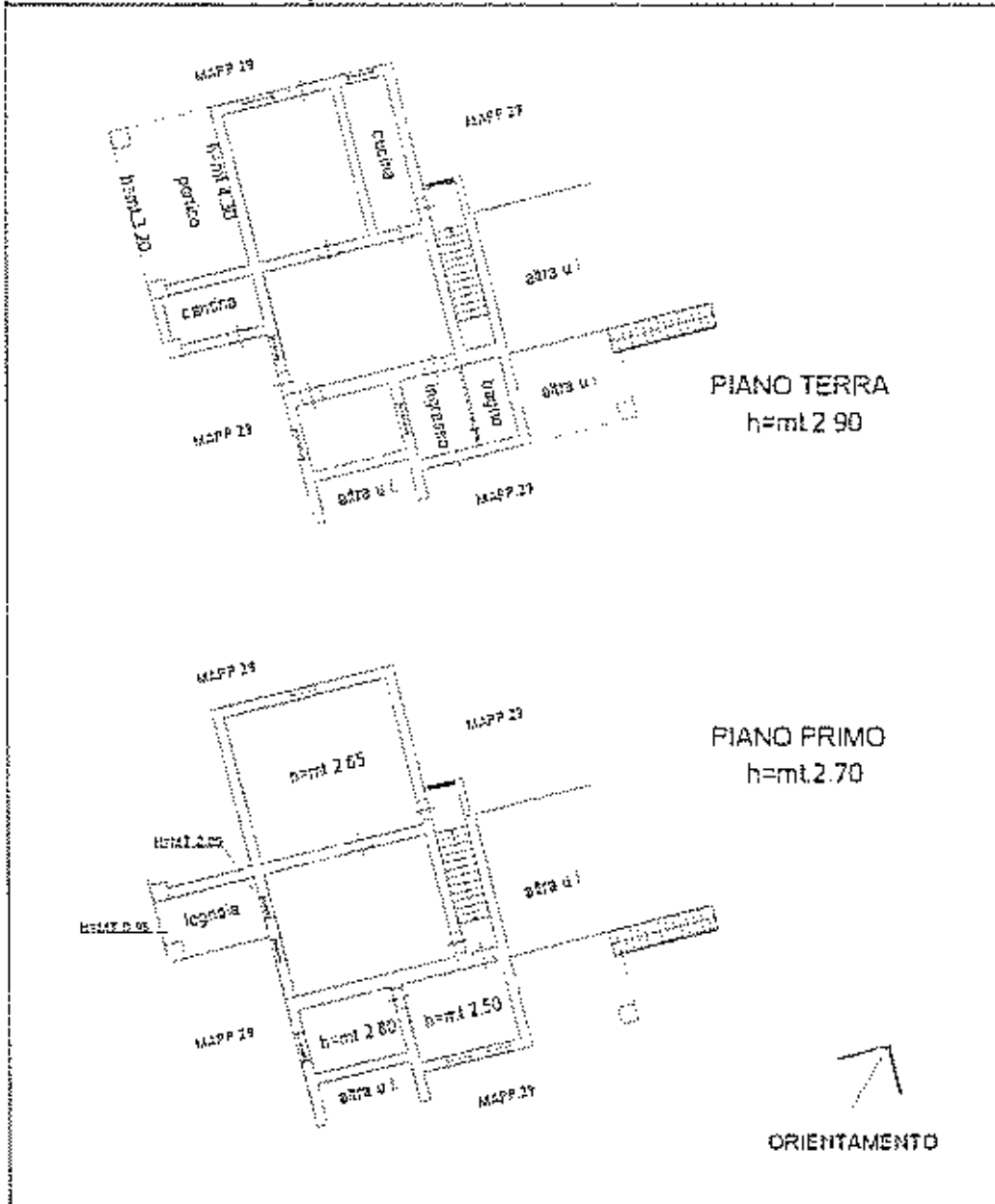




Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione procedibile a <b>AMMISSIONE</b> del <b>23/03/2020</b>	
Fiancheggiata da u. 1 e da Comune di Morimondo	
Categoria: <b>Fabbricati</b>	dat. <b>SRG</b>
Identificativi Catastrali:	Compilata da:
Sezione:	<b>Santoro Antonino</b>
Foglio: <b>25</b>	Iscritta all'albo:
Particella: <b>17</b>	<b>Geometri</b>
Subalterno:	<b>Foto Milano</b>
	<b>N. 30873</b>

Foglia n. 1 Scala 1:200



*Anna Maria*  
*Anna Maria*  
*Anna Maria*

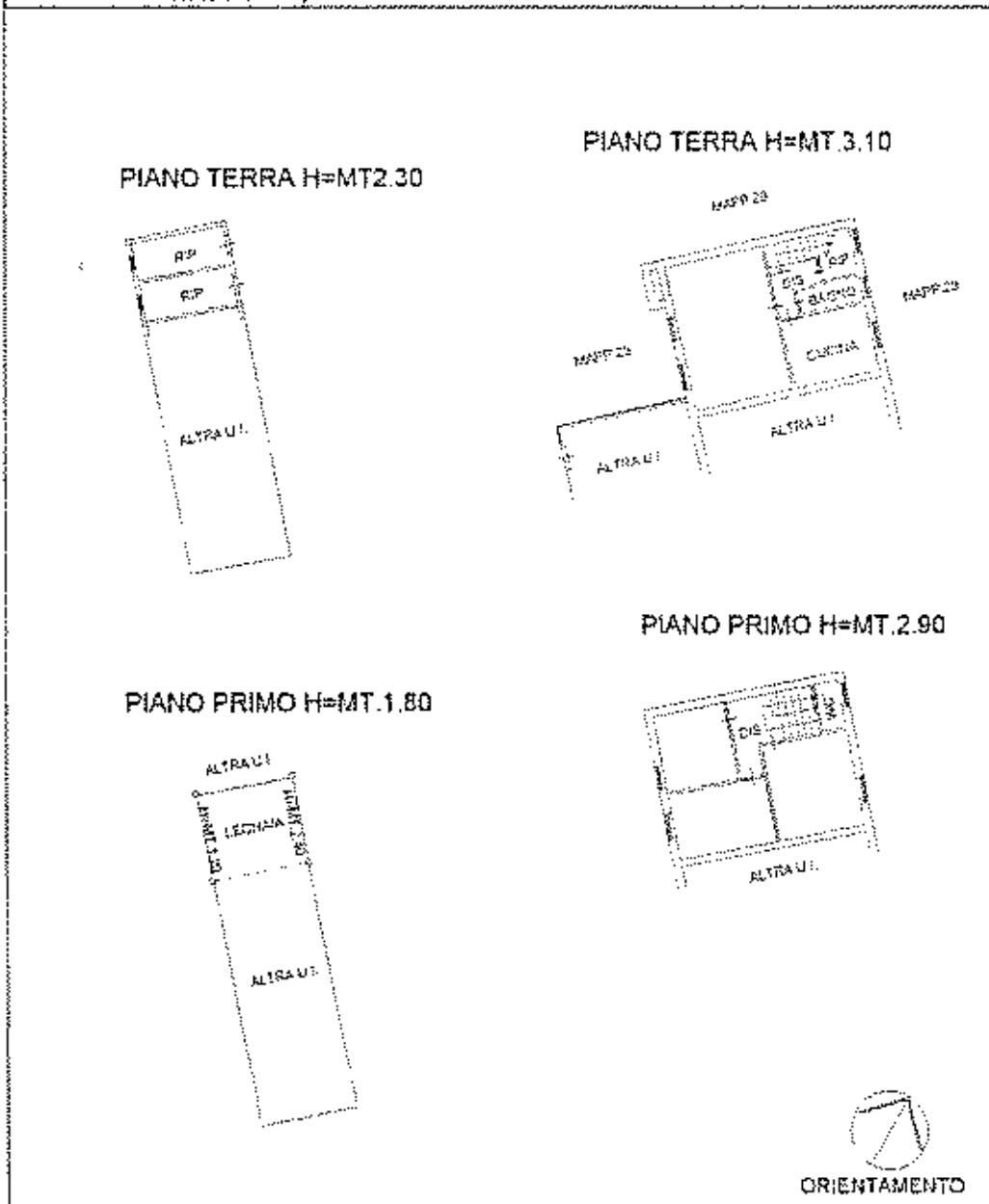
*Anna Maria*

Catasto dell'edilizia - Stazione di 23/03/2020 - Comune di MORIMONDO (00803) - Foglio: 25 - Particella: 17 - Subalterno: 4

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Dichiarazione puntuale di ASSUNZIONE del 24/11/2019 Planimetria da n. 1 a n. 16 Comune di Sesto San Giovanni	
Causa formale: <span style="float: right;">OLT 5ND</span>	
Identificativi Catastrali: Sezione: Foglio: 25 Particelle: 26 Subalterno: 2	Compilata da: Santoja Antonino Firmata all'atto: Notarile Prov. Milano <span style="float: right;">N. 10872</span>

Scheda n. 1 Scala 1:500



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures: Rosanna Spadoni, Anna Maria, and another illegible name]*

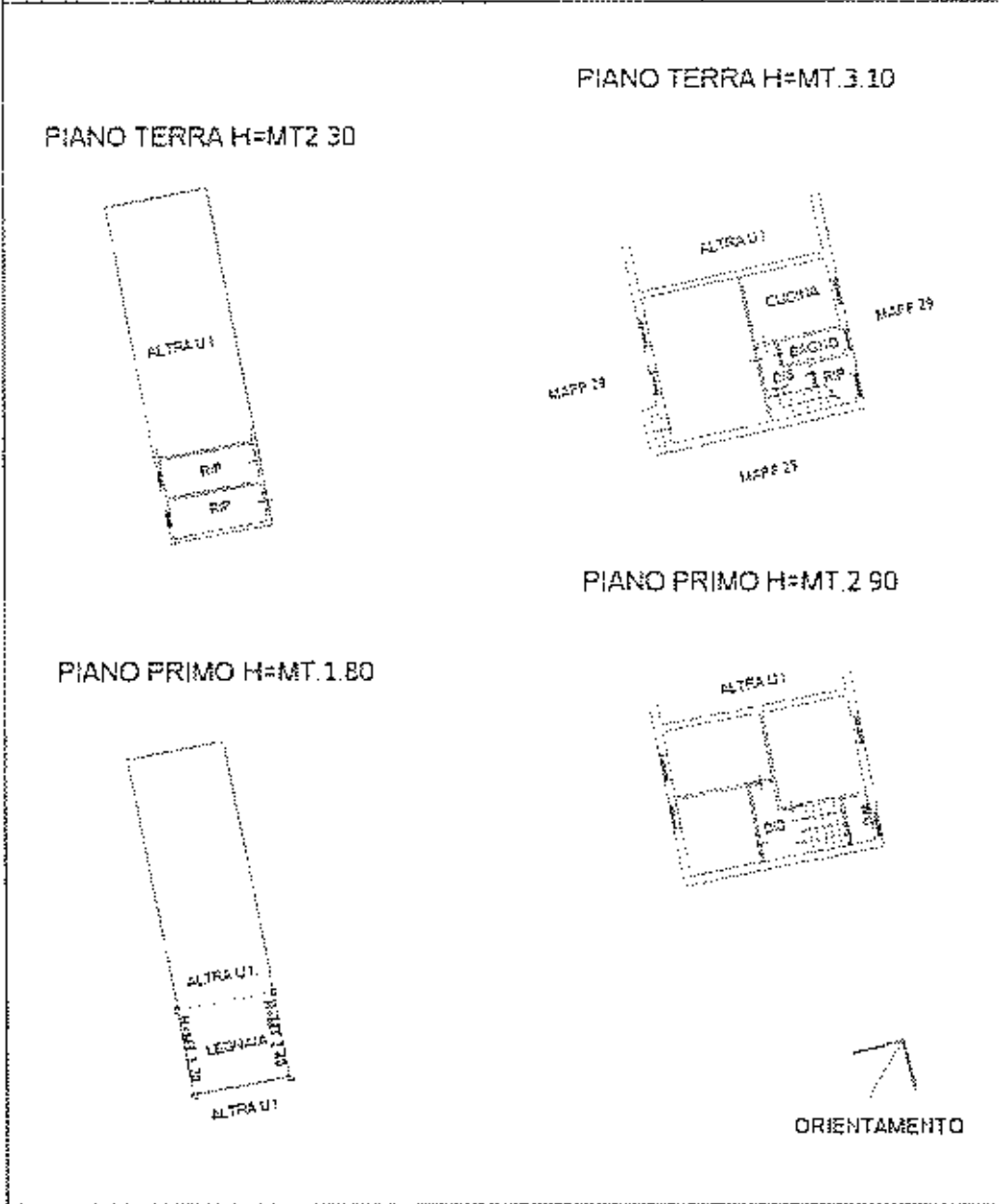
F:\struttura\_fabbricati - Catasto n. 154117010 - F. Immoq. & Affiliazioni\50511005 U. 1 - Part. 26 - Part. 26 - Catasto n. 154117010 - F. Immoq. & Affiliazioni - 13



**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
 Milano

Dichiarazione presentata il 24/03/2020 del 28/11/2013 Planimetria in v.a. e in Comune di Rozzano	
Cassina Fonteno	c.a. 000
Identificativi Catastrali: Sezione: Foglio: 25 Particella: 24 Subalterno: 5	Compilata da: Sandro Antonino Peretto all'albo: Geometri Prov. Milano N. 10872

Scheda n. 1 Scala 1:200



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures: Sandro Antonino, Peretto]*

Completata da:  
Ferrari Andrea  
Incaricato all'anno:  
Gamberini  
F.009.Lodi  
M.643

Funzionari della Datasist  
Sezione:  
Paglia. 29  
Particella: 76  
Schaltplan: 702

Dir. SNC

Dichiarazione protocollo n. M1030136 del 02/10/2018  
Comune di Marziano  
Cascina Fornace

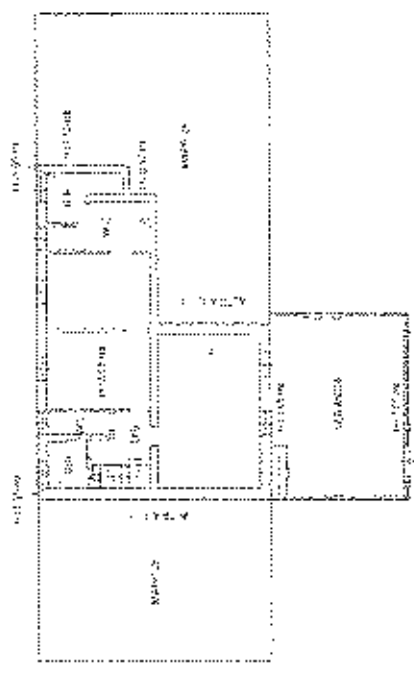
Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio provinciale di  
Milano

Scala 1:200

PIANO TERRA

PIANO PRIMO

CONTORELLA  
C.C. 100/02



CONTORELLA  
C.C. 100/02

*W. Ferrari  
A. Gamberini  
A. Ferrarini*



CONTORELLA  
C.C. 100/02

Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di  
 Milano

Richiesta protocollata n. M3018136 del 05/08/2018  
 Comune di Rozzano  
 Caricatore Fornice

Identificativi Catastali:  
 Foglio: 23  
 Particella: 26  
 Subalterno: 703

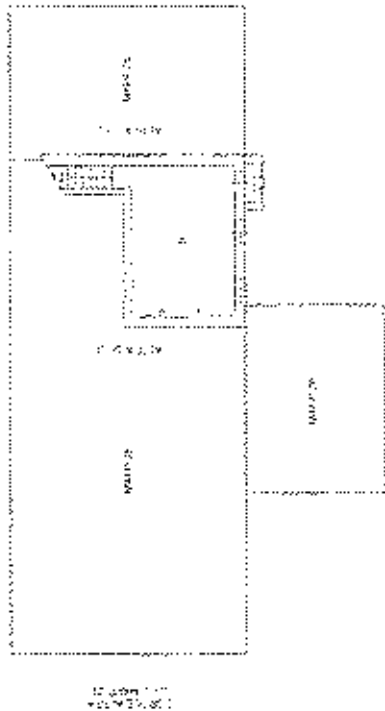
Completata da:  
 Ferrati Andrea  
 Iscritto all'Albo:  
 Geometri  
 Prov. Lodi N. 643

civ. SNC

Scala 1:200

**PIANO TERRA**

CATASTO



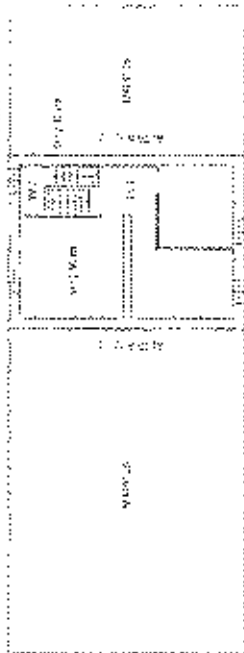
CATASTO



CATASTO

**PIANO PRIMO**

CATASTO



CATASTO



CATASTO

*Mc Guffa*  
*Luella Vita*  
*Giuseppe Bianchi*



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Richiesta in protocollo n. N18276169 del 13/08/2020  
Comune di Morimondo  
Circoscrizione Forthöfe

Identificativa Catastale:  
Sezione:  
Foglio: 25  
Particella: 28  
Subalterno: 702

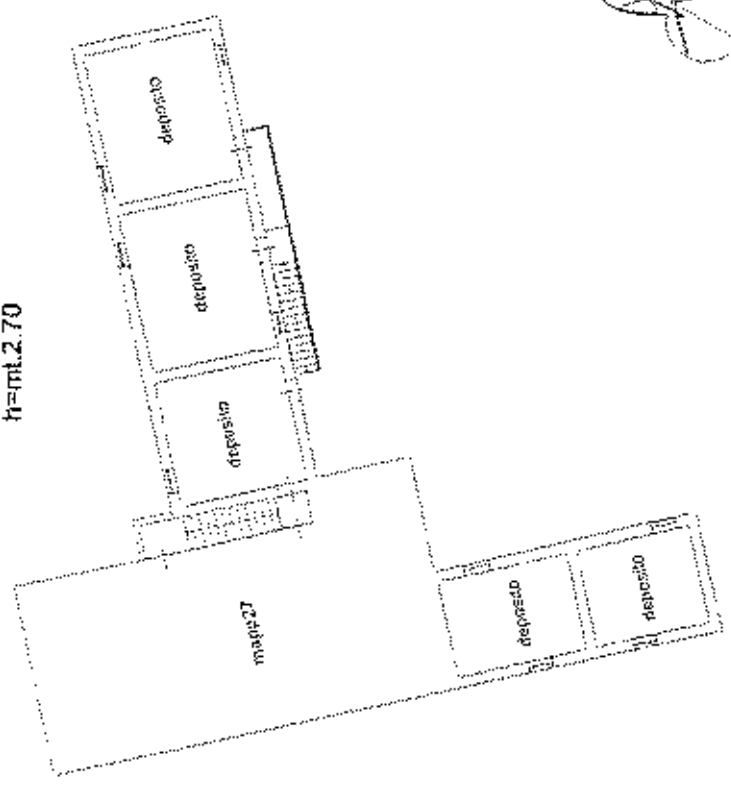
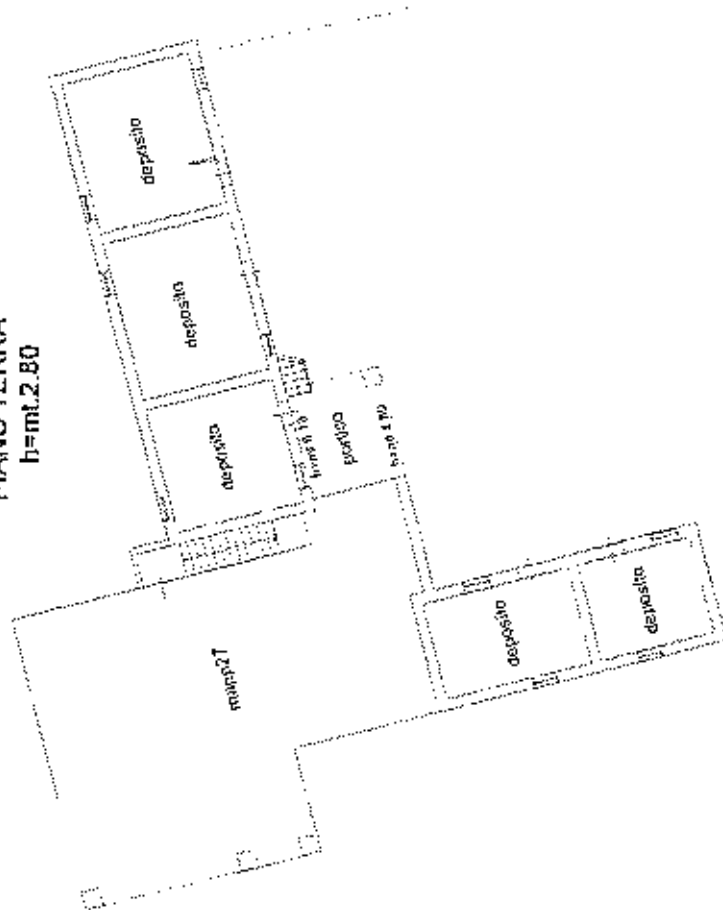
Completata da:  
SANTORO ANTONINO  
Incaricato all'atto:  
CANTUZZI  
Prov. Milano M 18872

Scala 1:250

# PLANIMETRIA A

PIANO TERRA  
h=mt.2.80

PIANO PRIMO  
h=mt.2.70



*McL...*  
*Angela Ma*  
*Carlo Bonaventura*



ORIENTAMENTO

foglio 81

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
 Milano

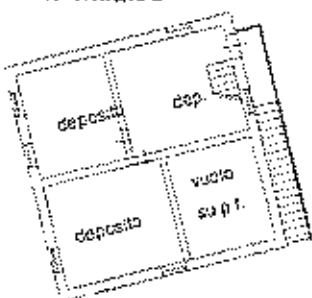
Dichiarazione prototipica n. **M10176325** del **23/10/2020**  
 Planimetria di u.c. in Comune di **Merisano**  
 Cassina Formosa **037 60**

Identificativa Catastale: Sezione: _____ Foglio: <b>25</b> Particella: <b>19</b> Subalterno: <b>707</b>	Compilata da: <b>Antonio Antonino</b> Iscritto all'albo: <b>Geometri</b> Prov. Milano <b>N. 10672</b>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

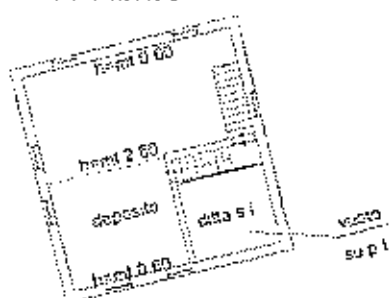
Scheda n. **2** Scala **1:200**

**PLANIMETRIA B**

**PIANO PRIMO**  
 h=mt.2.90



**PIANO SECONDO**  
 hm=mt.1.70



**PIANO TERRA**  
 h=mt.2.90



**PIANO PRIMO**  
 h=mt.2.50



**ORIENTAMENTO**

*Antonio Antonino*  
*Geometra*

*[Handwritten signature]*

Foglio 01  
 Comune di Merisano (CO) - Foglio 25 - Particella 19 - Subalterno 707

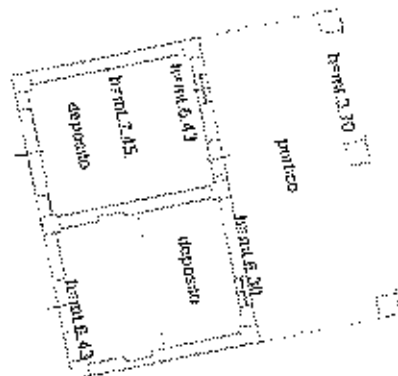
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
 Milano

Dichiarazione protocollata n. <b>4100270318</b> del <b>23/10/2020</b> Frazionamento di un'area Comune di <b>Merisano</b> Cascina Fornara <span style="float: right;">cliv. 02</span>	
Identificativi Catastrali: Sezione: Foglio: <b>28</b> Particella: <b>39</b> Subalterno: <b>762</b>	Computata da: <b>Santoro Antonino</b> Incaricato alla data: <b>02/09/2020</b> Prov. <b>Milano</b> <span style="float: right;">N. <b>15072</b></span>

Scheda n. **3** Scala **1:200**

## PLANIMETRIA C

**PIANO TERRA**  
 h=mt.6.94



ORIENTAMENTO

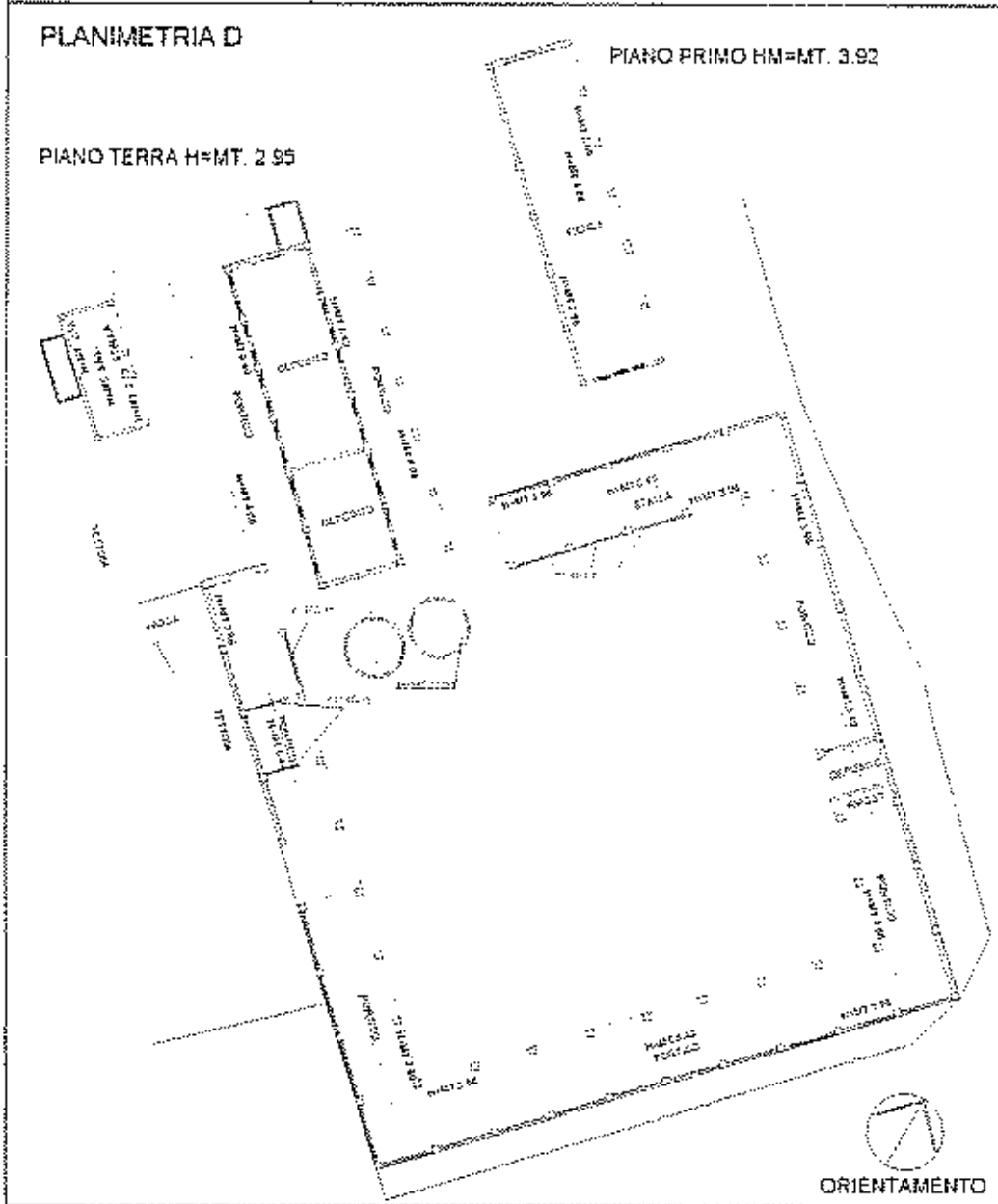
*Alber*

*Alber*  
*Rossini*  
*Alber*

Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. <b>MM0274310</b> del <b>21/10/2020</b>	
Comune di <b>Monza</b>	
Cognome Formare <b>CLF EC</b>	
Identificativo Catastale	Completata da: <b>Santoro Antonino</b>
Sezione	Iscritta all'albo: <b>Santoro</b>
Foglio: <b>85</b>	Prov. <b>Milano</b>
Particella: <b>25</b>	<b>N. 10072</b>
Subalterno: <b>T02</b>	

Planimetria  
Fol. n. 4 Scala 1:200



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
Rosa Maria  
Giuseppe

Catasto del Fabbricati - Spese al 27/10/2020 - Comune di MONZA (MI) - Foglio 85 - Particella 25 - Subalterno T02

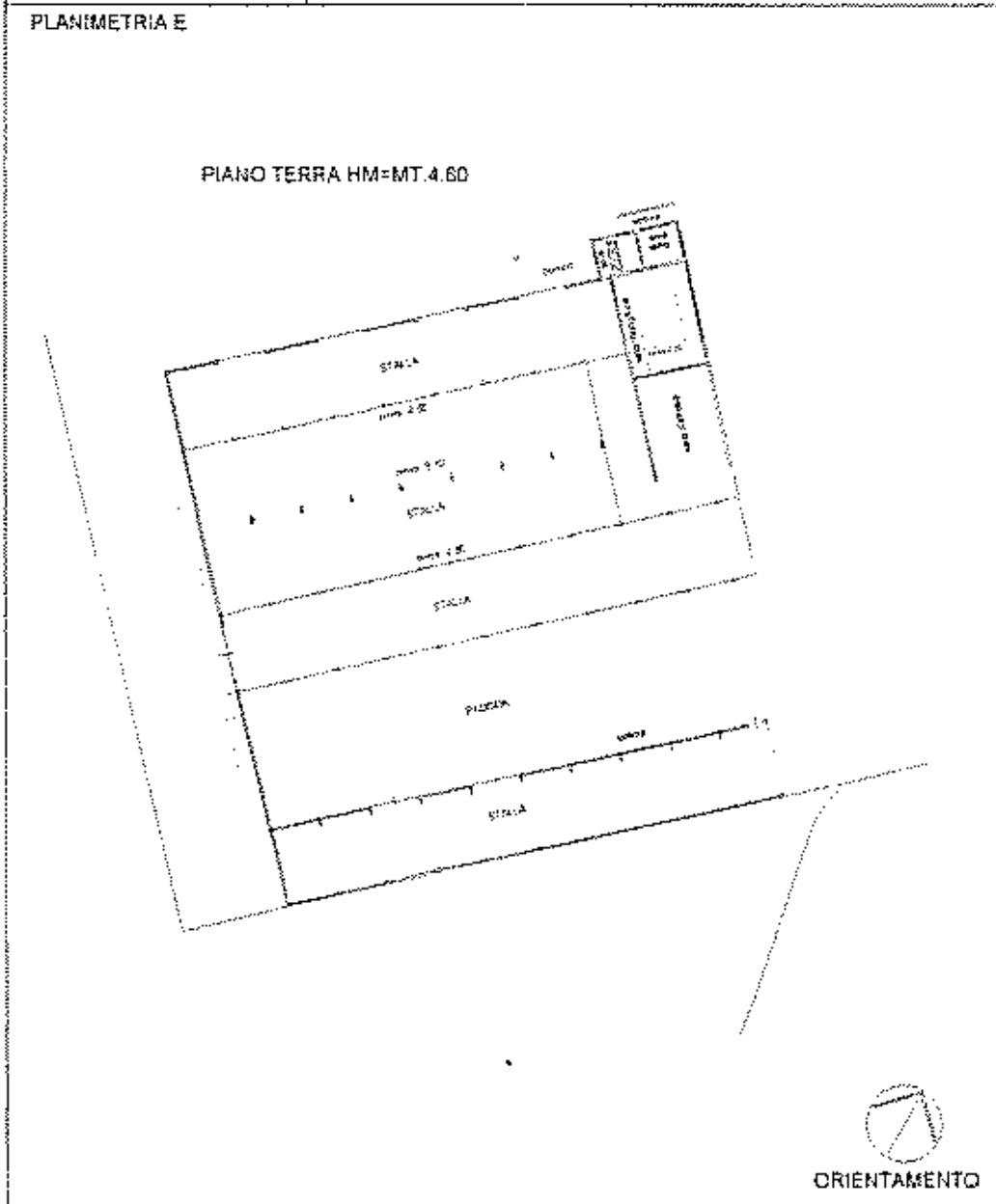
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
 Milano

Rappresentazione proventuale n. <b>440274310</b> del <b>23.10.2024</b> Comune di <b>Monza</b> Cassina Ferrarese <b>via 80</b>	Identificazione catastale: Sezione: <b>75</b> Particella: <b>39</b> Subalterno: <b>700</b>	Compilata da: <b>Sebastiano Antonino</b> Inviata all'albo <b>Geometri</b> Prov. Milano <b>N. 10872</b>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Planimetria  
 Scheda n. 5 Scala 1:200

**PLANIMETRIA E**

**PIANO TERRA HM-MT.4.60**



**ORIENTAMENTO**

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures and text: "Sebastiano Antonino", "Sebastiano Antonino", "Sebastiano Antonino"]*



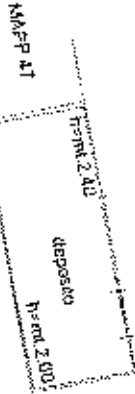
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione particolare di		del 27/10/2020	
Comune di Rozzano		M10274318	
Fascina Fornace		cat. EC	
Identificativa Catastale:		Redigata da:	
Sezione:		Santoro Antonio	
Foglio: 25		Iscritto all'atto:	
Particella: 22		Geometrica	
Subalterno: 702		Prov. Milano	N. 10876

Planimetria	
Scheda n. 6	Scala 1:200

### PLANIMETRIA F

PIANO TERRA  
hm=mt.2.20

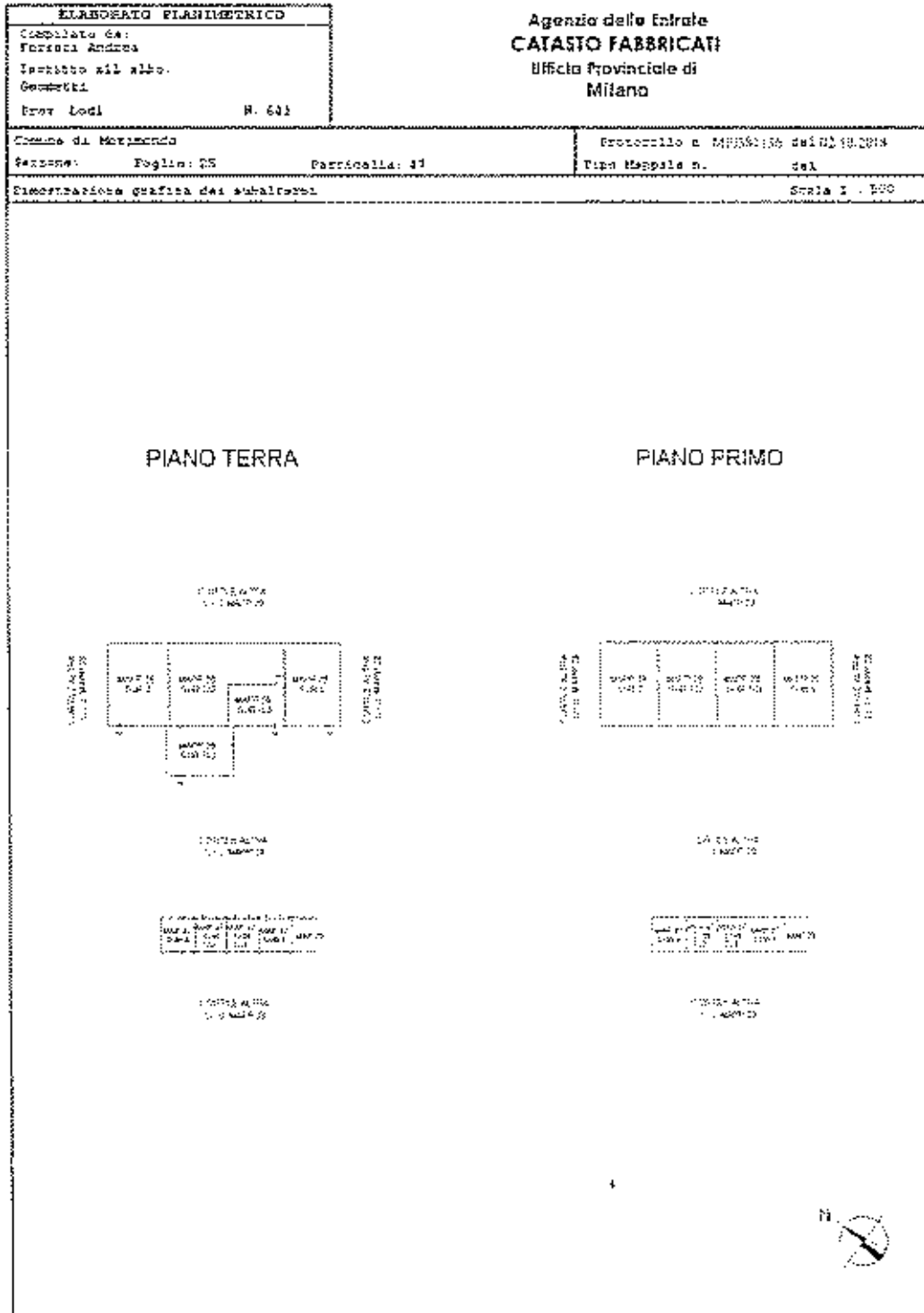


ORIENTAMENTO

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures: Rosanna Bianchi, Angelica Hill, M. Gualtieri]*

1



Fascicolo del Fabbricato - Sezione per la registrazione - Fascicolo di MPR/0156/01 (01/17) - c. Foglio: 25 - Particella: 41 - Edificio n. 01 - Edificio n. 02

PODERE CERINA DI SOPRA

ALLEGATO G DEL N. 5017/31000  
DI REPERTORIO

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Morimondo denominato Cascina Cerina di Sopra, composto da una casa padronale su due livelli (piano terra e primo), una casa padronale su tre livelli (piano terra, primo e secondo), unico fabbricato suddiviso in n. 8 case coloniche disposte su tre livelli con annessi spazi comuni (piano terra, primo e secondo), n. 2 unità in corso di costruzione e azienda agricola su due livelli (piano terra e primo) composta da magazzini, officina, tettoie, porticati, sala mangitura, stalle, depositi, essiccatoio, silos, pesa, trincee, fienili, legnaie, accessori e con annesse pertinenziali aree di manovra/corte, il tutto censite al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 10 (dieci), mappale 15 (quindici), subalterno 701 (settecentouno) graffiato al mappale 21 (ventuno), subalterno 704 (settecentoquattro), Cascina Cerina di Sopra snc, piani T-1, categoria A/4, classe 1, vani 16, rendita catastale Euro 371,85 (trecentosettantuno virgola ottantacinque);

- foglio 10 (dieci), mappale 25 (venticinque), subalterno 701 (settecentouno), Cascina Cerina di Sopra snc, piani T-1-2, categoria A/4, classe 1, vani 13, rendita catastale Euro 302,13 (trecentodue virgola tredici);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 701 (settecentouno), Cascina Cerina di Sopra snc, piano T, categoria A/4, classe 1, vani 3, rendita catastale Euro 69,72 (sessantanove virgola settantadue);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 703 (settecentotre), Cascina Cerina di Sopra snc, piano I, categoria A/4, classe 1, vani 3, rendita catastale Euro 69,72 (sessantanove virgola settantadue);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 704 (settecentoquattro), Cascina Cerina di Sopra snc, piano I, categoria A/4, classe 1, vani 3, rendita catastale Euro 69,72 (sessantanove virgola settantadue);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 705 (settecentocinque), Cascina Cerina di Sopra snc, piano 2, categoria A/4, classe 1, vani 2,5, rendita catastale Euro 58,10 (cinquantotto virgola dieci);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 706 (settecentosei), Cascina Cerina di Sopra snc, piano 2, categoria A/4, classe 1, vani 2, rendita catastale Euro 46,48 (quarantasei virgola quarantotto);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 707 (settecentosette), Cascina Cerina di Sopra snc, piano 2, categoria A/4, classe 1, vani 3, rendita catastale Euro 69,72 (sessantanove virgola settantadue);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 708 (settecentootto), Cascina Cerina di Sopra snc, piano T, categoria A/4, classe

*Maria Gabriella  
Puffetta Vite  
Ravina Bianchini*

*Puffetta*

1, vani 1,5, rendita catastale Euro 34,86 (trentaquattro virgola ottanta-sei);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 709 (settecentonove), Cascina Cerina di Sopra snc, piano T, categoria A/4, classe 1, vani 1,5, rendita catastale Euro 34,86 (trentaquattro virgola ottanta-sei);

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 710 (settecentodieci), Cascina Cerina di Sopra snc, piano T, categoria bene comune non censibile;

- foglio 10 (dieci), mappale 24 (ventiquattro), subalterno 711 (settecentoundici), Cascina Cerina di Sopra snc, piano T, categoria bene comune non censibile;

- foglio 10 (dieci), mappale 15 (quindici), subalterno 3 (tre), Cerina di Sopra snc, piano T, categoria F/3;

- foglio 10 (dieci), mappale 15 (quindici), subalterno 4 (quattro), Cerina di Sopra snc, piano T, categoria F/3;

- foglio 10 (dieci), mappale 15 (quindici) subalterno 2 (due) grafato al mappale 26 (ventisei) subalterno 3 (tre), Cerina di Sopra snc, piani T-1, categoria D/10, rendita catastale Euro 21.764,16 (ventunmila-settecentosessantaquattro virgola sedici).

Coerenze a corpo dei mappali 15-21-24-25 (con intercluso il mappale 34):

a nord strada e mappale 13 - a est strada - a sud strada e mappale 34 - a ovest mappale 13.

Coerenze del mappale 26:

a sud strada - a ovest mappale 4, 22 e 23 - a nord mappale 41 del foglio 5 - a est roggia e mappale 36.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie:

- Nulla Osta rilasciato dal Comune di Morimondo il 17 giugno 1969 n. 3/69 Reg. Costr. Edilizie;

- Nulla Osta rilasciato dal Comune di Morimondo il 29 gennaio 1973 n. 21/1972 Reg. Costr. Edilizie;

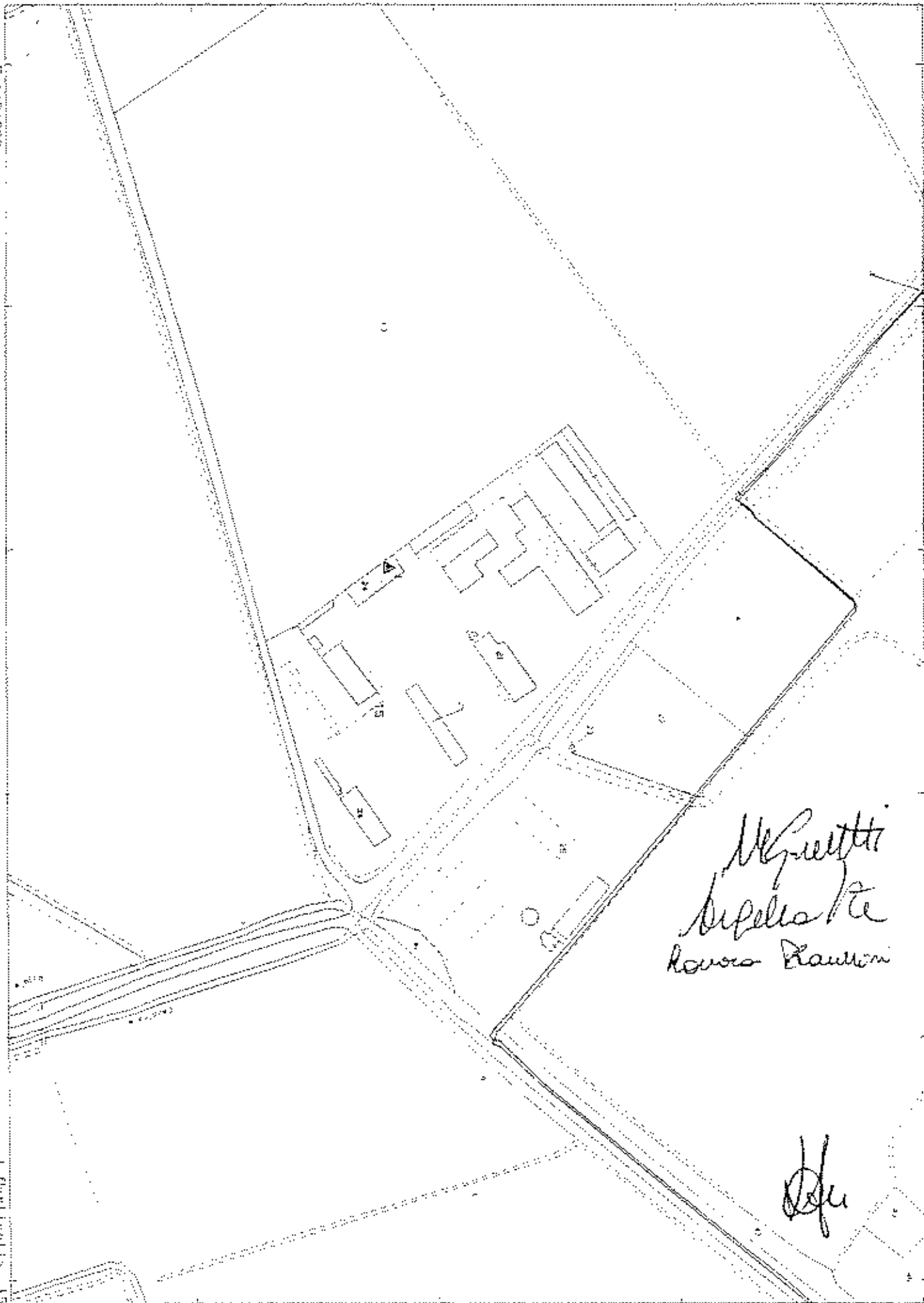
- Denuncia di Inizio Attività (ex regime autorizzatorio) ai sensi dell'art. 41 della Legge Regionale 12/05 presentata al Comune di Morimondo il 25 gennaio 2010 prot. n. 186;

- Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Morimondo il giorno 11

marzo 2011 n. 2/2011 prot. n. 139, e successive proroghe del 21 maggio 2015 prot. n. 1527 e del 20 marzo 2020 prot. n. 1207;  
- Denuncia di Inizio Attività ai sensi degli articoli 22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e articoli 41 e 42 della Legge Regionale 12/05 presentata al Comune di Morimondo il 13 marzo 2014 prot. n. 668 pratica edilizia n. 5/2014;  
- Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria rilasciata dal Parco Lombardo della Valle del Ticino in data 28 settembre 2016 prot. 5575/26-1520/16;  
- Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Morimondo il giorno 28 febbraio 2017 n. 5/2017 prot. n. 682 (in variante al Permesso di Costruire n. 2/2011 rilasciato il giorno 11 marzo 2011).

*Mario Gatti*  
*Luigi Vite*  
*Luca Bianchi*





Agente del territorio  
**CATASIO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale ed  
Milano

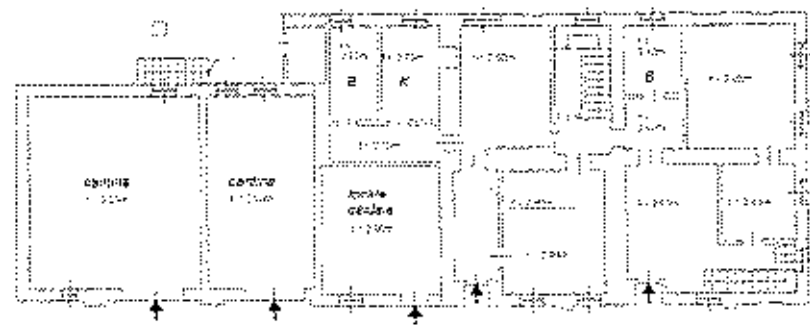
Dichiarazione protocollata n. M100M1432 del 25/02/2012  
Pianimetria di n.l.b. in Comune di BUSTO ARSIZIO  
Casale Cerchia Di Rotta

Edificativi Catastrali:  
Sezione:  
Foglio: 20  
Fascicolo: 21  
Subalterno: 103

Completata da:  
Spasaro Alberto  
facilito all'atto  
completivo  
Prov. Milano  
n. 0999H

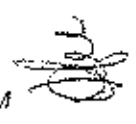
Scala 1:200

**PIANO TERRA**  
h media = 1,00m

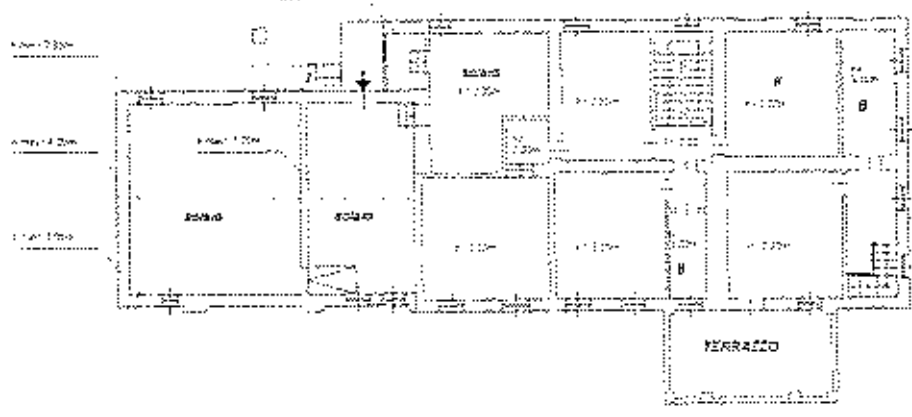


*M. Spasaro*  
*Supplente*  
*Comune Busto Arsizio*

fabbricato FM

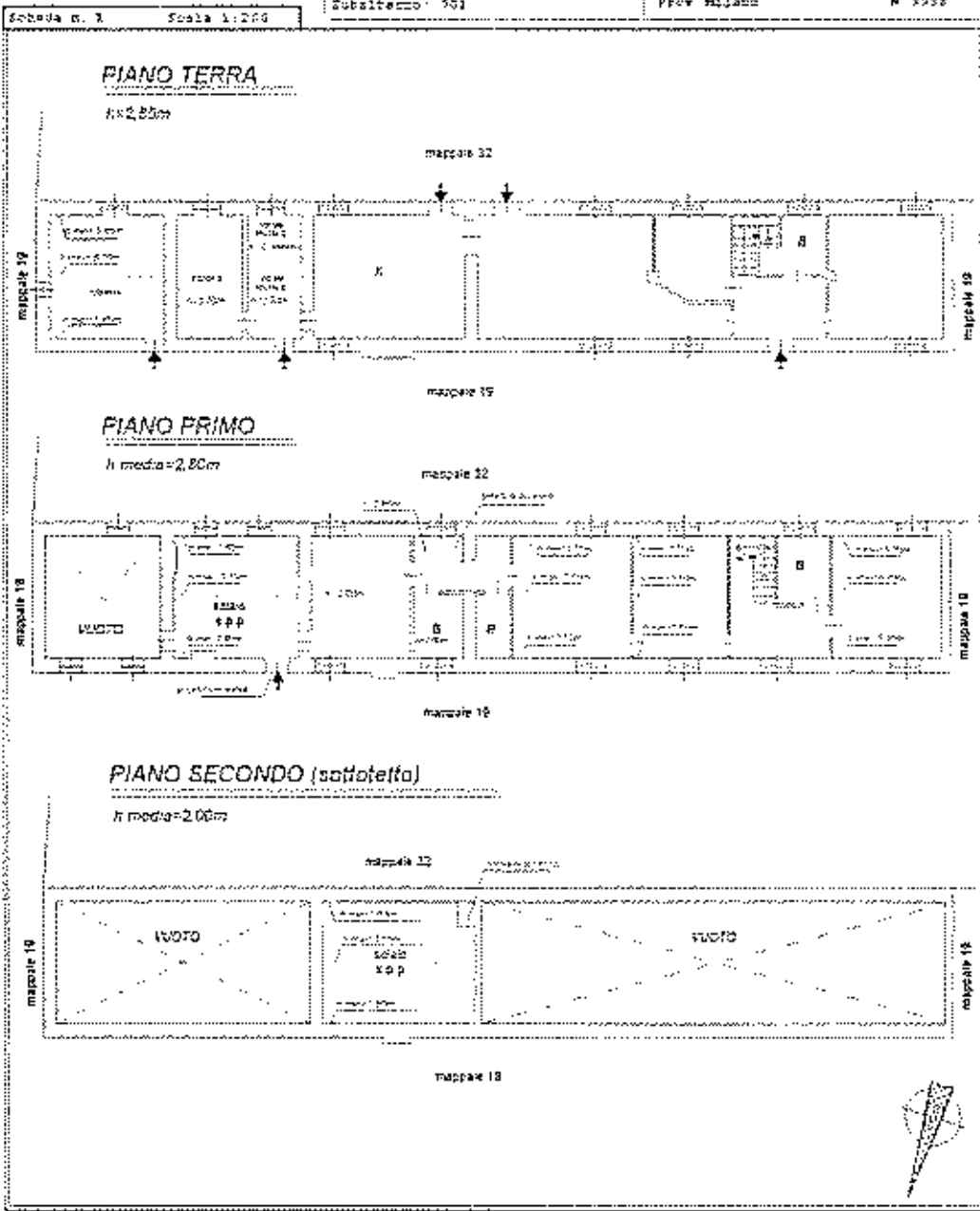


**PIANO PRIMO**  
h media = 1,00m



Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. <b>MIDIS9057</b> del <b>11/07/2014</b>	
Pianificazione di u.i.u. in Comune di Sesto San Giovanni	
Coscina Cucina Di Sopra <span style="float: right;">n. 340</span>	
Identificatori Catastali:	Completata da:
Sezione:	Spitale Alberto
Foglio: 10	Indirizzo all'alba:
Particella: 25	Grumetto
Subalterno: 301	Prov. Milano <span style="float: right;">N. 2998</span>



*Luca Bernardini*  
*Alberto Spitale*  
*McGuffin*

*[Signature]*



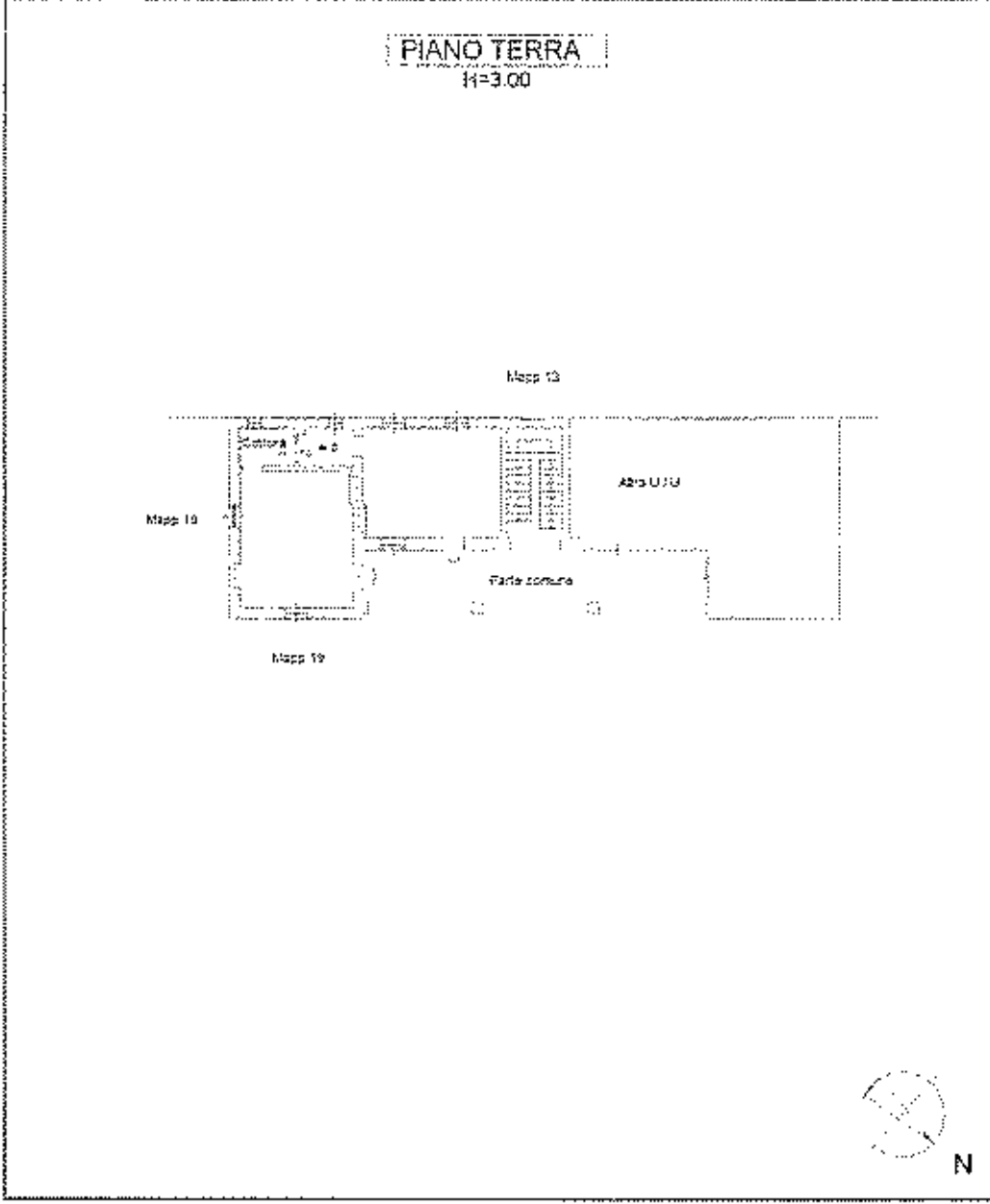
*M. Gatti*  
*Angela*  
*Ritorno Giovanni*

*De*

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione professionale n. <b>10824443</b> del <b>10/03/2019</b>	
Comune di <b>Imperato</b>	
Circoscrizione di <b>Imperato</b> <span style="float: right;">cat. <b>02</b></span>	
Identificativi Catastrali:	
Sezione	Completata da <b>Brigetta Ivan</b>
Foglio <b>10</b>	Iscritto all'albo <b>Comitati</b>
Particella <b>04</b>	
Subalterno <b>001</b>	
Prov. <b>MONZA E BRIANZA</b> N. <b>1074</b>	

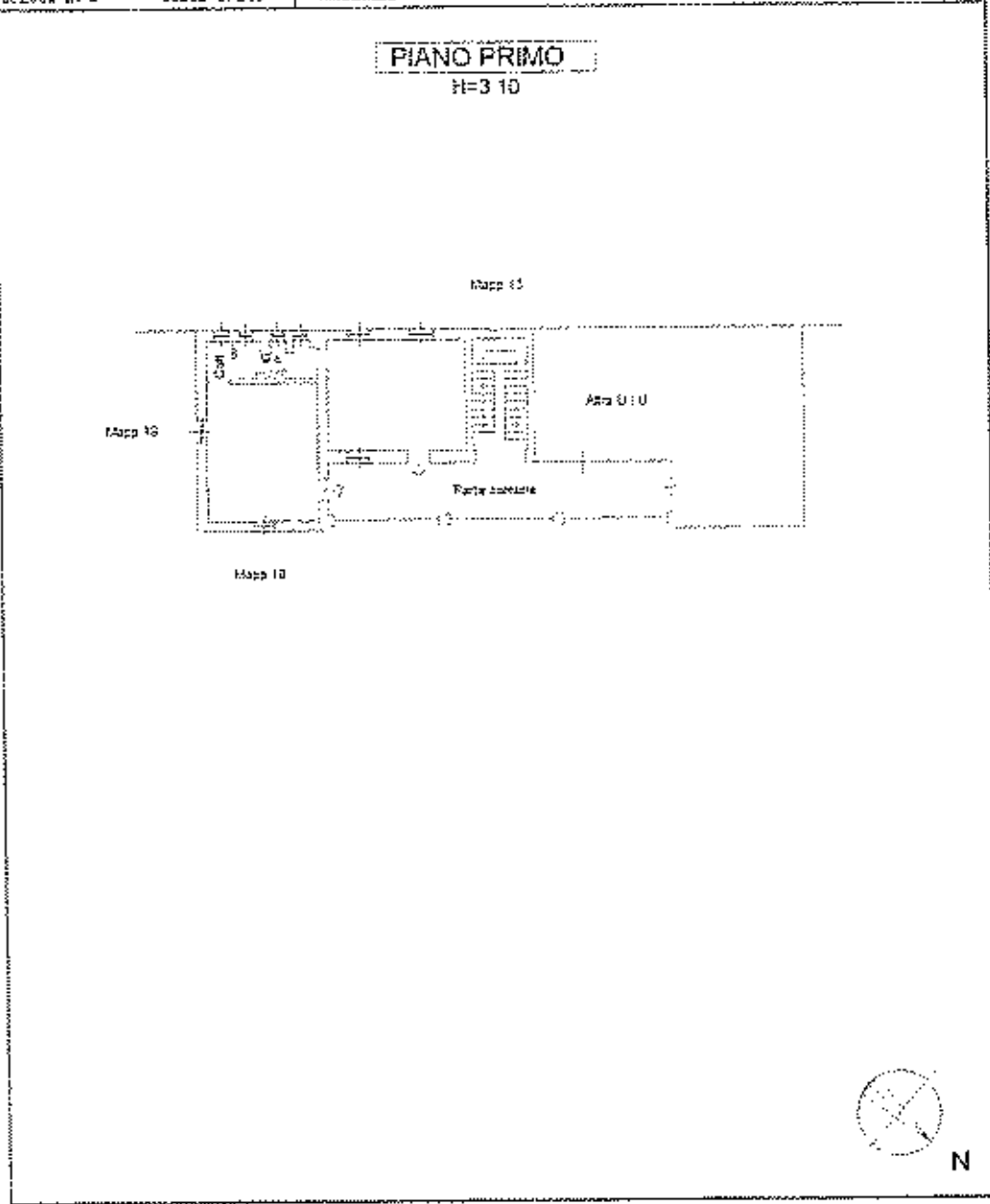
Planimetria	
Stanza n. 1	Scala 1:200



Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Rachistrazione particella n. <b>100000001</b> del <b>17-07-2019</b>	
Comune di <b>Morimondo</b>	
Cassina Cirina Ut. Sopra <b>div. 50</b>	
Identificativa Catastale:	Completata da:
Sezione: <b>10</b>	<b>Stupatun Ivan</b>
Foglio: <b>10</b>	Isritto all'Albo:
Particella: <b>24</b>	<b>Geometri</b>
Subalterno: <b>701</b>	Inv. <b>Moona E. Svianda</b> <b>N. 1074</b>

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:270



*Moona Svianda*  
*Stupatun Ivan*  
*Stupatun Ivan*

*[Handwritten signature]*

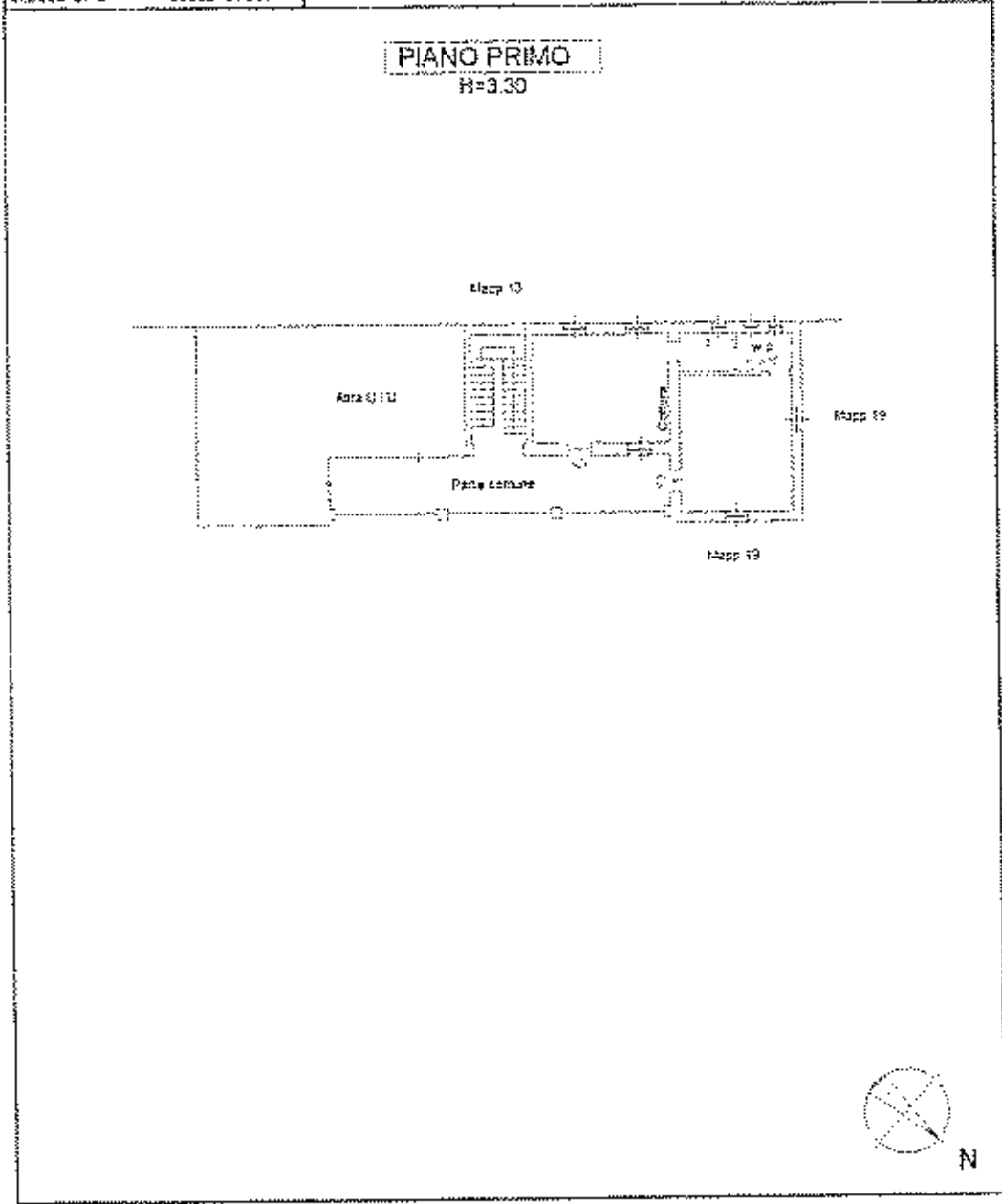
*M. M. M.*  
*Suppl. P. C.*  
*Caro P. M. M.*

*[Signature]*

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo <b>Gard034404</b> del <b>21/07/2019</b>	
Comune di <b>Morimondo</b>	
Cascina Cerina di Sopra <b>cat. 80</b>	
Identificativa Catastrale:	Completata da:
Sezione: <b>Eglio. 10</b>	<b>Benigatti Ivan</b>
Frazione: <b>04</b>	Scritto all'atto:
Subalterno: <b>704</b>	<b>Geometri</b>
	Prov. <b>Monza e Brianza</b> <b>N. 1074</b>

Planimetria
foglio n. 1      Scala 1:200



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 25/03/2020 - Comune di MORIMONDO (10823) - Foglio: 10 - Particella: 24 - Subalterno: 704 - Mapp. 10

*Manzoni*  
*Leggieri*  
*Reato Scandini*

*Dei*

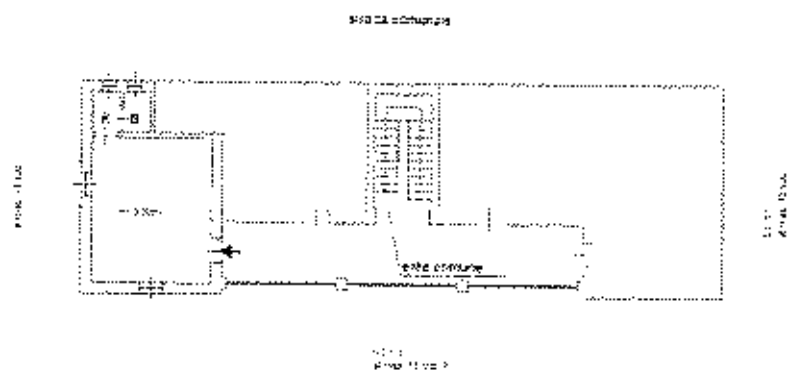
Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Mappatura procedibile n. <b>2100001473</b> del <b>24/11/2017</b>	
Riammissione da n. a. n. in Comune di <b>Marinella</b>	
Cassina Cerina Di Sopra <b>cat. 80</b>	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Spinato Alberto
Foglio: <b>10</b>	Scritto all'atto:
Particella: <b>24</b>	Geometri
Subalterno: <b>705</b>	Prov. Milano <b>F 0098</b>

Scheda n. **1** Scala **1:200**

**PIANO SECONDO**

in scala 1:200



*[Handwritten mark]*

*Quella  
Luigella De  
Laura Bianchi*

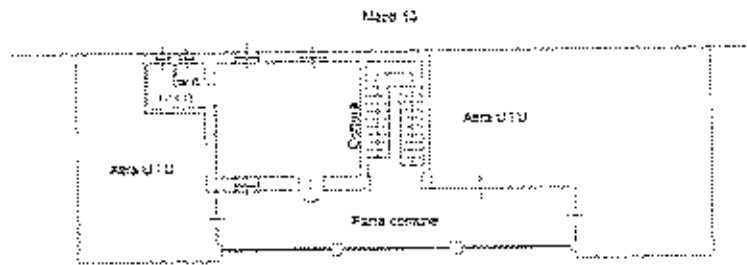
*[Handwritten mark]*

Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione prototipo n. <b>M0210274</b> del <b>15/07/2019</b>	
Comune di riferimento <b>Caserta Cerina Di Sopra</b> alt. <b>50</b>	
Identificativo Catastale:	Compilata da: <b>Bisgatta Tzan</b>
Servizio: Foglio: <b>10</b>	Immagine all'albo: <b>Casertani</b>
Particella: <b>24</b>	Prov. <b>Milano E Brianza</b> M. <b>1074</b>
Subalterno: <b>004</b>	

Planimetria
Scheda n. <b>2</b> Scala <b>1:100</b>

**PIANO SECONDO**  
H=3.30



10000 41  
Catasto Fabbricati - Situazione al 25/07/2020 - Comune di CASERTA (MI0210274) - Foglio: 10 - Particella: 24 - Subalterno: 004

*McGuffey  
Sipplacite  
Anna Bianchi*

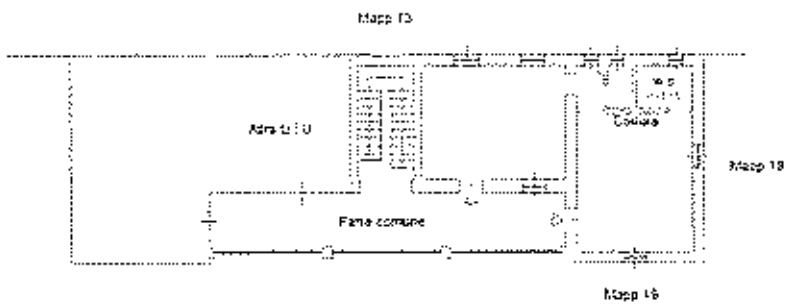
*Ma*

**Agenzia delle Entrate  
CATASIO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Esposizione protocollo n. 180714424 del 17/03/2019 Comune di Morimondo Cassine Cerane Di Sopra civ. 62	
Identificativi Catastrali: Sezione: Foglio: 10 Particella: 24 Subalterno: 103	Compiuta da: Brigetta Ivan iscritta all'albo Geometri Prov. Monza e Brianza n. 1074

Pianta Scheda n. 2 Spia 1.250
----------------------------------

**PIANO SECONDO**  
H=3.30



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 25/01/2020 - Comune di MORIMONDO (12013) - Foglio: 10 - Particella: 24 - Subalterno: 103 - Spia 01

*M. M. M. M.*  
*Regione Lombardia*  
*Assessorato Edilizia*

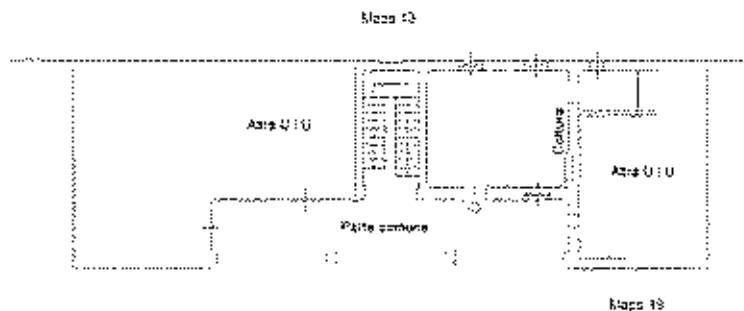
*OK*

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollata n. <b>MIR244438</b> del <b>17/07/2019</b>	
Comune di <b>Horisande</b>	
Censura <b>Settimila Di Sopra</b> - n. <b>80</b>	
Identificativi Catastrali:	Completata da:
Sezione: <b></b>	<b>BRIGACCI IVAN</b>
Foglio: <b>10</b>	Isolato all'albo
Particella: <b>14</b>	<b>Successi</b>
Subalterno: <b>709</b>	<b>PROV MONTE E ORIENTE N. 1074</b>

Pianimetria
Scheda n. <b>1</b> Scala <b>1:250</b>

**PIANO TERRA**  
H=3.60



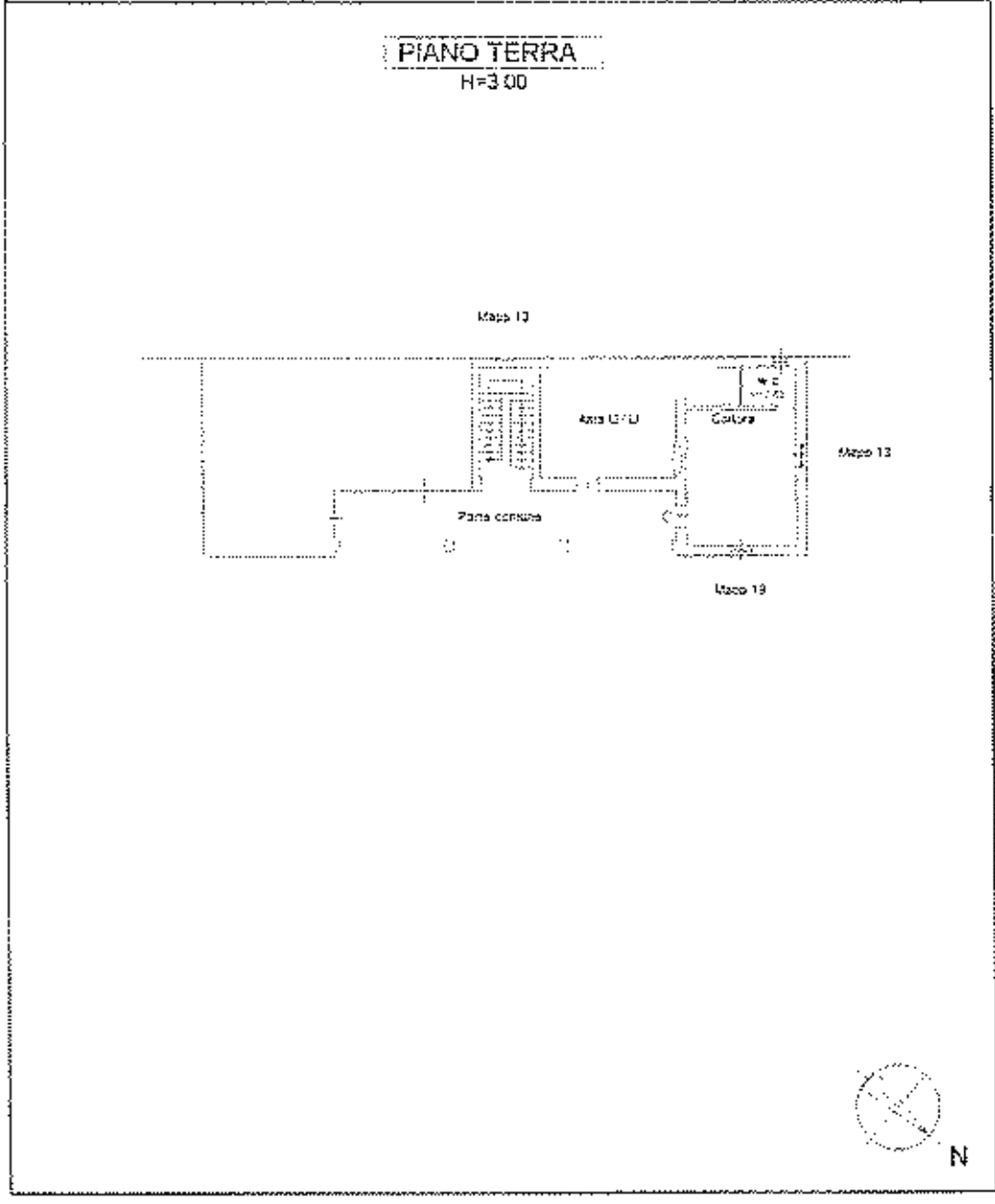
*Proprietà  
Sipella & C  
Carosca Bianchini*

*Della*

**Agente delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

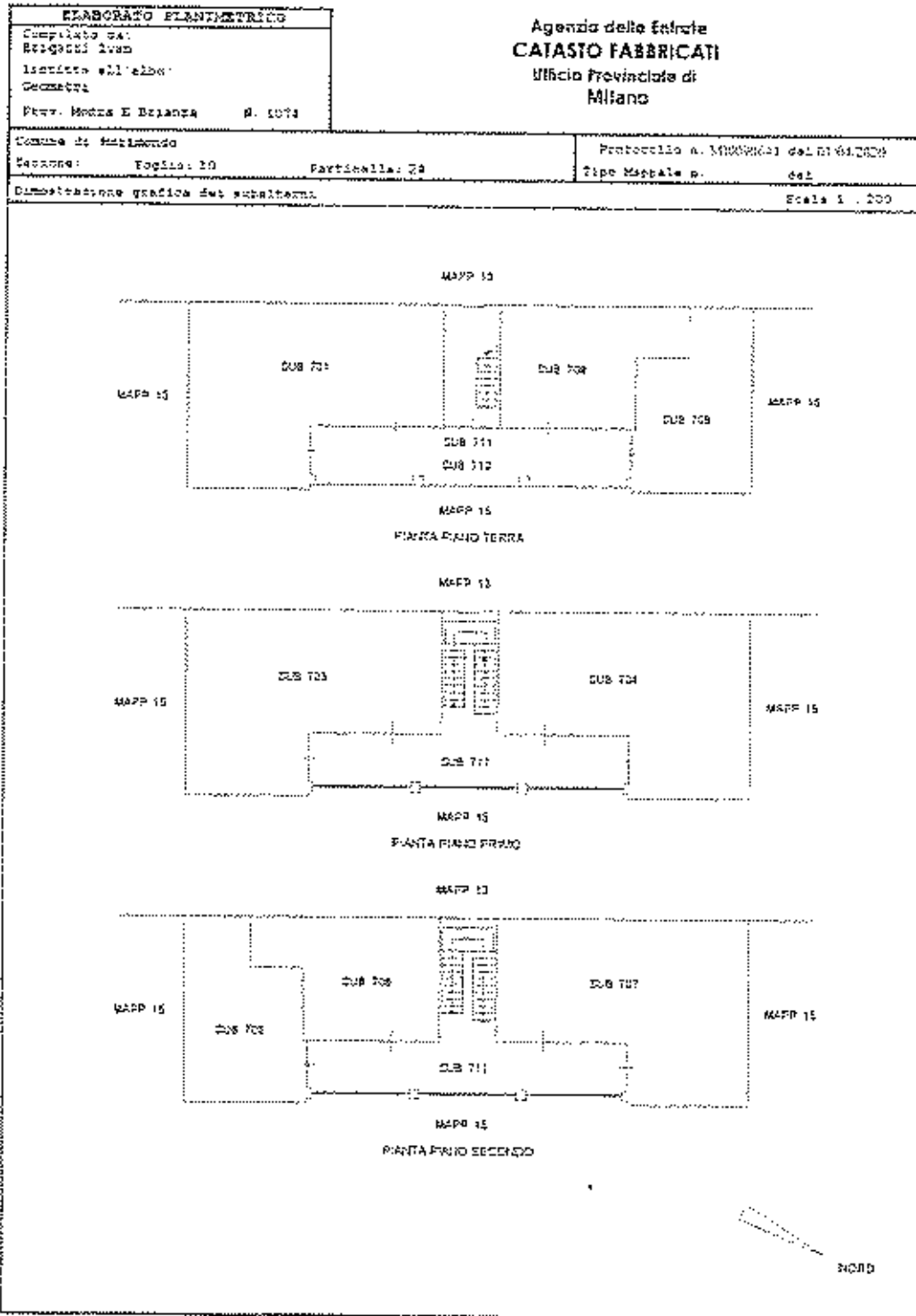
Dichiarazione processuale n. <b>MIR044423</b> del <b>27.07.2019</b>	
Comune di <b>Montemate</b>	
Cassina Gerola Di Sopra <b>cap. 50</b>	
Identificazione Catastrale:	Completata da:
Versione:	<b>Brighella Ivan</b>
Foglio: <b>10</b>	Isolata all'albo
Particella: <b>24</b>	<b>0000004</b>
Subalterno: <b>TCF</b>	Prov. <b>MONZA E BRIANZA</b> N. <b>1074</b>

FRANCONITTA
Subalt. n. 1 Scala 1:200



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 25/01/2020 - Comune di MONTEMATE (08311) - Foglio 10 - Particella 24 - Subalterno 1091 - P. 0000004 (0831031) - Classe 8 - M. 0000004



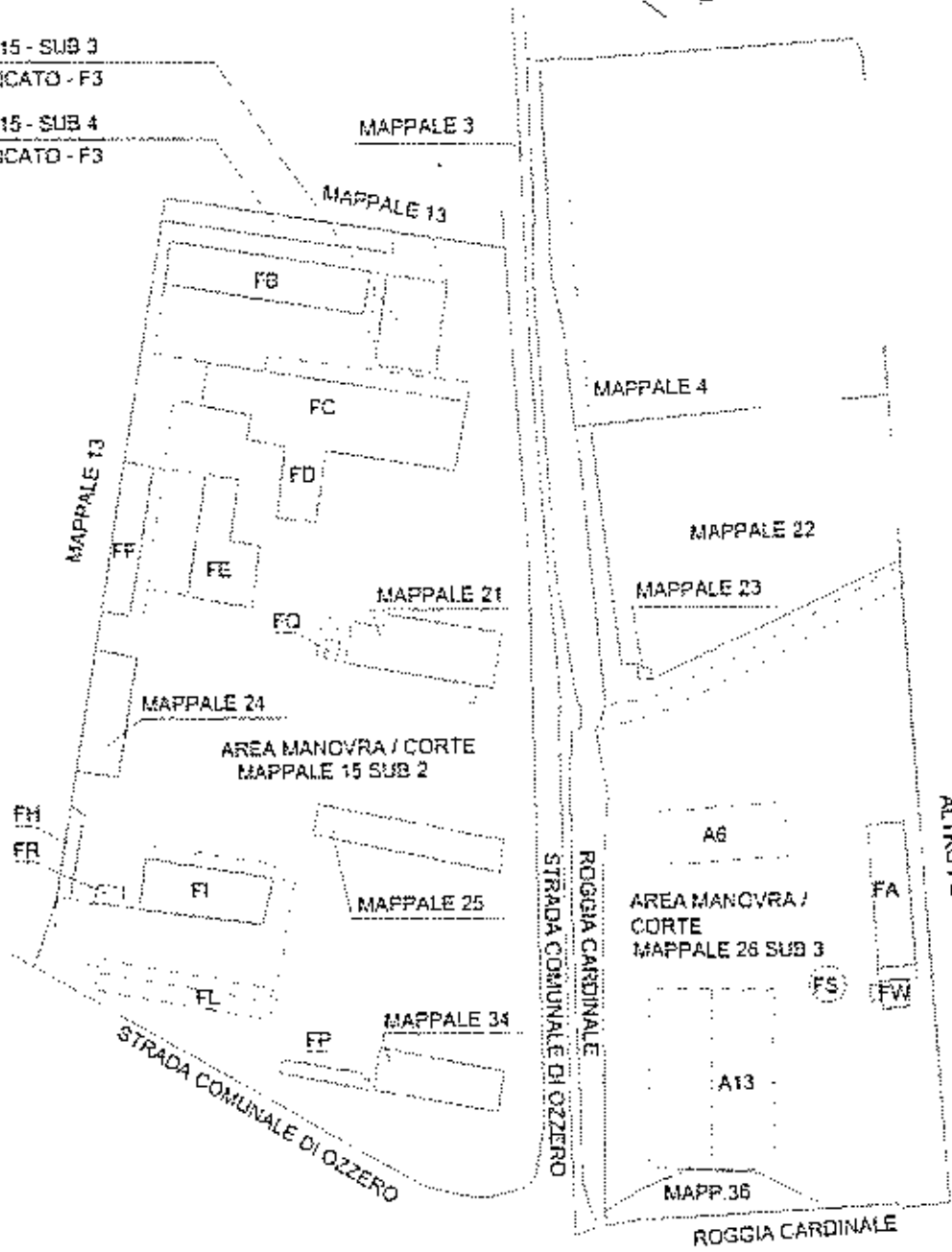


Corrado Braccini

ELABORATO PLANIMETRICO	Completato da: Spetare Alberto		Esatto all'atto: Cencocetti		Erof. Milano		N. 0399	
	Comune di Nettuno		Foglio: 10		Particella: 1F		MIDI: 4632X del 09/04/2020	
Dimostrazione grafica dei subalterni		Sezione:		Tipo Mappale n. 031630 del 12/12/2019		Scala 1 : 1000		

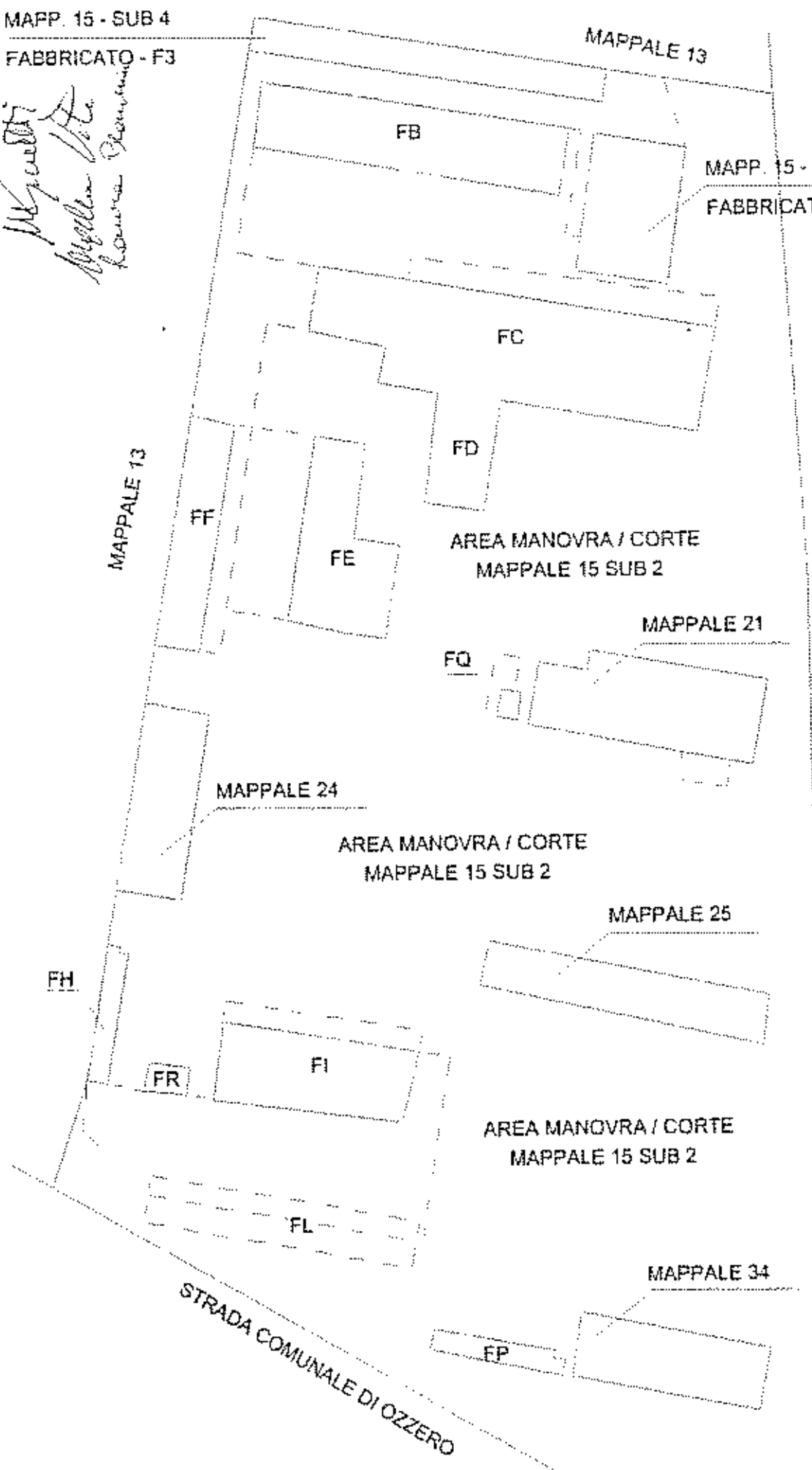
Agencia delle Estrole  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di Milano

MAPP 15 - SUB 3  
 FABBRICATO - F3  
 MAPP 15 - SUB 4  
 FABBRICATO - F3



**ELABORATO PLANIMETRICO**      **Compilato da: Spataro Alberto**      **Scritto all'atto: Geometri**      **N. 5798**  
 Comune di Milazzo      **Sessione:**      **Foglio:** 11      **Particella:** 15      **Protocollo n.:** M/2016/528 del 09/06/2019  
**DIMOSTRAZIONE DETALIO DEL SOBALTEMA**      **Tip. Mappale n.:** 423630      **dal:** 13/12/2019      **Scala:** 1:500

**MAPP. 15 - SUB 4**  
**FABBRICATO - F3**  
*W. Martini*  
*Miguelina M. M.*  
*Rosanna Pizzanini*

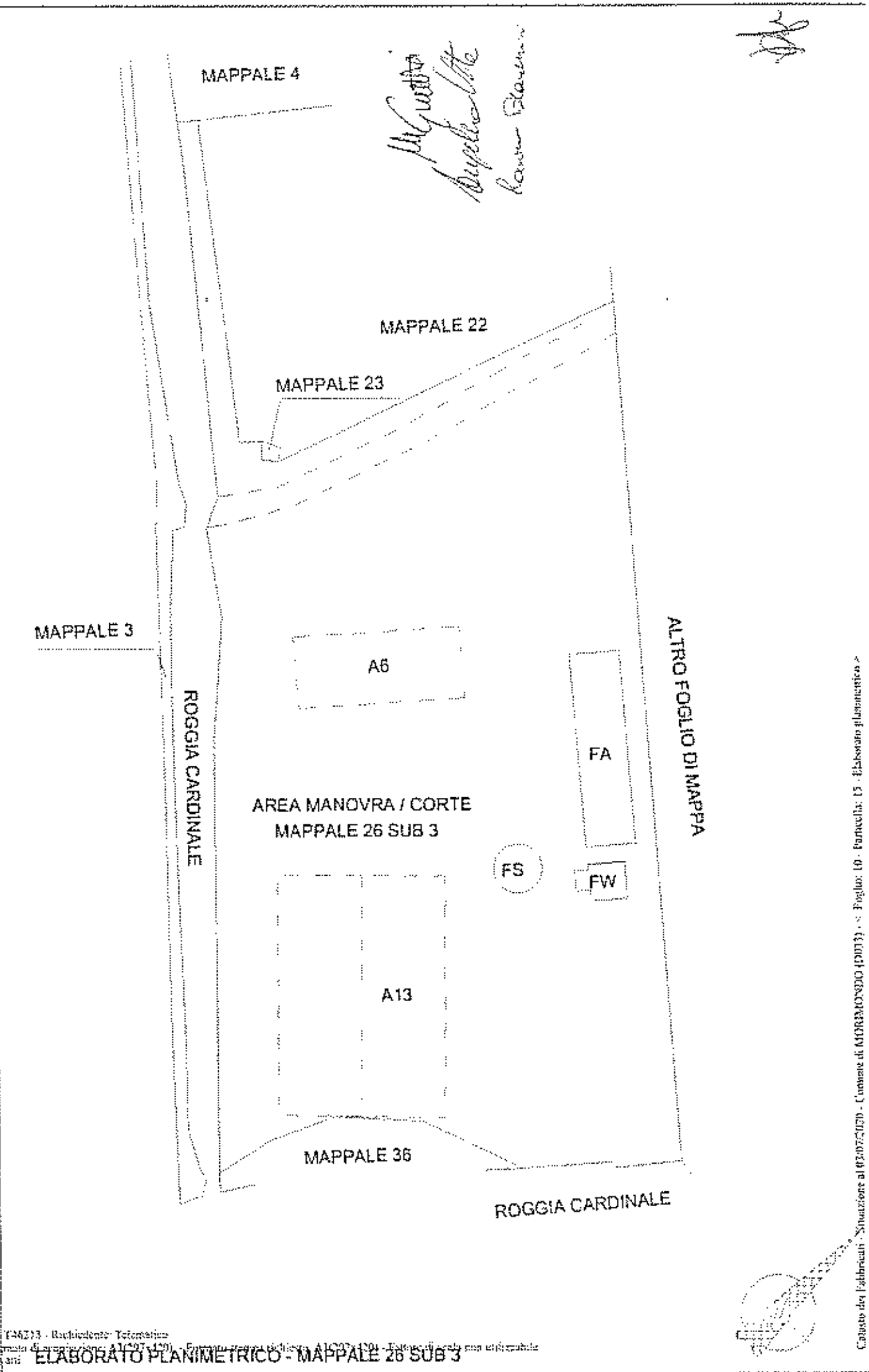


**STRADA COMUNALE DI OZZERO**

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di Milazzo

<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	Completato da: Egatano Alberti	Perito all'edilizia: Geometri	F. Fog. MILANO	N. 9998
Comune di Morimondo	Sezione:	Foglio: 10	Particelle: 15	Protocollo n. MI184528 del 09/06/2020
Dimostrazione grafica dei pedamenti				
Tipo mappa n. 423490 del 13/12/2019 scala 1:500				

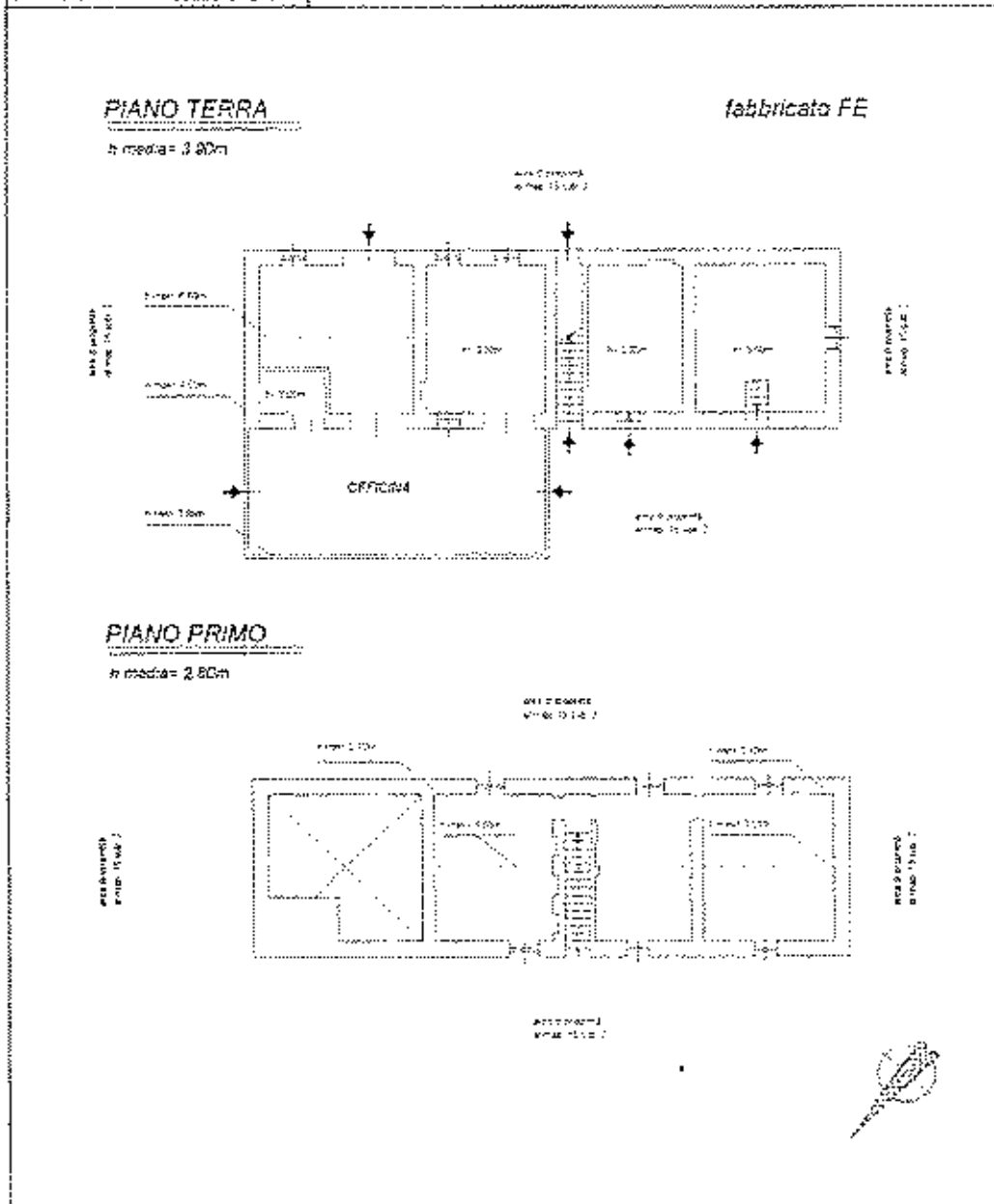
Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di Milano



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Richiesta prototipo n. <b>M0146328</b> del <b>09/04/2020</b> Comune di Morimondo Via della Chiesa di S. Maria <b>019. 510</b>	
Identificativo Catastrale: Sezione: Foglio: 10 Particella: 15 Subalterno: 2	Compiuta da: <b>Spasero Alberto</b> Fornita all'atto: Geometrica Prov. Milano <b>N. 9950</b>

Planimetria	
Scheda n. 1	Scala 1:300



*Spasero Alberto*  
*Alberto Spasero*

*[Handwritten signature]*

Agente delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione prototipo n. **MIR/46328** del 03/06/2020  
Comune di **INVERIGO**  
Catasto **Terza Di Sotte**

Identificativi Catastali:  
Sezione: **10**  
Foglio: **10**  
Particella: **15**  
Subalterno: **2**

Completata da:  
**Spataro Alberto**  
Isolato **421/150**  
**INVERIGO**  
Prov. **Milano** N. **9998**

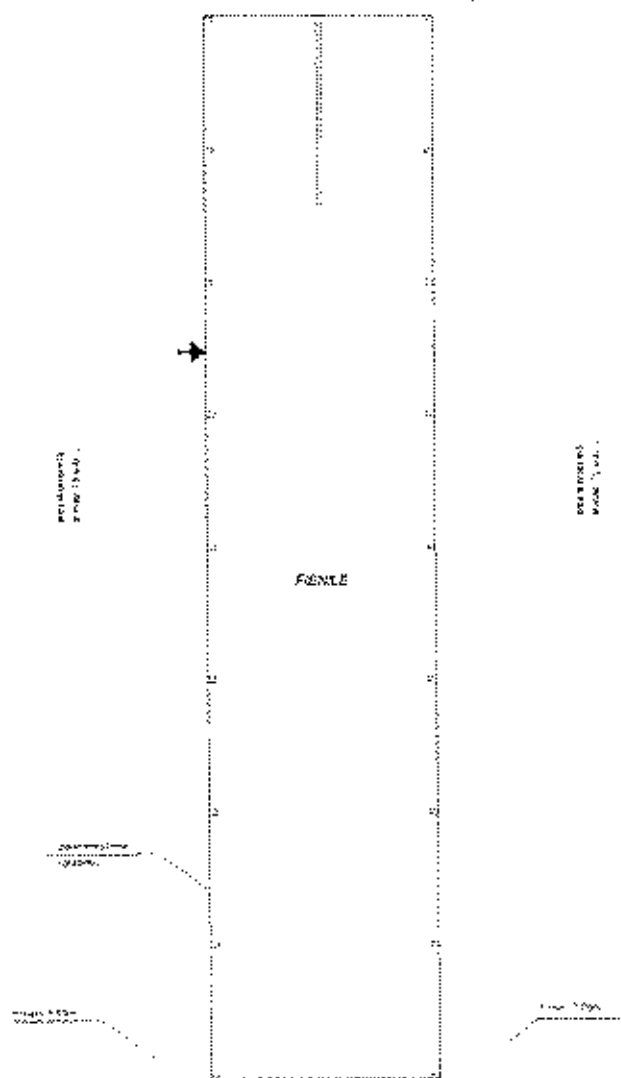
Scale 1: 200

**PIANO TERRA**  
In metri 4,70m

fabbricato **FB**

*Miraglia  
Alberto  
Rovani Biondini*

*SP*



Agencia delle Enirce  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. MIB14612N del 09/06/2020  
Comune di Morimondo  
Cascina Cedine 84 sopra

Identificativi Catastali:  
Sezione: Foglio: 10  
Particella: 15  
Subalterno: 2

Compiata da:  
Spazio Alberto  
Iscritto all'albo:  
geometra  
Piero Milione  
n. 2798

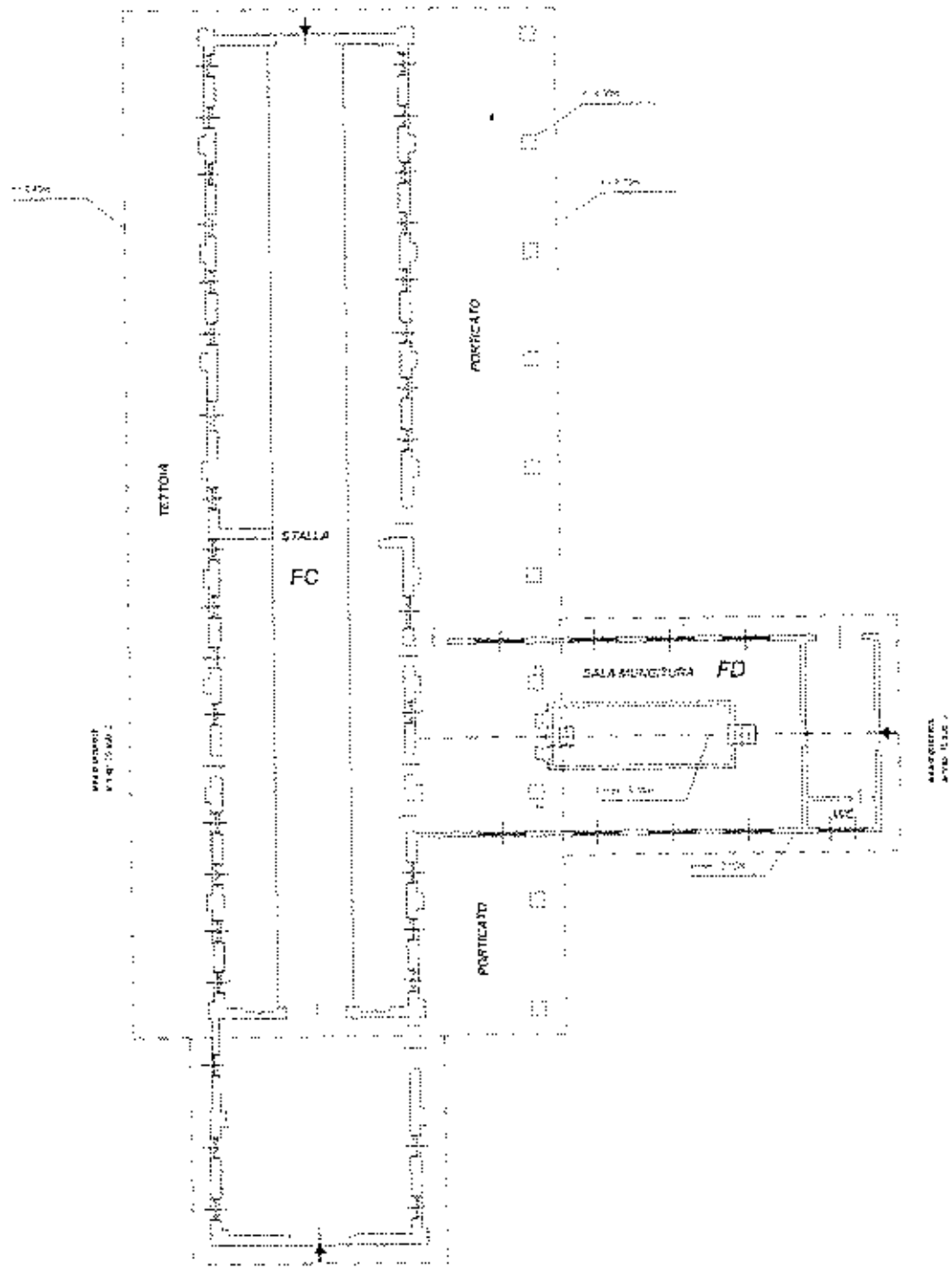
**PIANO TERRA**

h. media: 3,00m

fabbricato FC+FD

*Manzoni  
Municipale  
Piano Fabbricati*

*De*



1:500  
1:500

Scala 1:200  
Foglio 10 - Particella 15 - Subalterno 2

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASIO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. **M80146328 del 06/06/2020**  
Comune di **Marinondo**  
Cascina **Casina Di Sopra**

Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: **10**  
Particella: **15**  
Subalterno: **2**

Comilata da:  
**Spalato Alberto**  
Incaricato all'edho:  
**Geometri**  
Prof. **MILANO**  
M. **8995**

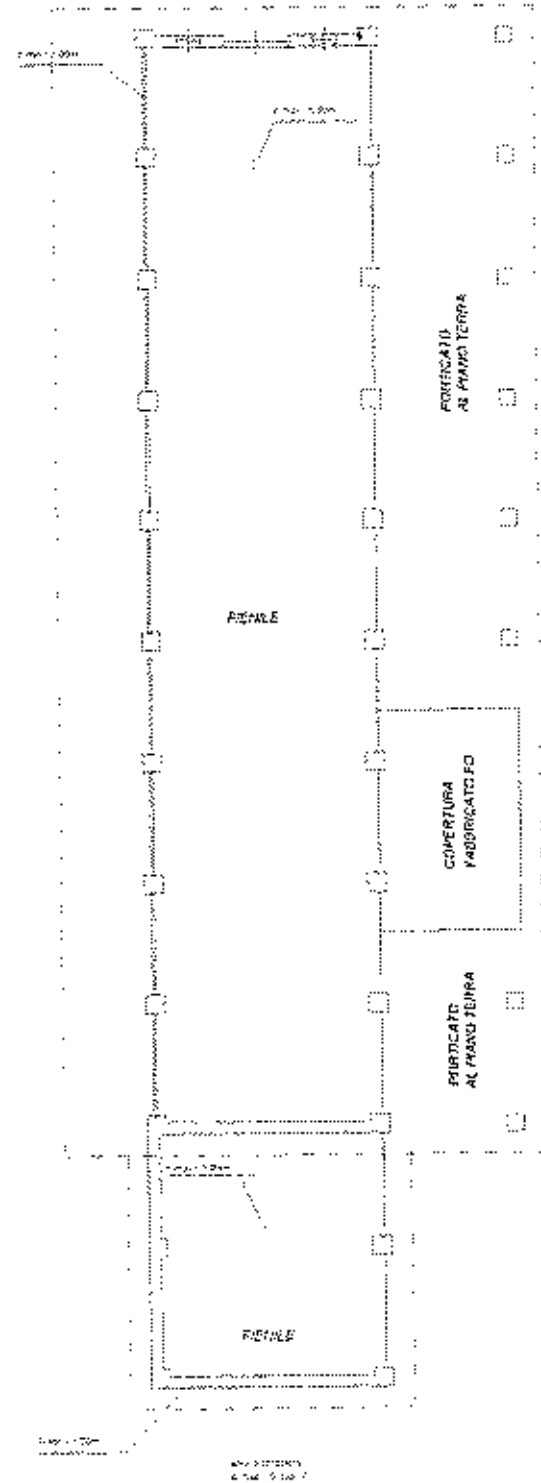
**PIANO PRIMO**

h media = 4,20m

fabbricato FC

*Alc. Costa*  
*Angela Ma*  
*Anna Barone*

*[Handwritten signature]*



STRUMENTO  
PROV. 11/11/20

STRUMENTO  
PROV. 11/11/20

Scala 1:200  
M. 3  
M. 3



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Esplorazione protocollo n. 3450/46508 del 03/06/2020	
Comune di Rozzano	
Cesareo Cesena Di Rappa civ. 596	
Identificazione Catastale:	Completato da:
Sezione:	Spazio Aliberto
Foglio: 10	Inscritto all'albo:
Particella: 15	Cesena
Subalterno: 2	Prov. Milano
	R. 5026

PIANIMETRA	
Sezione n. 2	Scala 1:200

**PIANO TERRA**

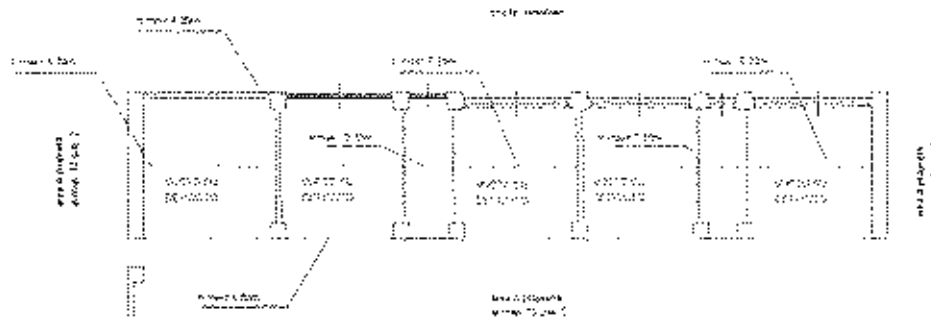
h media = 4,60m

**fabbricato FF**



**PIANO PRIMO**

h media = 2,10m



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature: Anna Maria]*

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Mantova

Dichiarazione puntuale n. **MID46328 del 06/07/2020**  
Comune di **Montebelluna**  
Circoscrizione **01 Sopra**

Identificativi Catastrali:  
Sezione: **10**  
Foglio: **15**  
Particella: **15**  
Subalterno: **2**

Comitata da:  
**Spinato Alberto**  
Incarico **42' alba:**  
**Geometri**  
Prov. **Milano** N. **8908**

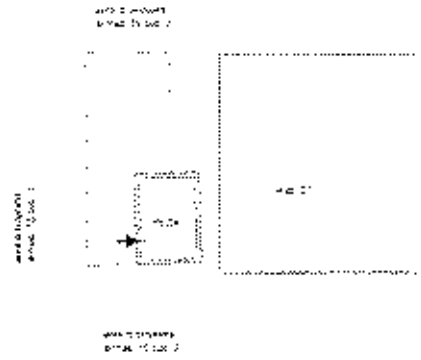
**PIANO TERRA**

h media: 2.00m

fabbricato **FQ**

*Mezzanotte*  
*Montebelluna*  
*Luca Bianchi*

*[Handwritten mark]*



Completata da:  
Spataro Alberto  
Incaricato all'edim:  
Candotti  
Prov. Milano N. 9998

Identificativa Catastali:  
Sezione:  
Foglio: 10  
Particella: 15  
Subalterno: 3

Dichiarazione protocolla n. NIDI46528 del 09/06/2020  
Comune di Morimondo  
Cascina Cascina Di Sopra  
cap. SNC

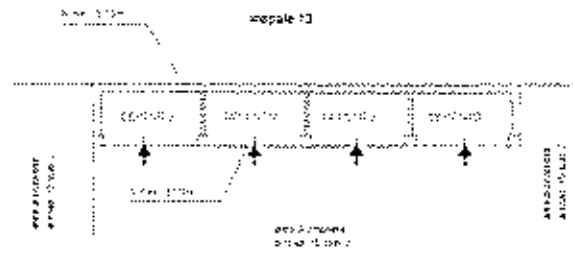
Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Scala 1: 200

**PIANO TERRA**  
h med.a= 3,30m  
  
fabbricato FH

*Alquanti*  
*Spalle Est*  
*Anna Maria*

*Alf*



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Migliano

Dichiarazione protocollo n. **M00146529** del **09/06/2020**  
Comune di **Morigliano**  
Cascina **Deriva Pt. Sagra** cat. **BNC**

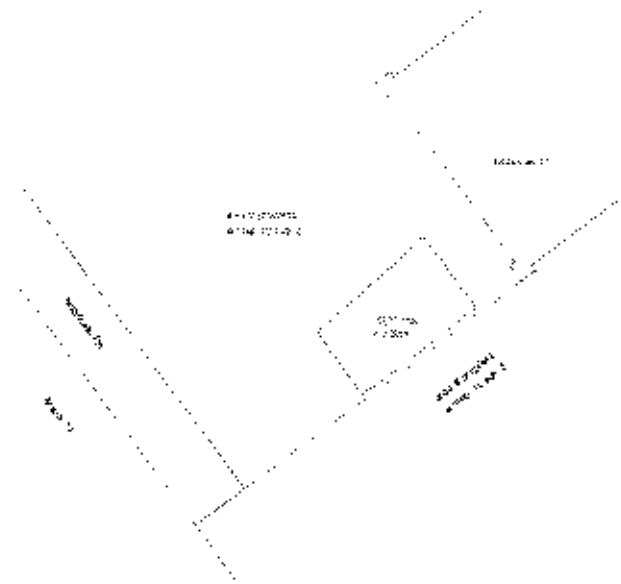
Completata da:  
**Fortino Alberto**  
Incarico all'atto:  
**Consentiti**  
Prov. Milano n. **9998**

Identificativi Catastrali:  
Sezione:  
**Foglio: 19**  
**Particella: 15**  
**Subalterno: 2**

PIANO TERRA  
h = 2,00m

fabbricato **FR**

*Per C. 111*  
*Regola lot*  
*Renzo Bonardi*



Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollata n. **M0946528 del 09/06/2020**  
Comune di **Marinanda**  
Circoscrizione di **Segre** c.a. **SNC**

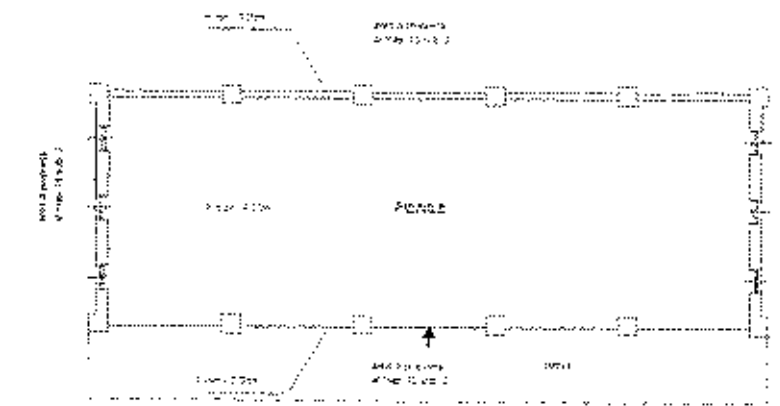
Identificativi Catastali:  
Foglio: **10**  
Particella: **15**  
Subalterno: **2**

Compilata da:  
**Enrico Alberto**  
Iscritto all'albo:  
**Geometri**  
Prov. Milano **M. 9998**

Scala 1:200

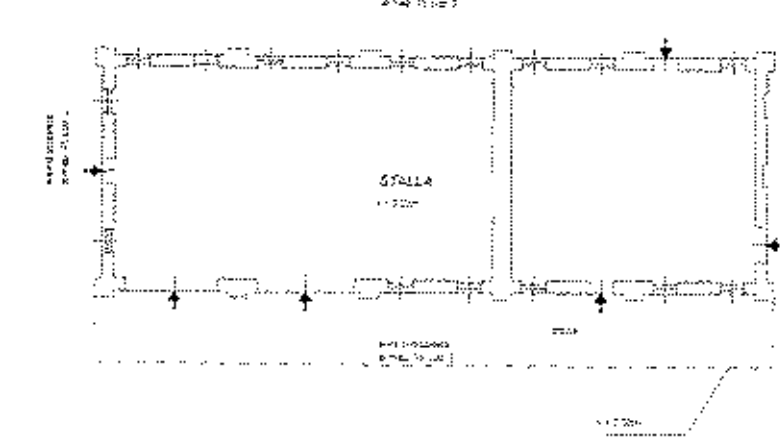
**PIANO PRIMO**

h media = 3,75m



**PIANO TERRA**

h media = 3,50m



fabbricato FI

*Per quattro  
Anni  
a. Enrico - Marinanda*

*15/07/20*

Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
MILANO

Identificativi Catastali:  
Sezione: 10  
Foglio: 10  
Particella: 15  
Subalterno: 2

civ. SMC

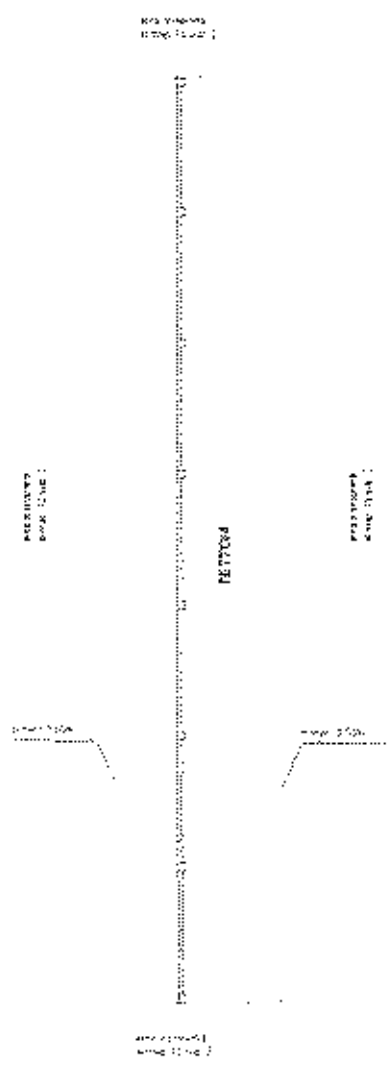
Dichiarazione protocollo n. MGR14628 del 09/06/2020  
Comune di Moricando  
Cascina Certosa Da Sagra

Composta da:  
Spazio Alberto  
Iscritto all'Albo:  
Geometri  
Prov. Milano  
N. 9999

PIANO TERRA

Area: 3.00m

fabbricato FL



*Alpini*  
*Angelo Cota*  
*Antonio Biondini*

*Alpini*



Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

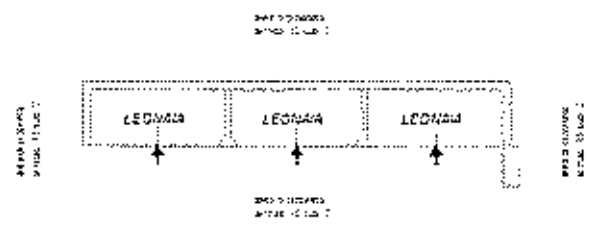
Dichiarazione protocollo n. AN0146328 del 09/08/2020  
Comune di Rozzano  
Cascina Certina Di Sopra

Identificativi Catastali:  
Sezione: 10  
Foglio: 10  
Particella: 15  
Subalterno: 2

Comitate da:  
Eraldo Albertto  
Inviato all'atto:  
Ungheria  
Prov. Milano  
N. 9998

**PIANO PRIMO**

h media = 1,70m

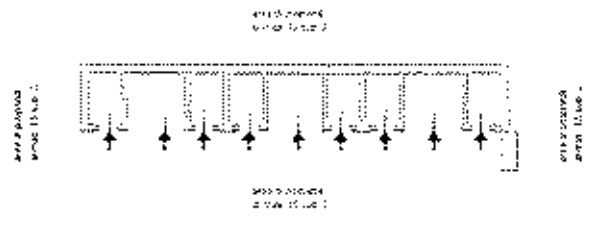


**PIANO TERRA**

h media = 1,70m

*Manfredi*  
*Angela A.*  
*Anna Bianchi*

fabbricato FP



*[Handwritten signature]*



Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollata n. M10146374 del 09/06/2020  
Comune di Morimondo  
Censura Censura Di Sopra

Identificativi Catastrali:  
Sezione:  
Foglio: 10  
Particella: 15  
Subalterno: 2

Compilata da:  
Spetaro Alberto  
Incarico all'albergo  
Gombetti  
Prov. Milano # 9796

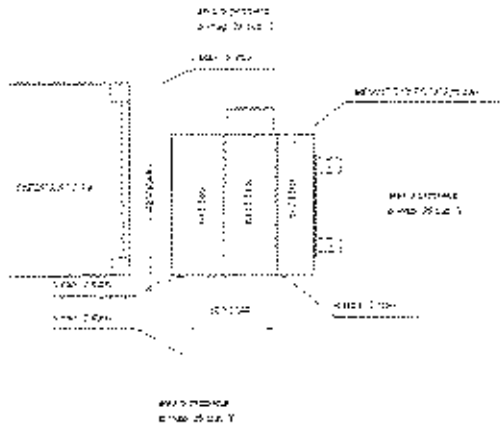
PIANO TERRA

h media = 51,55m

fabbricato FW

*Pro Gombetti  
Proprietà Ute  
Antonio Blandini*

*[Handwritten signature]*





Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Declarazione protettiva n. MBI46528 del 09/06/2018  
Comune di Morimondo  
Cascina Regina Di Sopra

Identificativi Catastali:  
Sezione: 017  
Foglio: 17  
Particella: 15  
Subalterno: 2

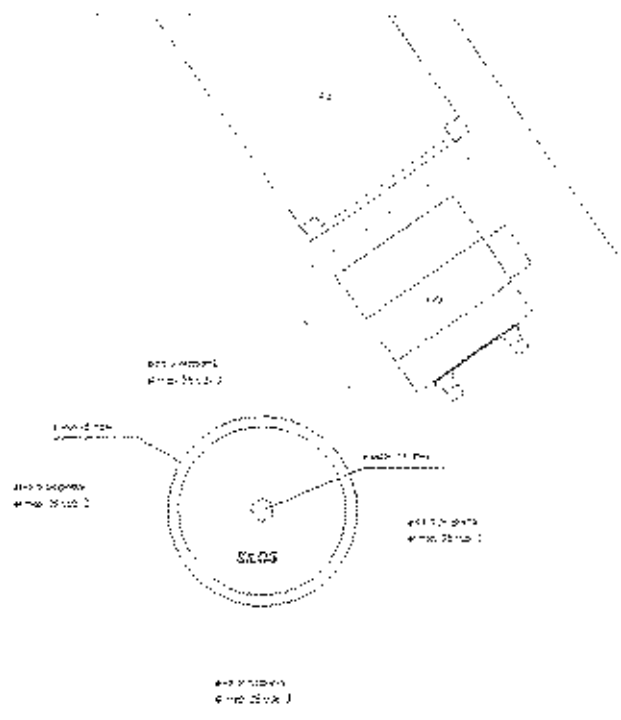
Compilata da:  
Speziere Alberto  
Incarico 431/430:  
CORSARI  
Esp. Milano N. 9999

PIANO TERRA

fabbricato FS

*Luca*  
*Angela*  
*Barbara*

*Alber*



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollata n. **MR114655** del **09/06/2019**  
Comune di **Horcivando**  
Cascina **Cerina Di Sopra** civ. **60C**

Identificativi Catastali:  
Sezione: **10**  
Foglio: **10**  
Particella: **15**  
Subalterno: **2**

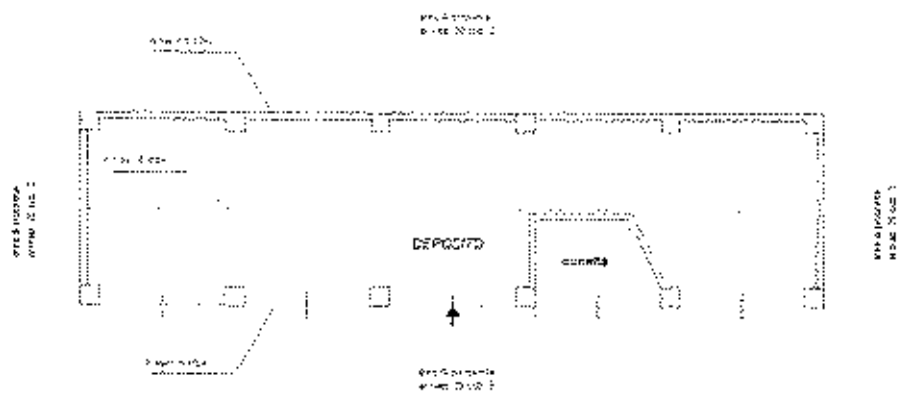
Completato da:  
**Spazio Alberto**  
Incaricato all'atto:  
**Germetti**  
Prov. Milano **p. 999**

**PIANO TERRA**  
h. media = 6,30m

*McQuetti*  
*Luigi De*  
*Anna Bianchi*

fabbricato **FA**

*M...*



Foglio n. **10** Scala **1:200**



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione prototipo n. **M01-H0328 del 00/06/2020**

Comune di **Mortimaggio**  
Catasto **Città di sopra**

cat. **BNC**

Identificativi Catastro:

Sezione: **10**  
Foglio: **10**  
Particella: **15**  
Subalterno: **2**

Completata da:  
**Giuliano Albertini**  
Iscritto all'Albo  
Geometri  
Prof. Milano

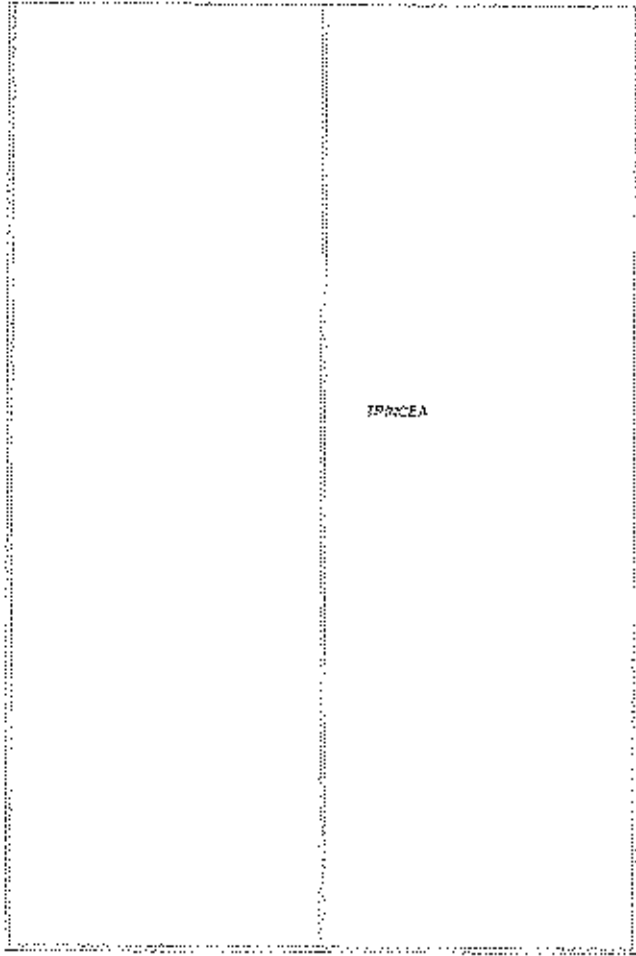
M. 9998

PIANO TERRA

fabbricato A13

*M. Albertini*  
*Angelo Ma*  
*Anna Bianchi*

*[Signature]*



TRACCE

Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollata n. **M3034653X** del 09/06/2020  
Comune di Sesto San Giovanni  
Circoscrizione di Sesto

Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: 10  
Particella: 15  
Subalterno: 2

Completata da:  
Spicardi Alberto  
Tecnico all'Abbe:  
Geometri  
Prov. Milano  
R. 9392

PIANO TERRA

fabbricato A6

*McGuffe*  
*Angela Mta*  
*Rosario Brambilla*

*[Signature]*



Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Morimondo denominato Cascina Molini di Sopra e di Sotto composto da n. 8 case coloniche su due livelli (piano terra e primo), un magazzino su due livelli (piano terra e primo) e azienda agricola su due livelli (piano terra e primo) composta da silo, portico, depositi, ripostigli, ricovero attrezzi, tettoie, locale tecnico, legnaia, locale pesa, pesa, fienile, accessori e annessa pertinenziale area cortilizia, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 22 (ventidue), mappale 139 (centotrentanove), subalterno 1 (uno), Cascina Molino dell'Ospedale snc, piani T-1, categoria A/4, classe 5, vani 5, rendita catastale Euro 219,49 (duecentodiciannove virgola quarantanove);
- foglio 22 (ventidue), mappale 139 (centotrentanove), subalterno 2 (due), Cascina Molino dell'Ospedale snc, piani T-1, categoria A/4, classe 5, vani 5, rendita catastale Euro 219,49 (duecentodiciannove virgola quarantanove);
- foglio 22 (ventidue), mappale 139 (centotrentanove), subalterno 3 (tre), Cascina Molino dell'Ospedale snc, piani T-1, categoria A/4, classe 5, vani 5, rendita catastale Euro 219,49 (duecentodiciannove virgola quarantanove);
- foglio 22 (ventidue), mappale 139 (centotrentanove), subalterno 4 (quattro), Cascina Molino dell'Ospedale snc, piani T-1, categoria A/4, classe 5, vani 5, rendita catastale Euro 219,49 (duecentodiciannove virgola quarantanove);
- foglio 22 (ventidue), mappale 146 (centoquarantasei), subalterno 1 (uno), Cascina Molino dell'Ospedale snc, piani T-1, categoria A/4, classe 2, vani 7, rendita catastale Euro 191,61 (centonovantuno virgola sessantuno);
- foglio 22 (ventidue), mappale 146 (centoquarantasei), subalterno 2 (due), Cascina Molino dell'Ospedale snc, piani T-1, categoria A/4, classe 2, vani 7, rendita catastale Euro 191,61 (centonovantuno virgola sessantuno);
- foglio 22 (ventidue), mappale 146 (centoquarantasei), subalterno 3 (tre), Cascina Molino dell'Ospedale snc, piani T-1, categoria A/4, classe 2, vani 7, rendita catastale Euro 191,61 (centonovantuno virgola sessantuno);
- foglio 22 (ventidue), mappale 146 (centoquarantasei), subalterno 4 (quattro), Cascina Molino dell'Ospedale snc, piani T-1, categoria A/4, classe 2, vani 7, rendita catastale Euro 191,61 (centonovantuno virgola sessantuno);
- foglio 22 (ventidue), mappale 101 (centouno), Cascina Molino dell'Ospedale snc, piani T-1, categoria C/2, classe 3, mq. 48, rendita catastale Euro 74,37 (settantaquattro virgola trentasette);
- foglio 22 (ventidue), mappale 136 (centotrentasei), graffato ai mappali 137 (centotrentasette), 138 (centotrentotto), 140 (centoquaran-

ta), 141 (centoquarantuno) e 142 (centoquarantadue), Cascina Molino dell'Ospedale snc, piani T-1, categoria D/10, rendita catastale Euro 7.987,34 (settemilanovecentoottantasette virgola trentaquattro).

Coerenze:

a est strada - a sud mappali 106, 108 e roggia - a ovest roggia - a nord mappali 93 e 94.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie:

- Concessione edilizia gratuita rilasciata dal Comune di Morimondo il 10 maggio 1984, prot. n. 680, pratica edilizia n. 2, anno 1984;
- Concessione edilizia gratuita rilasciata dal Comune di Morimondo il 18 giugno 1985, prot. n. 1023, pratica edilizia n. 7, anno 1985.

*Luca Gatti*  
*Luca Gatti*  
Luca Gatti



C=1496300

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio Servizi Catastrali - Direttore ANTONIO TILGHO



*McGuffey*  
*Angelotti*  
*Anna Blawson*

*[Signature]*

Particella 156

VIS. 141 (0.99 euro)

**Agencia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. ANOST0138 del 31/10/2013  
Pianificata di v.s.n. in Comune di Sesto San Giovanni  
Cascina Molini

Identificativa Catastale:  
Foglio: 22  
Particella: 139  
Subalterno: 7

Comitato da:  
Migueli Stefano  
Incarico all'alba:  
Geometri  
Prov. Milano  
M. 10113

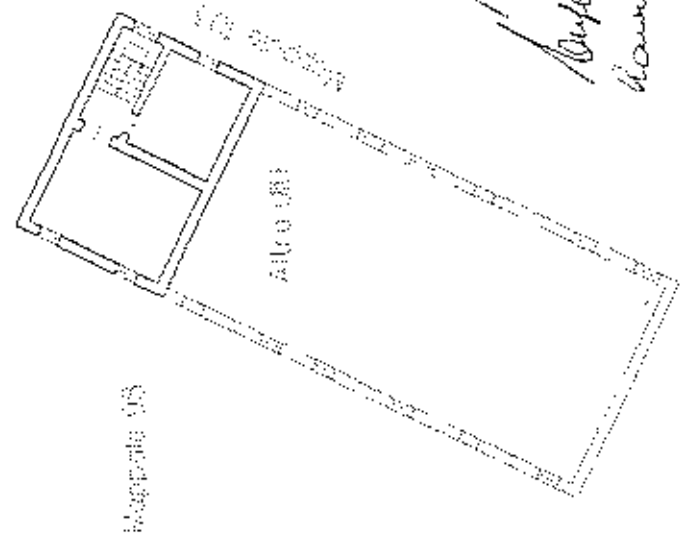
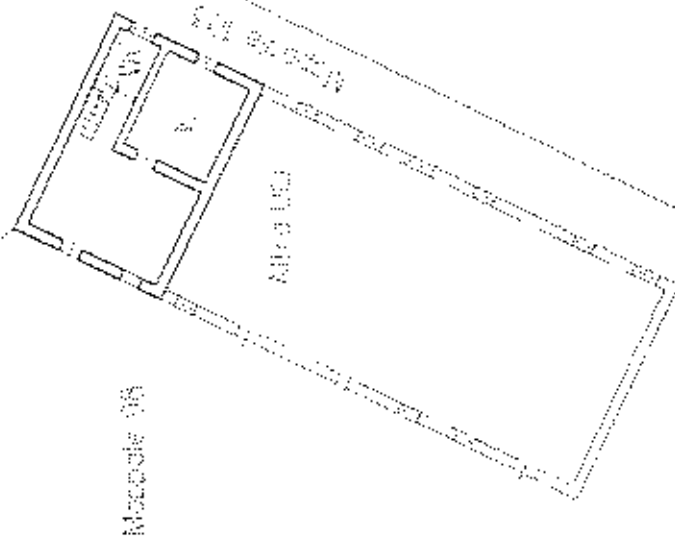
Scala 1:200

PIANO TERRA  
H=3.00 ml.

PIANO PRIMO  
H=3.00 ml.

Mappale 102

Mappale 103



*McGuffee*  
*André H.*  
*Gianni Brambilla*





**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

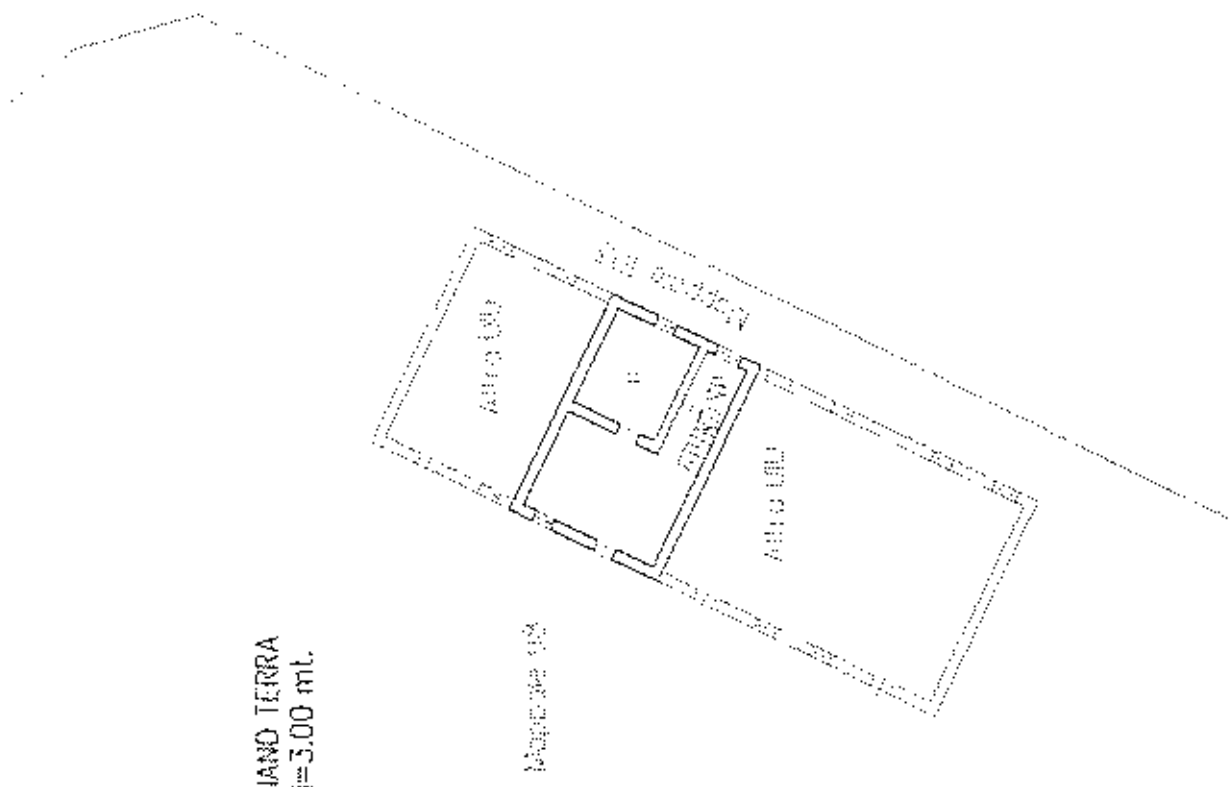
Dichiarazione protocollo n. **M10570238 del 31/01/2013**  
Pianimetria di u.z.u. in Comune di **Montebello**  
Cascina Molini

cat. **B/2**

Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: **22**  
Particella: **138**  
Subalterno: **2**

Completata da:  
**Manfredi Stefano**  
Incaricato all'Albo:  
**Geometri**  
Prof. **Milano** N. **11113**

Scala **1:700**



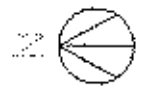
**PIANO PRIMO**  
H=3.00 mt.

**PIANO TERRA**  
H=3.00 mt.

Montebello (BO)

Montebello (BO)

*Manfredi Stefano*  
*Geometra*



Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. **MSP57038** del 11/10/2013  
Pianimetria di u.i.g. ad Comune di **Morimondo**  
Caricatore **Milano**

Area 1.208

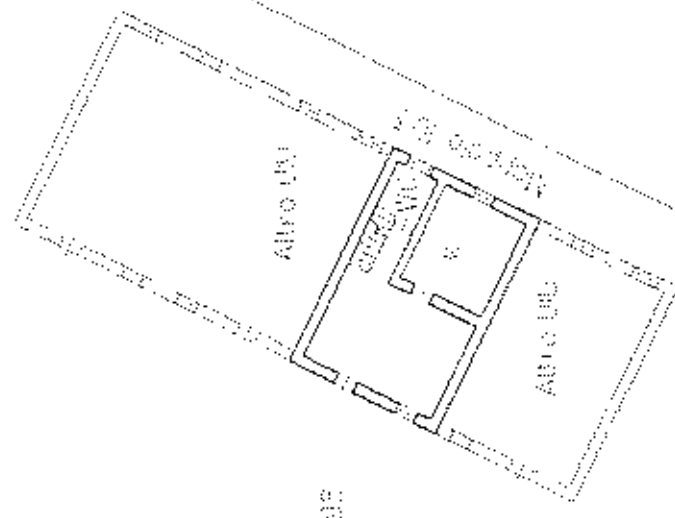
Completata da:  
**Luigi Stefano  
Iozzato all'alba:  
Geometri  
Prov. Milano**

Identificativi Catastali:  
sezione:  
Foglio: 27  
Particella: 139  
Subalterno: 3

cat. SMC

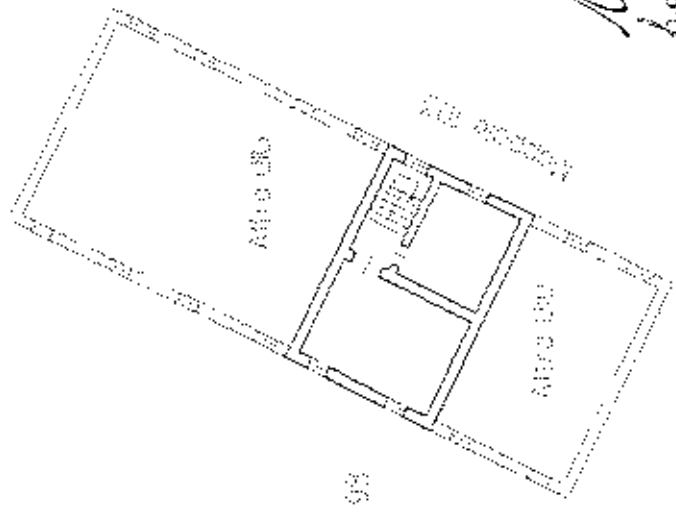
N. 10113

**PIANO TERRA**  
H=3.00 mt.



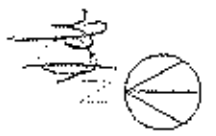
Scale 0:50

**PIANO PRIMO**  
H=3.00 mt.



Scale 0:50

*Progetto:  
Luigi Iozzato  
hauss - Dittusini*



Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Scala 1:200

Dichiarazione prototipo n. N18370238 del 31/03/2017  
Pianimetria di u. o. su Comune di Morimondo  
Cassina Molino

civ. SNC

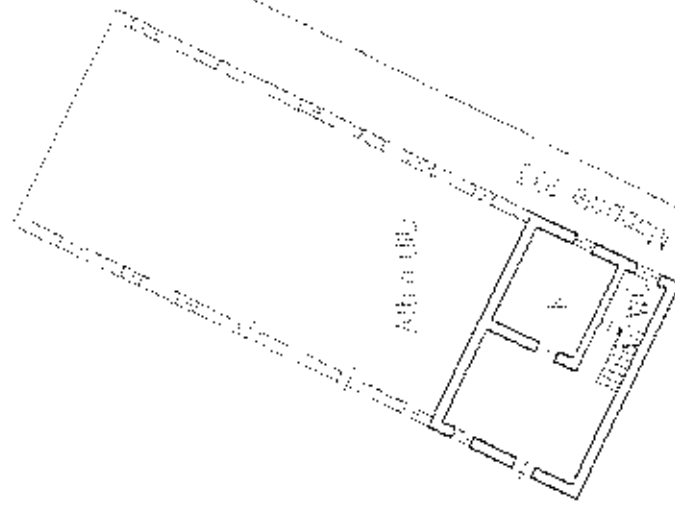
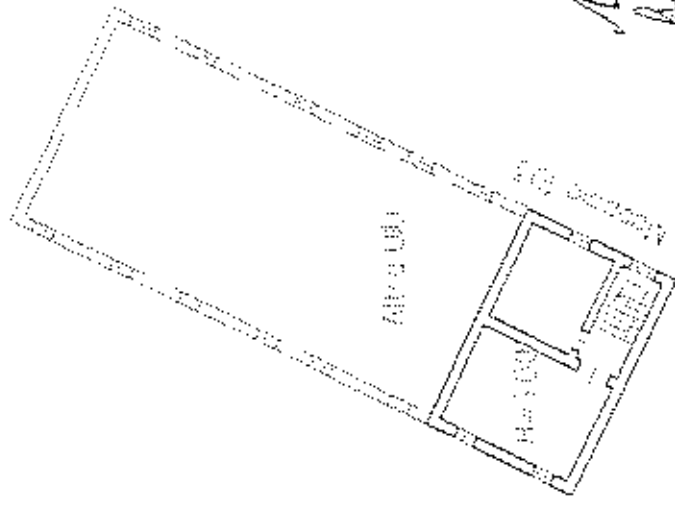
Idoneità Catastali:  
Sezione 22  
Foglia 139  
Subalterno 4

Completata da:  
Mazzoni Stefano  
Iscritto all'Albo  
Geometri  
Prov. Milano

M. 10111

PIANO PRIMO  
H=3,00 mt.

PIANO TERRA  
H=3,00 mt.



*M. 100*  
*M. 101*  
Rocco Brambilla

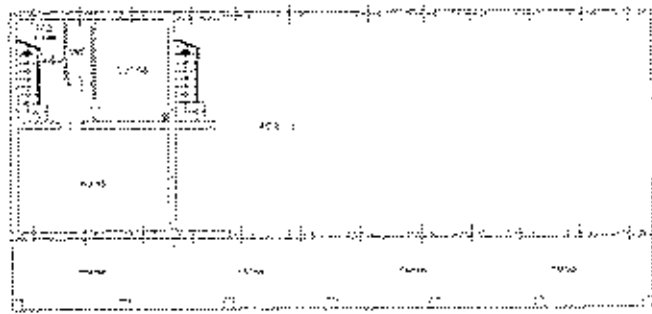


Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

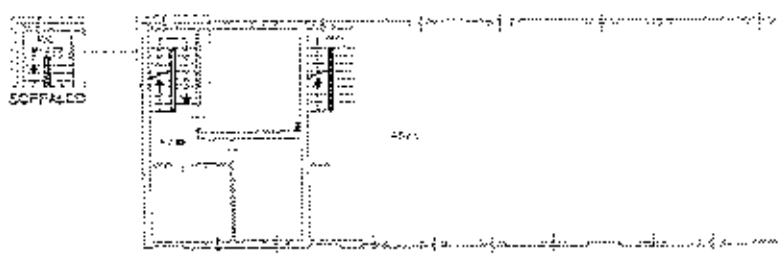
Dichiarazione probatoria n. <b>118804190</b> del <b>28/02/2019</b> Pianimetria di u.f. n. in Comune di <b>Monza</b> Cassina Milano Dell' Ospedale <b>cat. 80</b>	
Identificatori Catastrali: Sezione: Foglio: <b>87</b> Particella: <b>146</b> Subalterno: <b>1</b>	Computo da: Corona <b>Milano</b> Iscritta all'albo: <b>Geometri</b> Firmo <b>Valia</b> <b>N. 4134</b>

Stabeda n. 1      Scala 1:200

### PIANO TERRA



### PIANO PRIMO



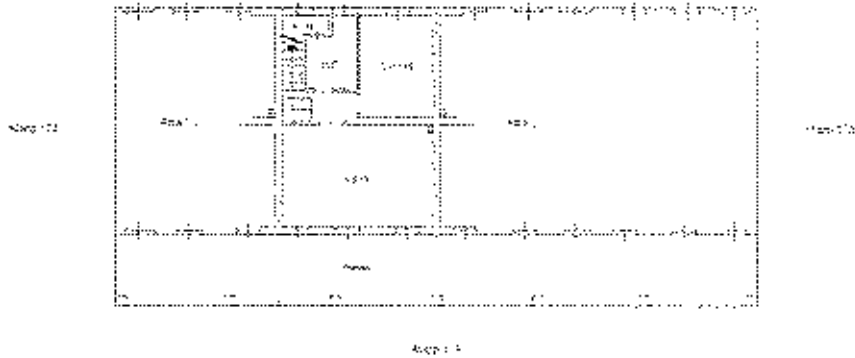
*Handwritten signature:*  
 Valia

Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

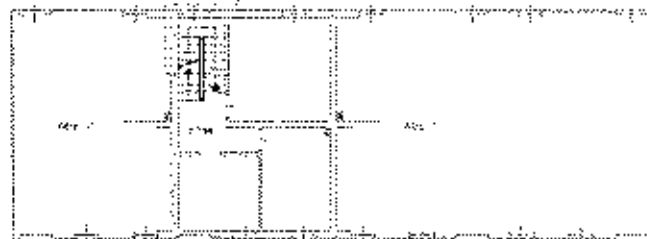
Dichiarazione protocollo n. <b>8110648491</b> del <b>08/02/2019</b>	
Fiammetta SA s.p.a. in Comune di Rozzano	
Cascina Molino Dall' Ospedale	cap. 80
Identificativi Catastali:	Compilato da:
Sezione:	Corona Milano
Foglio: 52	Terreno all'uso:
Particella: 145	Geometrica
Subalterno: 2	Prov. Pavia
	M 4304

Scheda n. 4 Scala 1:200

### PIANO TERRA



### PIANO PRIMO



*Handwritten signatures:*  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Signature]

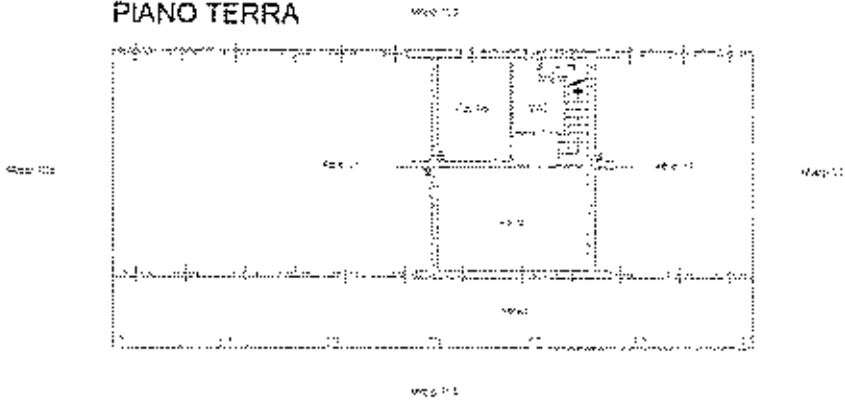
Catasto del Patrimonio Immobiliare - Simpatia del 08/04/2019 - Comune di MILANO (MI) - Foglio 52 - Particella 145 - Subalterno 2  
 PAVIA - PAVIA - PAVIA

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

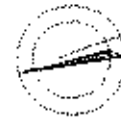
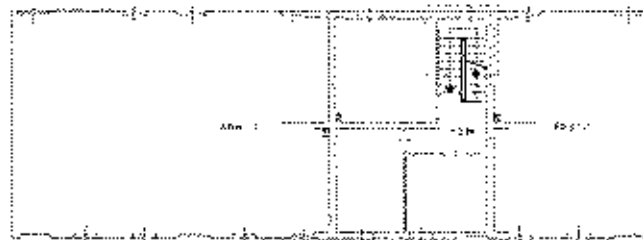
Richiesta di produzione n. <b>MUC03371</b> del <b>05/01/2019</b>	
Piemontese da n. 1 a n. 10 Comune di <b>Marignone</b>	
Casella Milana Dell' <b>Caspedale</b>	civ. <b>50</b>
Identificativa Catastale	Completata da: <b>Carola Mattia</b>
Sezione:	Incarico all'albo: <b>Geometri</b>
Foglio: <b>22</b>	<b>Terzo Spazio</b>
Particella: <b>146</b>	<b>N. 4134</b>
Subalterno: <b>1</b>	

Bozza n. 1      Scala 1:200

### PIANO TERRA



### PIANO PRIMO



*[Handwritten signatures and notes]*

*Carola Mattia*

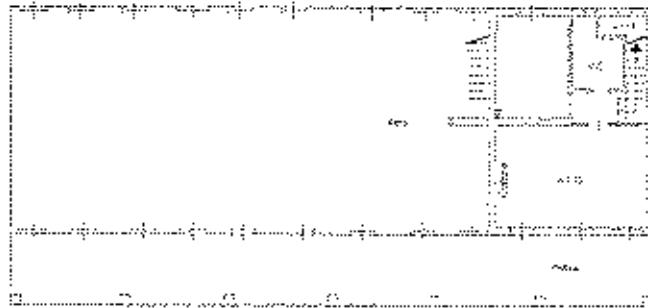
*[Signature]*

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

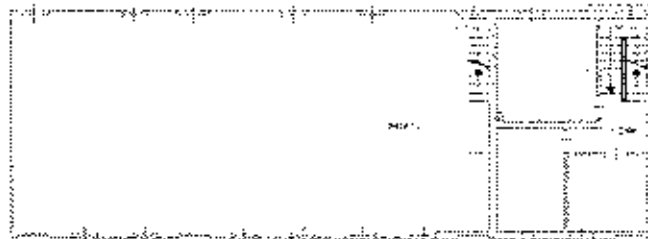
Descrizione prototipo e <b>NUMERO del prototipo</b> Planimetria di v. l. u. in Comune di Marzengo	
Cassina Molino Sella Ospedale <span style="float: right;">cat. SC</span>	
Identificatore Catastale Sezione: Foglio: 02 Particella: 146 Subalterno: 4	Computata da: Corona Matteo Iscritto all'albo: Geometri Prov. Teato <span style="float: right;">N. 4734</span>

Scheda n. 1 Scala 1:200

### PIANO TERRA



### PIANO PRIMO



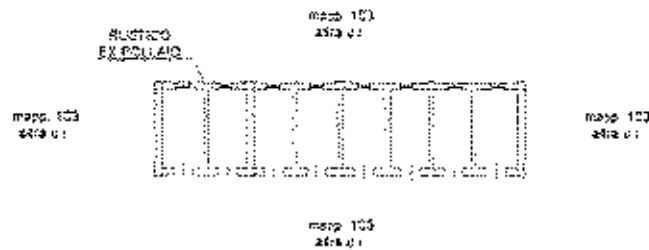
*Handwritten signatures and notes:*  
 [Illegible signature]  
 [Illegible signature]  
 [Illegible signature]  
 [Illegible signature]

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

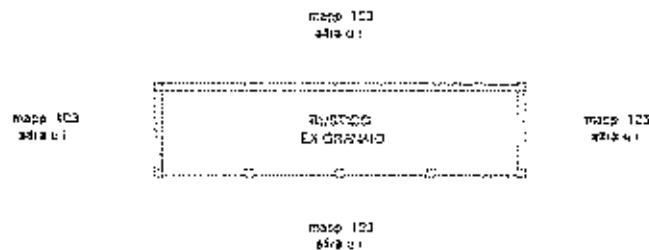
Richiesta di particella n. <b>100/1230</b> del <b>01/09/2014</b> Simmetria di v. s. in Comune di <b>Verissimo</b> Capote Molino nell' <b>ospedale</b> cat. <b>5/10</b>	
Identificativi Catastrali: Sezione: Foglio: <b>12</b> Particella: <b>101</b> Subalterno:	Completata da: <b>Molteni Giorgio</b> Tecnico All'atto: <b>Ingegneri</b> Per Loda <b>N. 82</b>

Scheda n. 1 foglio 1. 100

**PIANTA PIANO TERRA  
H. 230**



**PIANTA PIANO PRIMO  
Hm 200**



*Handwritten signatures and notes:*  
 Lomana  
 Molteni  
 Ingegneri



Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. **MIRJ90416** del 15/10/2018  
Comune di **Verbanico**  
Casella Mulino Dell' Ospedale  
civ. **SPC**

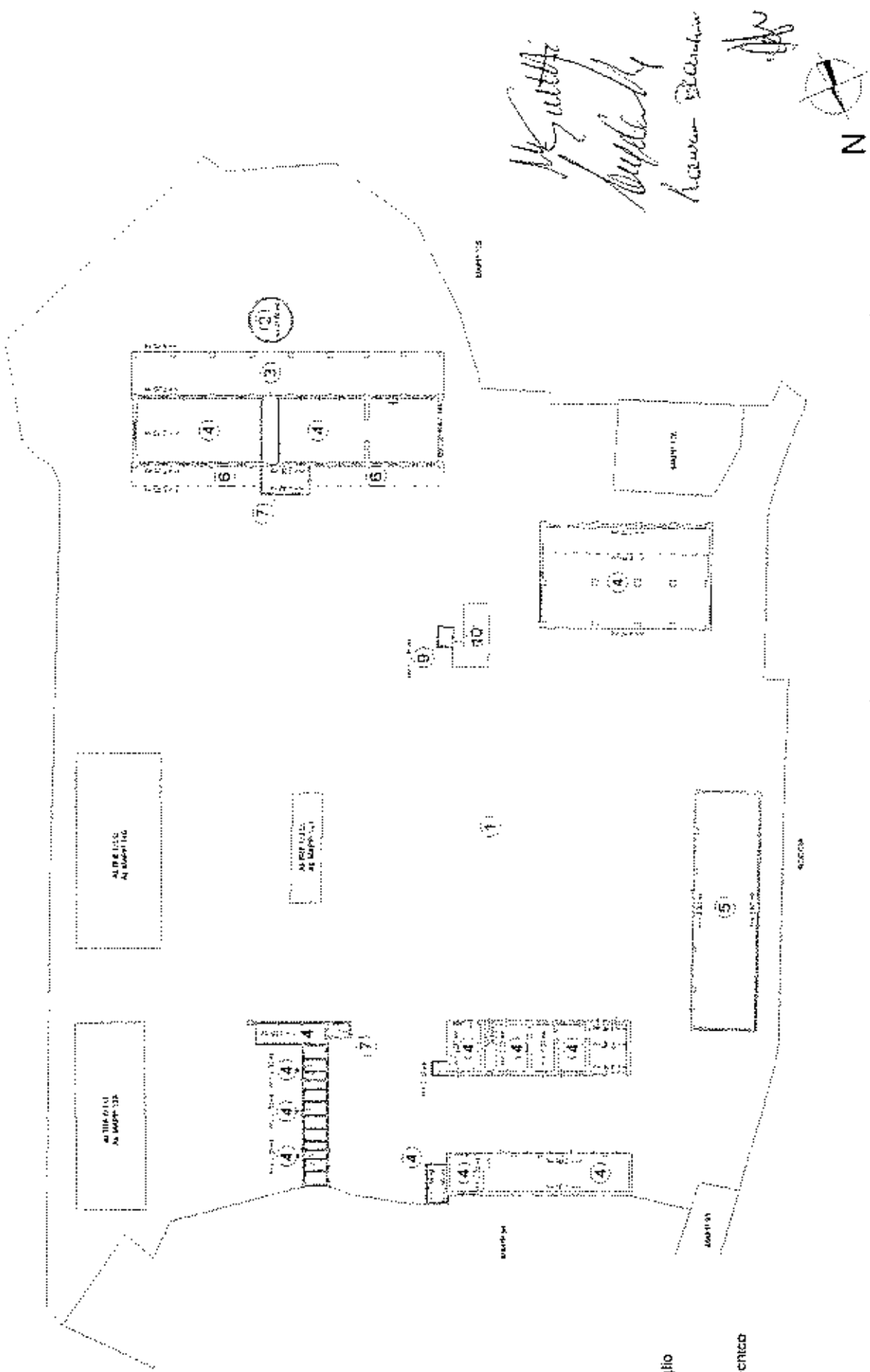
Identificativi Catastrali:  
Sezione: **22**  
Foglio: **22**  
Particelle: **136**  
Subalterno:

Compilata da:  
**Ferrari Andrea**  
iscritto all'albo:  
Geometri  
Prov. Lodi  
**B. 643**

Scala 1:500

**PIANO TERRA**  
Allegato 1/2

Richiedente **RZ2061N7910420511**  
Data di acquisizione: **A3(297x420)** - Firmato stampa richiesta **A3(297x420)**



**LEGENDA**

- (1) Area di proprietà
- (2) Silo
- (3) Perico
- (4) Deposito/Ripostiglio
- (5) Ricovero attrezzi
- (6) Tettola
- (7) Autoclave/loc. Tecnico
- (8) Legnaia
- (9) Locale pesa
- (10) Pesa a terra
- (11) Fienile

Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

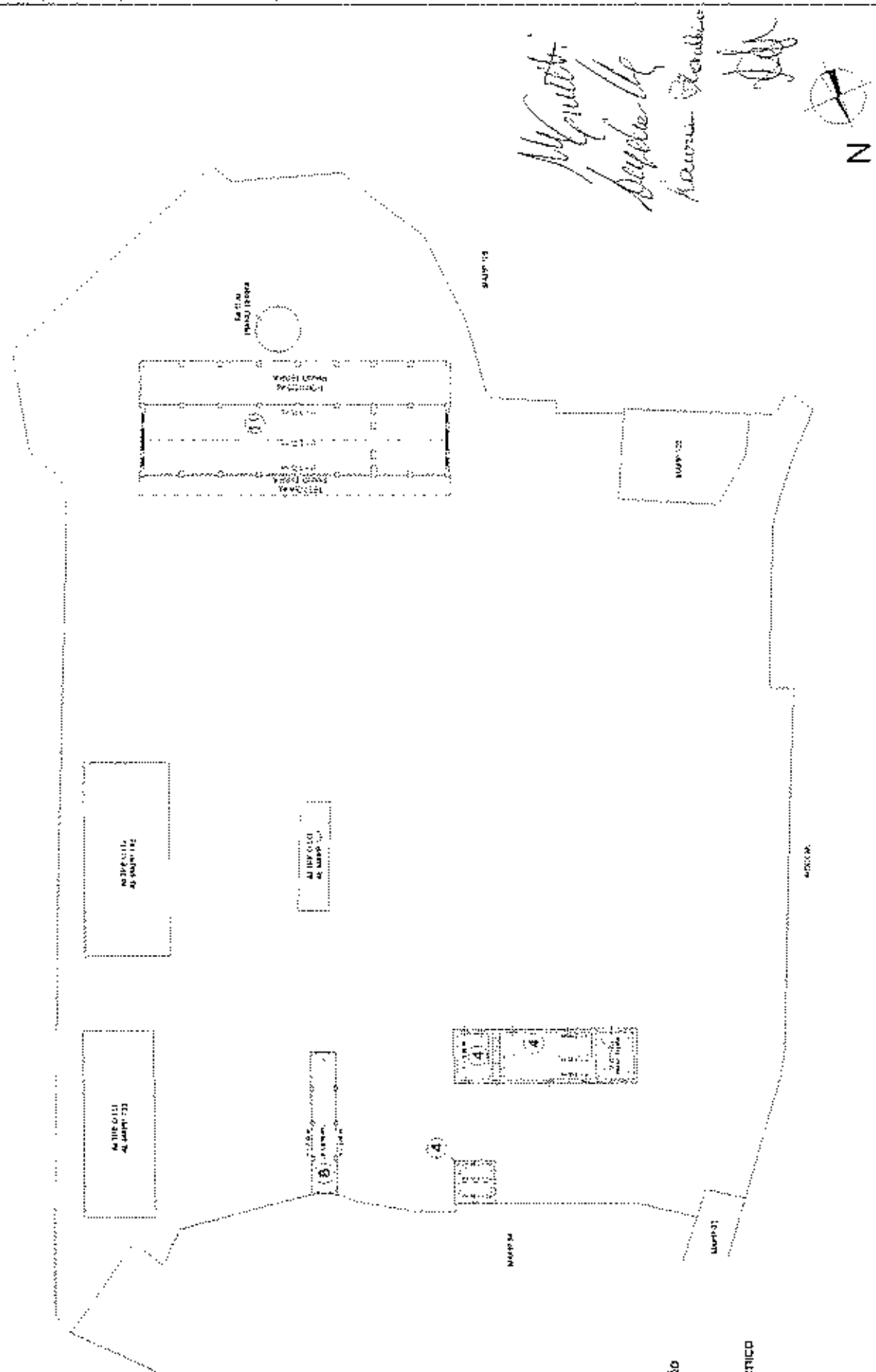
Scala 1:500  
Piano Primo  
Allegato 2/2

1150/2019 - Richiesta RZ2DA1N79104F26511  
Data di acquisizione: A3(297a428) - Formato stampa richiesta: A3(297a428)

Completata da:  
Ferrari Andrea  
Isolato all'anno:  
2020/21  
Prov. Locali  
R. 643

Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: 57  
Particella: 136  
Subalterno:

Dichiarazione prototipo n. M18199116 del 15/10/2018  
Comune di Montanaro  
Cascina Molino dell' Orpedale  
civ. 686



*Myquitta*  
*Luigi*  
*Antonio*  
*Roberto*

**LEGENDA**

- (1) Area di proprietà
- (2) Silo
- (3) Portico
- (4) Deposito/Riposiglio
- (5) Ricovero attrezzi
- (6) Tettoia
- (7) Autoclave/Loc. Tecnico
- (8) Legnaia
- (9) locale pesa
- (10) Pesa a terra
- (11) Fienile

PODERE MAGGIORE CHIESA A

ALLEGATO I DEL N. 5013/3400  
DI REPERTORIO

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Morimondo denominato Cascina Maggiore Chiesa A, con accesso da piazzale Ospedale Maggiore snc e dalla strada statale 526 snc, composto da casa padronale su tre livelli (piano terra, primo e interrato) e azienda agricola su due livelli (piano terra e primo) composta da stalla, porticati, depositi, ripostigli, magazzino, tettoia, sala mungitura, servizi, silos, trincee, vasca liquami, fienili, accessori e annesse pertinenziali aree cortilizie, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 23 (ventitre'), mappale 173 (centosettantatre), Piazzale Ospedale Maggiore n. snc, piani T-1-S1, categoria A/4, classe 5, vani 9,5, rendita catastale Euro 417,04;

- foglio 23 (ventitre'), mappale 84 (ottantaquattro), subalterno 701 (settecentuno) graffato ai mappali 167 (centosessantasette), 168 (centosessantotto), 169 (centosessantanove), 170 (centosettanta) e 174 (centosettantaquattro), Piazzale Ospedale Maggiore n. snc, piani T-1, categoria D/10, rendita catastale Euro 6.543,50 (seimilacinquecentoquarantatre virgola cinquanta);

- foglio 24 (ventiquattro), mappale 42 (quarantadue), Strada Statale 526 snc, piano T, categoria D/10, rendita catastale Euro 1.595,00 (millecinquecentonovantacinque virgola zerozero).

Coerenze:

- del foglio 23 mappali 84 subalterno 701 e mappali 167-168-169-170-173-174 a corpo: mappale 165, altra unità immobiliare del mappale 84, mappale 172, altra unità immobiliare del mappale 84, Strada Statale 526, mappali 147, 145 e 71.

- del mappale 42: Strada Statale 526, mappale 41 da due lati, strada e roggia.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie:

- Denuncia di Inizio Attività protocollata presso il Comune di Morimondo il 23 luglio 2002, protocollo n. 1382;

- Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Morimondo in data 27 settembre 2003, protocollo n. 222/02 e successiva Denuncia di Inizio Attività in variante protocollata presso il Comune di Morimondo in data 28 giugno 2005, protocollo n. 1785;

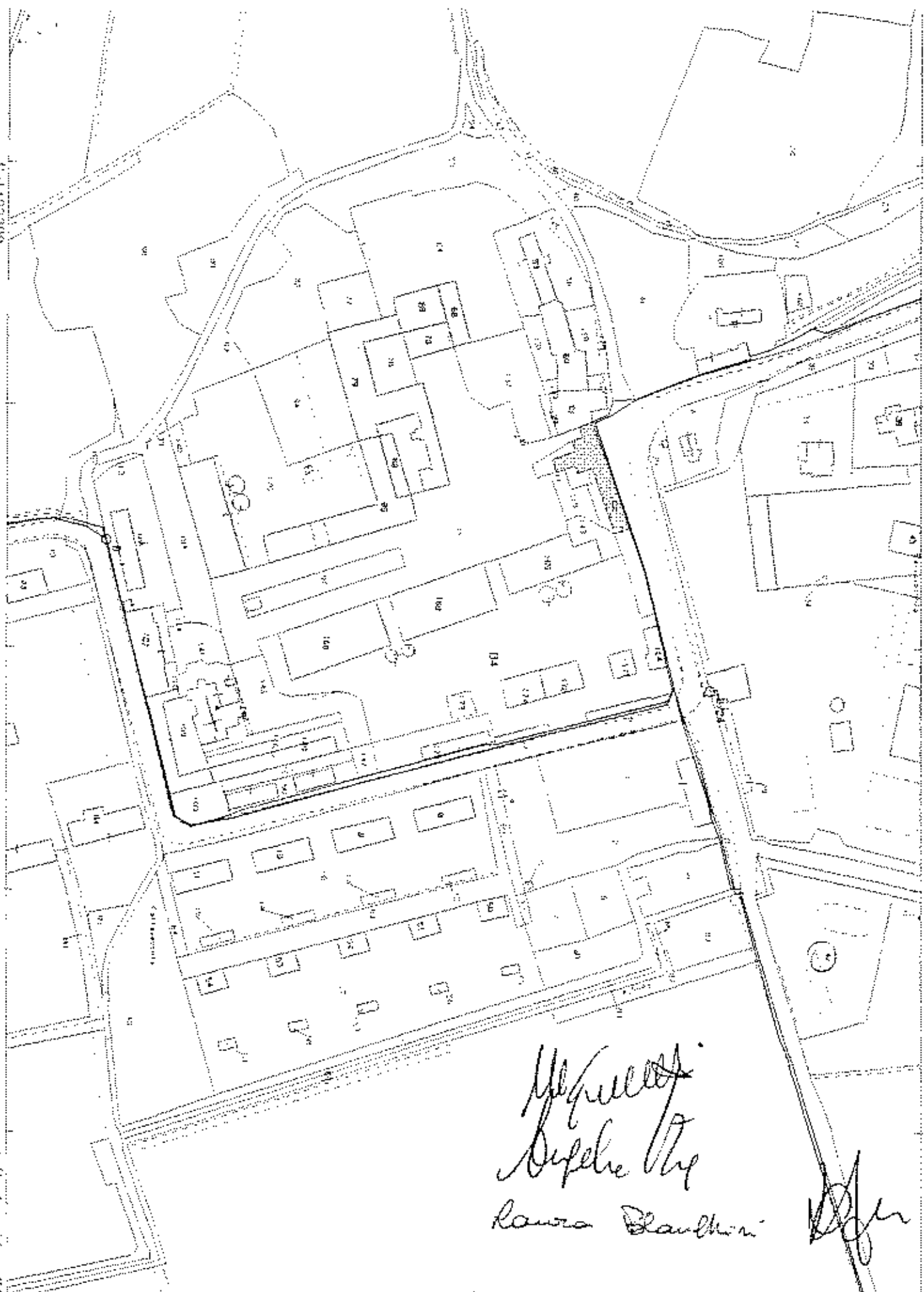
- Denuncia di Inizio Attività protocollata presso il Comune di Morimondo il 24 giugno 2005, protocollo n. 1749;
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività S.C.I.A., protocollata presso il Comune di Morimondo il 15 maggio 2014, protocollo n. 1209.

Marco Gatti  
Luigi Riva  
Laura Brambani



1974330

1 Particella 33



*M. G. G. G.*  
*Suppl. 1/1*  
 Laura Bianchi *[Signature]*

1974330

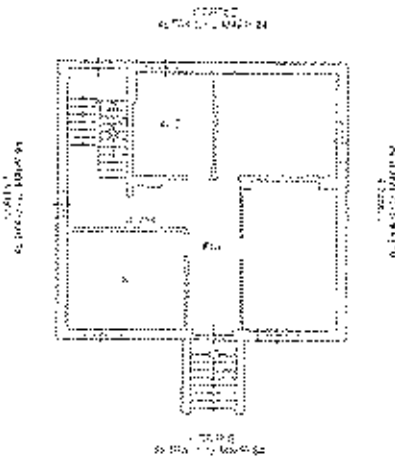
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
**Milano**

Dimostrazione protocollo n. <b>MM1331591</b> del <b>30/03/2018</b>	
Comune di <b>Milano</b>	
Frazione <b>Hospedale Maggiore</b>	
Identificativi Catastrali:	
Sezione: Foglio <b>23</b> Particella <b>173</b>	Completata da: Ferracci Andrea Iscritta all'albo Geometri
Subalterno:	Prov. <b>LM</b>
	N. <b>643</b>

Foglio <b>23</b> Scheda n. <b>1</b>	Scala <b>1:200</b>
----------------------------------------	--------------------

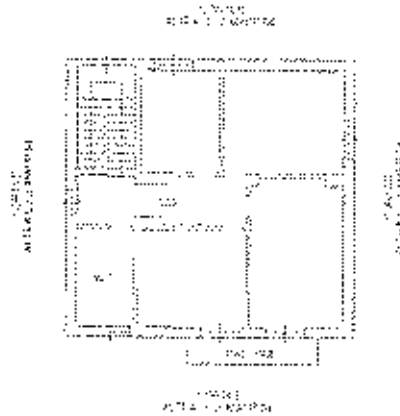
**PIANO TERRA**

H = 3,20 ml



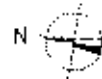
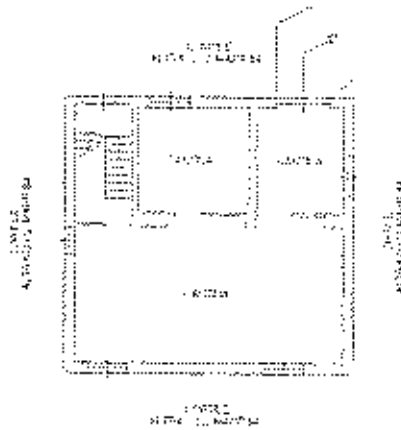
**PIANO PRIMO**

H = 2,50 ml



**PIANO PRIMO  
INTERRATO**

H = 2,25 ml



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures: Ferracci Andrea, Ferracci Andrea]*

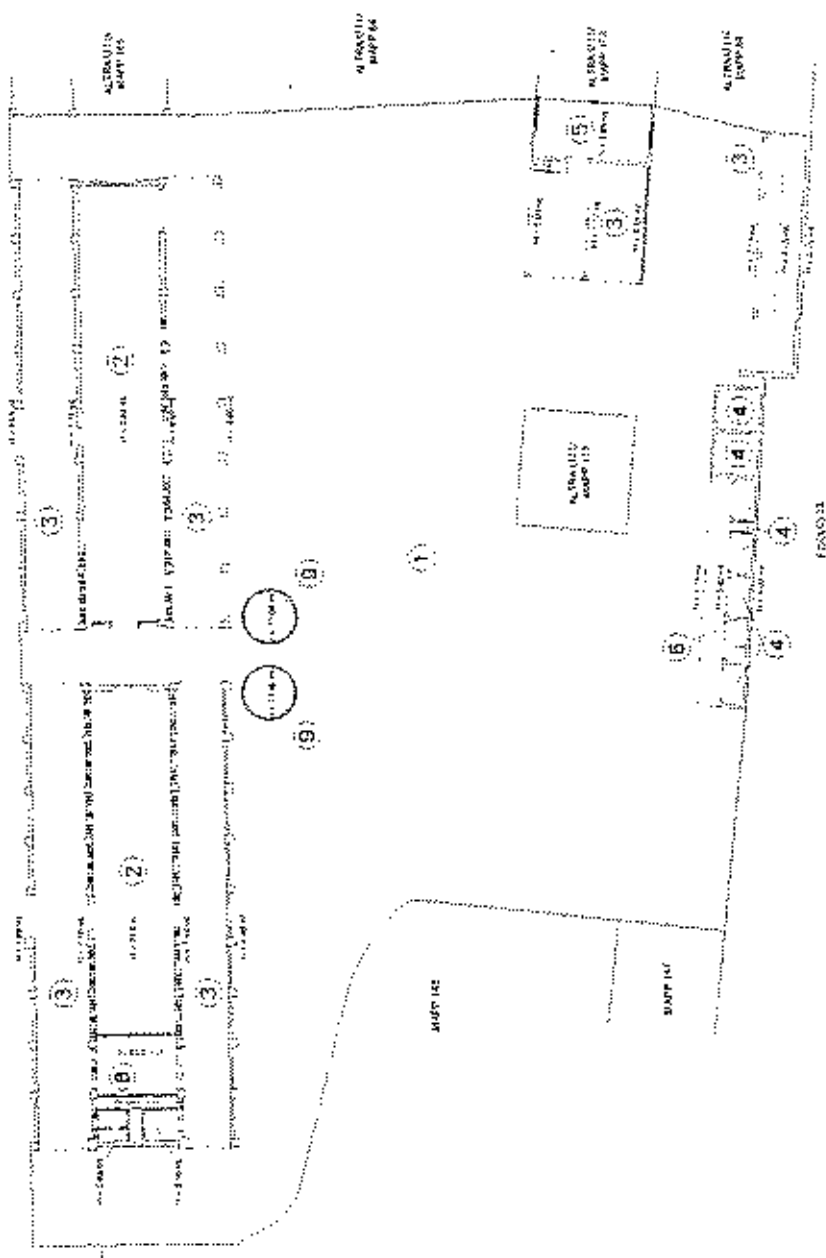
Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Miliano

Dichiarazione protocollo n. **MS0327619 del 01/09/2018**  
Comune di Morimondo  
Frazione Depedale Maggiore  
oss. SNC

Indirizzatori Catastrali:  
Sezione: 23  
Foglio: 157  
Particella: 167  
Subalterno:

Completato da:  
Ferrari Andrea  
Incarico all'albo:  
Geometri  
Pino Lodi  
M 663

PIANO TERRA



**LEGENDA**

- (1) Cortile di proprietà
- (2) Stalla
- (3) Porticato
- (4) Deposito/Ripostiglio
- (5) Magazzino
- (6) Tecnologia
- (7) Pienile
- (8) Sala mungitura/Servizi
- (9) Silos

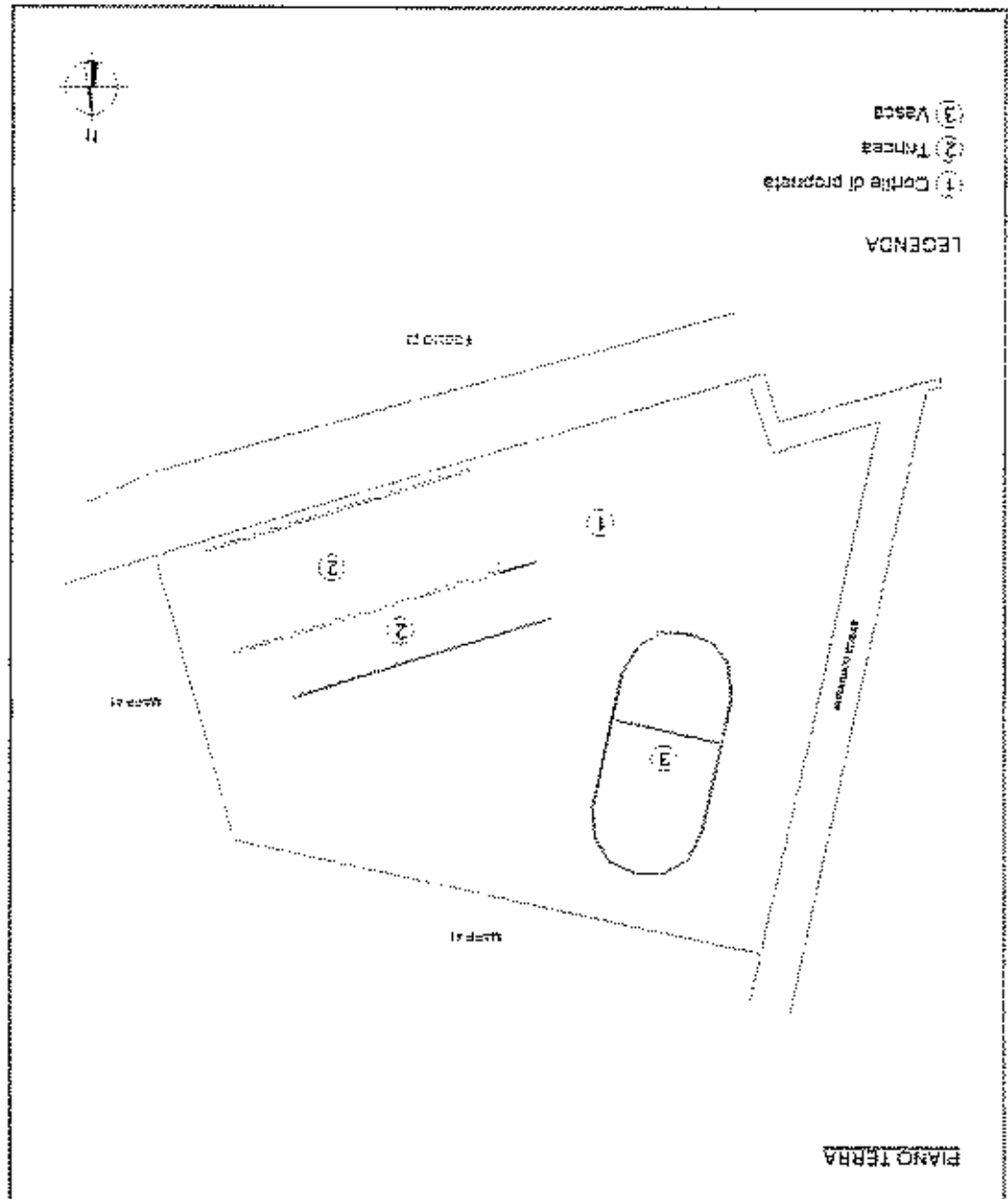




Agenda delle Entità  
Ufficio Provinciale di  
CATASIO FABBRICATI  
Milano

PROVAZIONE  
SCALA N. 1  
FOGLIO 1/508

Direzione Provinciale Numero di protocollo: 1100717 del 01/03/2019 Ufficio Provinciale di CATASIO FABBRICATI Milano	Comune di Montebello Strada Spallone 105 20090 Montebello (MI)	Direzione Provinciale Numero di protocollo: 1100717 del 01/03/2019 Ufficio Provinciale di CATASIO FABBRICATI Milano	Comune di Montebello Strada Spallone 105 20090 Montebello (MI)
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------



*W. G. G. G.*  
*Capelotto*  
*Luca Blandini*

*Red*

PODERE MAGGIORE CHIESA B

ALLEGATO I DEL N. 5017/3000  
DI REPERTORIO

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Morimondo denominato Cascina Maggiore Chiesa B, con accesso da piazzale Ospedale Maggiore, composto da casa padronale su tre livelli (piano terra, primo e interrato), un'area urbana e azienda agricola su due livelli (piano terra e primo) composta da deposito attrezzi, porticati, depositi, ripostigli, magazzino, silos, tettoia, fienile, accessori e annessa pertinenziale area cortilizia, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 23 (ventitre'), mappale 171 (centosettantuno), Piazzale Ospedale Maggiore n. 17, piani T-1-S1, categoria A/4, classe 5, vani 10, rendita catastale Euro 438,99 (quattrocentotrentotto virgola novantanove);

- foglio 23 (ventitre'), mappale 62 (sessantadue), Piazzale Ospedale Maggiore n. 11, piano T, categoria area urbana, mq. 225 (duecentoventicinque);

- foglio 23 (ventitre'), mappale 84 (ottantaquattro), subalterno 702 (settecentodue) graffiato ai mappali 164 (centosessantaquattro), 165 (centosessantacinque), 166 (centosessantasei) e 172 (centosettantadue), Piazzale Ospedale Maggiore snc, piani T-1, categoria D/10, rendita catastale Euro 3.799,86 (tremilasettecentonovantanove virgola ottantasei).

Coerenze del foglio 23 mappali 84 subalterno 702 e mappali 62-164-165-166-171-172:

a nord foglio 28 (Strada Statale 526) e mappale 143 - a est foglio 28 (Strada Statale 526) - a sud mappale 84 subalterno 701 e mappali 167 e 174 - a ovest mappali 71 e 143.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie: nessuna.

*Maria Gualt...*  
*Depl...*

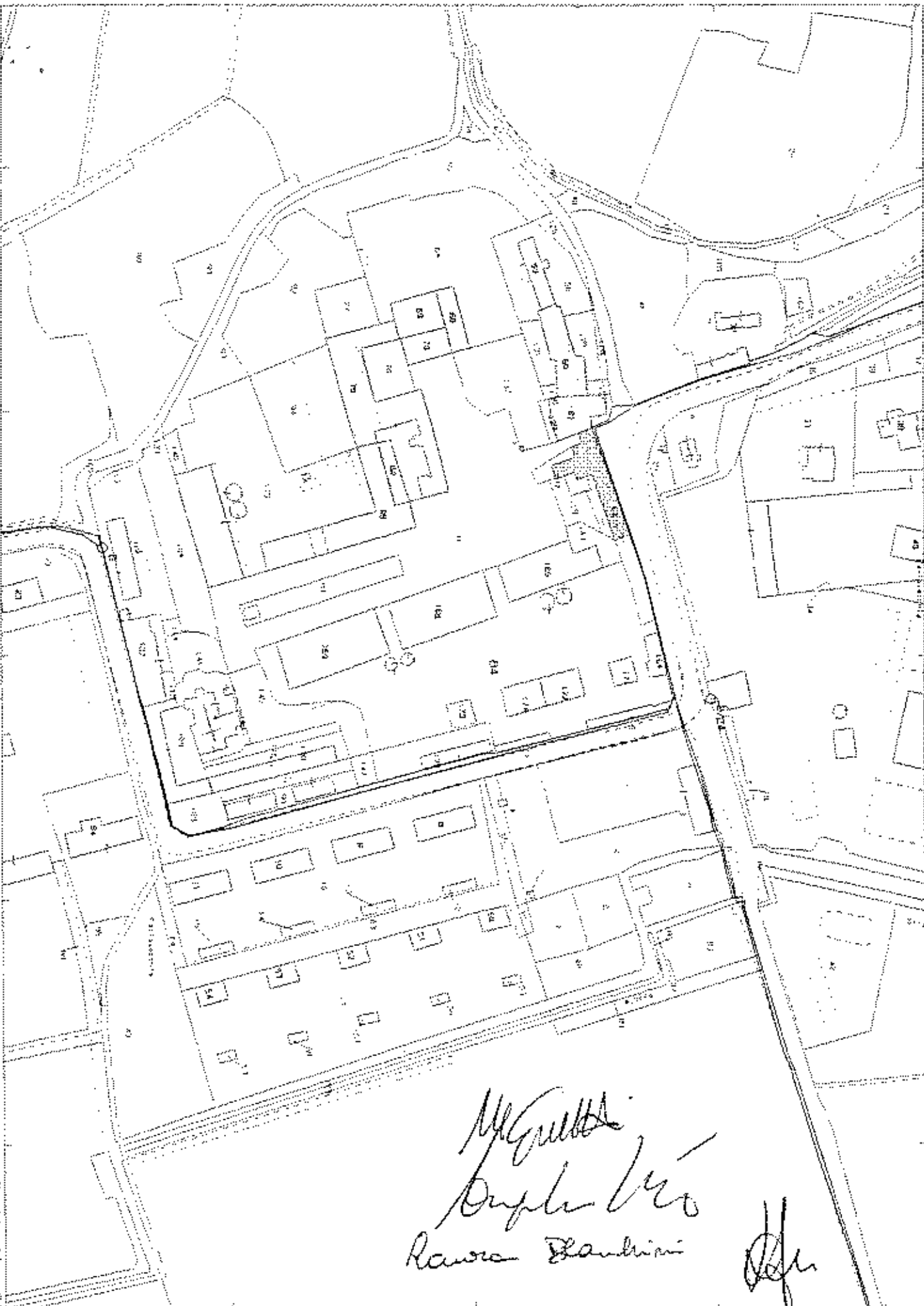
*Renzo Brambini*

*Depl...*



C.1407300

I. Particella 04



*M. Grillo*  
*D. P. Vio*  
*Ravara Zanbini*

*[Signature]*

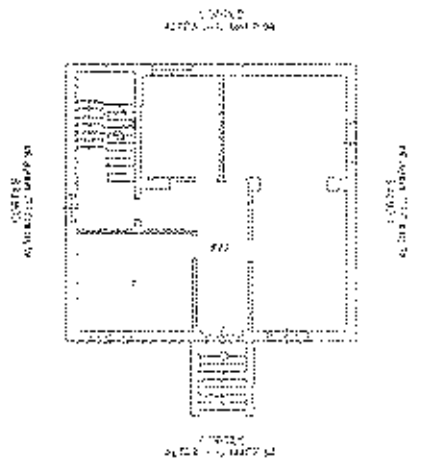
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione prototipale n. <b>MM021036</b> del <b>30/07/2018</b> Comune di <b>Monza</b> Piantina Ospedale Maggiore <b>cat. 57</b>	
Identificativo Catastale: Sezione: _____ Foglio: <b>73</b> Particella: <b>172</b> Subalterno: _____	Computata da: <b>Ferrari Andrea</b> Iscritta all'albo Geometri Prov. <b>Lodi</b> <b>N. 643</b>

Pianimetria	
Scheda n. 1	Scala 1:200

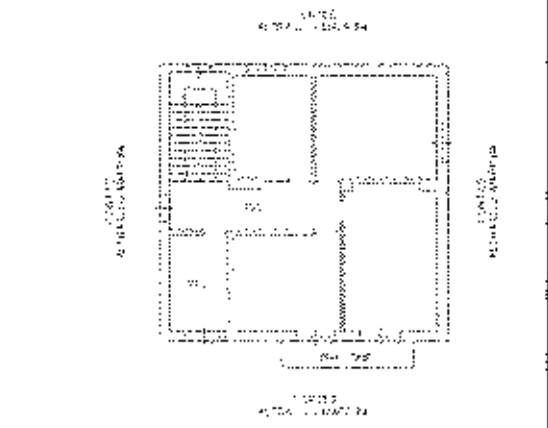
**PIANO TERRA**

H = 3,15 mt



**PIANO PRIMO**

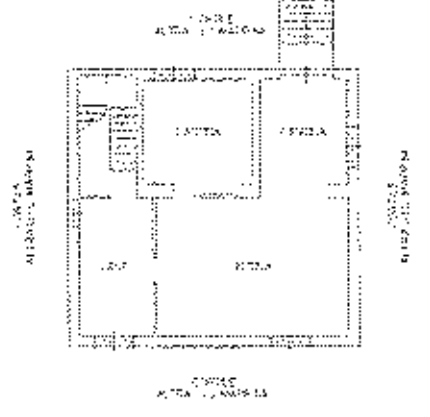
H = 2,80 mt



**PIANO PRIMO**

**INTERRATO**

H = 2,25 mt



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures]*



Agente delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. **MIR20632** del **03/04/2019**  
Comune di Morimondo  
Piazzaleopedale Maglietta

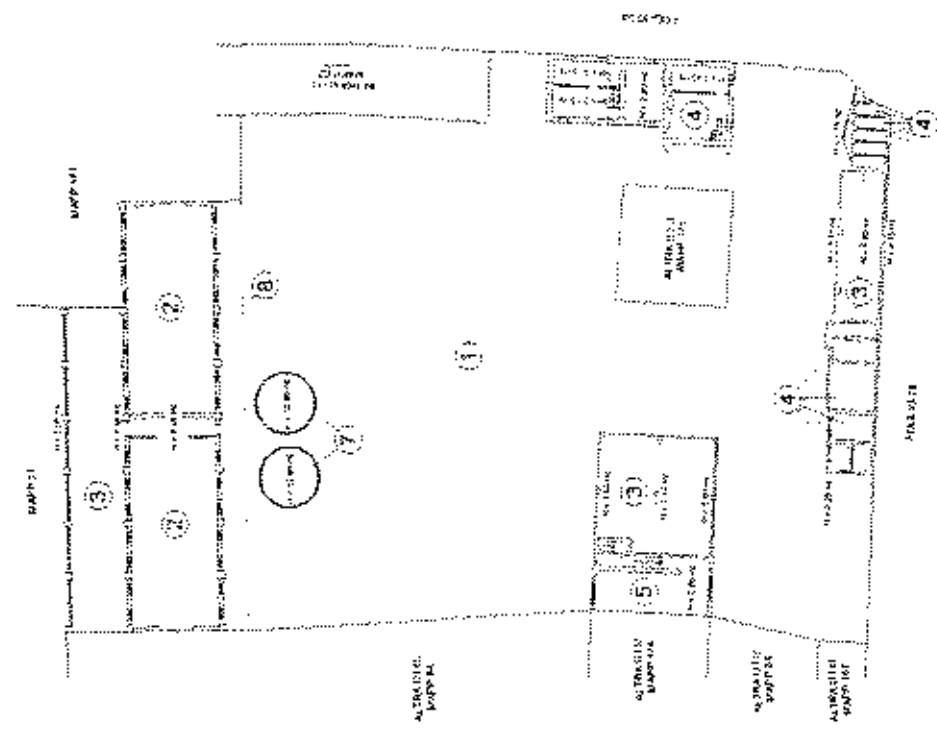
Identificativi Catastrali:  
Frazione:  
Foglio: 23  
Particella: 184  
Subalterno:

Comunità di:  
Ferrari Andrea  
Isolato all'albo:  
Gonnetti  
Prov. Lodi  
M. 643

Scala 1:500

### PIANO TERRA

### PIANO PRIMO



*Maglietta*  
*Andrea*  
*Laura Bianchi*

#### LEGENDA

- (1) Cortile di proprietà
- (2) Deposito attrezzi
- (3) Portico
- (4) Deposito/Ripostiglio
- (5) Magazzino
- (6) Fienile
- (7) Silo
- (8) Tettoia

PODERE MINORE DI SOPRA

ALLEGATO.....K..... DEL N. ....  
DI REPERTORIO

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Morimondo denominato Cascina Minore di Sopra, con accesso da piazzale Ospedale Maggiore snc, composto da casa padronale su due livelli (piano terra e primo) e azienda agricola su due livelli (piano terra e primo) composta da stalla, portici, depositi, ripostigli, locale tecnico, tettoie, essiccatoio, silos, locale pesa, pesa a terra, fienili e annessa quota proporzionale di aree cortilizie pertinentenziali, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 23 (ventitre), mappale 95 (novantacinque), subalterno 3 (tre), Piazzale Ospedale Maggiore snc, piani T-1, categoria A/3, classe 2, vani 15, rendita catastale Euro 728,20 (settecentoventotto virgola venti);

- foglio 23 (ventitre), mappale 95 (novantacinque) subalterno 704 (settecentoquattro), graffato ai mappali 140 (centoquaranta), subalterno 702 (settecentodue), 175 (centosettantacinque) subalterno 702 (settecentodue), Piazzale Ospedale Maggiore n. 45, piani T-1, categoria D/10, rendita catastale Euro 4.936,00 (quattromilanovecentotrentasei virgola zero-zero).

Coerenze a corpo:

a nord mappale 82 e altra unità del mappale 95 - a est mappale 71 - a sud mappale 104 - a ovest mappali 93, 94 e 79.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie: nessuna.

*Mario Gatti*  
*Angela M.*

*Anna Blum*

*Roberto*





M. Gualt.  
Stabile 116  
house Blanche

Ufficio Provinciale di Milano Territorio Servizi Catastali Direttore GIAMBUCA SALMERI Via Leti (0.90 euro)

E-1491204

I. PASTORINI 135

Comune MORIMONDO Foglio 11

Scala originale 1:2000

1-Mar-2019 14:51:17





Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. **MID/161551 del 18/05/2019**  
Causale di Montazzone  
Piazzale operaie Maggiori

Identificativi Catastali:  
Sezione: Foglio: 23  
Particella: 175  
Subalterno: 702

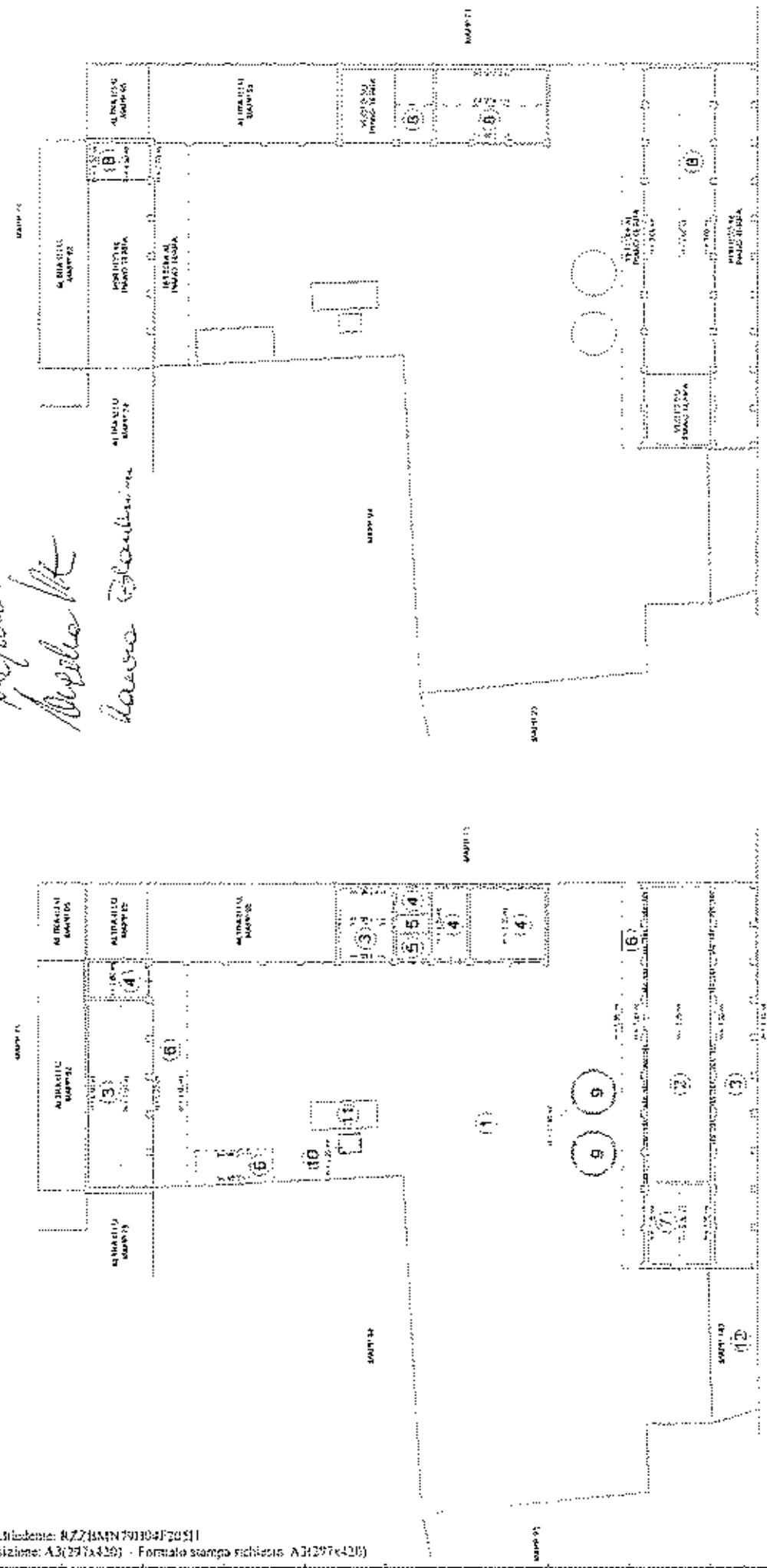
Completata da:  
Ferrari Andrea  
Geometra  
P. 613

Scala 1:500

PIANO TERRA

PIANO PRIMO

*M. G. ...*  
*Anna ...*  
*Anna ...*



**LEGENDA**

- (1) Cortile di proprietà
- (2) Stalla
- (3) Portico
- (4) Deposito/Ripostiglio
- (5) Locale tecnico
- (6) Tettoia
- (7) Essiccatoio
- (8) Fienile
- (9) Siles
- (10) Locale pesa
- (11) Pesa a terra
- (12) Area di proprietà

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Morimondo denominato Cascina Boschi in Economia o Riserva di Caccia, con accesso da Via Casa Allevamento n. 1, composto da un'abitazione su unico livello (piano terra), un'abitazione su due livelli (piano terra e seminterrato) e azienda agricola (piano terra) composta da fabbricati per ricovero animali, deposito attrezzi, rimessa macchine agricole, granaio, voliera, tettoie, accessori e annessa pertinenziale area cortilizia, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 15 (quindici), mappale 73 (settantatre), subalterno 701 (settecentuno), Località Casa Allevamento n. 1, piano T, categoria A/3, classe 4, vani 4, rendita catastale Euro 268,56 (duecentosessantotto virgola cinquantasei);

- foglio 15 (quindici), mappale 73 (settantatre), subalterno 703 (settecentotre) graffato ai mappale 74 (settantaquattro) e 75 (settanta-cinque), Località Casa Allevamento n. 1, piani T-S1, categoria A/4, classe 2, vani 8,5, rendita catastale Euro 232,66 (duecentotrentadue virgola sessantasei);

- foglio 15 (quindici), mappale 73 (settantatre), subalterno 702 (settecentodue), Località Fagianeria snc, piano T, categoria D/10, rendita catastale Euro 1.451,60 (millequattrocentocinquantuno virgola sessanta);

- foglio 15 (quindici), mappale 103 (centotre) graffato al mappale 104 (centoquattro), Località Fagianeria snc, piano T, categoria D/10, rendita catastale Euro 127,60 (centoventisette virgola sessanta).

Coerenze a corpo:

- dei mappali 73-74-75:

a nord mappali 72, 76 e 69 - a est mappale 69 e 76 - a sud mappale 76 - a ovest mappali 72 e 76.

- dei mappali 103-104:

mappale 76 da tutti i lati.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessun nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie:

- Permesso di Costruire ai sensi D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i. e L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., rilasciato dal Comune di Morimondo il 16 marzo 2007 prot. n. 547/2007, pratica n. 09/2007;

- Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) ai sensi art. 6 bis

D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, protocollata presso il Comune di Marimondo  
il 18 novembre 2019 prot. n. 4505.

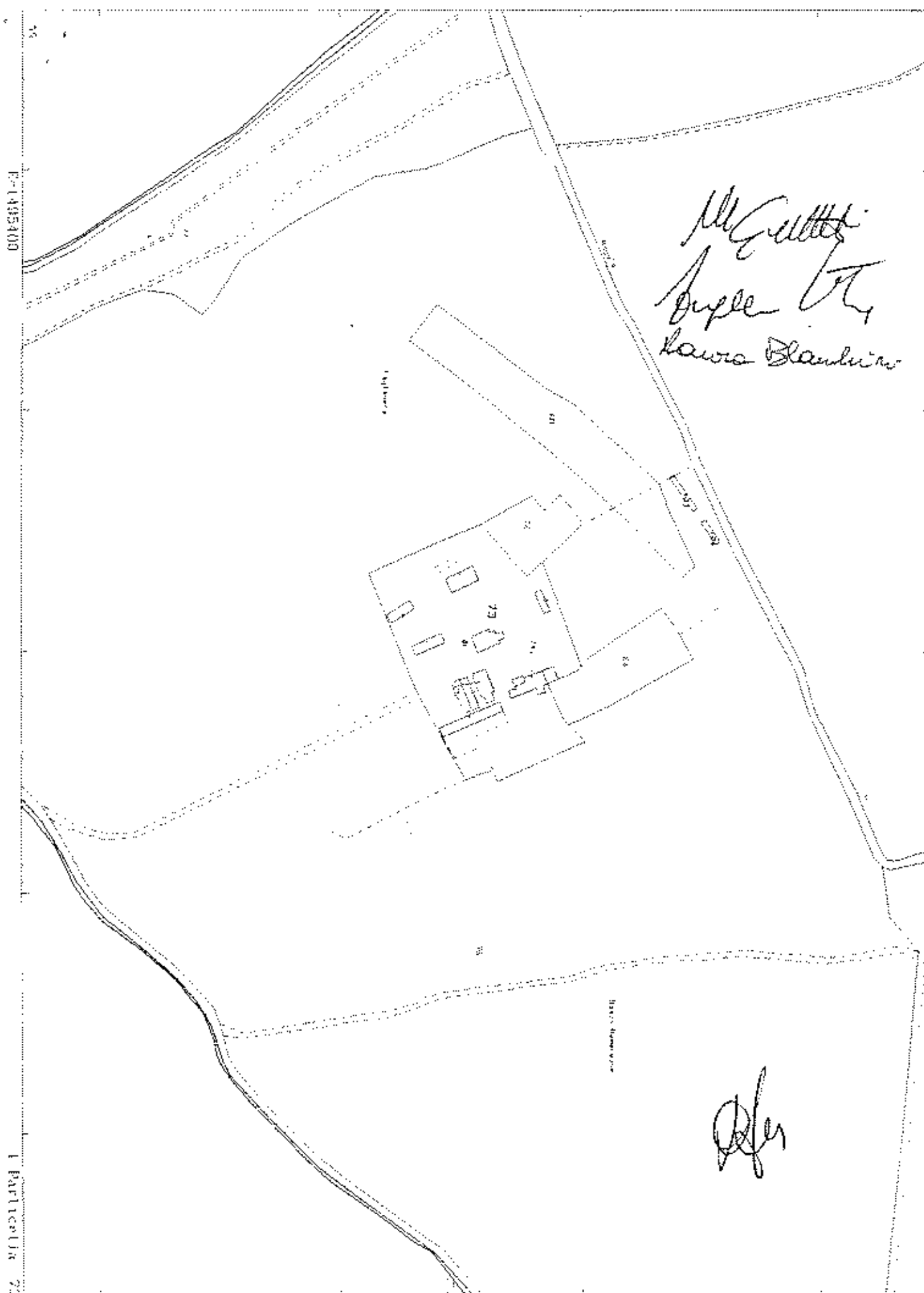
Alcino Gatti  
A. Gatti  
Laura Bianchini

Roberto  


Ufficio Provinciale di Milano Territorio Servizi Catastrali - Direttore GIUSEPPA SALAMONE

*McGuffey  
Superior  
Laws Building*

*Defer*



F-1405400

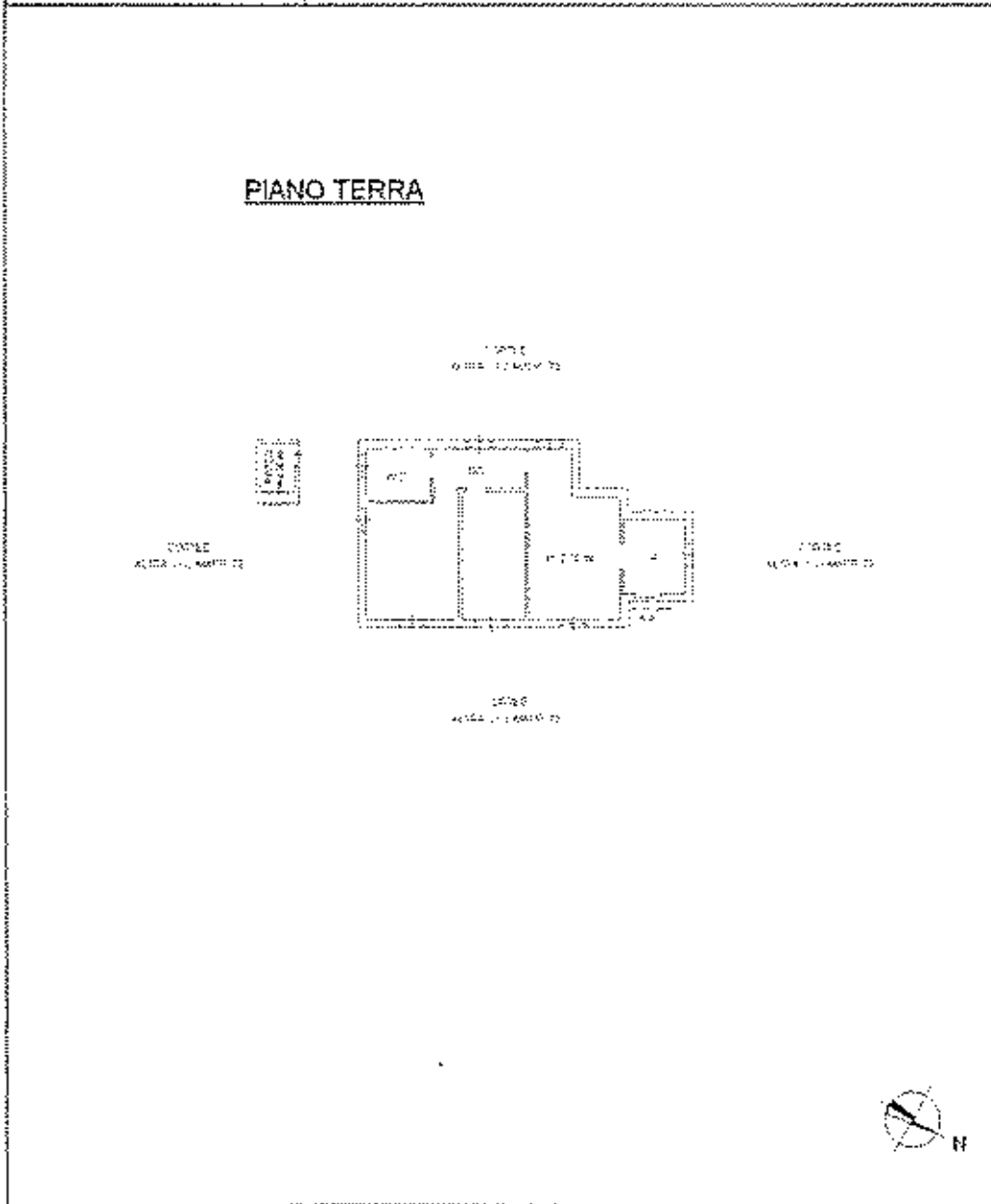
1 Particella 73

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Dichiarazione protocollo n. <b>7410217374</b> del <b>26/09/2018</b>	
Comune di <b>Novarato</b>	
Località <b>Casa Allevamento</b> cap. <b>1</b>	
Identificativa Catastale:	Compilata da:
Sezione: <b></b>	<b>Dott. Angelo Maria</b>
Foglio: <b>15</b>	<b>Isolato all'alve</b>
Particello: <b>71</b>	<b>Novarato</b>
Subalterno: <b>701</b>	<b>Prov. Codi</b> <b>N. SEI</b>

Planimetria	
Scheda n. <b>1</b>	Scala <b>1:200</b>

**PIANO TERRA**



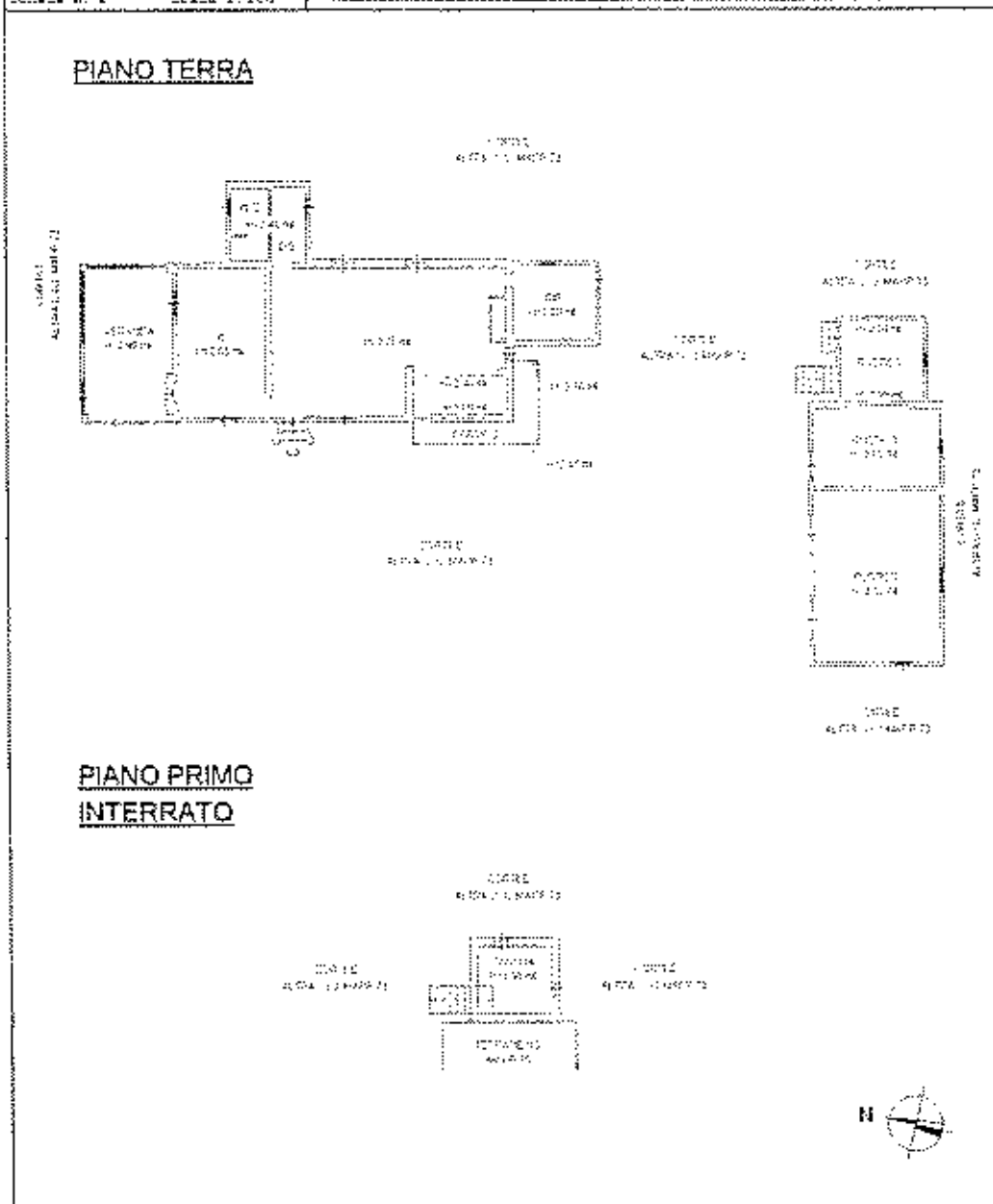
*Handwritten signatures and notes:*  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Signature]

*Handwritten signature:*  
 [Signature]

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
 Milano

Descrizione preesistente: <b>1100160808 del 21/02/2020</b> Comune di riferimento: Località: <b>Casa Allevamento</b>	
Identificatore Catastrale: Sezione: Foglio: <b>15</b> Particella: <b>73</b> Subalterno: <b>703</b>	Compilata da: <b>Carola Angela Marz</b> Iscritta all'ALBO: <b>Geometri</b> Prov. Lecco <b>N 051</b>

Pianimetria  
 Scheda n. 1 Scala 1:500



*Handwritten signature*

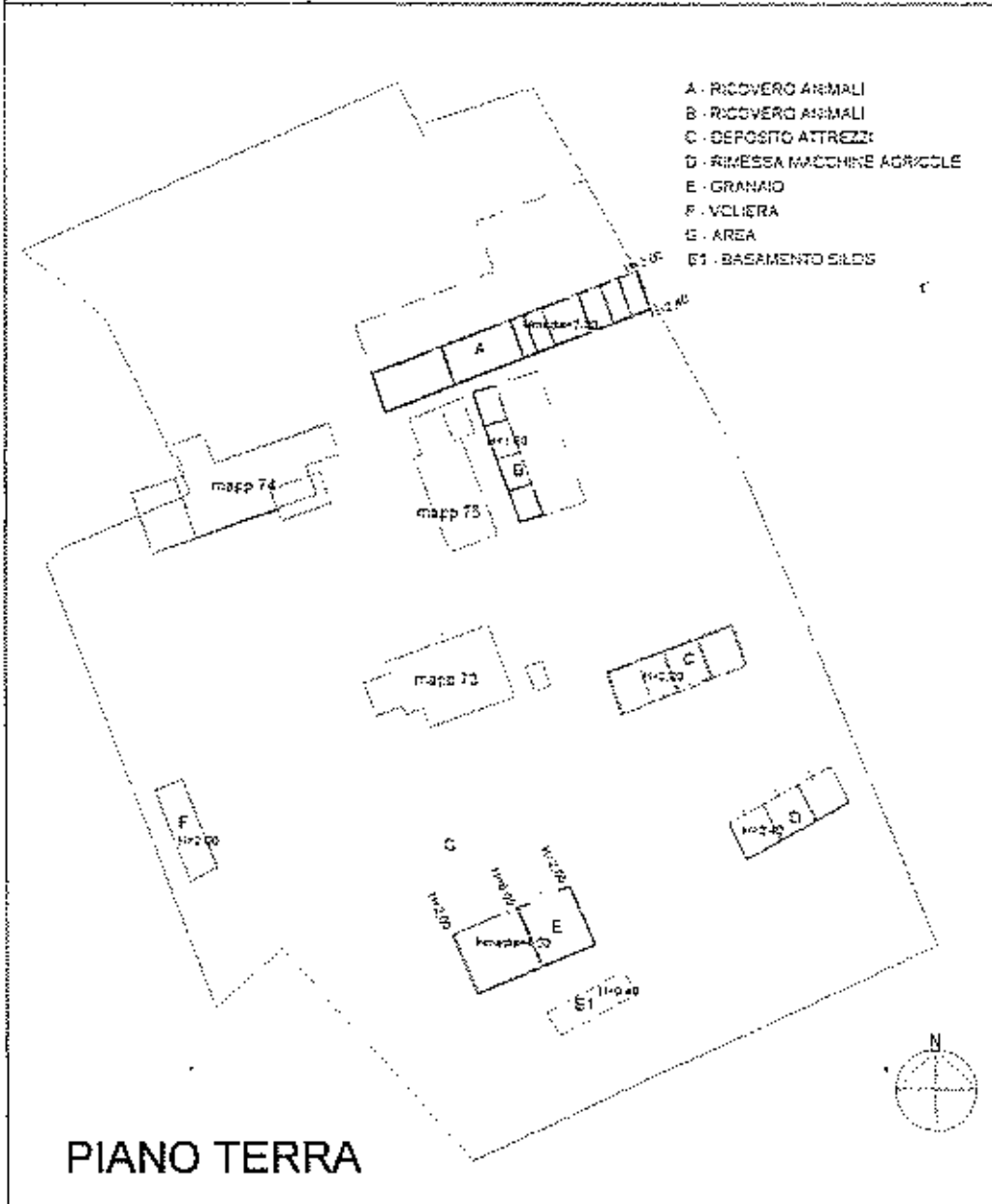
*Handwritten signatures and notes:*  
 Maria Piccinini  
 [Signature]  
 [Signature]

18 metri  
 Catasto dei Fabbricati - Subdivisione del 21/02/2020 - Comune di MUDIMAN (MI) (20113) - Foglio: 15 - Particella: 73 - Subalterno: 703 -

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
 Milano

Esibizione protocollo n. <b>MI040614</b> del <b>17/11/2017</b> Classificata di o A.U. in Comune di <b>Mortimondo</b>	
Località <b>Pogranetta</b>	niv. <b>SNC</b>
Identificativa Catastrale: Sezione: _____ Foglio: <b>15</b> Particella: <b>73</b> Subalterno: <b>702</b>	Compilata da: <b>Fucini Roberto</b> Invece all'atto: <b>Archavetta</b> Prov. <b>Milano</b> R. <b>5314</b>

Scheda n. 1 Scala 1:500



**PIANO TERRA**

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
 Roma - Roma



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
 Milano

Distesione protocollo n. **MHM41417** del **15/10/2017**

Planimetria da n. 4 a n. 13 Comune di **MORIMONDO**

Località: **Fagnanella**

cat. S/2

Identificativa Catastale:

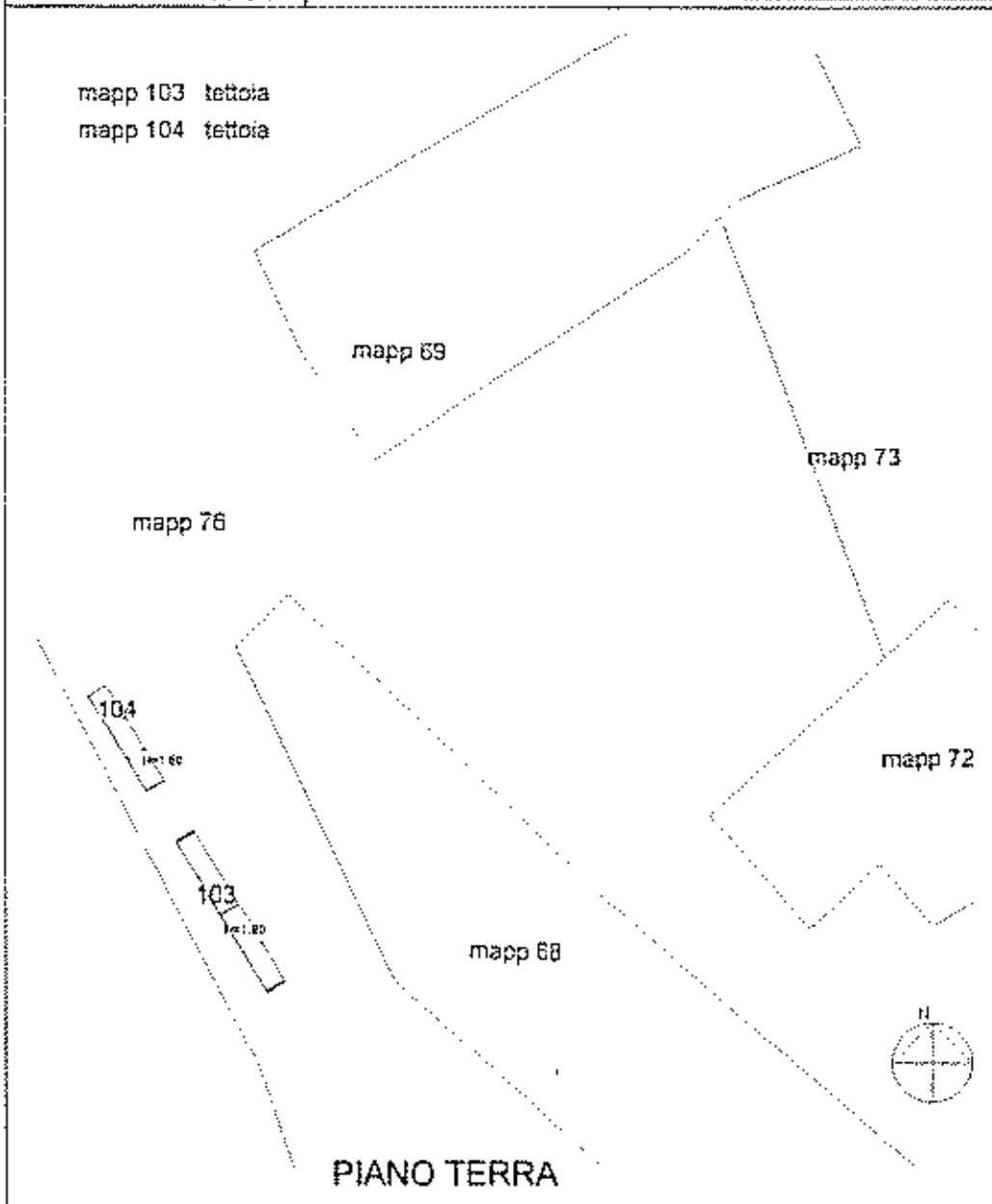
Sezione:  
 Foglio: **15**  
 Particella: **103**  
 Subalterno:

Compiuta da:  
**Fioritini Roberto**  
 Perito all'Ufficio:  
**Archiberti**

Prov. **Milano**

N. **5914**

Scheda n. **3** scala **1:500**



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures and notes]*  
 Roma Roma

POSERE MAGGIORE OSTERIA

ALLEGATO M DEL N. 5017/3000  
DI REPERTORIO

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Morimondo denominato Cascina Maggiore Osteria, con accesso dalla strada statale 526 snc, costituito da azienda agricola su due livelli (piani terra e primo) composta da depositi, ripostigli, ricovero attrezzi, stalla, sala mungitura, servizi, porticato, paddock, vasca liquami, trincee, silo, fienile, accessori e rispettive annesse aree pertinenziali cortilizie, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 24 (ventiquattro), mappale 47 (quarantasette), subalterno 701 (settecentuno), graffiato ai mappali 56 (cinquantasei), 57 (cinquantasette), 58 (cinquantotto), 59 (cinquantanove) e 60 (sessanta), Strada Statale 526 n. snc, piani T-1, categoria D/10, rendita catastale Euro 10.731,02 (diecimilasettecentotrentuno virgola zero due);

- foglio 24 (ventiquattro), mappale 47 (quarantasette), subalterno 702 (settecentodue), Strada Statale 526 snc, piani T-1, categoria D/10, rendita catastale Euro 2.328,06 (duemilatrecentoventotto virgola zero sei).

Coerenze:

- dell'unità immobiliare al foglio 24, mappale 47 subalterno 701 e mappali 56-57-58-59-60:

mappale 19 - strada e roggia - mappale 47 subalterno 702 - a ovest mappali 34, 32 e 19;

- dell'immobile al foglio 24, mappale 47 subalterno 702:

mappali 33, 32 e 47 subalterno 701, roggia - strada statale 526, roggia e mappale 28 - mappali 25, A, 33 e roggia.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli nel ventennio: decreto in data 2 aprile 2009 prot. 0004753 del Direttore Regionale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Segretariato Generale, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, protocollato dalla Fondazione IRCCS Ospedale Maggiore Policlinico, Mangiagalli e Regina Elena in data 9 aprile 2009 prot. n. E - 0006614, trascritto presso i Registri Immobiliari di Pavia il 14 giugno 2011 n.ri 10830/6608, in forza del quale l'immobile in Comune di Morimondo distinto al Catasto Terreni al foglio 24, mappale 27 (ora foglio 24, mappale 47, subalterno 702), è stato dichiarato di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i. e quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela del predetto Decreto legislativo.

Pratiche edilizie:

- Nulla Osta per l'esecuzione lavori edili rilasciato dal Comune di Morimondo in data 17 giugno 1969 n. 4/69 Reg. Costr. Edilizie;
- Nulla Osta per l'esecuzione lavori edili rilasciato dal Comune di Morimondo in data 17 maggio 1972 n. 6/72 Reg. Costr. Edilizie;
- Nulla Osta per l'esecuzione lavori edili rilasciato dal Comune di Morimondo in data 27 febbraio 1976 n. 1/1976 Reg. Costr. Edilizie;
- Concessione gratuita per opere edilizie rilasciata dal Comune di Morimondo in data 28 luglio 1977, Registro Costruzioni n. 9/1977;
- Concessione edilizia gratuita rilasciata dal Comune di Morimondo in data 16 novembre 1987, pratica edilizia n. 16 Anno 1986, prot. n. 1751;
- Concessione rilasciata dal Comune di Morimondo in data 8 aprile 1993, pratica edilizia n. 1 Anno 1993, prot. 569.

Mario Gatti

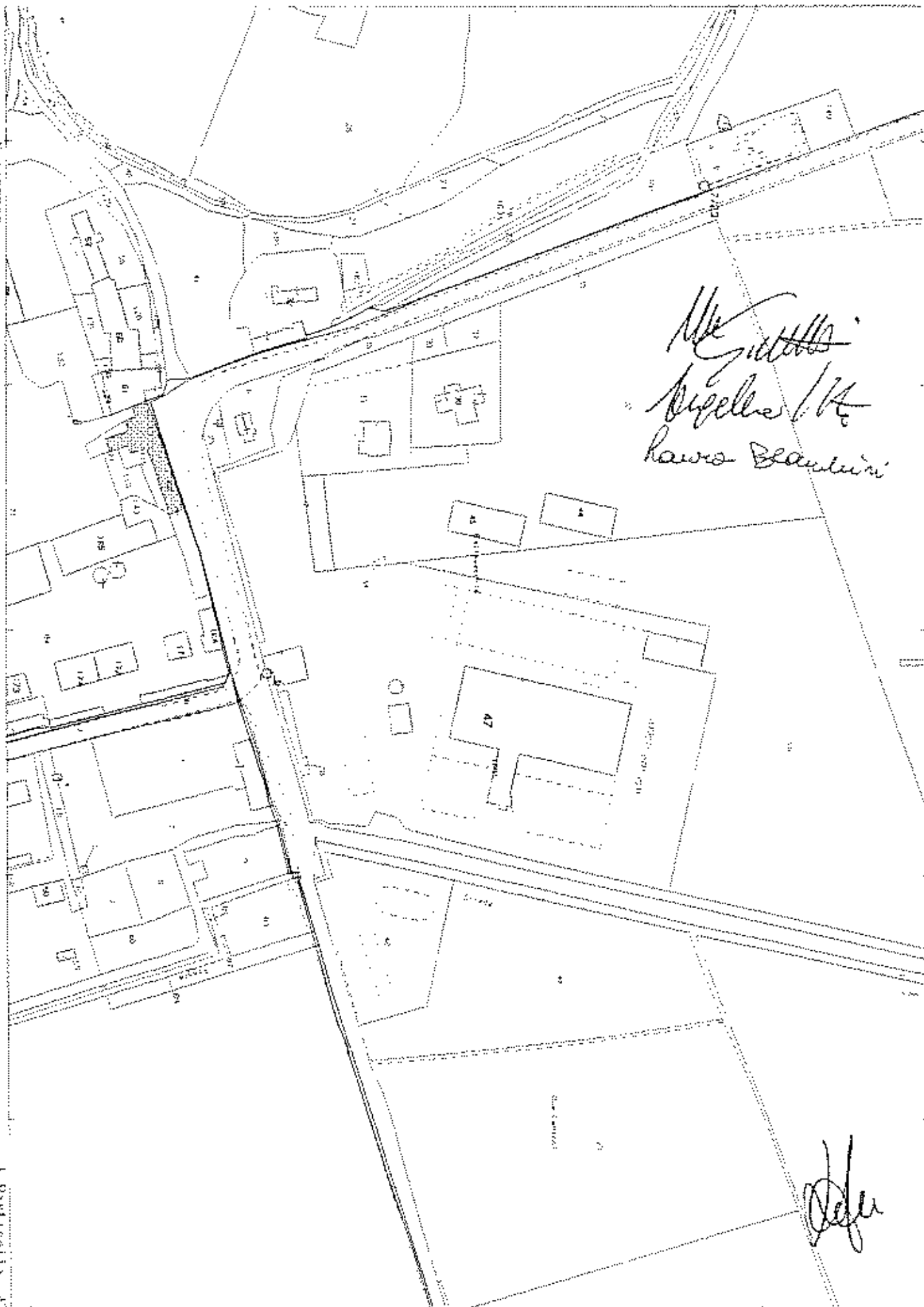
Angela Vite

Luca Bianchini



E 4407300

I Particella 47



*M. Gatti*  
*Pignella M.*  
*Laura Blautini*

*[Handwritten signature]*

Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di  
 Milano

Declarazione protocollo n. **MIMI22834 del 08/12/2018**  
 Comune di Morimondo  
 Strada Statale 526

Identificativi Catastrali:  
 Balcone:  
 Foglio: 24  
 Particella: 47  
 Subalterno: 701

Compilata da:  
 Ferrari Andrea  
 Iscritta all'albo:  
 Geometri  
 Prov. Sondrio  
 n. 643

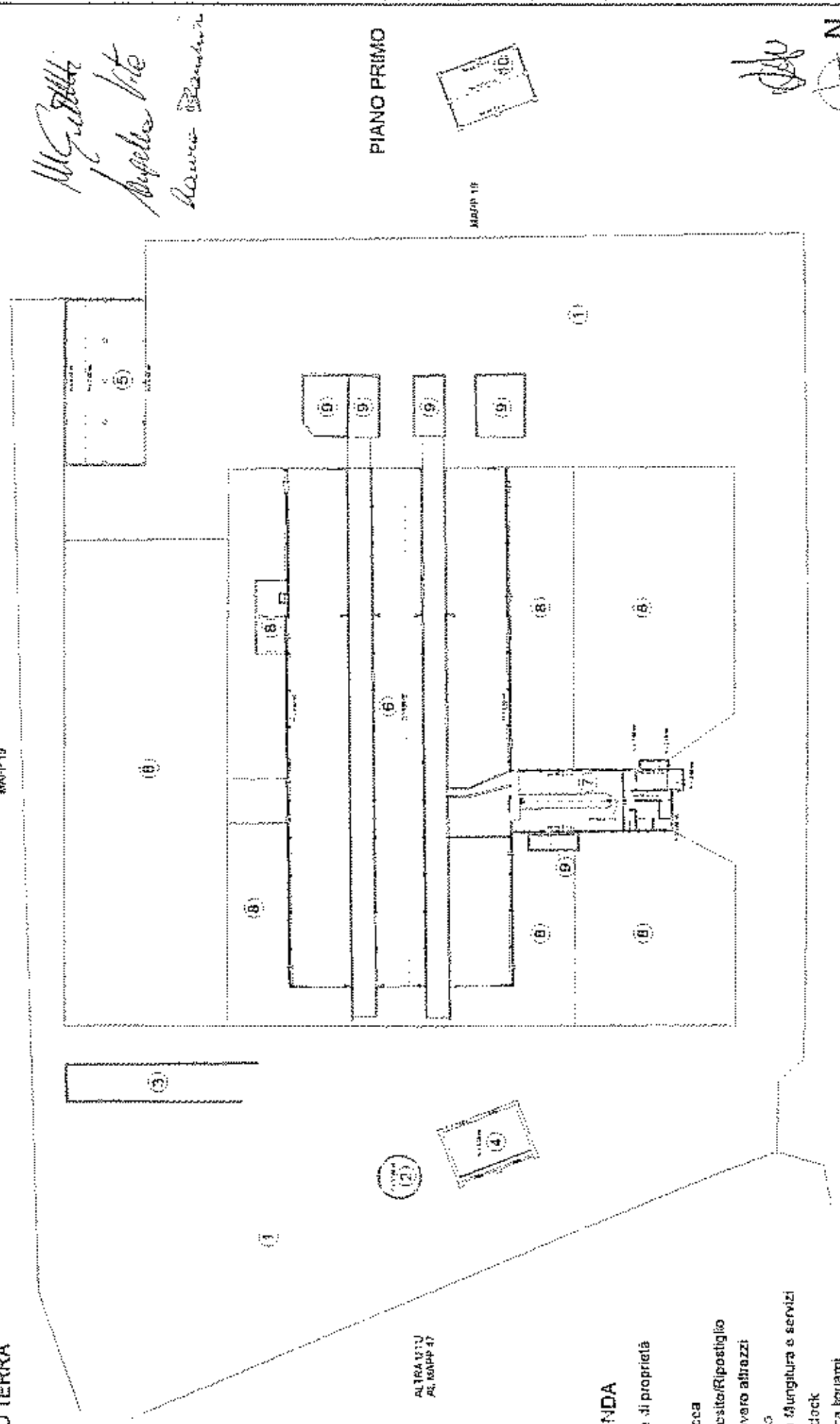
Scala 1:500  
 Foglio n. 1

Richiesta n. **R22114N791 (04/2018)**  
 Acquisto n. **A3(297x420)** Fornata stampa richiesta **A3(297x420)**

PIANO TERRA

MAPP 19

PIANO PRIMO



**LEGENDA**

- (1) Area di proprietà
- (2) Silo
- (3) Trinca
- (4) Deposito/Ripostiglio
- (5) Ricovero attrezzi
- (6) Stajo
- (7) Sala Mungitura e servizi
- (8) Paddock
- (9) Vasca liquami
- (10) Fienile

STRADA COMUNALE

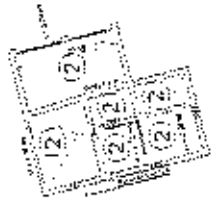
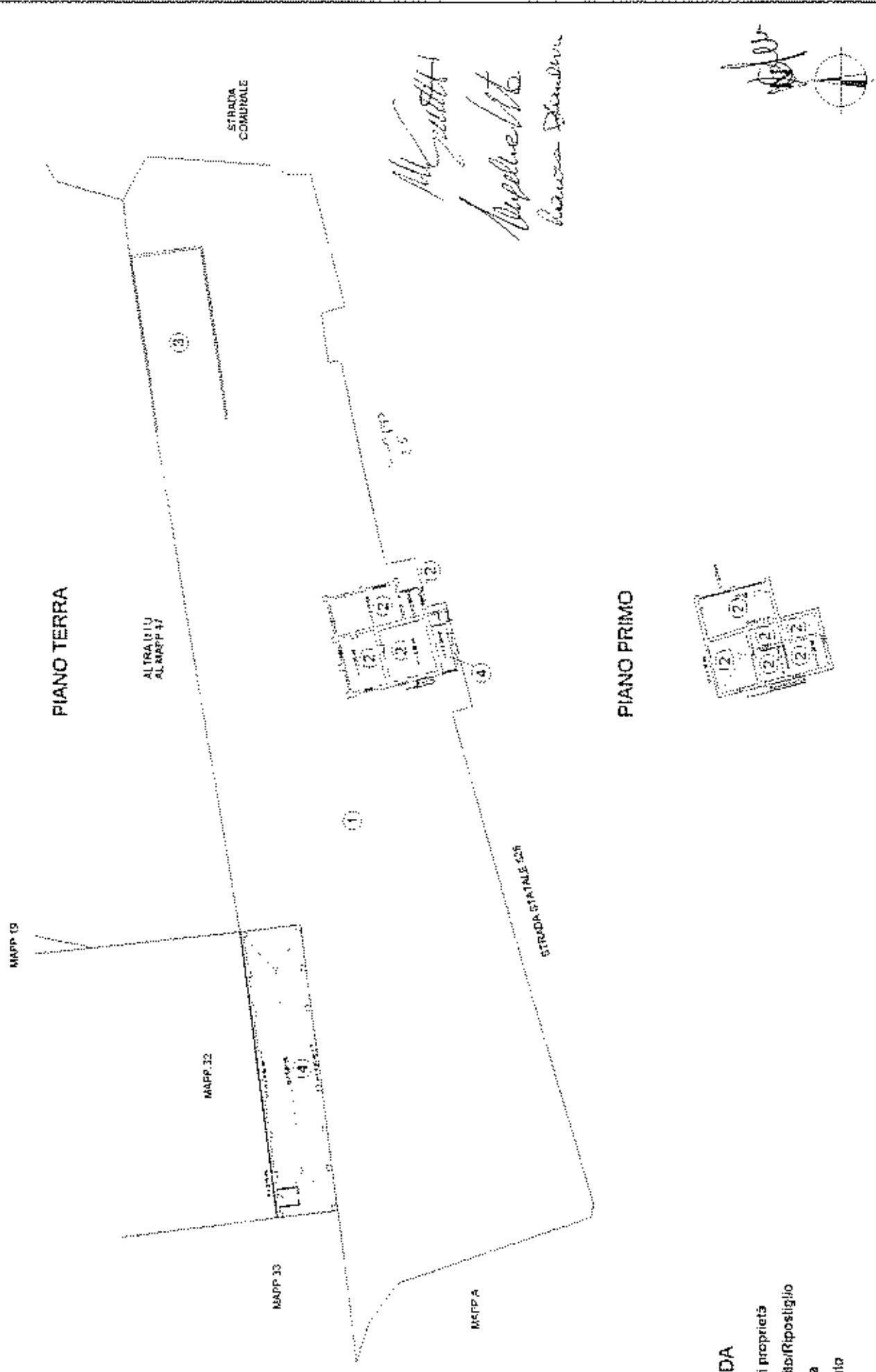
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Richiesta protocollo n. **MILAN2018 del 08/11/2018**  
Comune di **Morzimondo**  
Strada Statale 526

Identificativi Catastrali:  
sezione:  
Foglio: 24  
Particella: 47  
Subalterno: 702

Compilata da:  
Ferrari Andrea  
Ferraro alla spina:  
Geometri  
Rob. Leo

M 641



- LEGENDA**
- (1) Area di proprietà
  - (2) Depositi/Ripostiglio
  - (3) Fincea
  - (4) Porticato

PODERE CASTELNOVEDO

ALLEGATO N. DEL N. 5017/3400  
DI REPERTORIO

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Locate di Triulzi denominato "Cascina Castelnuovo", composto da casa padronale su quattro livelli (piano terra, primo, secondo e seminterrato), n. 2 (due) case coloniche su unico livello (rispettivamente, piano terra e piano primo) e azienda agricola su tre livelli (rispettivamente, piano terra, primo e secondo) composta da rustici, depositi, portici, trincee, stalle, vitellaia, paddock, sala mungitura, silos, vasche liquami, concimaie, locale tecnico, sottotetto, pesa, fienili, accessori e annessa pertinenziale area cortilizia, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 11 (undici), mappale 30 (trenta), subalterno 704 (settecentoquattro) graffiato al mappale 32 (trentadue), subalterno 701 (settecentouno) e al mappale 36 (trentasei), subalterno 701 (settecentouno), Cascina Castelnuovo snc, piani S1-T-1-2 categoria A/3, classe 2, vani 17,5, rendita catastale Euro 1174,94 (millecentosettantaquattro virgola novantaquattro);

- foglio 11 (undici), mappale 30 (trenta), subalterno 702 (settecentodue), Cascina Castello snc, piano 1, categoria A/3, classe 2, vani 3,5, rendita catastale Euro 234,99 (duecentotrentaquattro virgola novantanove);

- foglio 11 (undici), mappale 30 (trenta), subalterno 706 (settecentosei), Cascina Castello snc, piano T, categoria A/3, classe 2, vani 3,5, rendita catastale Euro 234,99;

- foglio 11 (undici), mappale 30 (trenta), subalterno 705 (settecentocinque) graffiato al foglio 13 (tredici), mappale 123 (centoventitre) subalterno 701 (settecentouno), Cascina Castello snc, piani T-1-2, categoria D/10, rendita catastale Euro 17444,00 (diciassettemilaquattrocentoquarantaquattro virgola zerozero).

Coerenze a corpo: a nord roggia e mappale 25 del foglio 11 - a est roggia e mappale 122 del foglio 13 - a sud mappali 73 e 122 del foglio 13 - a ovest roggia e mappali 25, 47 e 31 del foglio 11.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie:

- Atto di concessione per esecuzione lavori edili rilasciato dal Comune di Locate di Triulzi il giorno 18 febbraio 1977, prot. n. 7157/76 (autorizzazione di abitabilità/agibilità rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi il 16 febbraio 1967);

- Autorizzazione per la realizzazione di opere edili a titolo gratuito rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi il 17 novembre 1982
- Concessione edilizia in sanatoria ai sensi art. 31 L. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni, rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi il 19 dicembre 1988, n. 67/88, prot. n. 9656 (autorizzazione di agibilità rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi il 12 maggio 1992);
- Concessione edilizia rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi il 16 maggio 1986, prot. n. 4889, pratica n. 4889 (autorizzazione di abitabilità/agibilità rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi il 21 febbraio 1992);
- Autorizzazione per opere di manutenzione straordinaria rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi il 7 settembre 1993, prot. n. 8114;
- Concessione edilizia in sanatoria (Legge 26 febbraio 1985 n. 47 Titolo IV e art. 39 Legge 23 dicembre 1994 n. 724) rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi in data 14 novembre 1996, pratica n. 03/2280;
- Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Locate di Triulzi n. 427, pratica prot. 445/94, registro ufficiale 0903023 - 08/03/2005 - USCITA.

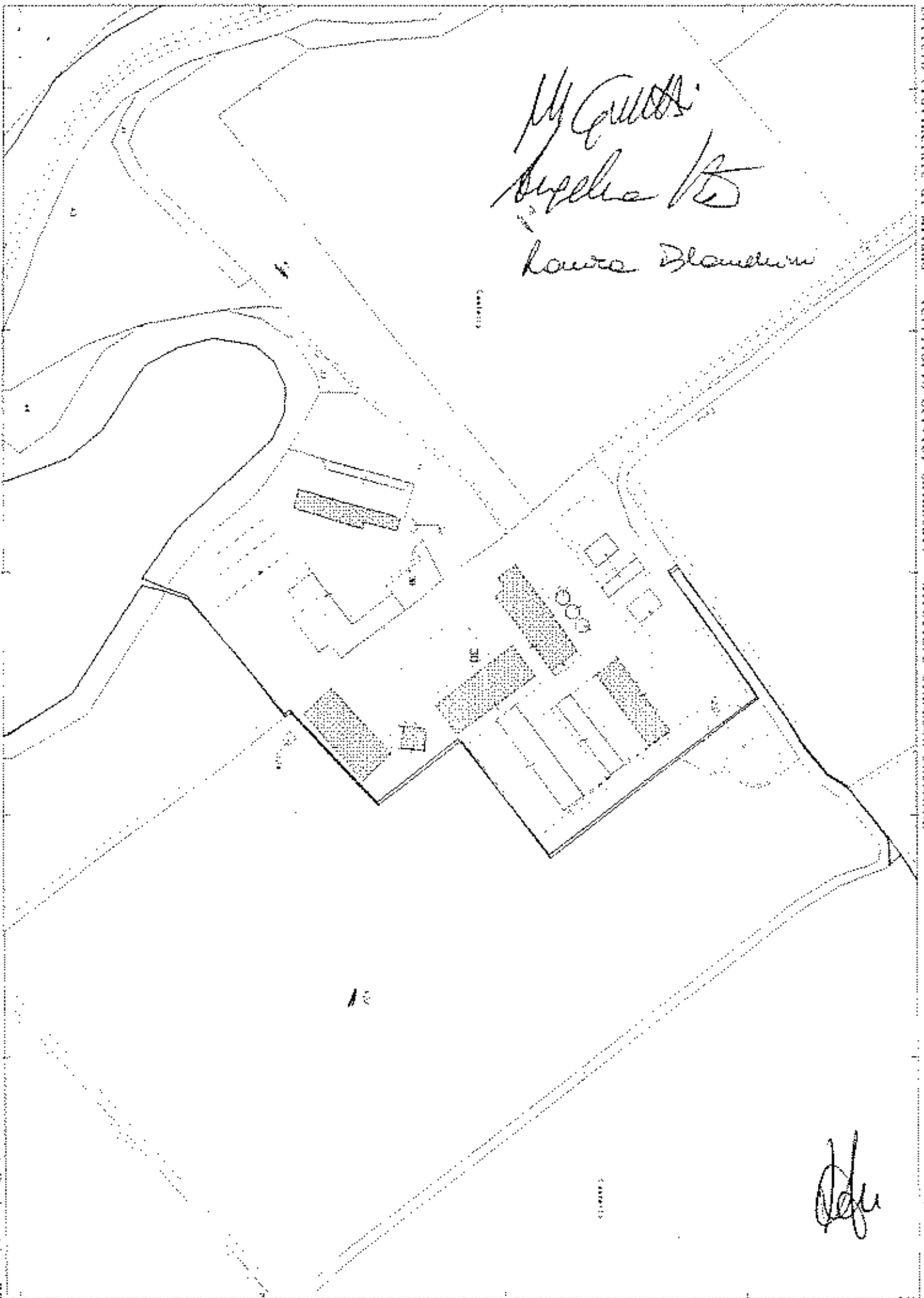
*Mario Galletti*  
*Luigi...*  
*Raimondo Bianchini*

*de B...*





*M. Gatti*  
*Angela B.*  
*Laura Blandini*



*[Handwritten signature]*

E=1517400

1 Particella 30



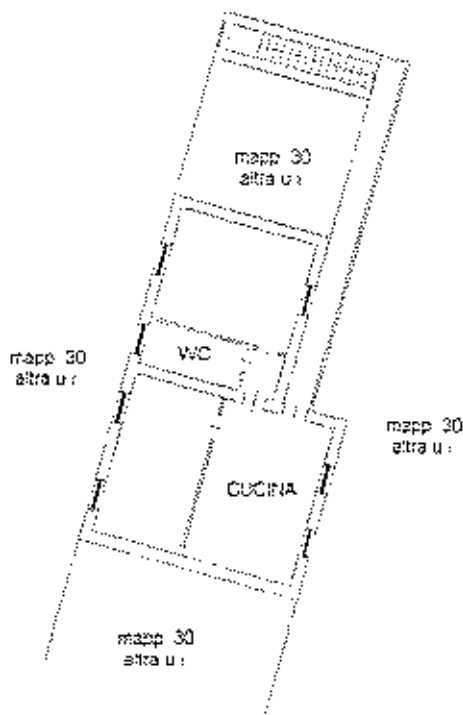
Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Catastrazione particelle n. 41084688 del 28/11/2013	
Planimetria di n. 4 u. in Comune di Locate Di Triulze	
Cognome Castello civ. 280	
Identificativa Catastale:	Completata da:
Sezione:	Mussini Giorgio
Foglio: 11	scritto all'albo.
Particella: 20	inquinata
Subalterno: 702	Prov. Lodi N. 82

Scheda n. 1 Scala 1:200

Fig. 11 mapp. 30 sub. 702

PIANO PRIMO  
H=3.18m



*Mano Devisiva*  
*Appalto*  
*Mussini*

CATASTO FABBRICATI - Comune di Locate Di Triulze (LO) - Foglio 11 - Particella 20 - Subalterno 702 - Piano primo - H=3.18m

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

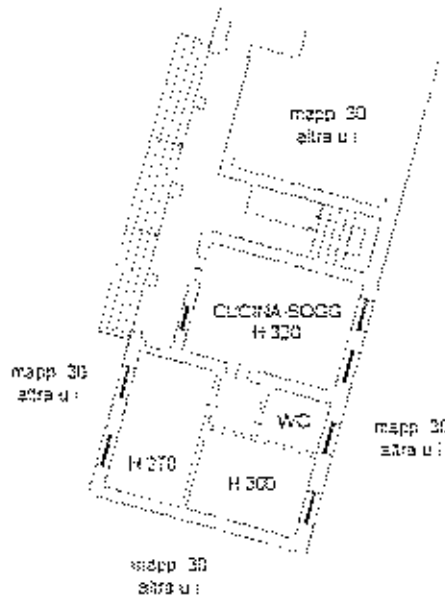
Dichiarazione protocollo n. 44404645 del 11/08/2020  
Comune di Loreto St. Venzia  
Censine Castello

Identificativa Catastale:  
Sezione:  
Foglio: 11  
Particella: 10  
Subalterno: 756

Comprisa da:  
Mozzani Giorgio  
Iscritto alla classe:  
loggiero  
Prov. Loc. P. 11

Pianimetria  
Scheda n. 1 Scala 1:200

### PIANO TERRA



SCHEDA 1 DI 4  
INQUADRAMENTO GENERALE SCALA 1 1000  
Fg. 11 mapp. 30 sub. 705  
Fg. 13 mapp. 123 sub. 701

Compilata da:  
Maurizio Caviglio  
Inviato alla stampa:  
28/08/2020  
Pace, Lodi

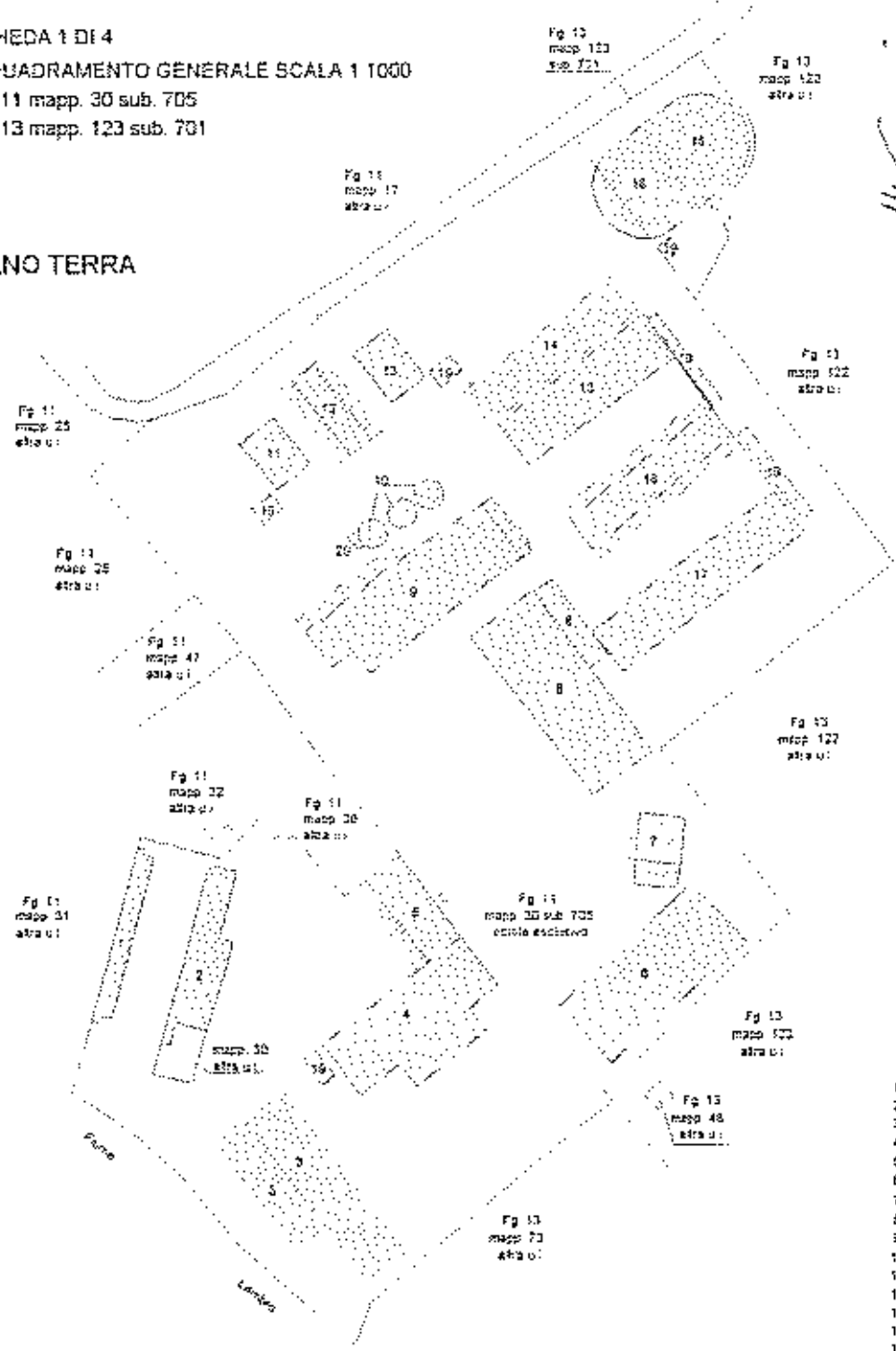
Identificazione Catastrale:  
Sezione: 11  
Topico: 11  
Particella: 30  
Subalterno: 705

Dichiarazione protocollo n. MID/64045 del 05/11/2020  
Comune di Locate Di Traviata  
Carolina Castello  
c.a.v. BNC

Agencia delle Engrate  
CATASIO FABBRICATI  
Ufficio provinciale di  
Milano

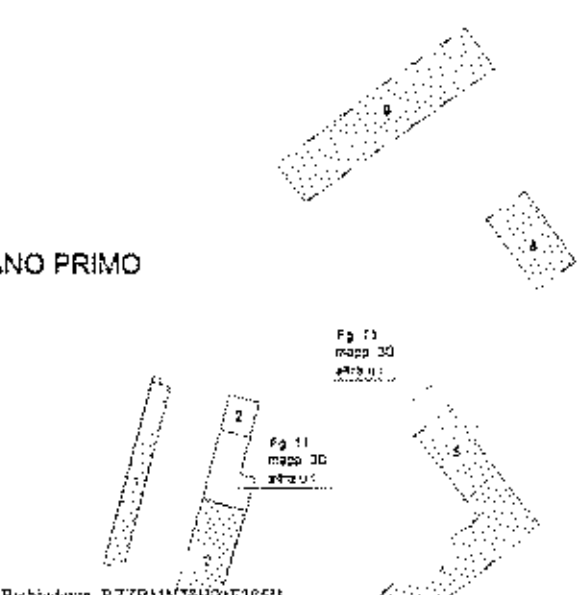
*M. Caviglio*  
*Carolina Castello*  
*Carolina Castello*

PIANO TERRA



- 1 RUSTICO
- 2 DEPOSITO
- 3 SILES A TRONCA
- 4 VITELLERIA E FENILE
- 5 STALLA E DEPOSITO
- 6 DEPOSITO
- 7 DEPOSITO E CONTORTITO
- 8 DEPOSITO E STALLA
- 9 DEPOSITO E SALA MANG. E FENILE
- 10 SILES VERTICALI
- 11 STALLA
- 12 CORSA DI ALIMENTAZIONE
- 13 STALLA
- 14 SILES A TRONCA
- 15 STALLA
- 16 CORSA DI ALIMENTAZIONE
- 17 STALLA
- 18 VASCONI LIGURI
- 19 VASCACONCINIA E PREVASCA
- 20 LOCALE TECNICO

PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



Catasto dei fabbricati - Simulazione al 31/08/2020 - Comune di LOCATE DE TRAVIATA (91) - Foglio: 11 - Particella: 30 - Subalternato: 705



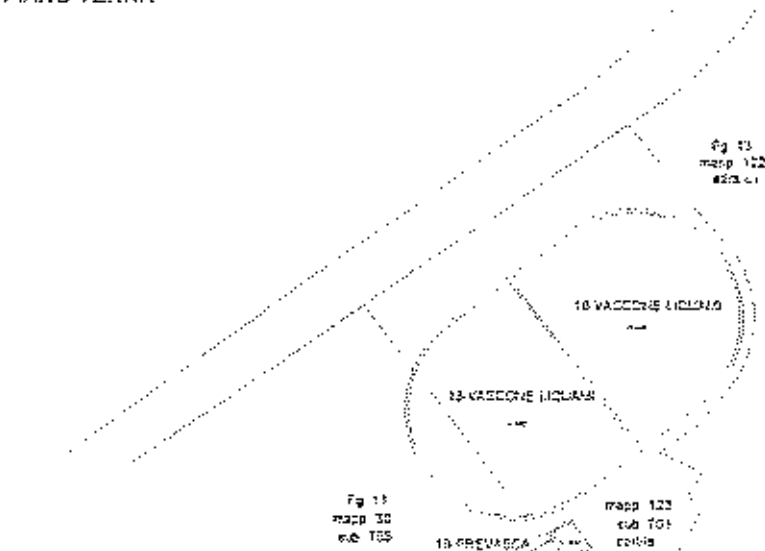
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di  
 Milano

Dichiarazione protocollo n. <b>ANN794645</b> del <b>05/12/2019</b>	
Comune di <b>Locate di Triulzio</b>	
<b>Cassina Mastello</b>	<b>027 590</b>
Identificazione Catastrale	Completata da:
Sezione:	<b>Novati Giorgio</b>
Foglio: <b>11</b>	Iscritta all'albo:
Particella: <b>30</b>	<b>Ingegnere</b>
Subalterno: <b>705</b>	Prov: <b>1041</b>
	<b>N. 52</b>

<b>PIANIFICAZIONE</b>
Schema n. <b>3</b> Scala <b>1:500</b>

**SCHEMA 3 DI 4**  
 Fg. 13 mapp. 123 sub. 701  
 Fg. 11 mapp. 30 sub. 705

**PIANO TERRA**



- 1 RUSTICO
- 2 DEPOSITO
- 3 SILOS A TRINCEA
- 4 VITELLARA E FEMME
- 5 STALLA E DEPOSITO
- 6 DEPOSITO
- 7 DEPOSITO E SOTTOTETTO
- 8 DEPOSITO E STALLA
- 9 DEPOSITO E SALAMING E FEMME
- 10 SILOS VERTICALI
- 11 STALLA
- 12 CORRIA DI ALIMENTAZIONE
- 13 STALLA
- 14 SILOS A TRINCEA
- 15 STALLA
- 16 CORRIA DI ALIMENTAZIONE
- 17 STALLA
- 18 VASCHINE LIQUAMI
- 19 VASCA/CONCIMIA E FREVACCA
- 20 LOCALE TECNICO



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures and text: Novati Giorgio, Ingegnere, Loc. Mastello]*

Direzione Provinciale del Catastro di Milano - Ufficio Provinciale di Milano - Via ...

Completata da:  
 Sovazzi Giorgio  
 Incaricato all'atto:  
 Ingegneri  
 P. de' Lodi M. B2

Identificativi Catastrali:  
 sezione:  
 Foglio: 11  
 Particella: 30  
 Subalterno: 705

Dichiarazione protocollo n. MDD364845 del 05/11/2019  
 Comune di Locate di Veruggi  
 Cascina Castellin DIV. SNC

Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di  
 Milano

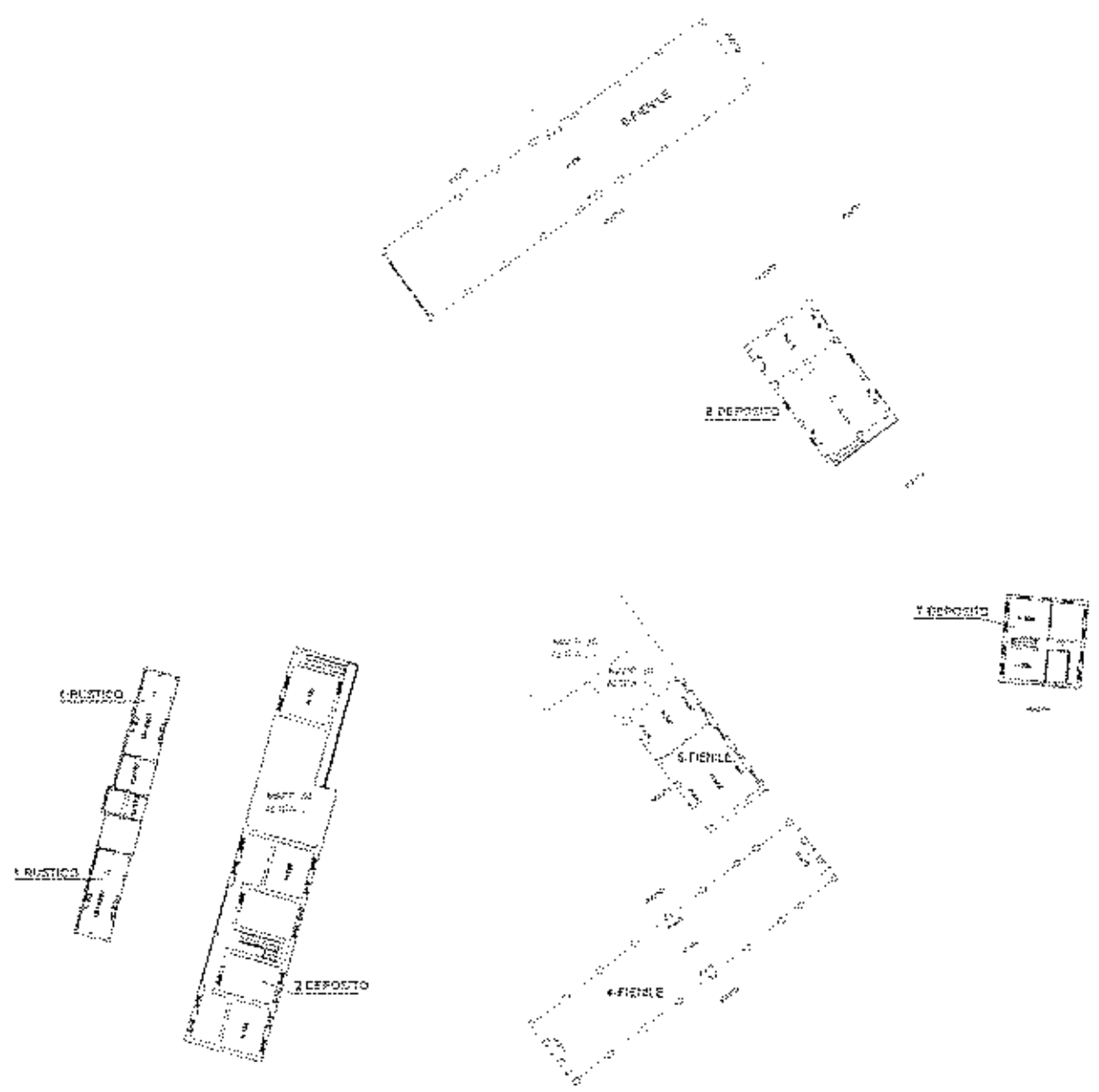
Scala 1:500  
 Foglio 11  
 Particella 30  
 Subalterno 705

SCHEDA 4 DI 4  
 Fg. 11 mapp. 30 sub. 705  
 Fg. 13 mapp. 123 sub. 701

PIANO PRIMO

*U. G. C. C.*  
*Ing. G. C. C.*  
*Ing. G. C. C.*

*U. G. C. C.*



- 1 RUSTICO
- 2 DEPOSITO
- 3 SILOS A TRONCA
- 4 VITELLARIA E FIENILE
- 5 STALLA E DEPOSITO
- 6 DEPOSITO
- 7 DEPOSITO E SOTTOTETTO
- 8 DEPOSITO E STALLA
- 9 DEPOSITO E SALA MANG. E FIENILE
- 10 SILOS VERTICALI
- 11 STALLA
- 12 CORSA DI ALIMENTAZIONE
- 13 STALLA
- 14 SILOS A TRONCA
- 15 STALLA
- 16 CORSA DI ALIMENTAZIONE
- 17 STALLA
- 18 VACCINE LIEVITA

PIANO SECONDO



FOBERE RESETERA

ALLEGATO..... DEL N. 5017/2000  
DI REPERTORIO

Descrizione

Complesso immobiliare sito nei Comuni di Locate di Triulzi e Opera denominato Cascina Resentera, composto da casa padronale su tre livelli (piano terra, primo e secondo) suddivisa in due unità immobiliari, n. 7 (sette) case coloniche su due livelli (piano terra e primo), n. 3 (tre) magazzini (piano terra) e azienda agricola (piano terra, primo e secondo) composta da depositi, stalle, paddock, tettoie, silos, trincee, vasche liquami, concimaie, hangar, pese, locale pesa, portici, sottotetti, fienili, accessori e annessa pertinenziale area cortilizia, il tutto censito come segue:

CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI OPERA:

- foglio 8 (otto), mappale 42 (quarantadue), Località Molinello snc, piano T, categoria C/2, classe 1, mq. 12, rendita catastale Euro 12,39 (dodici virgola trentanove);

CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI LOCATE DI TRIULZI:

- foglio 14 (quattordici), mappale 10 (dieci), subalterno 701 (settecentuno), graffato al mappale 11 (undici), subalterno 783 (settecentotre), Cascina Resentera snc, piani T-1, categoria A/3, classe 2, vani 8,5, rendita catastale Euro 570,68 (cinquecentosettanta virgola sessantotto);

- foglio 14 (quattordici), mappale 10 (dieci), subalterno 702 (settecentodue), Cascina Resentera snc, piani T-1-2, categoria A/2, classe 1, vani 16, rendita catastale Euro 1693,98 (milleseicentonovantatre virgola novantotto);

- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 5 (cinque), Cascina Resentera snc, piani T-1, categoria A/3, classe 2, vani 4, rendita catastale Euro 268,56 (duecentosessantotto virgola cinquantasei);

- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 6 (sei), Cascina Resentera snc, piani T-1, categoria A/3, classe 2, vani 5,5, rendita catastale Euro 369,27 (trecentosessantannove virgola ventisette);

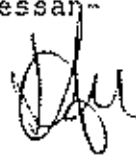
- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 7 (sette), Cascina Resentera snc, piani T-1, categoria A/3, classe 2, vani 4,5, rendita catastale Euro 302,13 (trecentodue virgola tredici);

- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 8 (otto), Cascina Resentera snc, piani T-1, categoria A/3, classe 2, vani 6,5, rendita catastale Euro 436,41 (quattrocentotrentasei virgola quarantuno);

- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 9 (nove), Cascina Resentera snc, piani T-1, categoria A/3, classe 2, vani 3,5, rendita catastale Euro 234,99 (duecentotrentaquattro virgola novantanove);

- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 702 (settecentodue), Cascina Resentera snc, piani T-1, categoria A/3, classe 2, vani 8,5, rendita catastale Euro 570,68 (cinquecentosettanta virgole sessantotto);

*M. Suro Gullotta*  
*Angela Vito*  
*Rosario Blambini*



- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 703 (settecentotré), Cascina Resentera snc, piani T-1, categoria A/3, classe 2, vani 4,5, rendita catastale Euro 302,13 (trecentodue virgola tredici);
- foglio 14 (quattordici), mappale 10 (dieci), subalterno 703 (settecentotré), Cascina Resentera snc, piano T, categoria C/2, classe 1, mq. 33, rendita catastale Euro 39,20 (trentanove virgola venti);
- foglio 14 (quattordici), mappale 10 (dieci), subalterno 704 (settecentoquattro), Cascina Resentera snc, piano T, categoria C/2, classe 1, mq. 26, rendita catastale Euro 30,88 (trenta virgola ottantotto);
- foglio 14 (quattordici), mappale 6 (sei), subalterno 701 (settecentouno) graffiato al mappale 11 (undici), subalterno 702 (settecentodue), Cascina Resentera snc, categoria D/10, rendita catastale Euro 47930,00 (quarantasettemilanovecentotrenta virgola zerozero).

Coerenze foglio 8, mappale 42: mappale 47 da tre lati e roggia.

Coerenze foglio 14, mappali 6-10-11 (con intercluso il mappale A): mappale 156, roggia, mappale 163 roggia, mappale 7, roggia, mappale 160 e mappale 155.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie:

- Concessione edilizia rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi in data 16 giugno 1980, protocollo n. 3675;
- Concessione edilizia rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi il 20 luglio 1981, protocollo n. 4551 (autorizzazione di abitabilità del 26 novembre 1982, protocollo n. 2901);
- Concessione edilizia rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi in data 18 ottobre 1982, protocollo n. 3065 (autorizzazione di abitabilità/agibilità del 15 febbraio 1989, pratica n. 8086/86);
- Autorizzazione rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi in data 20 maggio 1988 n. 3403;
- Concessione in sanatoria rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi in data 26 settembre 1989, n. 61, protocollo n. 8339 (autorizzazione di agibilità rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi il 13 maggio 1992);
- Concessione in sanatoria rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi in data 26 settembre 1989, n. 62, protocollo n. 8340 (autorizzazione di agibilità rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi il 13 maggio 1992);
- Concessione in sanatoria rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi in data 26 settembre 1989, n. 63, protocollo n. 8341 (autorizzazione di abitabilità rilasciata dal Comune di Locate di Triulzi il 13 maggio 1992);
- Permesso di costruire rilasciato dal Comune di Locate di Triulzi il giorno 11 ottobre 2017, n. 484, prot. 20170011950 (Segnalazione Certificata per l'Agibilità protocollata presso il Comune di Locate di Triulzi

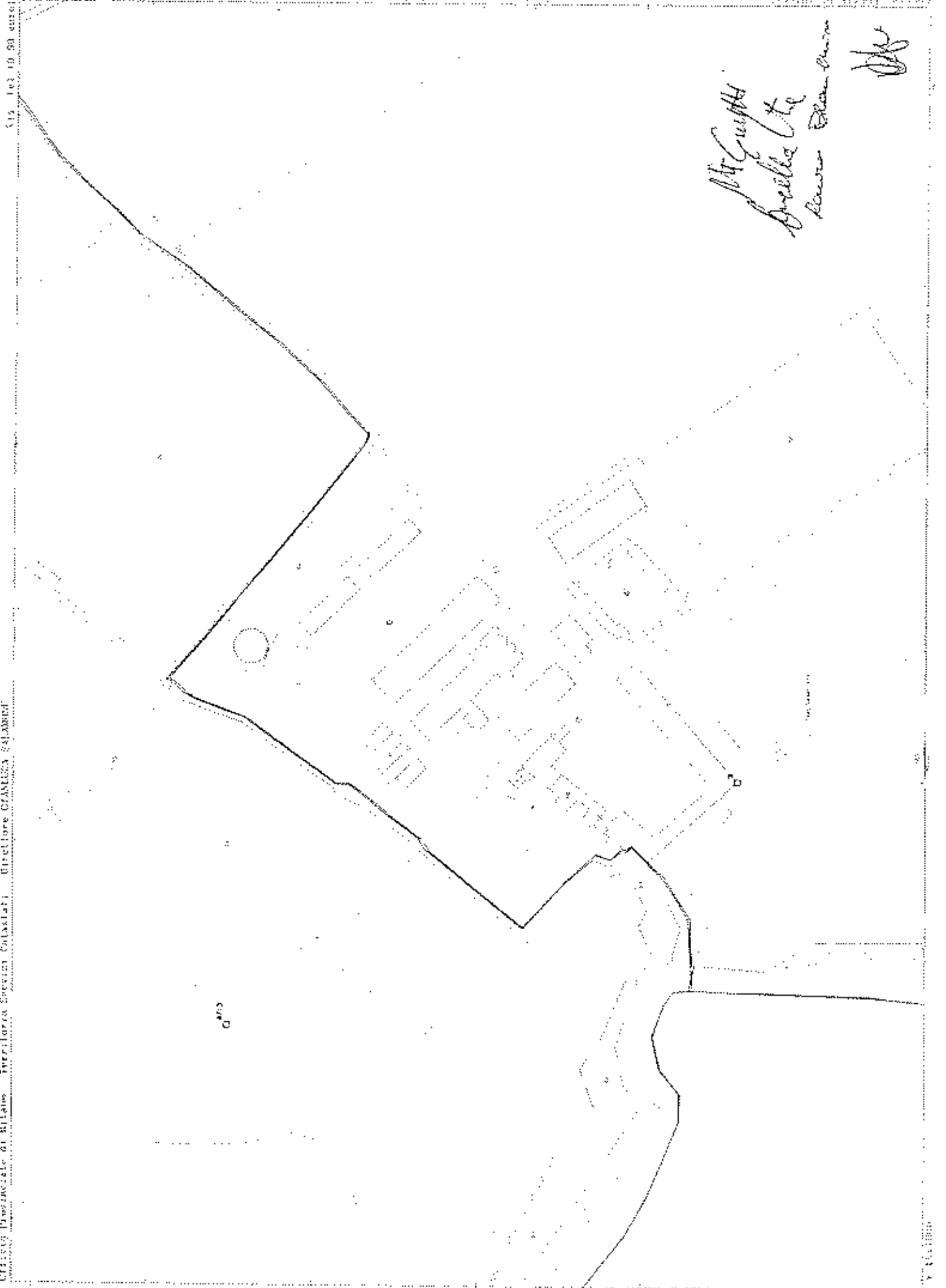
il 9 gennaio 2018 prot. 20180000305);

- Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Locate di Triulzi il 7 gennaio 2019, n. 486, prot. 259, pratica prot. 13874/2018.

*Maria Guittà*  
*Giuseppe Alo*  
*Laura Bianchini*







Mr. G. G. G.  
 Brilla C. G.  
 Roma - Roma



C.M.S.

MOD. UN 1/50  
1/2000



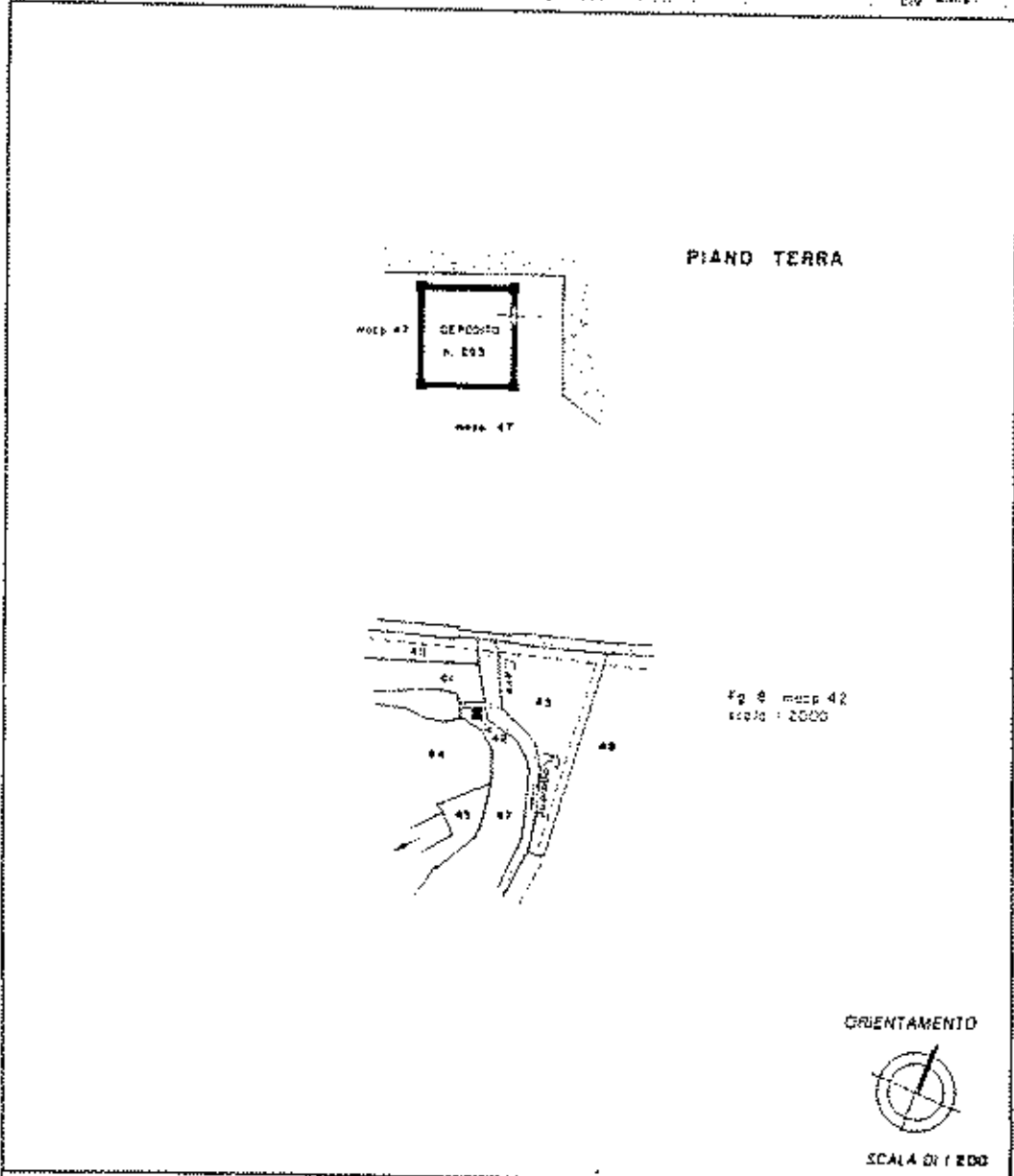
MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RD 13-4-1939 n. 851)

MOD. UN 1/50



Planimetria di via in Comune di **OPERA** ... via **LOC. MOLINELLO**

Div. **A. 1/50**



Dichiarazione di MC   
 Data di variazione   
 Identificativo catastale  
 F. 8  
 n. 42 sub. -

Completata dal **Geom. BASILIO**  
 (Prov. cognome e nome)  
**MANDIALAVORI BASILIO**  
 Iscritto all'Albo dei **GEOMETRI**  
 della provincia di **VARESE** n. 1211  
 data **10/12/87** Firma *[Signature]*

RISERVATO ALL'UFFICIO

*Angela Ucc...*  
*Mc...*  
*...*

Agente delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

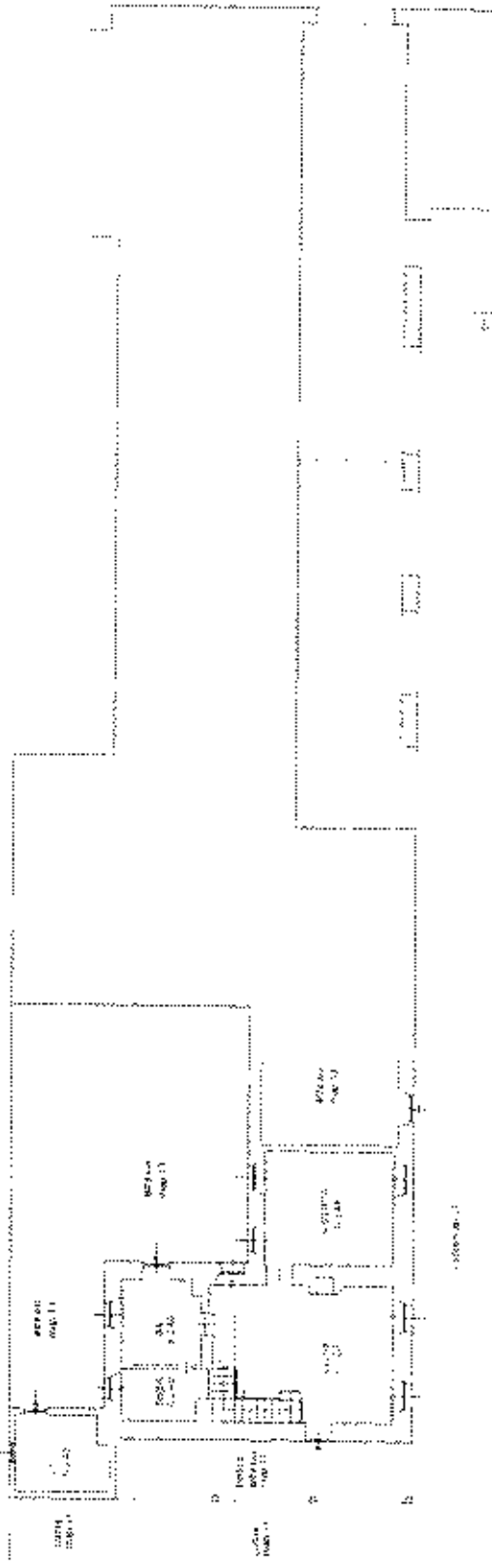
50414/1/205

Dichiarazione protocollata n. MIN/2583 del 19/04/2019  
Pianimetria di u.r.u. in Comune di Locate di Triulzi  
Localita' Rosentepa

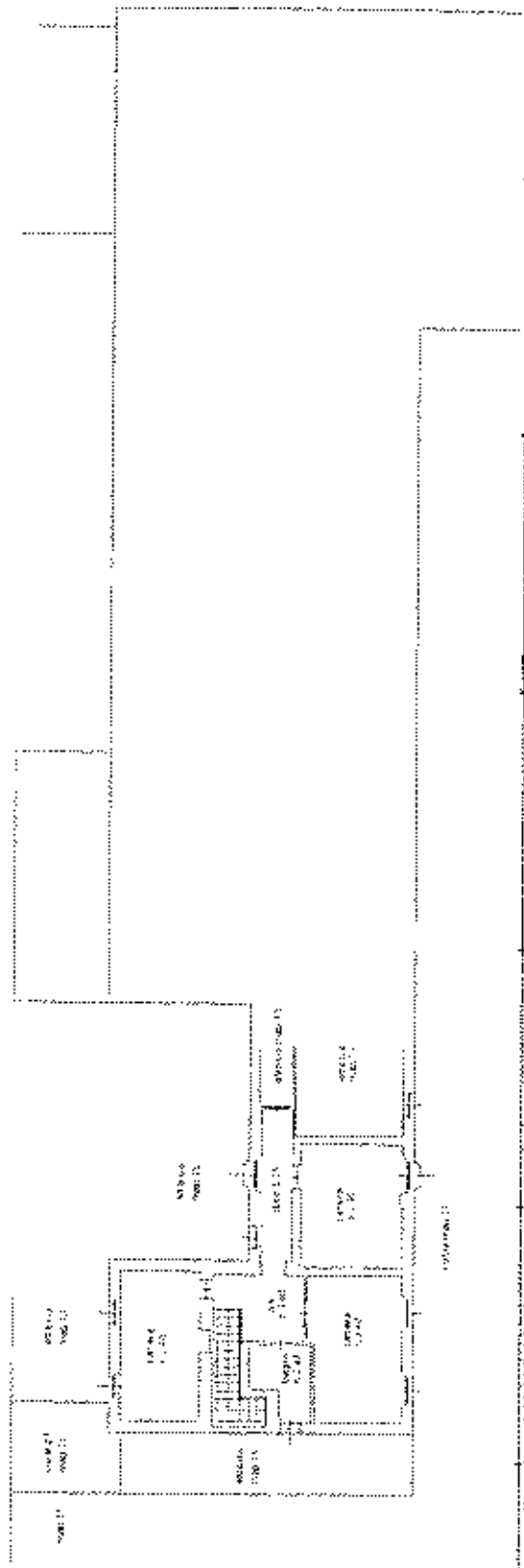
Idoneità/categoria Catastali:  
Sezione: 14  
Particella: 30  
Subalterno: 701

Completata da:  
Ufficiali Ivan  
Incarico all'Albo  
Catastri  
Prov. Monza e Brianza P. 01074

PIANO TERRENO



PIANO PRIMO



*McGuffee*  
*Lupeke*  
*Anna Bianchi*

*Dele*  
*Dele*

Completata da:  
 Brigatti Ivo  
 Iscritto all'albo:  
 Democri  
 Prov. Monza E Brianza N. 01019

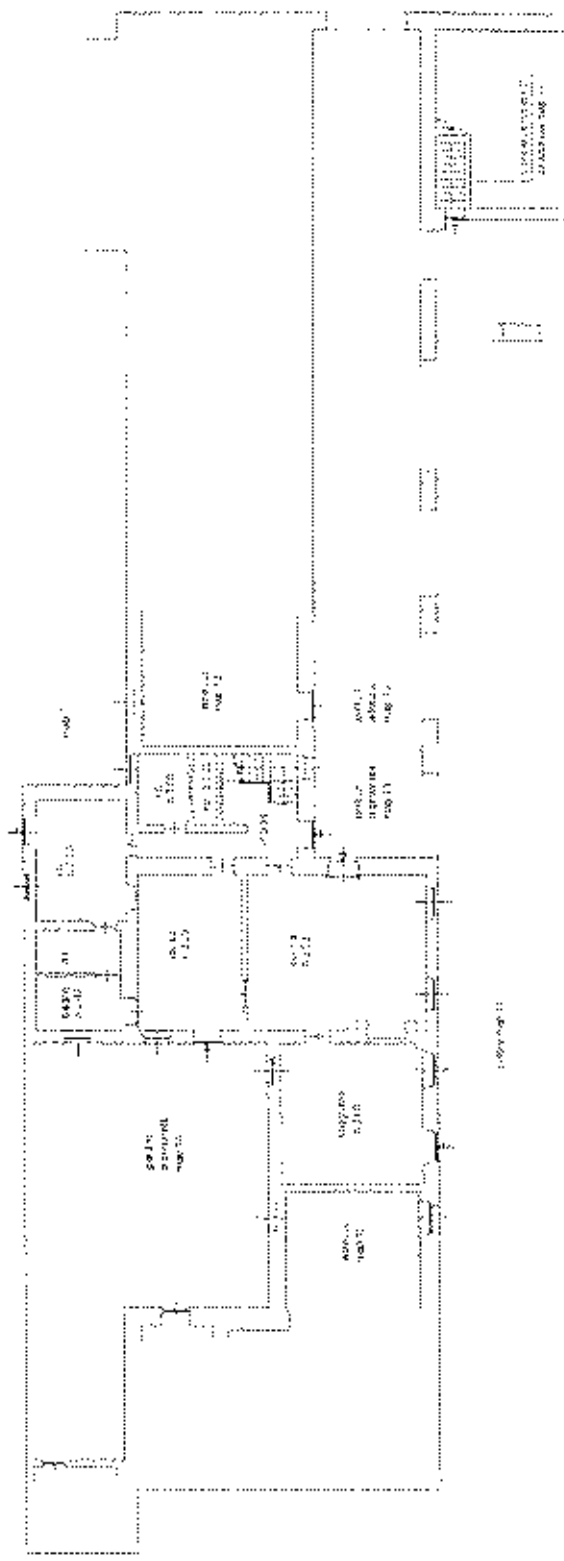
Identificativi Catastrali:  
 Sezione:  
 Foglio: 14  
 Particella: 10  
 Subalterno: 702

Dichiarazione protocollo n. MI152631 del 18/04/2019  
 Pianificazione da S.A.S. di Combe di Ecchate Di Ternulza  
 Località: ~~RESERVOIR~~ CIV. SC

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di  
 Milano

Scala 1: 200

**PIANO IERENNO**



*McGuffin*  
*Asplumbe*  
*Stavros Blamvini*

*Stefano*  
*Stefano*



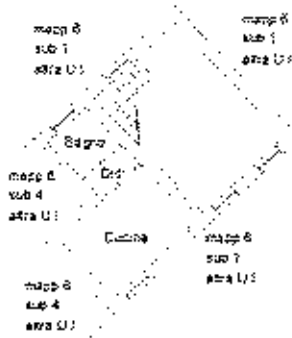


Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Esplorazione protocollo n. <b>MIR202019</b> del <b>28/03/2011</b>	
Planimetria da U.I. n. 29 Comune di <b>Locate di Triulz</b>	
Cognome <b>Resentona</b> civ. <b>SNC</b>	
Identificativa Catastrale:	Compilata da:
Sezione:	<b>Novati Gastino</b>
Foglio: <b>14</b>	Scritto all'atto:
Particella: <b>6</b>	<b>Impugnata</b>
Subalterno: <b>B</b>	Prov. <b>LODI</b> N. <b>2</b>

Scheda n. 1 Scala 1:200

**Piano Terra**  
H. 290



**Piano Primo**  
H. 280



*[Handwritten signatures and notes]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

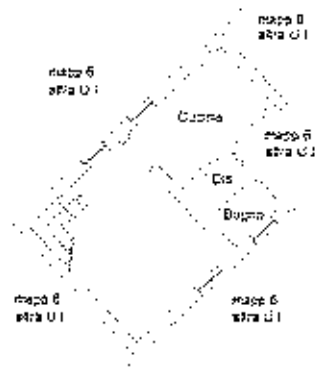


**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

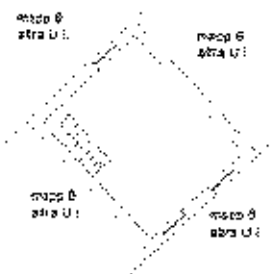
Descrizione procedurale: <b>MN2018:7</b> del <b>06/06/2017</b> Pianificazione di n. 6 u. in Comune di <b>Leate di Trivulzio</b> Località: <b>Resentera</b> civ. <b>502</b>	
Identificativa Catastrale: Sezione: _____ Foglio: <b>14</b> Particella: <b>6</b> Subalterno: <b>7</b>	Compilata da: <b>Roberta Giorgi</b> Iscritta all'albo: <b>Proprietà</b> Prov. <b>LODI</b> N. <b>82</b>

Scheda n. 1      Scala 1:200

### Piano Terra H. 280



### Piano Primo H. 280



*[Handwritten signatures and notes]*

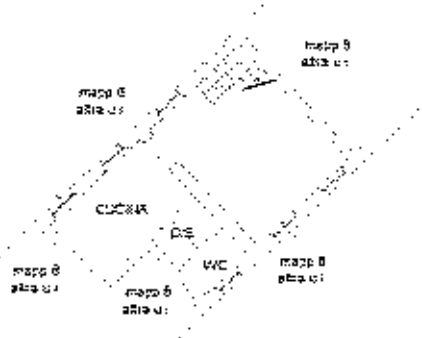
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

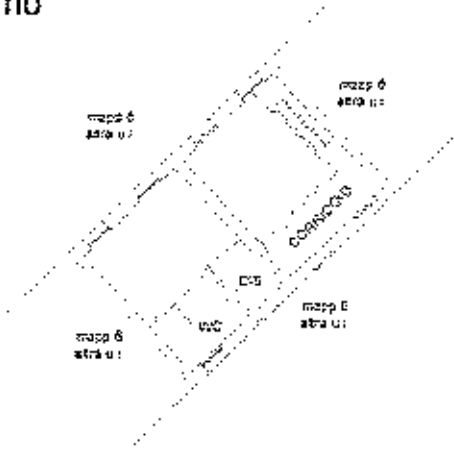
Catastrazione procedibile n. <b>MK1342634</b> del <b>17/10/2019</b>	
Comune di <b>Lucina di Tivoli</b>	
Categoria <b>Residenza</b>	cat. <b>R/10</b>
Identificativo Catastale	Compilato da:
Sezione:	<b>Roberto Gioglio</b>
Foglio <b>14</b>	iscritto all'albo
Particella: <b>6</b>	<b>Ingegnere</b>
Subalterno: <b>8</b>	Prov <b>Lodi</b>
	<b>N. 82</b>

PIANO: <b>terza</b>
Scheda n. <b>1</b>
Scala <b>1:200</b>

### Piano Terra H. 290



### Piano Primo H. 280



*[Handwritten signatures and notes]*

*Roberto Gioglio*

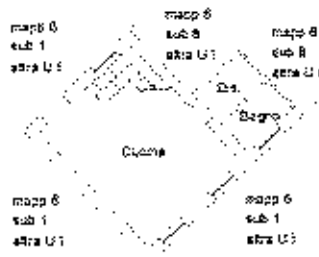
*[Illegible signature]*

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

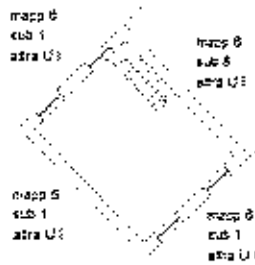
Dichiarazione protocollata n. <b>188679/2020</b> del <b>03/07/2011</b> Pianimetria di <b>U.I. n. 1</b> in Comune di <b>Imbate Di Trivulzi</b> Cognome <b>Rosenther</b> nat. <b>SMC</b>	
Identificativa Catastrale: Sezione: Foglio: <b>24</b> Particella: <b>6</b> Subalterno: <b>3</b>	Completata da: <b>Novazzi Giorgio</b> Iscritto all'Albo: Ingegneri Prov. <b>Lodi</b> N. <b>3</b>

Scheda n. 3 Scala 1:200

**Piano Terra  
H. 290**



**Piano Primo  
H. 280**

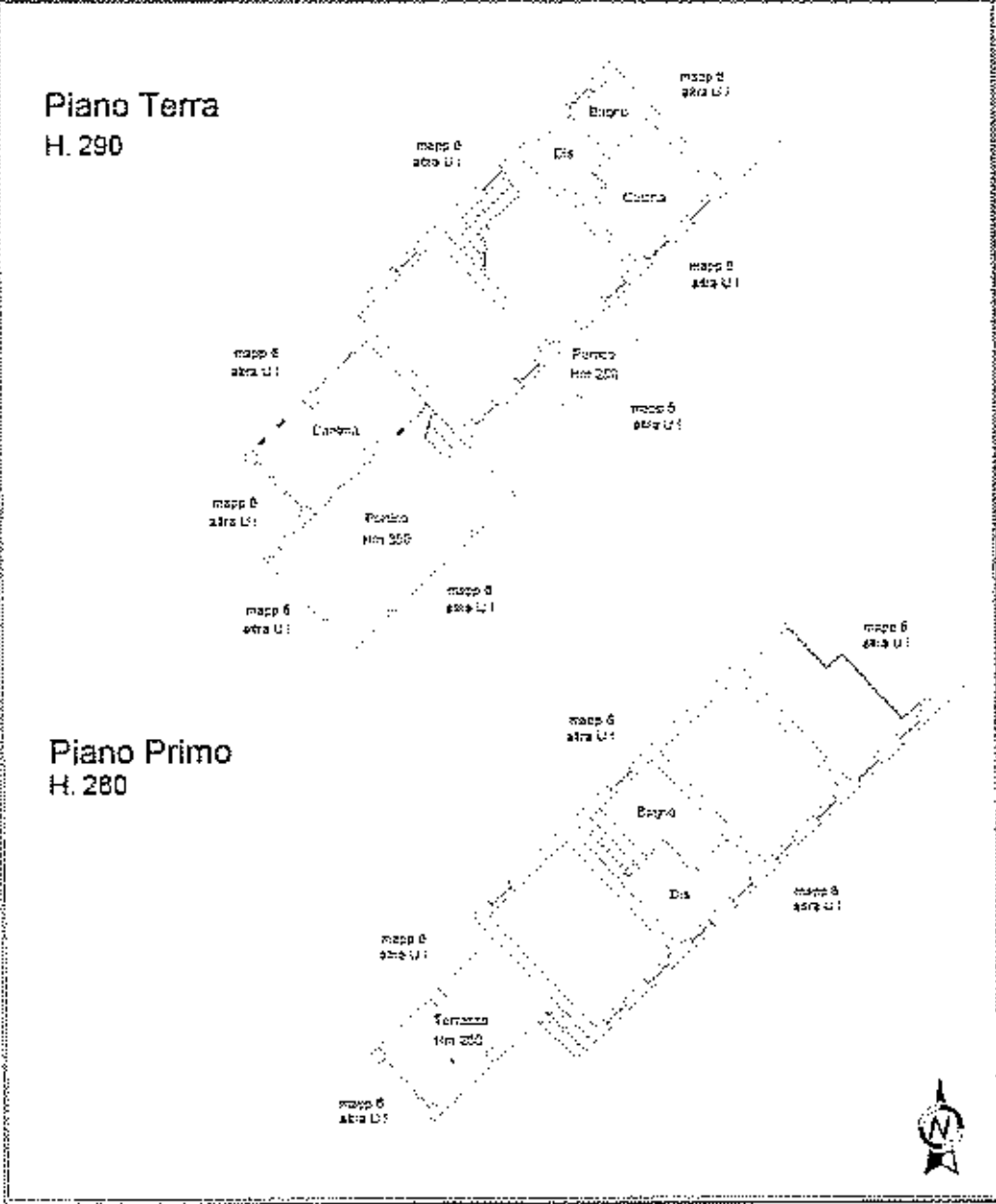


*Handwritten signatures and notes:*  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Signature]

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
 Milano

Dichiarazione protocollo n. <b>M1902817</b> del <b>04/08/2017</b> Esposizione da n. 1 M. 10 Comune di Locate di Triulzi	
Località: Resentera <span style="float: right;">cat. D10</span>	
Identificativa Catastale: Sezione: Foglio: 14 Particella: 6 Subalterno: 702	Compilata da: Modulo: Giorgio Iscritto all'albo ing@erf1 Prov. Lodi <span style="float: right;">n. 62</span>

Scheda n. 1 Scala 1:200



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures and notes]*

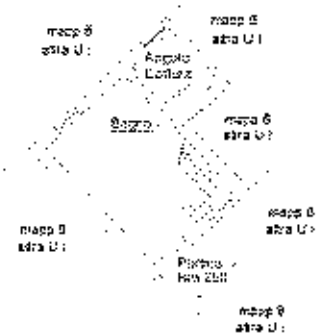
Catasto dei Fabbricati - Soluzione al 4/18/2017 - Comune di LOCATE DI TRIULZI (LO) - Foglio: 14 - Particella: 6 - Subalterno: 702 -

Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione provvisoria n. <b>AS0242817</b> del <b>06/06/2017</b>	
Planimetria di n. 1 in Comune di <b>Locate di Triulze</b>	
Località <b>Resentona</b> cat. 5/2	
Identificativi Catastrali:	Completata da:
Sezione	<b>Maresco Giorgio</b>
Foglio: <b>14</b>	Iscrizioni all'alba:
Particelle: <b>6</b>	<b>Impegnati</b>
Subalterno: <b>703</b>	Tras. Loda
	<b>N. 02</b>

Foglia n. 1 Scala 1:250

**Piano Terra**  
H. 290



**Piano Primo**  
H. 280



*[Handwritten signature]*

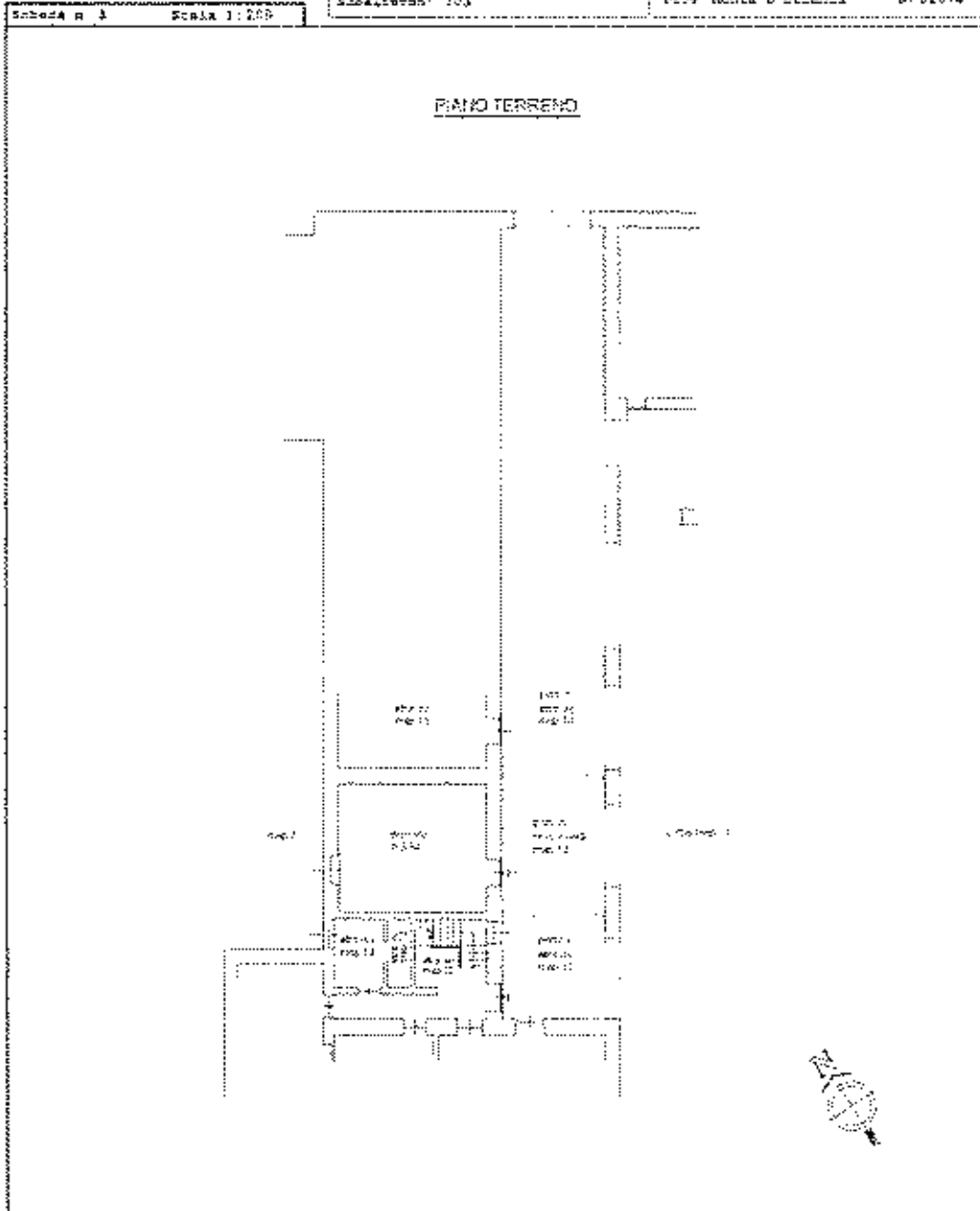
*[Handwritten signatures and text: "Piano Primo", "Bagno", "Dis.", "mappe 6", "altra U.", "Piano Terra", "Bagno", "Piano", "mappe 6", "altra U.", "Dis.", "mappe 6", "altra U.", "mappe 6", "altra U.", "mappe 6", "altra U."]*

Caricato dal Richiedente: Auto carico di CLANESQUE - Formato di LIGUATE VO ERETTI FERRARA - Formato: E - Partenza: B - Subalterno: 703 - Località: Locate di Triulze



**Agenzia della Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Richiesta protocollo n. <b>81500336A3</b> del <b>10/08/2019</b> Pianimetria CA v. L. n. 46 Comune di Legnano Ed. 191113 Località: <b>Resonera</b>	
Identificatori Catastrali: Sezione: Foglio: <b>14</b> Particella: <b>10</b> Subalterno: <b>703</b>	Complesso n. <b>44</b> <b>BRIGGOLI IVAN</b> Tecnico all'atto: <b>Geometri</b> Prof. <b>Monta E. Marianna</b> M. <b>01074</b>



*[Handwritten signature]*

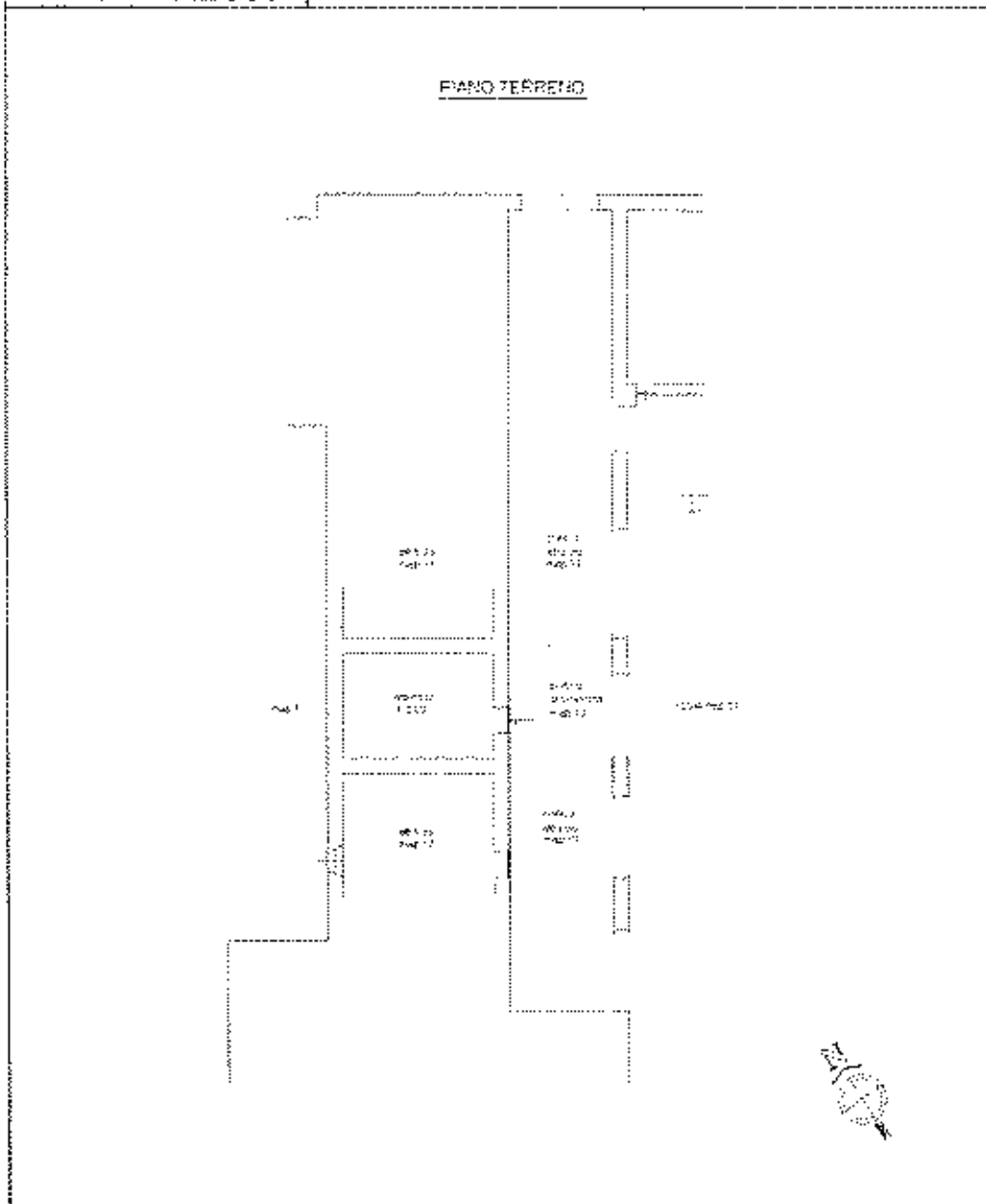
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione prototipo n. 1150412682 del 19/04/2020 Pignoranza di u.s. n. 111 Comune di Locate Di Traveda Località: Reschiera 447 - EC	
<b>Identificativi Catastrali:</b> Sezione: Foglio: 14 Particella: 13 Subalterno: 724	Completato da: Belgatti Ivan Iscritto all'albo: Geometri Pese Monza e Brianza N. 01074

Schema n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRENO



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures: Belgatti Ivan, Bruno Bonifazi]*



Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

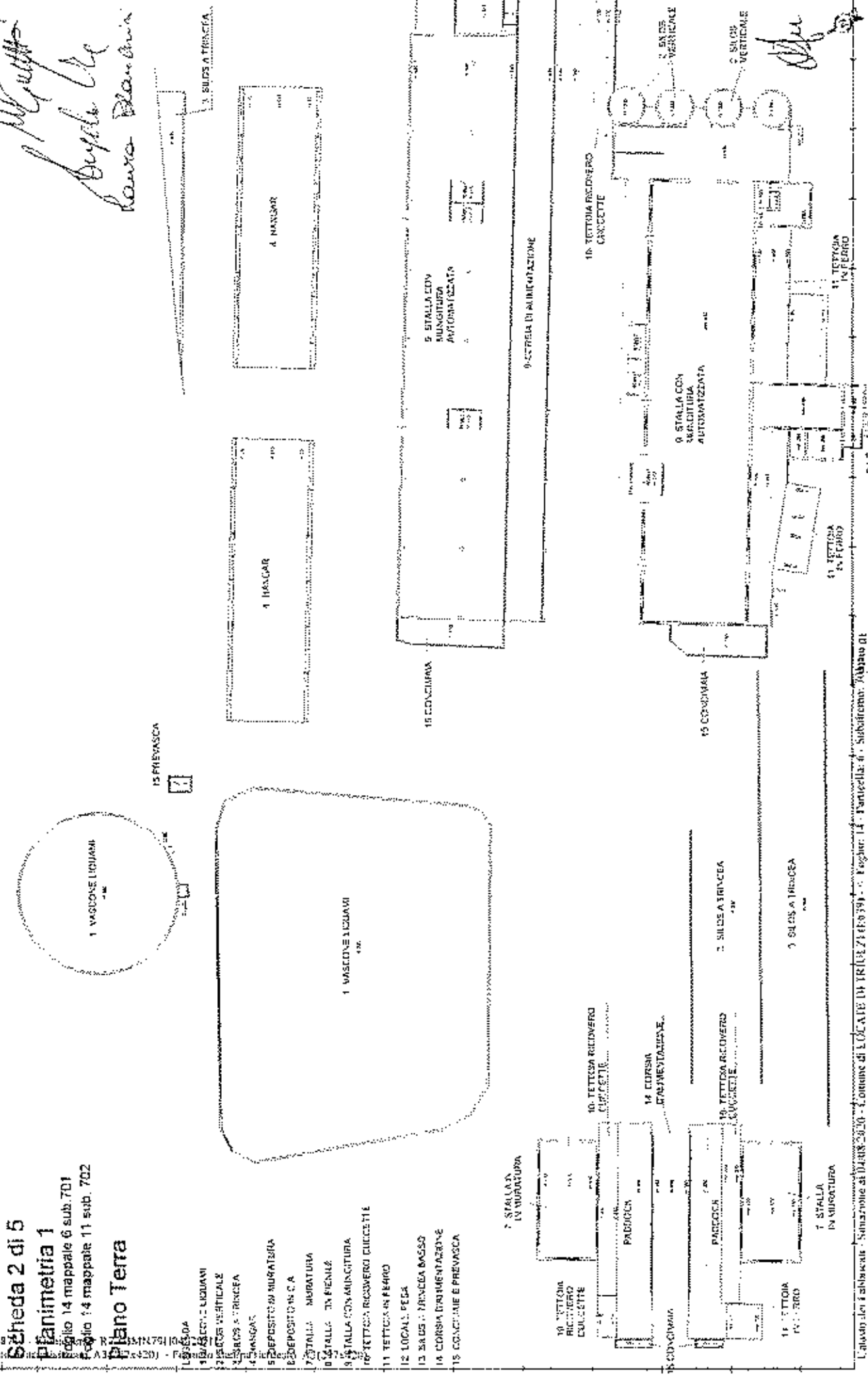
Distribuzione gestionale n. MID14514 del 17/08/2019  
Comune di Locate di Triulzola  
Cascina Rospicosa

Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: 14  
Particella: 6  
Subalterno: 701

Compilata da:  
Movilel Disoglio  
Incaricato all'atto:  
Ingegneri  
Prev. mod. M. 02

*W. Gatti*  
*Luca De*  
*Rosa Bianchi*

Scala 1:500  
Scheda n. 2 di 5  
Pianimetria 1  
Foglio 14 mappale 6 sub. 701  
Foglio 14 mappale 11 sub. 702  
Piano Terra



L'anno del fabbricato: Simanzone di 14/08/2020 - Comune di Locate di Triulzola - Foglio: 14 - Particella: 6 - Subalterno: 701/01  
L'AGENZIA REGIONALE CATASTI



Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Richiedente protocollo n. **M8074633** del **14/08/2020**  
Comune di **Locate di Triulzi**  
Cassella **Reveretta**

Identificativi Catastali:  
Frazione: **---**  
Topografia: **13**  
Rappresentazione: **6**  
Subalterno: **701**

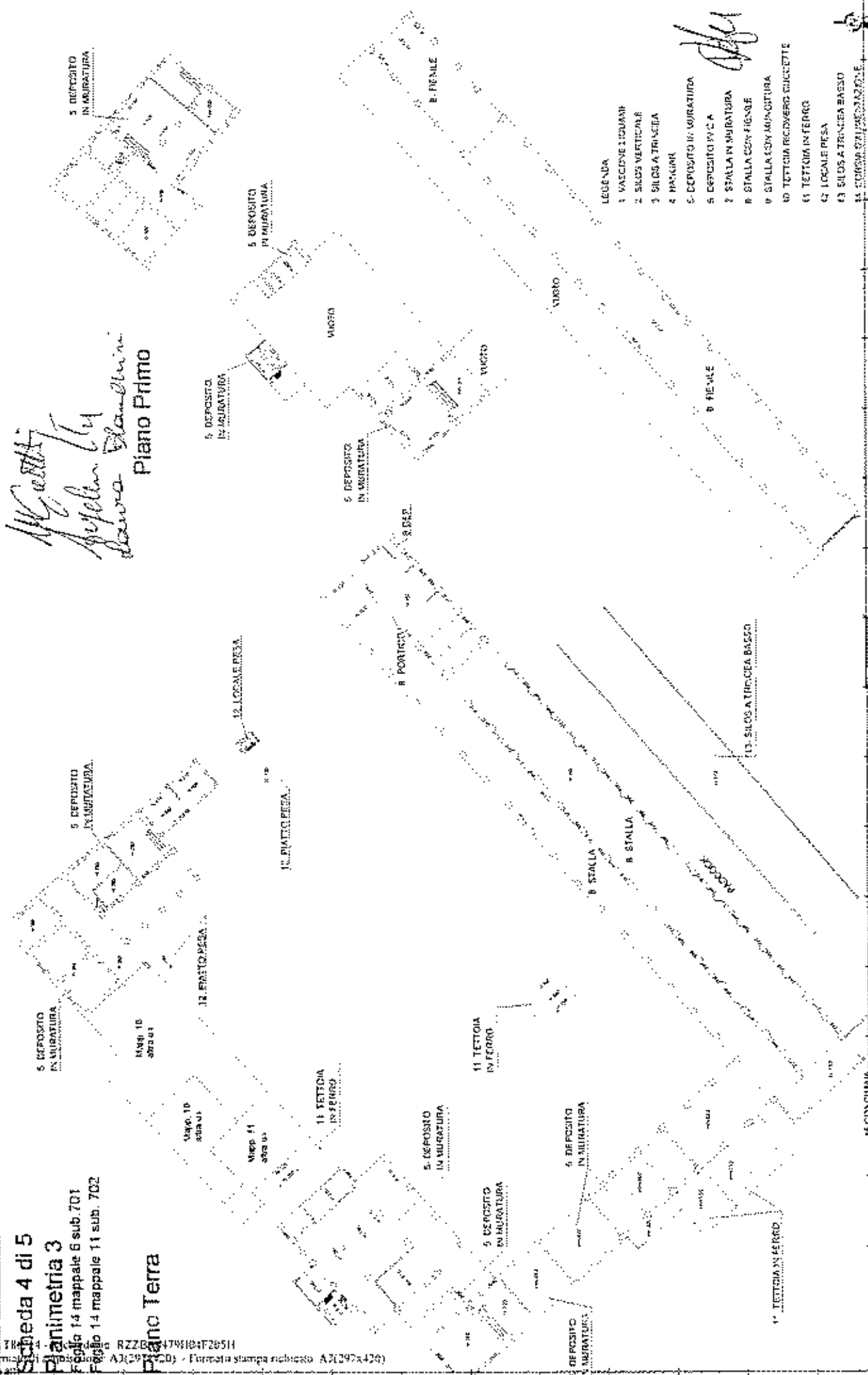
Completata da:  
**Mazzini Giorgio**  
Incaricato alla data:  
**11/08/2020**  
Firma: **---**

Scala	1:500
...	...

### Scheda 4 di 5 Planimetria 3

Foglio 14 mappale 6 sub. 701  
Foglio 14 mappale 11 sub. 702

### Piano Terra



#### LEGENDA

- 1 VACCINE LIGURI
- 2 SALIS VERTICALE
- 3 SALIS A TRASCIA
- 4 MAGGIOR
- 5 DEPOSITO IN MURATURA
- 6 DEPOSITO IN MURATURA
- 7 DEPOSITO IN MURATURA
- 8 STALLA IN MURATURA
- 9 STALLA CON FIEVILE
- 10 STALLA CON MURATURA
- 11 TETTOIA IN FERRO
- 12 TETTOIA IN FERRO
- 13 LOCALE PESA
- 14 SALIS A TRASCIA BASSO
- 15 CONGRUO E VENEZIA

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
**Piano Primo**

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione predepositiva n. <b>MN3142834</b> del <b>17/07/2019</b>	
Comune di <b>Locate di Trivulza</b>	
<b>Fascina Residenza</b>	<b>CIV. 890</b>
Identificativi Catastrali:	
Sezione:	Compilata da <b>Novati Giorgio</b>
Foglio: <b>14</b>	Inscritto all'Albo Ingegneri
Castroville: <b>6</b>	<b>Frov. Lodi</b>
Subalterno: <b>701</b>	<b>N. 92</b>

<b>PLANIMETRIA</b>
Scheda n. <b>5</b> Scala <b>3 - 1/20</b>

**Scheda 5 di 5**  
**Planimetria 3**  
Foglio 14 mappale 6 sub 701  
Foglio 14 mappale 11 sub. 702

### Piano Secondo



- LEGENDA**
- 1 VASCONI LIGURI
  - 2 SILES VERTICALE
  - 3 SILES A TRINCEA
  - 4 FANGAR
  - 5 DEPOSITO IN MURATURA
  - 6 DEPOSITO IN C.A.
  - 7 STALLA IN MURATURA
  - 8 STALLA CON FENILE
  - 9 STALLA CON MONTURA
  - 10 TETTOIA RICOVERO COLLESTE
  - 11 TETTOIA IN FERRO
  - 12 LOCALE PESI
  - 13 SILES A TRINCEA BASSO
  - 14 CORSA D'ALIMENTAZIONE
  - 15 CONVENIENE E PREVASCA



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures and notes]*  
Rovati  
Novati  
Frov. Lodi

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Morimondo denominato Cascina Nuova di Campagna B e C, composto da casa padronale su due livelli (piano terra e primo), n. 2 case coloniche su due livelli (piano terra, primo e secondo), n. 7 unità collabenti (piano terra e primo) e azienda agricola (piano terra e primo) composta da stalle, sala mungitura con accessori, ricovero animali, ricovero mezzi agricoli, porticati, ripostigli, magazzini, depositi, essiccatoio, tettoie, vasche liquami, silos, paddock, aia, trincee, fienili, accessori e annessa pertinenziale area cortilizia, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 26 (ventisei), mappale 6 (sei), subalterno 1 (uno), Cascina Nuova di Campagna snc, piani T-1, categoria A/3, classe 1, vani 10,5, rendita catastale Euro 433,82 (quattrocentotrentatre virgola ottantadue);
- foglio 26 (ventisei), mappale 60 (sessanta), subalterno 701 (settecentouno), Cascina Nuova di Campagna snc, piani T-1, categoria A/3, classe 1, vani 8, rendita catastale Euro 330,53 (trecentotrenta virgola cinquantatre);
- foglio 26 (ventisei), mappale 60 (sessanta), subalterno 702 (settecentodue), Cascina Nuova di Campagna snc, piani T-1, categoria A/3, classe 1, vani 8,5 rendita catastale Euro 351,19 (trecentocinquantuno virgola diciannove);
- foglio 26 (ventisei), mappale 61 (sessantuno), subalterno 702 (settecentodue), Cascina Nuova di Campagna snc, piano 1, categoria F/2;
- foglio 26 (ventisei), mappale 61 (sessantuno), subalterno 703 (settecentotre), Cascina Nuova di Campagna snc, piano T, categoria F/2;
- foglio 26 (ventisei), mappale 62 (sessantadue), Strada Statale 526 snc, piano T, categoria F/2;
- foglio 26 (ventisei), mappale 63 (sessantatre), Strada Statale 526 snc, piano T, categoria F/2;
- foglio 26 (ventisei), mappale 64 (sessantaquattro), subalterno 2 (due), Strada Statale 526 snc, piano T, categoria F/2;
- foglio 26 (ventisei), mappale 66 (sessantasei), subalterno 2 (due), Cascina Nuova di Campagna snc, piano 1, categoria F/2;
- foglio 26 (ventisei), mappale 67 (sessantasette), subalterno 701 (settecentouno), Cascina Nuova di Campagna snc, piano T, categoria F/2;
- foglio 26 (ventisei), mappale 6 (sei), subalterno 2 (due) graffato ai mappali 61 (sessantuno) subalterno 701 (settecentouno), 64 (sessantaquattro) subalterno 701 (settecentouno), 65 (sessantacinque) subalterno 701 (settecentouno), 66 (sessantasei) subalterno 1 (uno), 79 (settantanove), 80 (ottanta) e 81 (ottantuno), Cascina Nuova di Campagna snc, piani T-1, categoria D/10, rendita catastale Euro 12.938,16 (dodicimilanovecentotrentotte virgola sedici).

*Mario Guetta*  
*Luigi Turi*  
*Laura Brambilla*



Coerenze a corpo (con intercluso il mappale A del foglio 26):

A nord strada, mappale 5 e roggia - a est roggia - a sud roggia e mappale 25 - a ovest roggia, mappale 3, di nuovo roggia.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie:

- Nulla Osta per l'esecuzione lavori edili rilasciato dal Comune di Morimondo il 15 luglio 1975 n. 15 Reg. Costr. Edilizie;
- Concessione Edilizia rilasciata dal Comune di Morimondo il 2 novembre 1982, prot. n. 1563, pratica edilizia n. 16, anno 1982 (autorizzazione di agibilità del 15 ottobre 1987);
- Concessione Edilizia rilasciata dal Comune di Morimondo il 31 luglio 1986, pratica edilizia n. 7, anno 1986, prot. n. 1029;
- Concessione Edilizia gratuita rilasciata dal Comune di Morimondo il giorno 11 novembre 1988, pratica edilizia n. 18, anno 1988, prot. n. 1261;
- Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Morimondo il 14 gennaio 2005, prot. n. 573/2005 del 7 marzo 2005, pratica n. 08/2004;
- Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Morimondo il 29 aprile 2011, prot. n. 2235/2010, pratica n. 26/10;
- Comunicazione Inizio Lavori Asseverata - CILA, protocollata presso il Comune di Morimondo il 28 febbraio 2018, prot. n. 918.

*Mario Cutili*  
*Supelba*  
*Laura Bianchini*



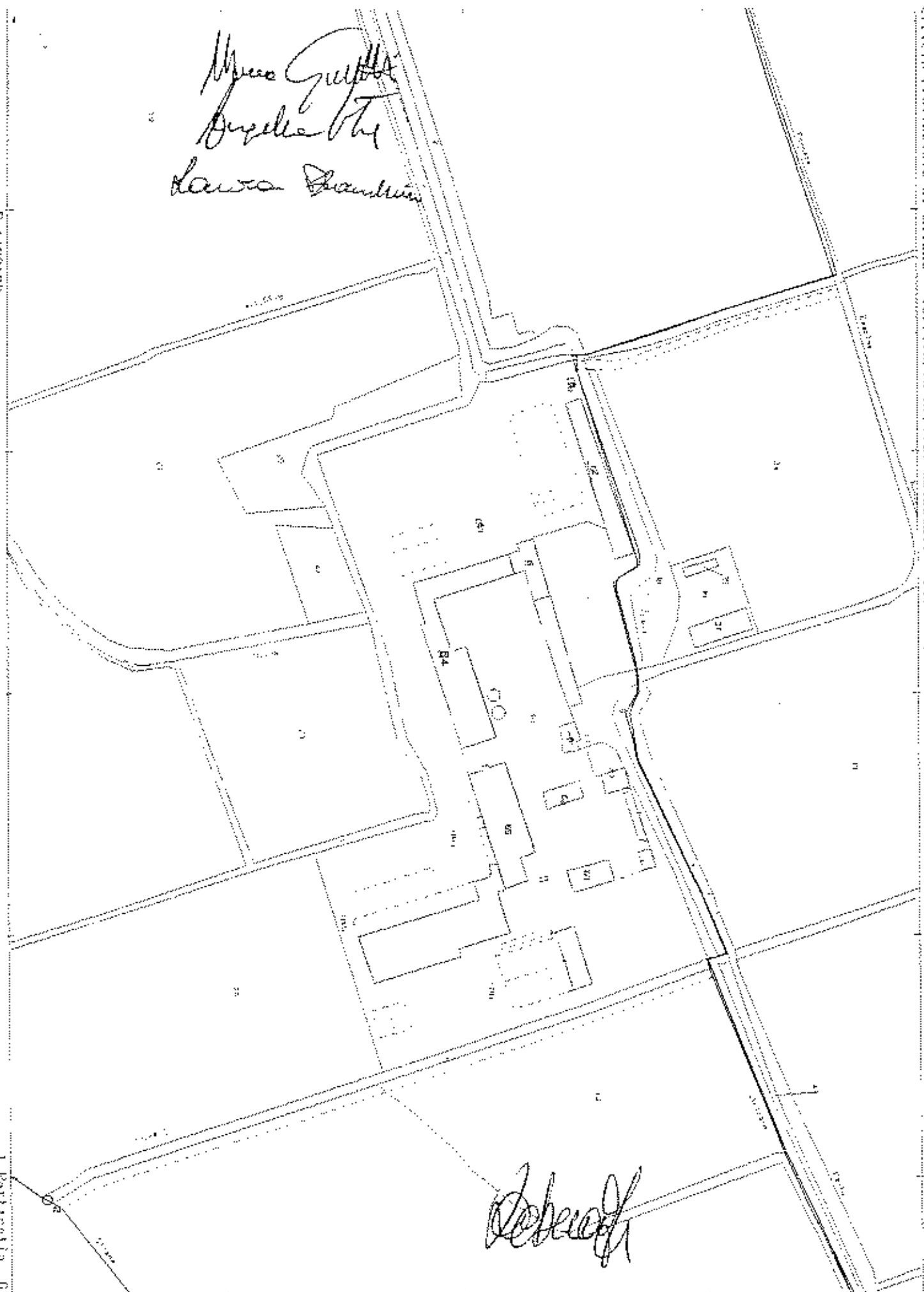
Messa Guilla  
Dorella Pire  
Laura Bandiera

Ufficio Provinciale di Milano - Ufficio Servizi Catastrali - Direzione ARTEMIO FERRARO

Pa-1430189

1 Particella 04

Via del 69 00 metri



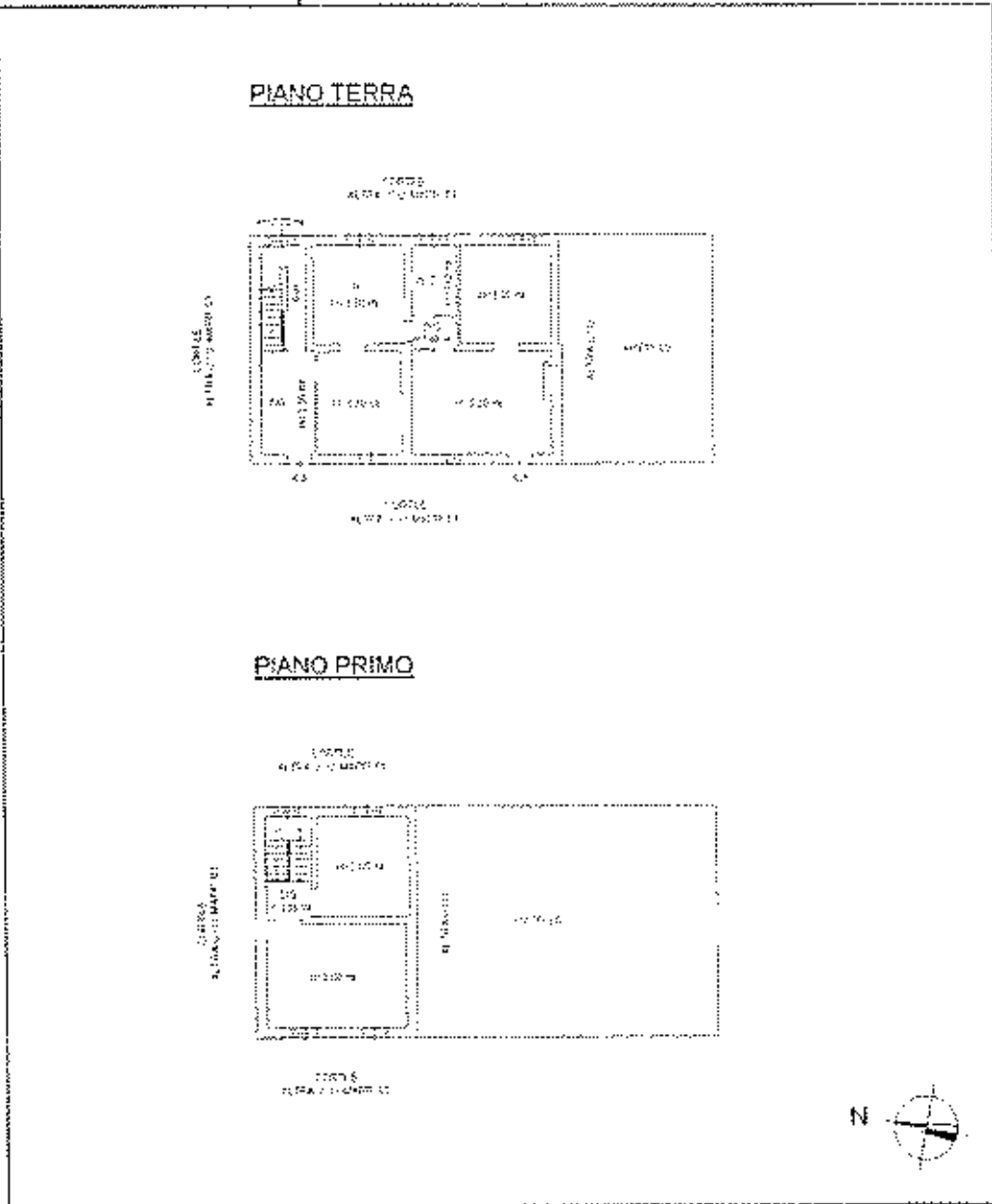
*[Handwritten signature]*



**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Dichiarazione protocollata n. <b>M10483101</b> del <b>12/12/2018</b>	
Comune di appartenenza <b>Casazza Rive di Campagna</b> cod. <b>040</b>	
Identificativa Catastale:	Completata da:
Sezione: <b>05</b>	<b>Gianni Angelo Maria</b>
Foglio: <b>63</b>	Inscritto all'albo: <b>Geometri</b>
Fascicolo: <b>701</b>	Prov. <b>LoGo</b> N. <b>581</b>

Pianimetria	
Scheda n. <b>I</b>	Scala <b>1:250</b>



*Mano Cullotti  
Giuseppe Pite  
Rosa Maria  
Roberto...*

*[Handwritten signature]*







**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di  
 Milano

Raccomandazione professionale n. M10409723 del 19/11/2018  
 Comune di Muzambona  
 Cassina Nuova Di Campagna

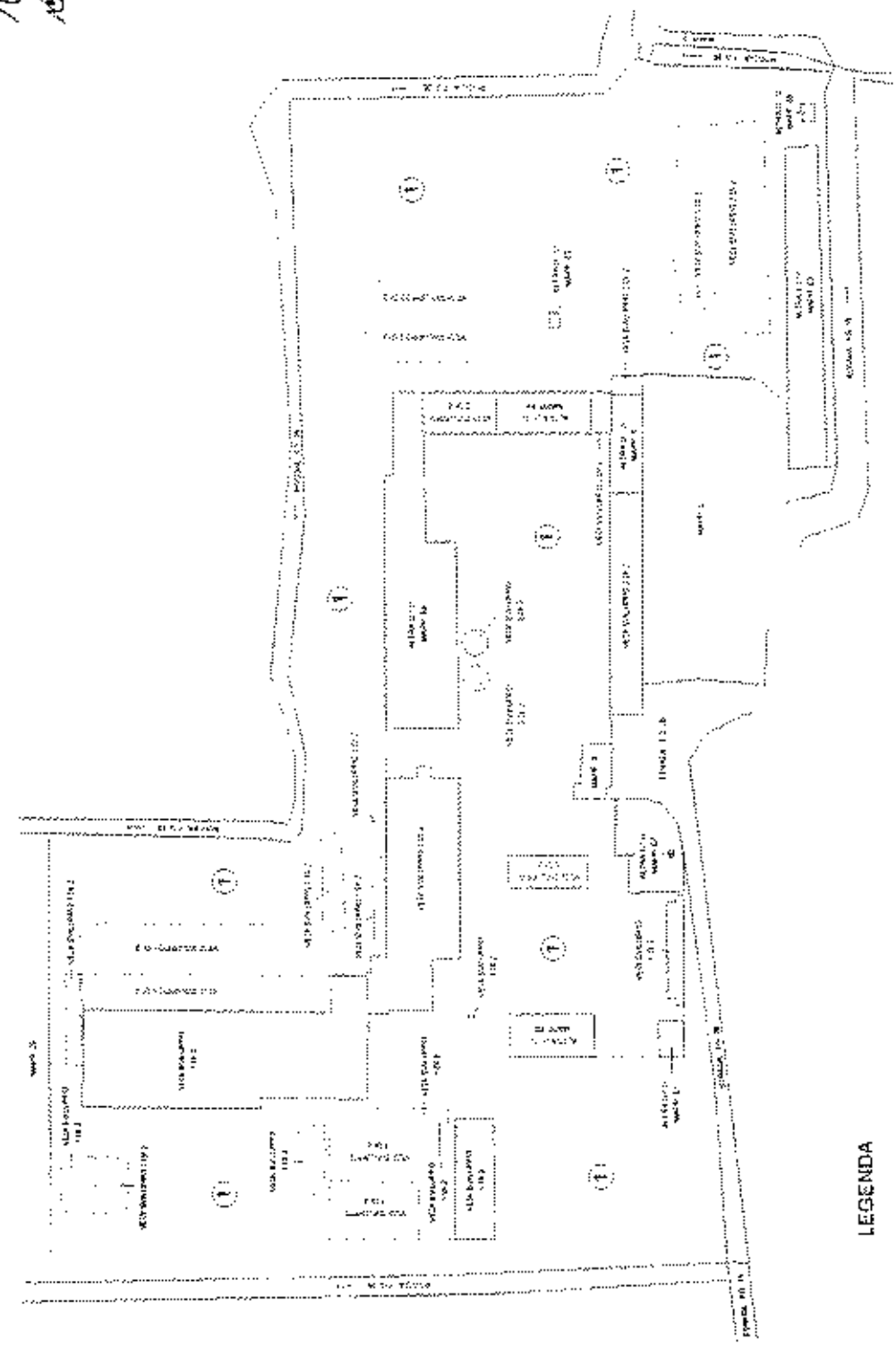
Identificativa Catastale:  
 Sezione: 26  
 Foglio: 26  
 Particella: 6  
 Subalterno: 2

Comitata da:  
 Dr. Luigi Angelo Motin  
 Incaricato all'atto:  
 Modonetti  
 Prov. Lodi

M. 551

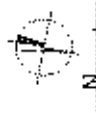
*M. Guadagni  
 Ing. Felice De  
 Anna Bianchini*

**PLANIMETRIA GENERALE**



**LEGENDA**

(C) Cortile di proprietà







PIANO TERRA 2 DI 2

*Mc...  
F...  
R...*

LEGENDA

- 1 Corile di proprietà
- 2 Stalla (prefabbricata)
- 3 Stalla (mattatura)
- 4 Sala mungitura e accessori (v.t., spogliatoio e lavaggio)
- 5 Ricovero animali / mezzi agricoli
- 6 Porticato
- 7 Fienile
- 8 Tromba dell'acqua
- 9 Ripostiglio
- 10 Magazzino / Deposito
- 11 Essiccatoio
- 12 Fettoia
- 13 Passaggio
- 14 Vasca liquami
- 15 Silos
- 16 Aia
- 17 Trincea
- 18 Paddock

*[Handwritten signature]*

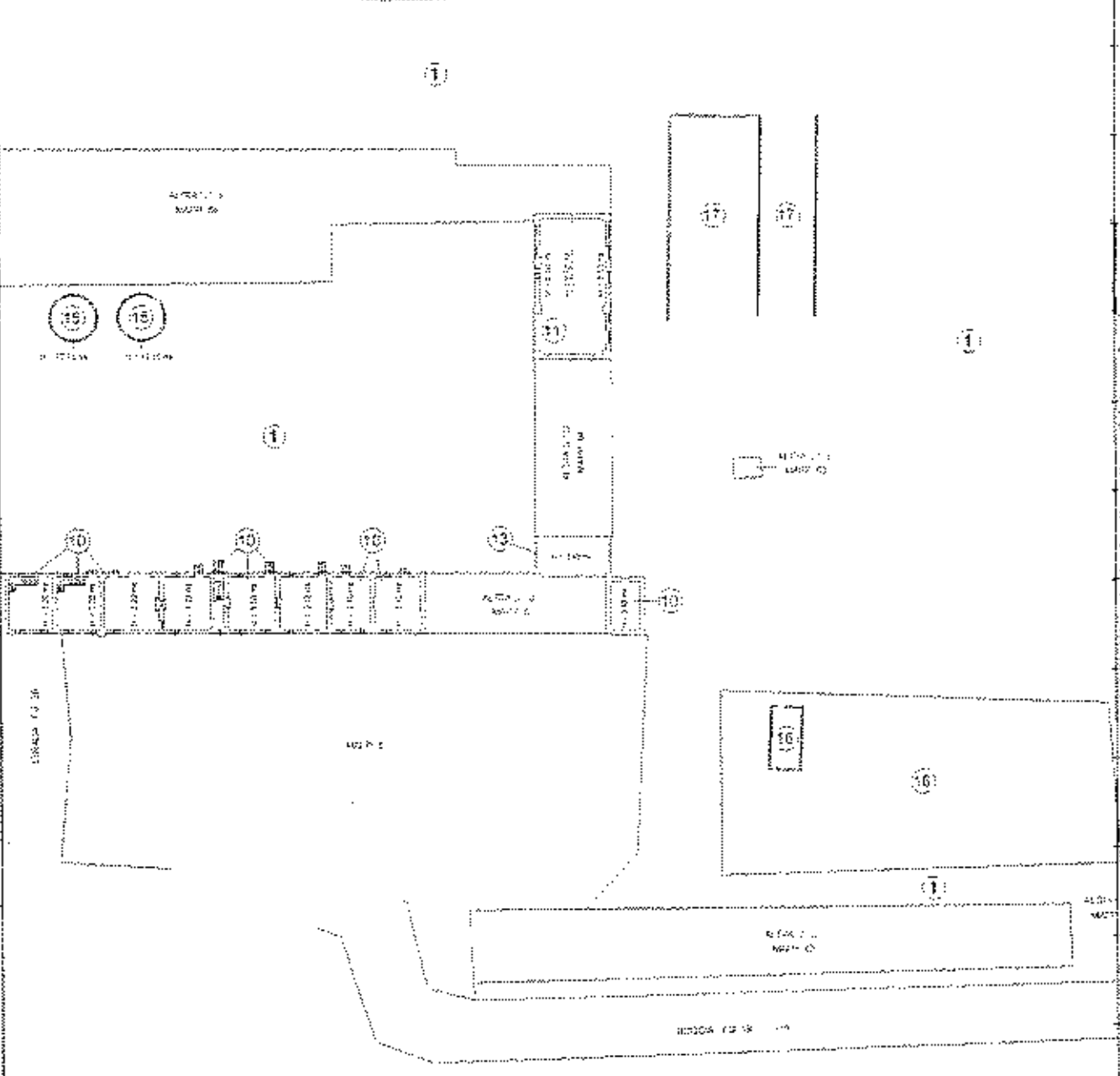
Compilata da:  
Domenico Napoli Maria  
Iscritto all'edre:  
06/06/2011  
Prov. Lodi  
N. 531

Indirizzo/Categoria: Catastrali:  
Categorie:  
Foglio: 28  
Particella: 6  
Subparticella: 2

Destinazione protocollo n. MD-109720 del 19/12/2018  
Comune di Montebello  
Cascina Nuova di Campagna  
zip. SNC

Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Scala 1:500  
Foglio n. 3



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

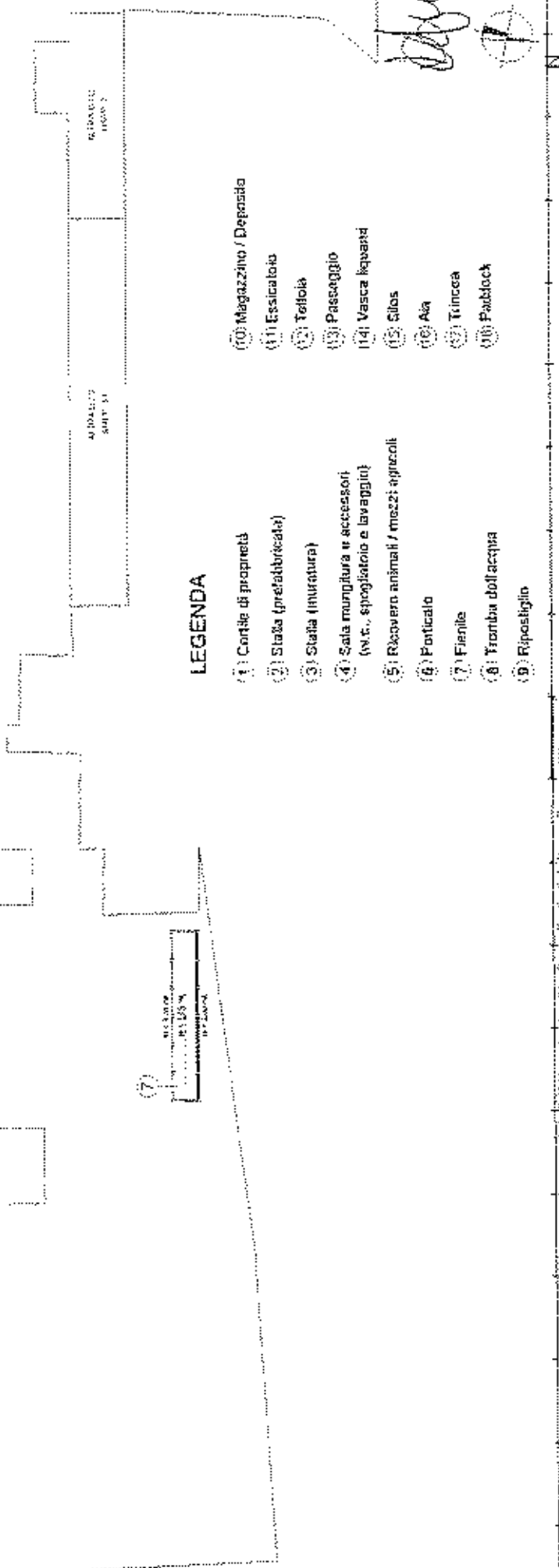
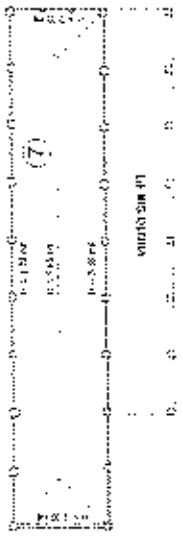
Indirizzo protocoello n. 48049720 del 19/12/2018  
Comune di Mirafiorino  
Cascina Nuova Di Campagna  
CIV. SNC

Zusufficazioni Catastali  
Foglio: 26  
Particella: 6  
Subalterno: 3

Completata da:  
Orsini Angelo Mario  
Iscritto all'Albo:  
Geometri  
Prof. Lomb.  
N. 551

*Angelo Orsini*  
*Angela Orsini*  
*Anna Orsini*

PIANO PRIMO



**LEGENDA**

- (1) Contine di proprietà
- (2) Stalla (preabbricata)
- (3) Stalla (maturata)
- (4) Sala mungitura e accessori (v.c., spogliatoio e lavaggio)
- (5) Riposero animali / mezzi agricoli
- (6) Porticato
- (7) Fianche
- (8) Fronta dell'acqua
- (9) Ripostiglio
- (10) Magazzino / Deposito
- (11) Essiccatoio
- (12) Tettoia
- (13) Passaggio
- (14) Vasca liquori
- (15) Silos
- (16) Ala
- (17) Trinca
- (18) Padblock

PODERE IMPELLECCHIO

ALLEGATO Q DEL N. 5017/3400  
DI REPERTORIO

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Sesto Calende denominato "Cascina Impellecchio", con accesso da via Impellecchio snc, composto da n. 1 tettoia (piano terra), n. 1 magazzino (piano terra e primo), n. 1 unità col-labente (piano terra e primo), accessori e annessa pertinenziale area cortilizia, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- sezione urbana SE, foglio 9 (nove), mappale 1495 (millequattrocen-tonovantacinque), subalterno 3 (tre), Via Impellecchio n. snc, piano T, categoria C/7, classe 1, mq. 69, rendita catastale Euro 42,76 (quaranta-due virgola settantasei);

- sezione urbana SE, foglio 9 (nove), mappale 1495 (millequattrocen-tonovantacinque), subalterno 501 (cinquecentuno), Via Impellecchio n. snc, Piani T-1, categoria C/2, classe 1, mq. 253, rendita catastale Euro 235,19 (duecentotrentacinque virgola diciannove);

- sezione urbana SE, foglio 9 (nove), mappale 1495 (millequattrocen-tonovantacinque), subalterno 502 (cinquecentodue), Via Impellecchio n. snc, piani T-1, categoria F/2.

Coerenze a corpo:

a nord strada e mappali 1516, 1992 e 2085 - a est mappali 1515, 1996 e 1499 - a sud mappale 1497, 1499 e 1994 - a ovest mappale 1493 e 1497.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

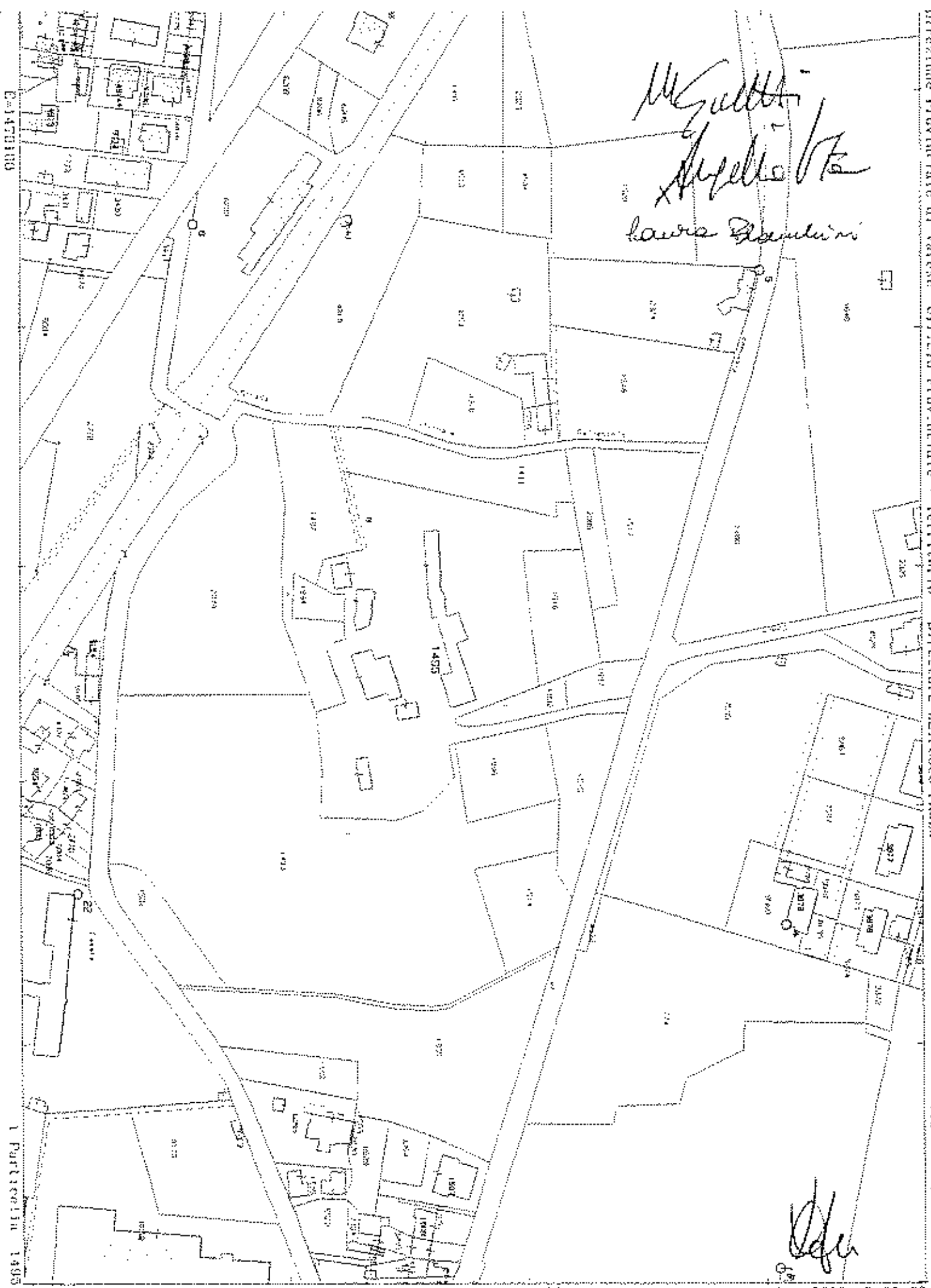
Pratiche edilizie:

- concessione edilizia in sanatoria ex art. 31 L. 1150/42 modificato dal-l'art. 10 Legge 765/67, L. 47/85, L. 724 del 23.12.94 art. 39 e succes-sive modifiche ed integrazioni, rilasciata dal Comune di Sesto Calende il 22 giugno 2000 Prot. 20.000, rilascio condono edile n. 908/3;

- concessione edilizia in sanatoria ex art. 31 L. 1150/42 modificato dal-l'art. 10 Legge 765/67, L. 47/85, L. 724 del 23.12.94 art. 39 e succes-sive modifiche ed integrazioni, rilasciata dal Comune di Sesto Calende il 22 giugno 2000 Prot. 20.001, rilascio condono edile n. 908/2.

*Mario G. G. G.*  
*M. G. G.*  
*Laura Blausen*





*M. Gatti*  
*Appello*  
*Laura Bianchini*

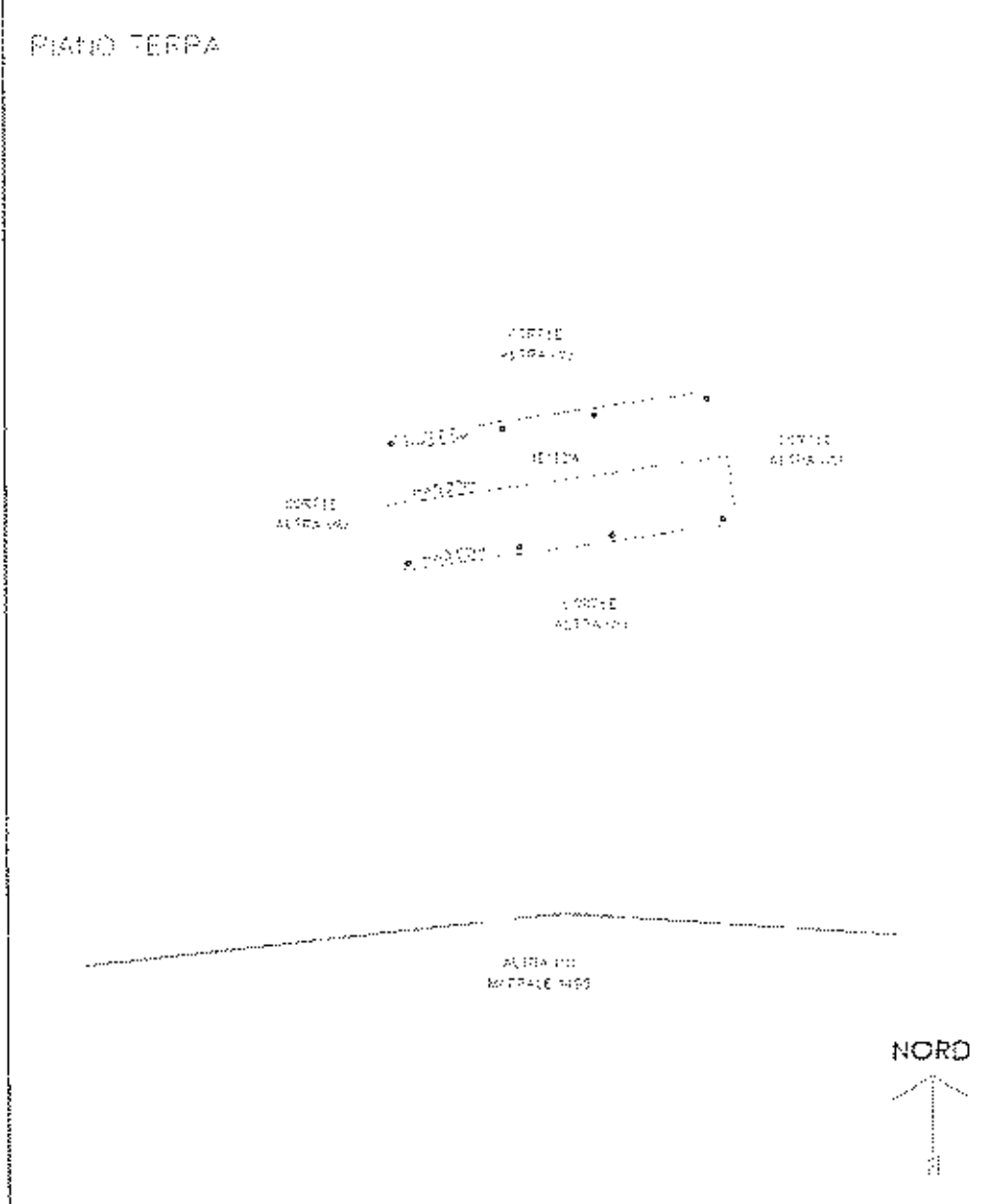
Direzione Provinciale di Varese Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ALFREDO PAOLA  
 Via 1° 10 30 euro

*Defer*

Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Varese

Dichiarazione prototipale N°VA0143908 del 19.10.2018 Elaniberrica di n. 1 s.m. Comune di Sesto Calende Via Inghilterroise civ. 00	
Identificativi Catastrali: Sezione: 4X Foglio: 9 Particella: 1073 Subalterno: 1	Computata da: Colombo Tiziano Iscritta all'Albo Geometri Prov. Monza & Brianza N. 551

Schema n. 1      Scala 1:200



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures]*

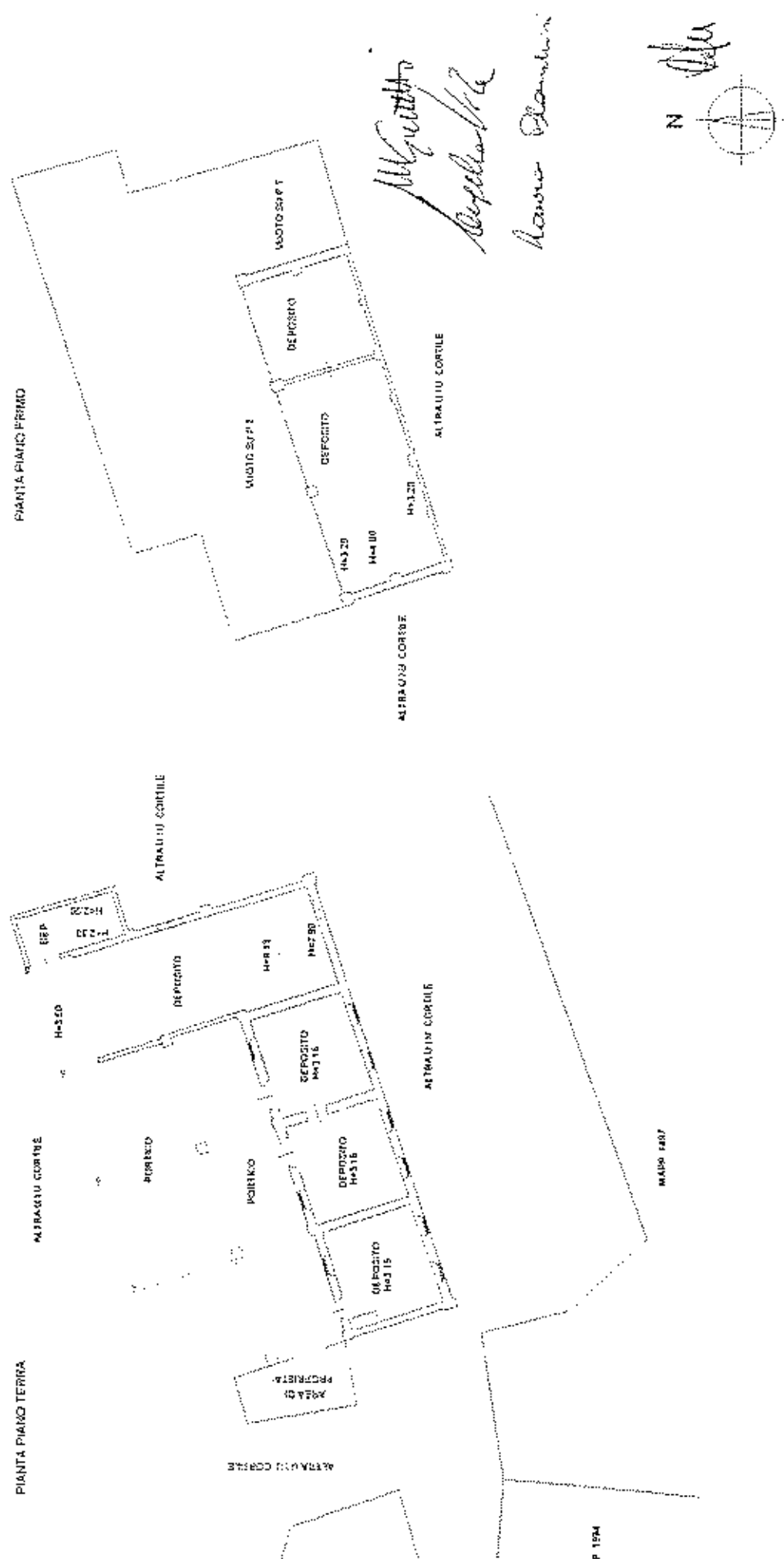
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Varese

Dichiarazione Protocollata n. **VANNI0051** del **11/02/2020**  
Comune di **Sesto Calende**  
Via Impellecchia  
c.a.p. **50**

Identificativi Carattari:  
Foglio **50**  
Particella **1495**  
Subalterno **501**

Compilata da:  
**Brigata Isp**  
Iscritto all'albo:  
**Geometri**  
**Proe. Monza E. Spigora** M. 1074

Scala **1:200**



**ELABORAZIONE PLANIMETRICA** Computato da: BRIGABILI INAR  
 Iscrivito all'albo: INFORMATICA  
 Prof. Maria E. BRIGABILI n. 1074

Comune di Sesto Calende  
 Sezione: SE Foglio: 9 Particella: 1495  
 Protocollo n. VA0009402 del 03/03/2009

Disposizione gratuita del subalterno:  
 Tizio Mappale n. 106119 del 03/10/2009 scala 1:500

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di Varese

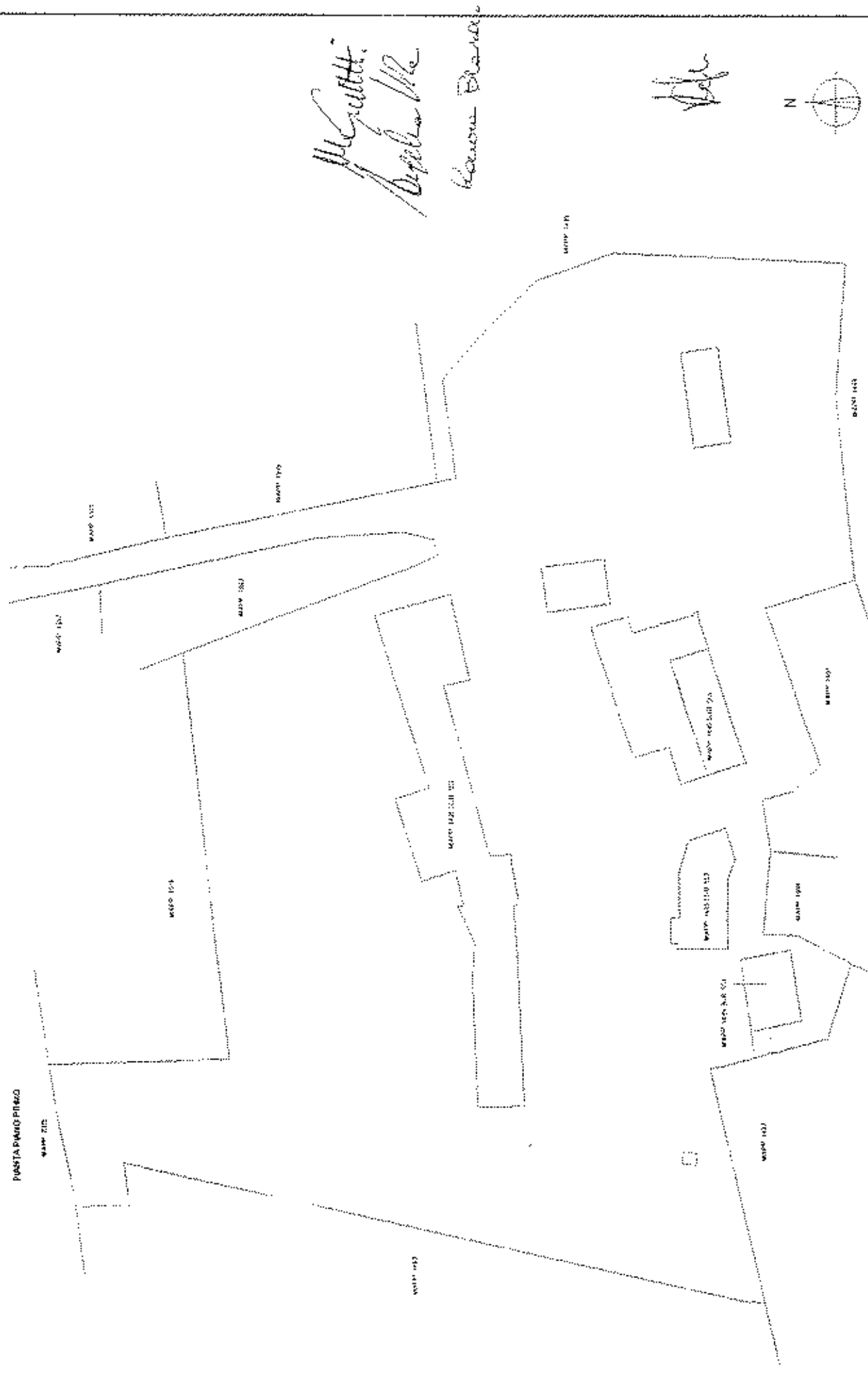


*M. G. G. G.*  
*Angela M. G.*  
*Anna Bianchi*



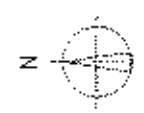
**ELABORATO PLANIMETRICO** - Compilato da: Brigatti Ivan  
 Comune di Sesto Calende - Sezione: SE - Foglio: 9 - Particella: 1895  
 Tipo Mappato n. 106139 del 03/10/2014 quota 1 : 500

**ELABORATO PLANIMETRICO** - Compilato da: Brigatti Ivan  
 Comune di Sesto Calende - Sezione: SE - Foglio: 9 - Particella: 1895



*M. Gualtari*  
*Antonio Blanda*

*Dele*



PODERE SCIUINO

ALLEGATO R DEL N. 507/3000  
DI REPERTORIO

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Sesto Calende denominato Cascina Sciuino, con accesso da via Rosselli n. 45, composto da casa colonica su unico livello (piano terra) e azienda agricola (piano terra, primo e secondo) composta da depositi, portici, ripostigli, tettoia e forno, accessori e annessa pertinenziale area cortilizia, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- sezione urbana SE, foglio 11 (undici), mappale 3724 (tremilasettecentoventiquattro), subalterno 13 (tredici), via Rosselli n. 45, piano T, categoria A/4, classe 6, vani 5,5, rendita catastale Euro 298,25 (duecentonovantotto virgola venticinque);

- sezione urbana SE, foglio 11 (undici), mappale 3724 (tremilasettecentoventiquattro), subalterno 14 (quattordici), via Rosselli n. 45, piani T-1-2, categoria D/10, rendita catastale Euro 4155,88 (quattromilacentocinquantacinque virgola ottantotto).

Confini:

a est strada - a sud mappali 6235, 6380 e 6672 - a ovest mappale 551 - a nord strada.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie:

- concessione edilizia in sanatoria ex art. 31 L. 1150/42 modificato dall'art. 10 Legge 765/67, L. 47/85, L. 724 del 23.12.94 art. 39 e successive modifiche ed integrazioni, rilasciata dal Comune di Sesto Calende il 22 giugno 2000, rilascio condono edile n. 906/4, protocollo n. 19997 del giorno 8 settembre 2000;

- comunicazione facoltativa per interventi edilizi liberi ai sensi dell'articolo 6, comma 1 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, protocollata presso il Comune di Sesto Calende il 6 maggio 2016 prot. n. 0010924;

- Segnalazione Certificata di inizio attività edilizia ai sensi dell'articolo 41 della Legge Regionale 11/03/2005 n. 12, protocollata presso il Comune di Sesto Calende il 29 luglio 2016 n. 60 prot. 18103;

- Segnalazione Certificata di inizio attività edilizia ai sensi dell'articolo 41 della Legge Regionale 11/03/2005 n. 12, protocollata presso il Comune di Sesto Calende il 23 settembre 2016 n. 73 prot. 21804.

*Alvaro Gullotti*  
*Davide Ute*  
*Laura Blandini*

*Roberto*



*M. Caltan  
Susela M  
Rovato Bianchini*



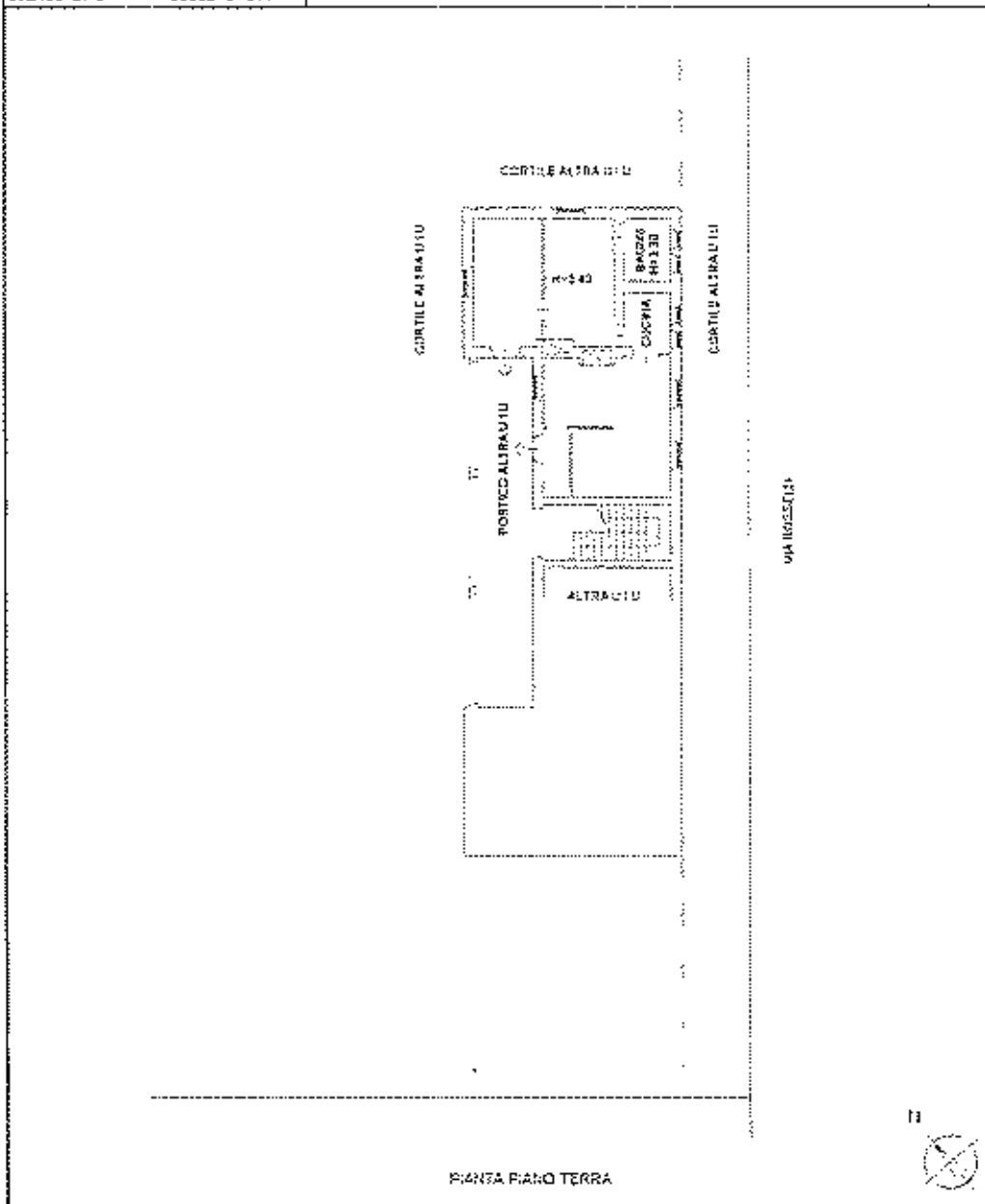
*[Handwritten signature]*

01172400  
L. Art. 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Varese**

Distribuzione protocollo n. <b>VA0005695</b> del <b>22/01/2020</b> Comune di <b>Sesto Calende</b> Via <b>Bozzelli</b> civ. 45	
Identificativo Catastale: Sezione <b>55</b> Foglio <b>15</b> Particella <b>3724</b> Subalterno <b>13</b>	Compilato da: <b>MUGGIA IAN</b> Iscritto all'Albo: <b>Geometri</b> Prov. <b>MONZA E BRIANZA</b> N. <b>1070</b>

<b>PIANOMETRIA</b>
Scheda n. <b>1</b> Scala <b>1:200</b>



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures and notes]*  
 ...  
 ...  
 ...

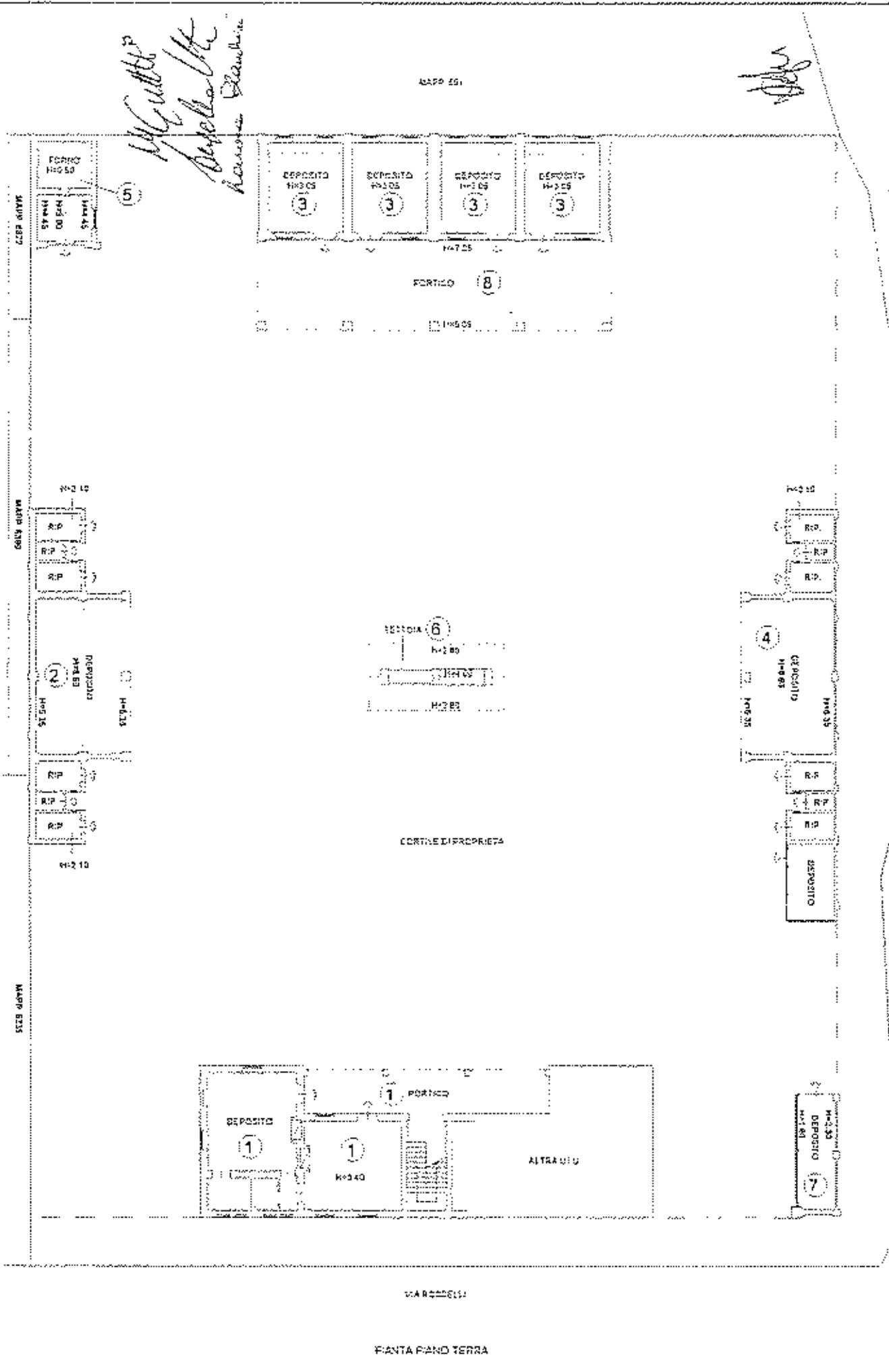
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASIO FABBRICATI**  
ufficio provinciale di  
Varese

04/05/2020  
Catascio Fabbricati  
n. 1  
Scal. 1: 200

Dichiarazione protocollo n. VAR005602 del 22/04/2020  
Comune di Sesto Calende  
Via Ruscellii

Identificativa Cabarelli:  
Pecunia: SE  
Voglio: 11  
Partenza: 3754  
Subaffetto: 11

Compiata da:  
Brigatti Ivan  
Iscritto all'Albo:  
Geometra  
Prof. Monda E. Ricianze R. 1039



Catascio Fabbricati - Situazione al 04/05/2020 - Comune di SESTO CALENDI (MI) - Sez. Anagrafica - Foglio: 11 - Partenza: 3754 - Subaffetto: 11

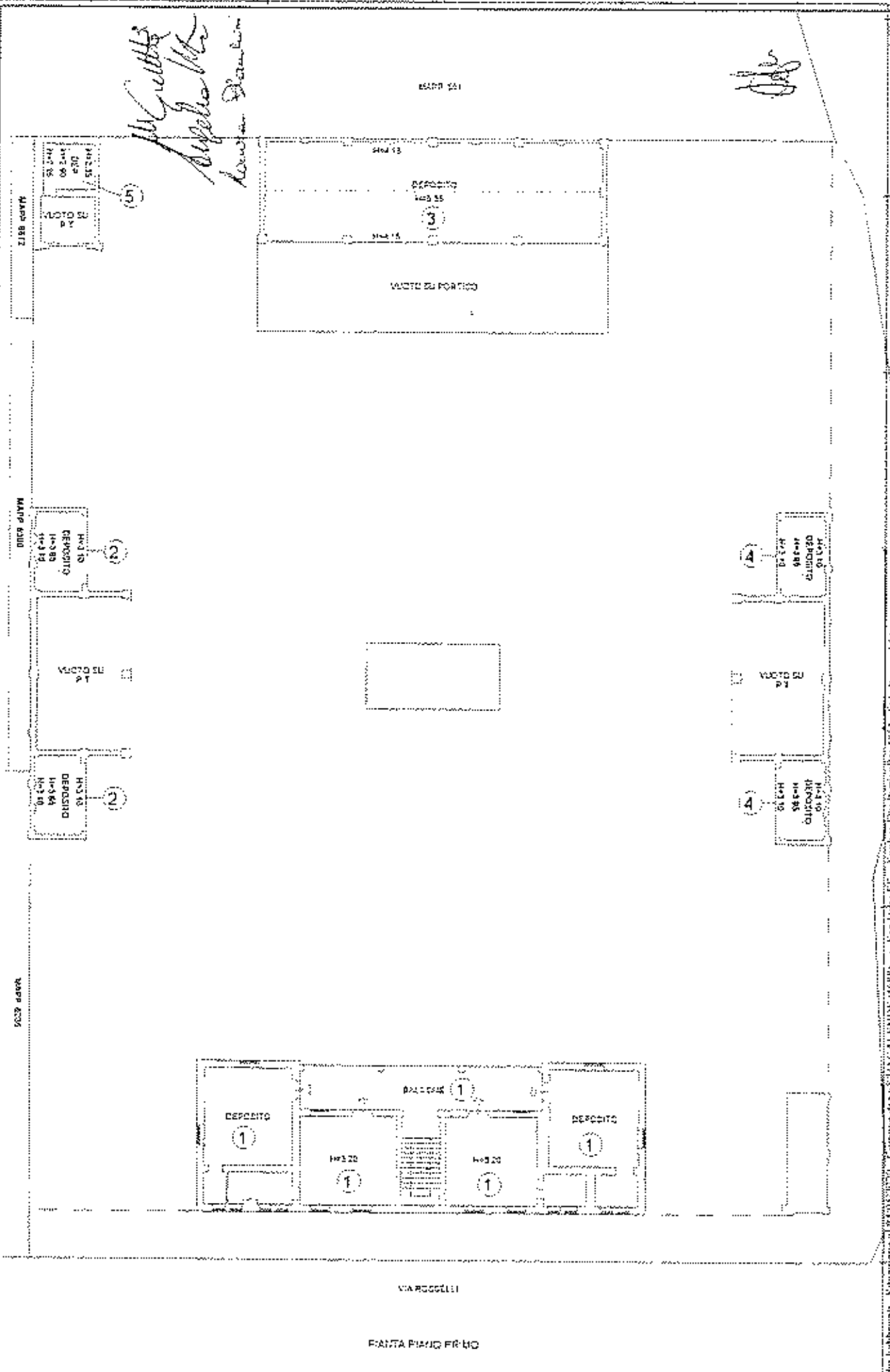
Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Varese

Ricevimento protocollo n. **VARESE/PT del 22/01/2020**  
Cassa di Bosta (Inferio)  
Via Rosselli

Identificativi Catastali:  
Sezione: PE  
Foglio: 11  
Particella: 3724  
Subalterno: 10

Compiuta da:  
Brisotti 1088  
Incarico all'alta:  
Geometri  
Prof. Manca & Bramera N. 1074

Scala 1:200  
n. 5



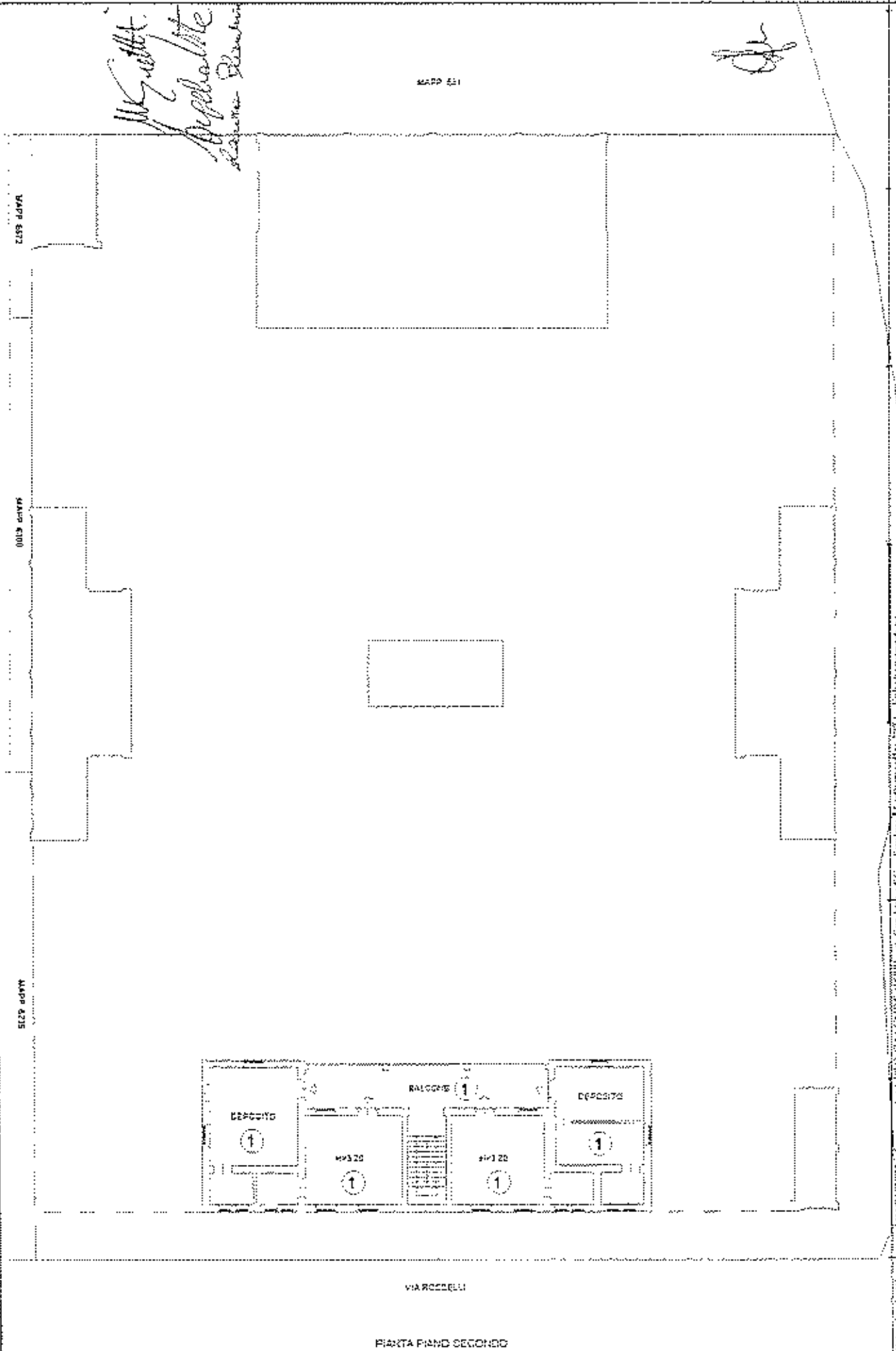
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Varese

Scale 1: 200  
M. 4

Dichiarazione protocollo n. VAS2015002 del 22/01/2020  
Comune di Pesto Cajonide  
Via Montebelli

Identificativi Catastali:  
Sezione: SE  
Foglio: 11  
Particella: 3754  
Subalterna: 10

Compilato da:  
Brigatti Ivan  
Incarico All'edilizia:  
Geometri  
Prof. Maria E. Brianza M. 3074



PODERE CAIELLA

ALLEGATO S DEL N. 5013/3400  
DI REPERTORIO

Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Casorate Primo denominato Cascina Caiella, composto da casa padronale su due livelli (piano terreno e primo), n. 1 unità in corso di definizione su due livelli (piano terreno e primo) e azienda agricola (piano terra, primo e secondo) composta da locale tecnico, camere, bagni, ripostigli, ricovero mezzi, depositi, vasca, tettoia, portici, locale degustazione, laboratorio, locale vendita, fienili, accessori e annesse pertinenziali aree cortilizie, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 7 (sette), mappale 394 (trecentonovantaquattro), subalterno 2 (due), Cascina Caiella n. snc, piani T-1, categoria A/2, classe I, vani 8,5, rendita catastale Euro 856,03 (ottocentocinquantasei virgola zero tre);
- foglio 7 (sette), mappale 206 (duecentosei), subalterno 7 (sette), Cascina Caiella n. snc, piani T-1, categoria F/4;
- foglio 7 (sette), mappale 206 (duecentosei), subalterno 6 (sei), Cascina Caiella n. snc, piani T-1, categoria D/10, rendita catastale Euro 2.348,64 (duemilatrecentoquarantotto virgola sessantaquattro);
- foglio 7 (sette), mappale 394 (trecentonovantaquattro), subalterno 4 (quattro), Cascina Caiella n. 2, piani T-1-2, categoria D/10, rendita catastale Euro 6.746,78 (seimilasettecentoquarantasei virgola settantotto).

Confini a corpo:

A est strada e mappale 418 - a sud mappale 395 - a ovest mappali A e 395 - a nord strada.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

Pratiche edilizie:

- concessione in sanatoria ex art. 35 legge 28 febbraio 1985 n. 47, rilasciata dal Comune di Casorate Primo in data 24 maggio 1993, pratica n. 105-106-107, prot. n. 1628/86;
- Denuncia Inizio Attività ai sensi degli articoli 22 e 23 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e D.Lgs n. 301/2002, protocollata presso il Comune di Casorate Primo il 17 giugno 2004, prot n. 7650, protocollo tecnico 75-04;
- Permesso di costruire rilasciato dal Comune di Casorate Primo il 28 maggio 2009 n. 09/09, prot. n. 6469;
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi art. 19 L. 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. - D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i. - L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., protocollata presso il Comune di Casorate Pri-

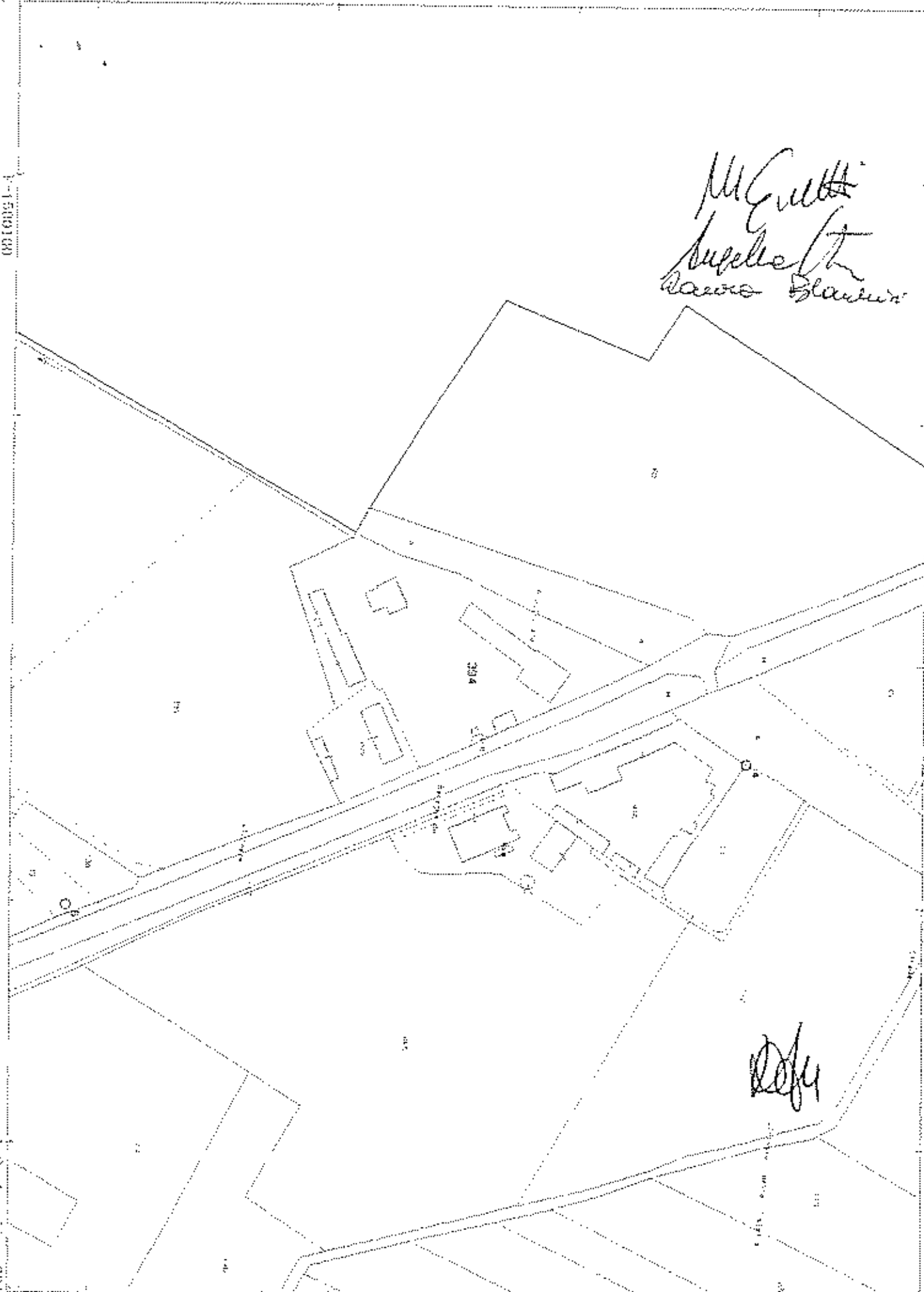


mo il 23 giugno 2011, prot. 8135, pratica edilizia 073 11;  
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività, trasmessa telematicamente  
al Comune di Casorate Primo il 28 maggio 2018 (protocollo cartaceo del 29  
maggio 2018);  
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività, trasmessa telematicamente  
al Comune di Casorate Primo il 16 aprile 2019 (protocollo cartaceo del 19  
aprile 2019 n. 0007381).

*Mario Gatti*  
*Roberto*  
*Luca Bianchini*



*M. G. G. G.*  
*Supplente*  
*Carro Bianchi*



1500180

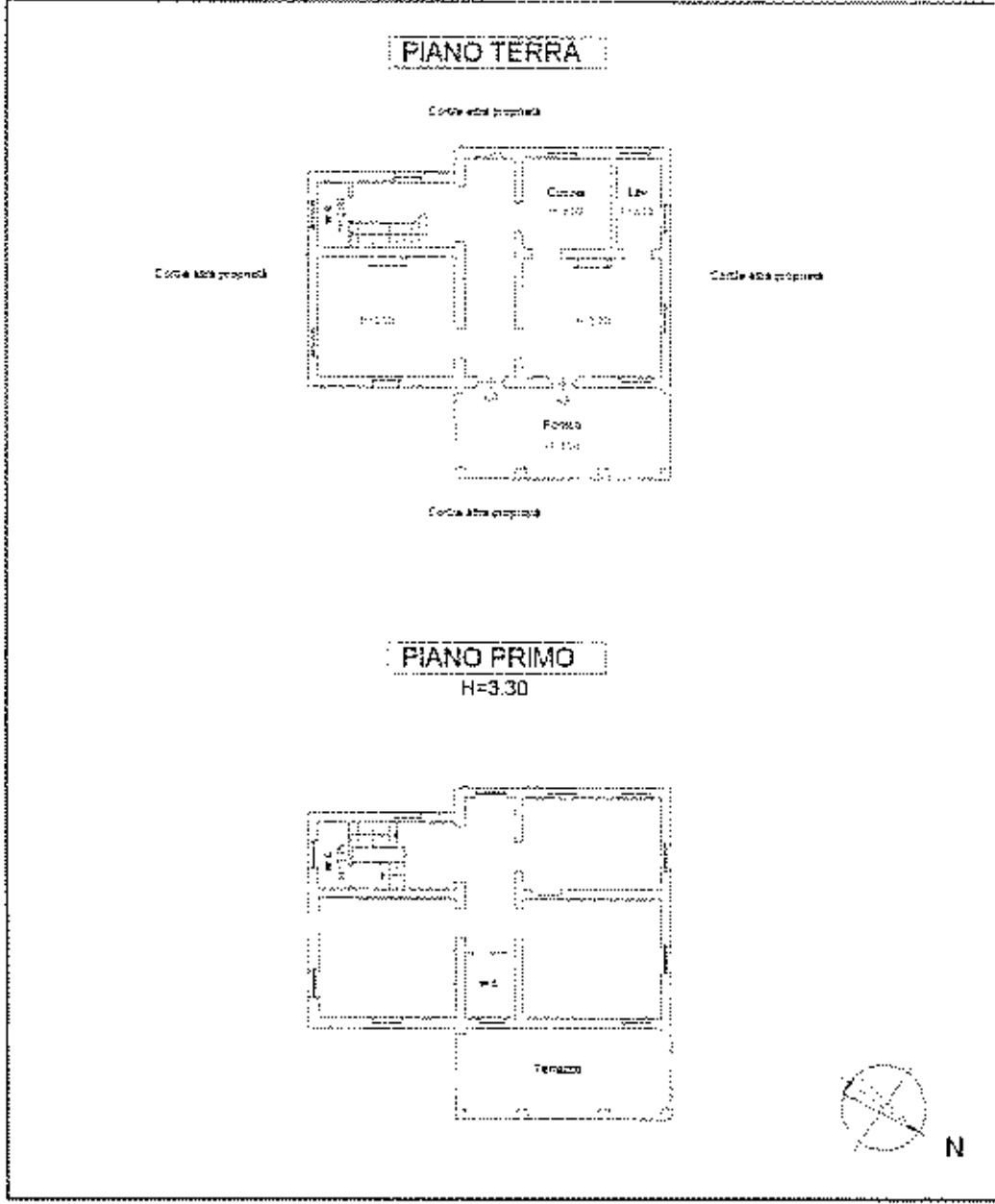
1500180

*R. G. G.*

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Pavia

Dichiarazione sostitutiva n. <b>01/0001501</b> del <b>28/06/2019</b>	
Comune di Casoreate Brianza	
Casella Catastrale	<b>017 50</b>
Identificativa Catastrale	
Sezione:	Completata da: <b>Stigetta Ivan</b>
Foglio: <b>7</b>	Inserito all'albo: <b>Comitati</b>
Particelle: <b>194</b>	<b>Foto Area R. Brianza</b> N. <b>1074</b>
Subalterno: <b>7</b>	

Planimetria
Scatola B. 1
Scala 1:200



*[Handwritten signature]*

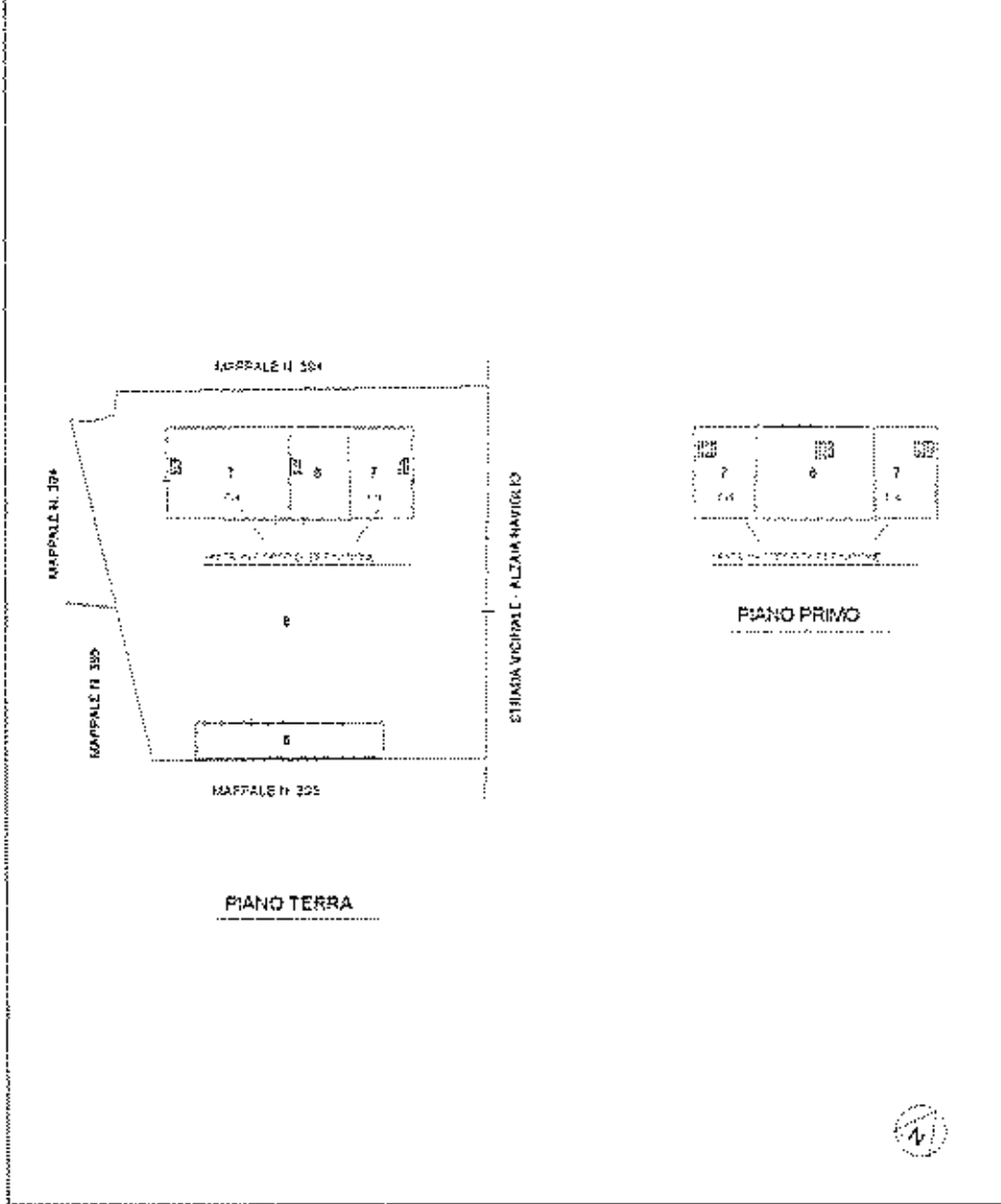
*[Handwritten signatures: Rocco De... and another illegible signature]*

Catasto per Fabbricati - Situazione al 01/01/2020 - Comune di CASOREATE BRIANZA (PS0881) - Foglio: 7 - Particella: 194 - Subalterno: 7 - Planim. 10

ELABORAZIONE PLANIMETRICA  
Completata da:  
Vanna Cristiana  
Esperta ed. arch.  
Architetta  
Prov. Milano N. 18559

Agenzia dello studio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Pavia

Comune di Casorate Primo Protocollo n. 04847248 del 11/06/2019  
Foglio: 7 Particella: 256 Tipo Mappale n. 561  
Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 200



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures: M. G. and another name]*

**Agencia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di PAVIA

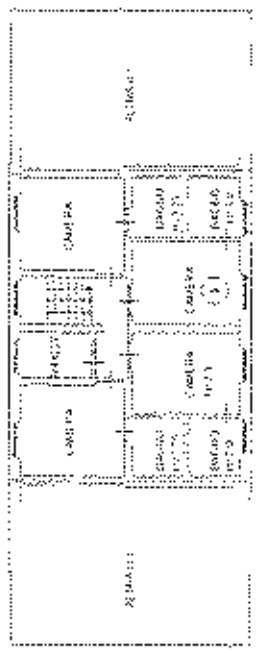
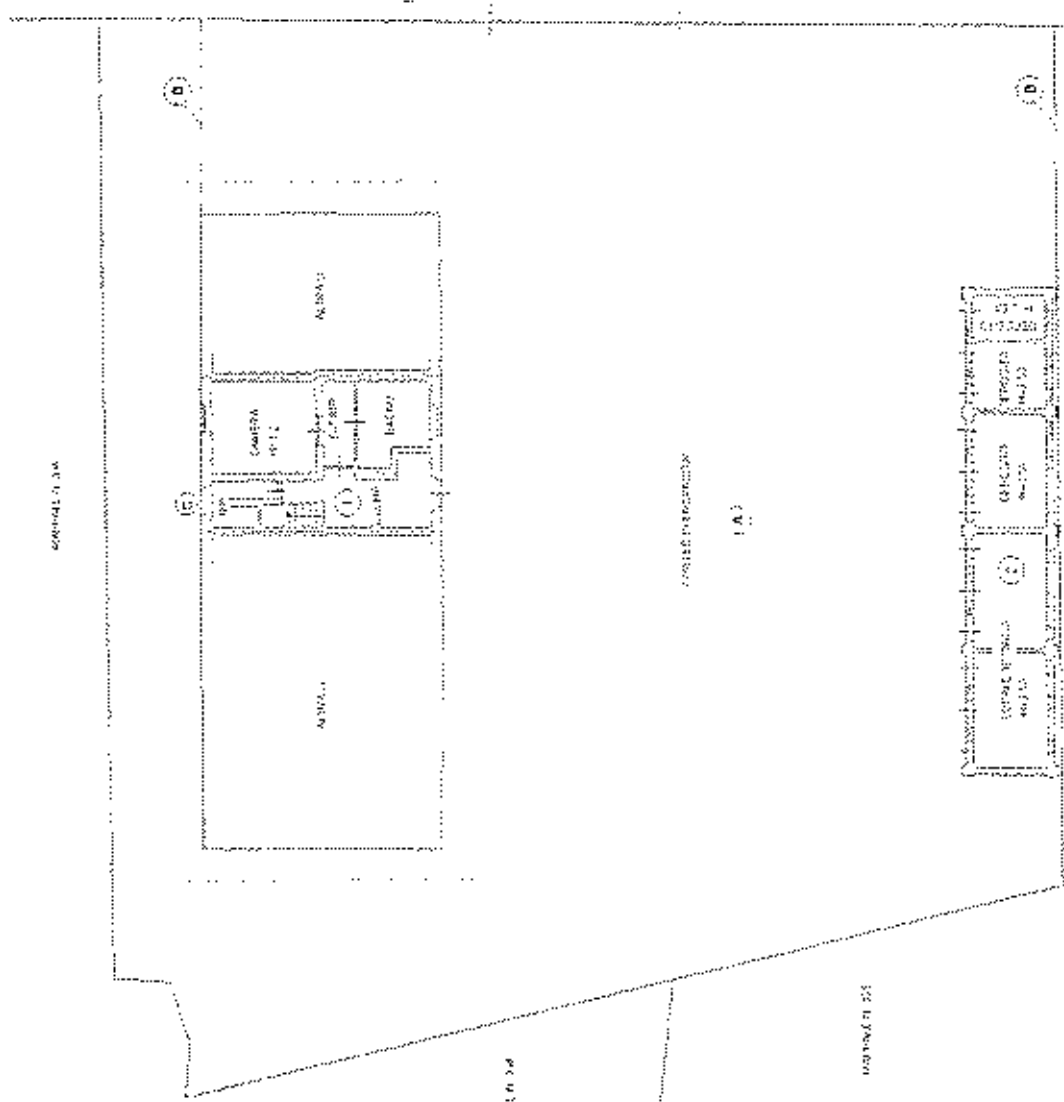
Identificativo Catastali:  
 Sezione: 7  
 Foglio: 7  
 Particella: 206  
 Subalterno: 0

Completata da:  
 Enzo Crattino  
 Servizio all'utente  
 Architetto  
 Prof. Adriano N. 1950P

Elaborazione protocollo n. PV0017548 del 11/06/2019  
 Comune di Casorate Primo  
 Casorate Casetta CIV SNC

Scala 1:200

*W. Crattino*  
*Enzo Crattino*  
*Enzo Crattino*



PIANO PRIMO

- LEGENDA**
- (A) AREA DI SEDIME = MQ. 1.281
  - (B) RECINZIONE IN MURATURA = ML. 44
  - (C) PAVIMENTAZIONE IN COTOLATO = MQ. 64
  - (D) AGRI TURISMO: CANTINE, BARNI, CUCINA = MQ. 488
  - (E) AGRI TURISMO: LOCALI TECNICI E DI DEPOSITO = MQ. 169

*W. Crattino*



PIANO TERRA



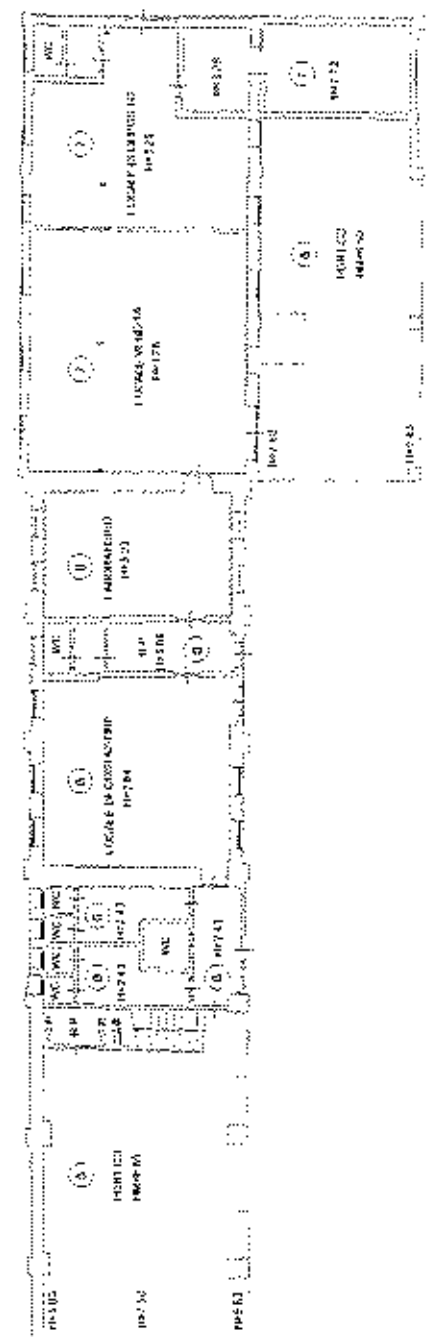
Completata da:  
Eoma Cristofina  
Incaricato all'atto:  
Architetto  
Prav. Milano M.18558

Identificatorio Catastale:  
Sezione:  
Foglio: 7  
Particella: 354  
Subalterno: 4

Dichiarazione prototipo n. PV0067707 del 08/04/2019  
Comune di Casorate Primo  
Cascina Caccia

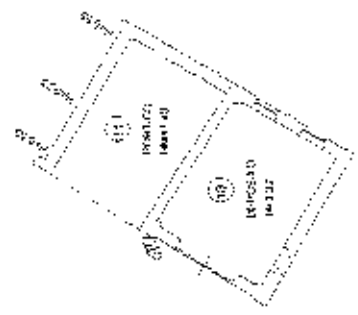
Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Pavia

Scala 1:200  
n. 2

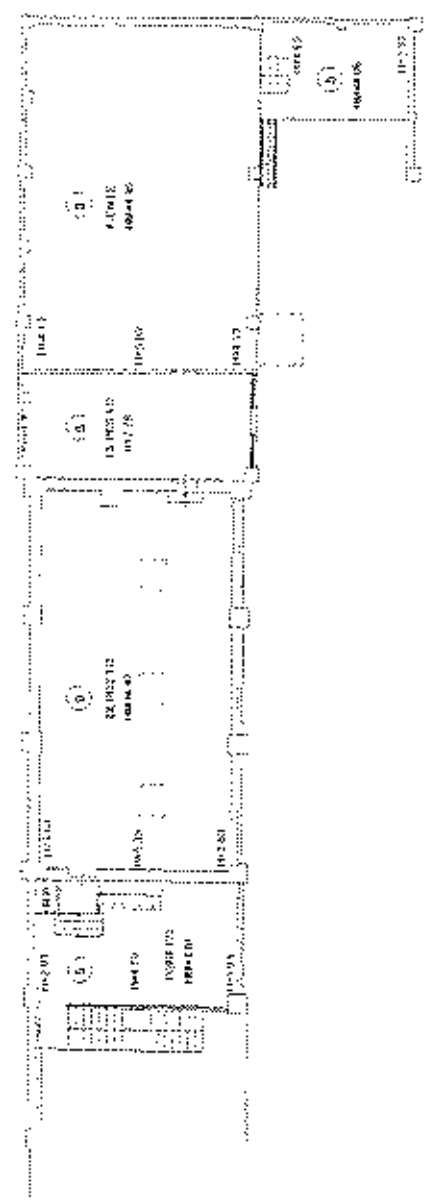


PIANO TERZA

*Manfredi*  
*Giuseppe*  
*Manfredi*



PIANO TERZA



PIANO PRIMO

*Manfredi*

PIANO PRIMO

2

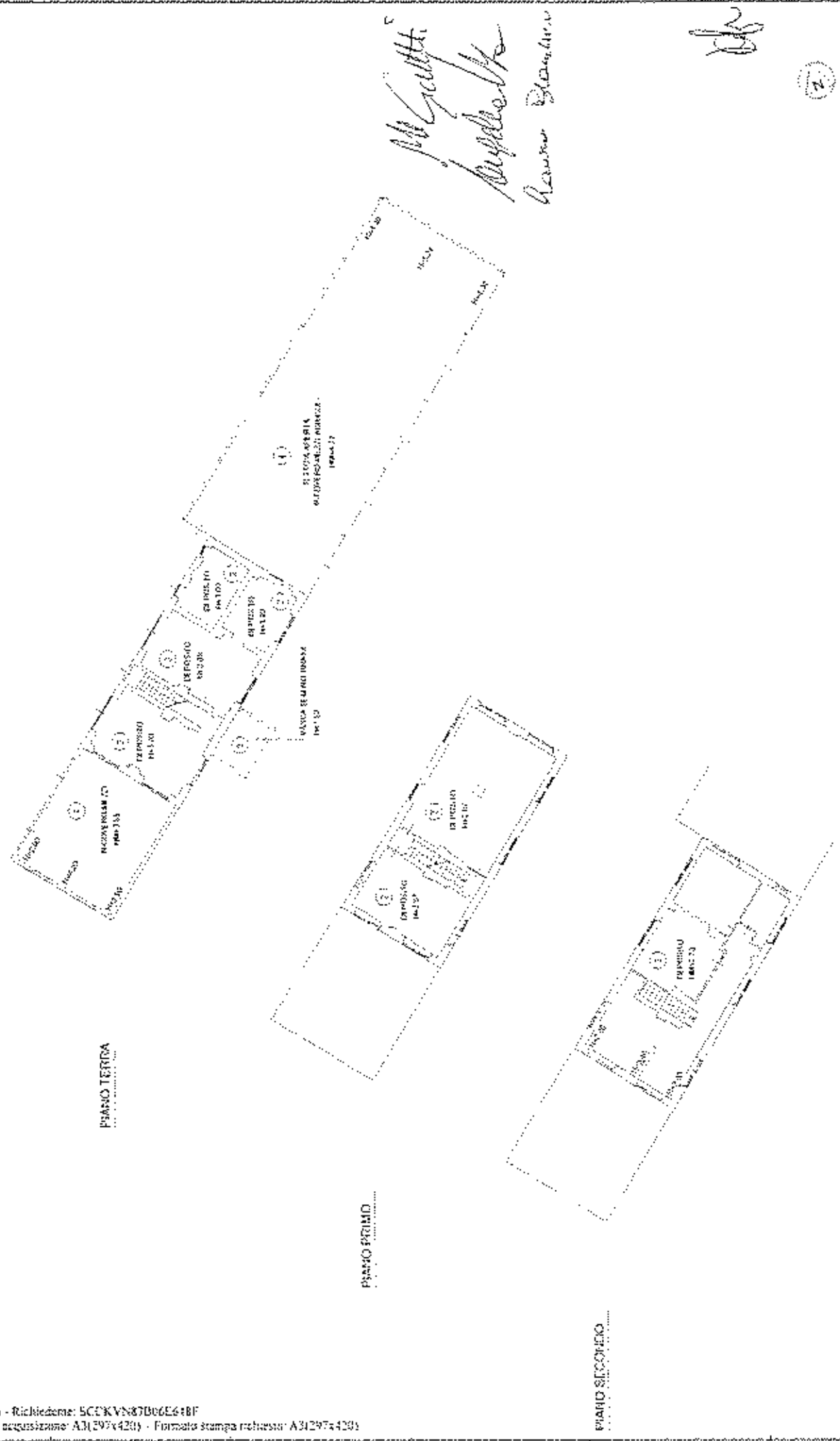
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Pavia

Indicazione protocollo n. **1700867107** del **09/09/2019**  
Comune di **Casorate Primo**  
Cassina Eccelle

Identificativi Catastrali:  
Data: 09/09/2019  
Foglio: 7  
Particella: 304  
Subalterno: 4

Completata da:  
**Federica Cristofolini**  
Incaricato ufficio:  
**Architetta**  
Pavia, Milano  
M. 18759

Scala 1:200  
M. 3





## Descrizione

Complesso immobiliare sito in Comune di Casorate Primo denominato "Cascina dell'Acqua", composto da casa padronale su due livelli (piano terreno e primo) e azienda agricola (piano terra e primo) composta da depositi, ripostigli, ricoveri attrezzi, portici, stalla, vasca liquami, silos, pozzo, fienili, accessori e annessa pertinenziale area cortilizia, il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- foglio 1 (uno), mappale 283 (duecentottantatre), subalterno 3 (tre), Cascina dell'Acqua n. snc, piani T-1, categoria A/3, classe 2, vani 9,5, rendita catastale Euro 637,82 (seicentotrentasette virgola ottantadue);
- foglio 1 (uno), mappale 283 (duecentottantatre), subalterno 5 (cinque), Cascina dell'Acqua n. snc, piani T-1, categoria D/10, rendita catastale Euro 4654,22 (quattromilaseicentocinquantaquattro virgola ventidue).

## Confini a corpo:

a sud strada ~ a ovest mappale 286 ~ a nord roggia e mappale 286 ~ a est roggia.

Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

## Pratiche edilizie:

- concessione in sanatoria ex art. 35 legge 28 febbraio 1985 n. 47, rilasciata dal Comune di Casorate Primo in data 24 maggio 1993, pratica n. 105-106-107, prot. n. 1628/86;
- concessione edilizia (legge 28 gennaio 1977 n. 10) rilasciata dal Comune di Casorate Primo in data 28 maggio 1997, pratica edilizia n. 1/97, richiesta presentata il 5 novembre 1996, prot. n. 9760;
- permesso di costruire rilasciato dal Comune di Casorate Primo il 25 febbraio 2010 prot. n. 2347, con fine dei lavori in data 5 agosto 2010;
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi articoli 22 e 23 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, art. 19 L. 7 agosto 1990 n. 241, articoli 5 e 7 D.P.R. 7 settembre 2010 n. 160, protocollata presso il Comune di Casorate Primo il 23 febbraio 2017 prot. gen. 0002035, pratica edilizia 02117.

Mrs. Gubbi  
Regina Ute  
Laura Blandini



CASALEGGIO

1 Particella 200



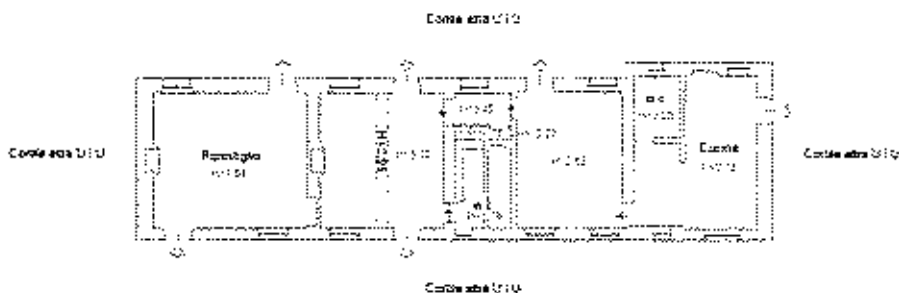
Via (cd) (0 98 euro)

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Pavia**

Dichiarazione prebussile n. <b>TVVNR50700</b> del <b>10.03.2019</b>	
Comune di <b>Casorate Primo</b>	
Categoria dell'opera	→ <b>SC</b>
Identificativi Catastali:	
Sezione:	Compilata da: <b>Brighini Ivan</b>
Foglio: <b>1</b>	fronte all'albo: <b>Geometri</b>
Particella: <b>283</b>	
Subalterno: <b>3</b>	Prov. <b>Monza e Brianza</b> <b>N. 1070</b>

PIANO TERRA
Scheda n. 1 Scala 1:200

**PIANO TERRA**



**PIANO PRIMO**



*Handwritten signatures and notes:*  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Signature]

Calcolo area fabbricati - Subdivisione di 05/05/2020 - Comune di CASORATE PRIMO (MI) - Foglio: 1 - Particella: 283 - Subalterno: 3 - scala: 1:200

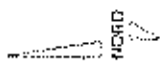
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Pavia

Dichiarazione prototipo n. 144008917 del 16/03/2019  
Comune di Casorate Primo  
Cascina Dell' Acqua

Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: 1  
Particella: 283  
Subalterno: 5

Completata da:  
ROBERTO MORIZZO  
Incarico all'albo:  
Ingegnere  
Prov. PAVIA

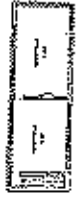
N. 2185



GRAND PRIMO

GRAND TERRA

MAPPALE 220



*M. Gutto*  
*Supplente*  
*incarico Progettista*

PODERE TORTORINO

ALLEGATO... LI... DEL N. 5013/3400  
DI REPERTORIO

Descrizione

Area urbana in Comune di Sesto Calende denominata "Cascina Tortorino" censita al Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

- sezione urbana SE, foglio 10 (dieci), mappale 1427 (millequattrocentoventisette), Via Lombardia snc, piano T, categoria F/1, mq. 1410 (millequattrocentodieci).

Coerenze: a est Via Lombardia - a sud mappale 6610 e 6914 - a ovest mappale 6914 - a nord mappale 6520.

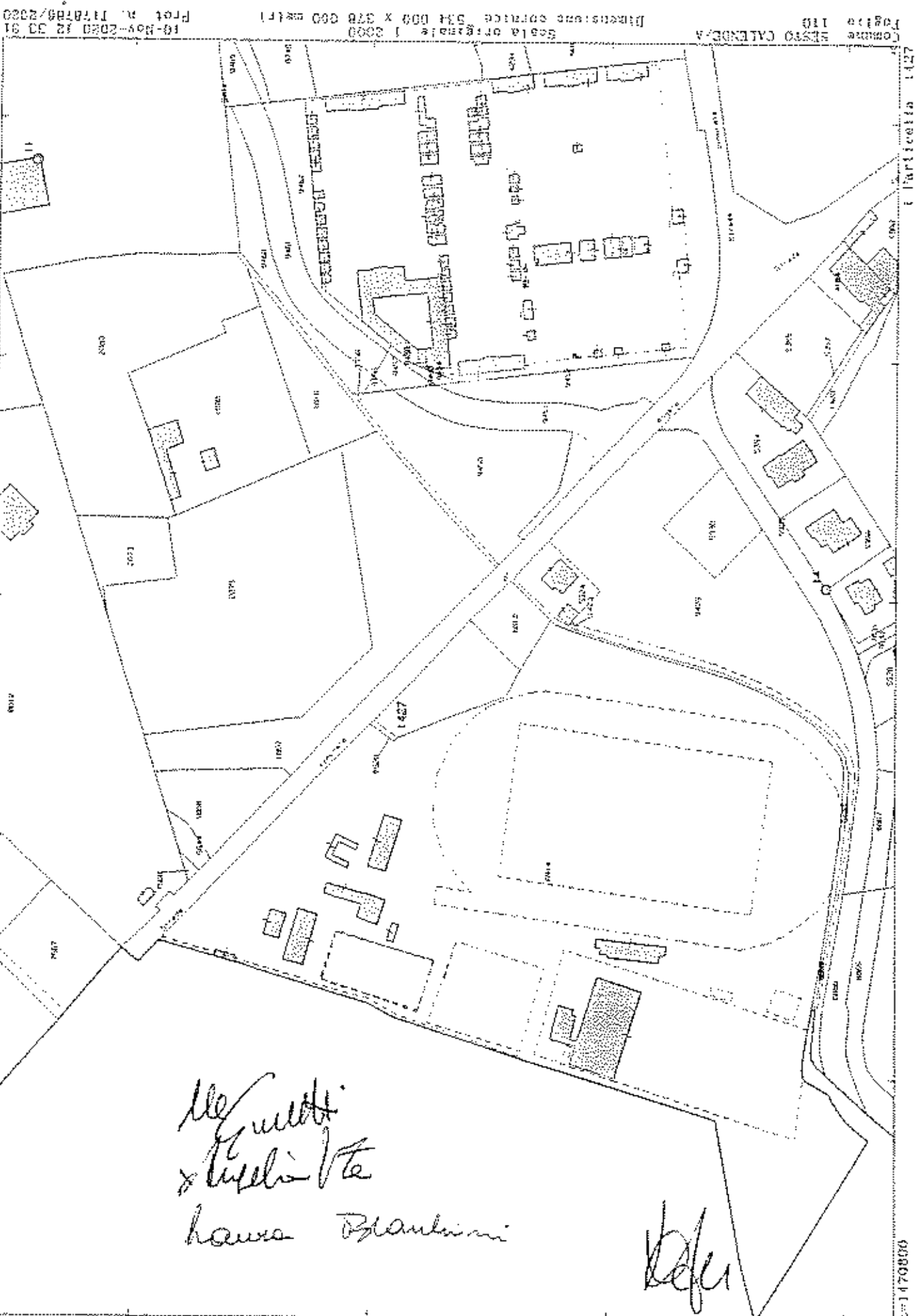
Provenienza: legittimi titoli ultraventennali.

Gravami: nessuno nel ventennio.

Vincoli: nessuno nel ventennio.

*Alvaro G. Gatti*  
*Angela M.*  
*Roberto Bianchini*

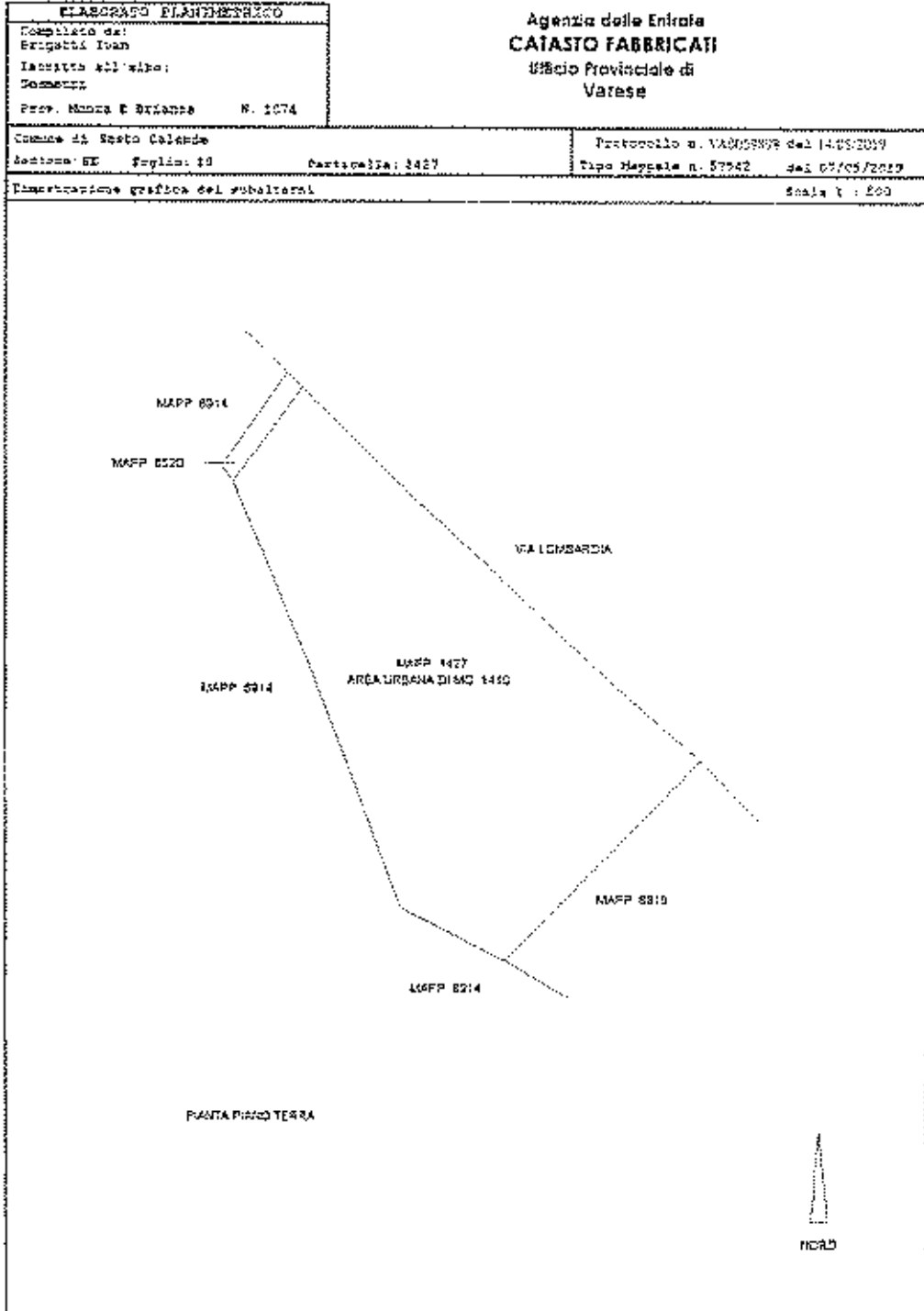




Comune Sesto CALENDA  
 Foglio 110  
 Scala originale 1:2000  
 Dimensione originale 334 000 X 378 000 metri  
 Foglio n. 110/18/89/2020  
 10-NOV-2020 12 33 31

*De Gullotti  
 & Associati  
 lavoro Brambini*

*Defer*



*Ivan*

*Anna  
Angela  
Marta*

**ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE**

*(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificato dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)*

Il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. SCCKVN87B05E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

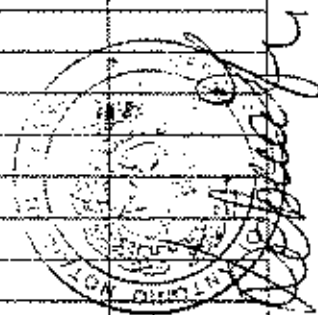
con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesso che:

- Le unità immobiliari site in Comune di Gaggiano, Cascina Cattabrega sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto dei Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Gaggiano	20	46	-	T-1	D/10	-	-	10543,00
	20	47	-					
	20	49	-					
	20	50	-					
	20	51	-					
	20	52	703					
	20	53	702					
	20	54	-					
	20	55	-					
	20	56	-					
	20	57	703					
	20	58	-					
	20	59	-					
	20	60	-					
	20	62	-					
	20	125	-					
	20	126	-					
	20	127	-					
	20	646	-					
	20	647	-					
	20	648	-					
Gaggiano	20	52	702	T-1	A/3	1	11	556,74

ALLEGATO  DEL N. 5013/3100  
DI REPERTORIO

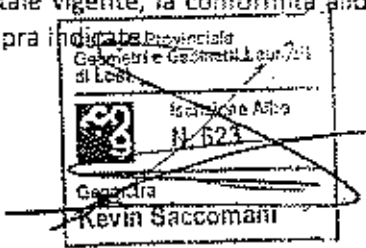


**ATTESTA**

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



*Mario Gritti*  
*Luca*  
*Laura Bianchini*



## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificato dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. 5CCKVM87B06E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesso che:

• Le unità immobiliari site in Comune di Gaggiano, Cascina San Pietro Vignano sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto dei Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (van/mq)	Rendita (€)
Gaggiano	27	31	701	T	A/7	4	6	681,72
Gaggiano	27	31	702	T-1-S1	A/7	4	7	795,34
Gaggiano	27	52	701	T-1	A/4	4	6	325,37
Gaggiano	27	52	702	T-1	A/4	4	3,5	189,80
Gaggiano	27	52	703	T-1	A/4	4	7	379,60
Gaggiano	27	25	-	T-1	D/10	-	-	14379,00
	27	32	701					
	27	46	-					
	27	50	-					
	27	51	-					
	27	59	-					
	27	63	-					
	27	82	-					
	27	88	-					

### ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin

(firmato digitalmente)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

**Certificazione di conformità di documento cartaceo a documento informatico**

(art. 23, comma 2-bis, d.lgs 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni)

Certifico io sottoscritta Debora Ferro, notaio in Milano, iscritto presso il Collegio Notarile di Milano, che la presente copia, composta di un foglio scritto su una facciata è conforme all'originale su supporto informatico sottoscritto con firma digitale di Kevin Saccomani, la cui validità è stata da me accertata in data odierna mediante il sistema di verifica software e\_sign, (CRL n. 82639 emessa in data odierna), risulta la vigenza del certificato di detta firma digitale di Kevin Saccomani (numero di serie 4e 2b b0 14 9b ae cf a1 17 66 03 1a 79 5c d8 6e valido fino al 18 novembre 2023, rilasciato da ArubaPEC S.p.A. , quale autorità di certificazione);

Copia formata ai sensi dell'art. 57-bis L.N.

Milano, via Luciano Manara n. 1, il giorno 15 (quindici) dicembre 2020 (duemilaventi).



The image shows a handwritten signature in black ink that reads "Debora Ferro". To the right of the signature is a circular official seal. The seal contains a five-pointed star in the center and the text "COLLEGIO NOTARILE DI MILANO" around the perimeter. The name "ANTONIO FERRO" is also visible within the seal's border.

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificato dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. SCCKVN87B06E64BF, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesso che:

- Le unità immobiliari site in Comune di Carpiano, Cascina Arcagnago sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto dei Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

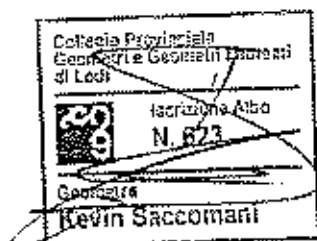
Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Carpiano	10	48	702	T-1	A/3	1	13	443,12
Carpiano	10	48	2	T	C/6	2	33	59,65
Carpiano	10	45	-	T-1	D/10	-	-	5925,50
	10	46	-					
	10	48	701					
	10	104	-					

## ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



*Mano Guitti*  
*Luigi Vre*  
*Luca Brambilla*  
*Saccomani*

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificata dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

Il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. 5CCKVN87B06E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesso che:

• Le unità immobiliari sita in Comune di Settala, Cascina Calandrone sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto dei Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

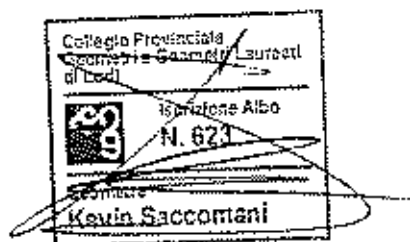
Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Settala	16	9	702	T-1	A/3	3	19,5	1007,09
Settala	16	9	704	T-1	D/10	-	-	9859,70

## ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



*Handwritten signature of Kevin Saccomani*

*Handwritten signatures of Massimo Gualtieri and Laura Brambini*

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n. 52, come modificato dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

Il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. 5CCKVN87B06E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesse che:

• Le unità immobiliari site in Comune di Morimondo, Cascina Monte Oliveto sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

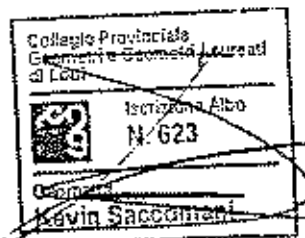
Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Morimondo	5	13	701	T-1	D/10	-	-	6998,30
	5	20	-					
	5	51	-					
	5	52	-					
	5	53	-					
	5	54	-					
	5	55	-					
	5	56	701					
	5	56	703					
Morimondo	5	56	702	T-1	A/4	1	6	139,44
Morimondo	5	56	704	T-1	A/3	2	6	291,28

### ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



*Allegretti*  
*Angela*  
*Anna Blumini*  
*Allegretti*

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

*(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificato dall'art. 19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)*

Il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. SCCKVN87B06E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premessi che:

- Le unità immobiliari site in Comune di Morimondo, Cascina Fornace sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

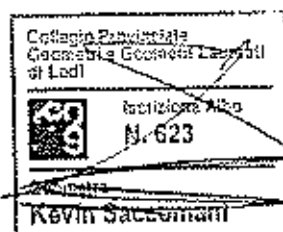
Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Morimondo	25	27	-	T-1	A/3	3	10	568,10
Morimondo	25	26	2	T-1	A/3	3	8	454,48
	25	47	4					
Morimondo	25	26	5	T-1	A/3	3	8	454,48
	25	47	1					
Morimondo	25	26	702	T-1	A/3	3	10	568,10
	25	47	702					
Morimondo	25	26	703	T-1	A/3	3	5,5	312,46
	25	47	703					
Morimondo	25	29	702	T-1-2	D/10	-	-	14013,54
	25	59	701					
	25	65	-					
	25	66	-					
	25	67	-					


### ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



  
*Kevin Saccomani*  
*Luca Blumini*

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificata dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

Il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. SCCKVN87B06E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

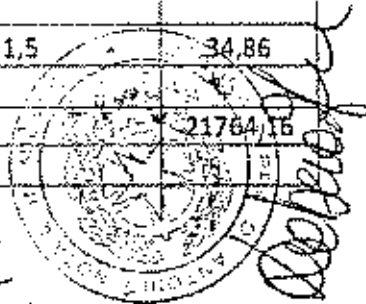
con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesso che:

- Le unità immobiliari site in Comune di Morimondo, Cascina Cerina di Sopra sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto dei Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Morimondo	10	15	701	T-1	A/4	1	16	371,85
	10	21	704					
Morimondo	10	25	701	T-1-2	A/4	1	13	302,13
Morimondo	10	24	701	T	A/4	1	3	69,72
Morimondo	10	24	703	1	A/4	1	3	69,72
Morimondo	10	24	704	1	A/4	1	3	69,72
Morimondo	10	24	705	2	A/4	1	2,5	58,10
Morimondo	10	24	706	2	A/4	1	2	46,48
Morimondo	10	24	707	2	A/4	1	3	69,72
Morimondo	10	24	708	T	A/4	1	1,5	34,86
Morimondo	10	24	709	T	A/4	1	1,5	34,86
Morimondo	10	15	2	T-1	D/10	-		21764,16
	10	26	3					

*Kevin Saccomani*  
*Appellato*  
*Luca Blandini*

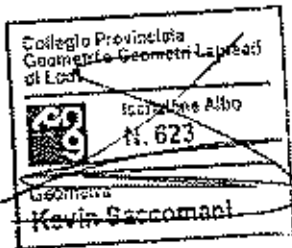


**ATTESTA**

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



*Mario Guetta  
Suzanne Ma  
Ravio Blautini*

*Debutti*

A circular official seal of the Collegio Provinciale Geometri Geometri La Spezia di Lodi. The seal features a central emblem and the text "COLLEGIO PROVINCIALE GEOMETRI GEOMETRI LA SPEZIA DI LODI" around the perimeter.



## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

*(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificato dall'art. 19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)*

il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. SCCKVN87B06EG48F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premessi che:

- Le unità immobiliari site in Comune di Morimondo, Cascina Molini di Sopra e di Sotto sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

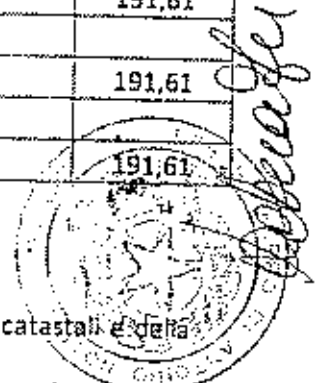
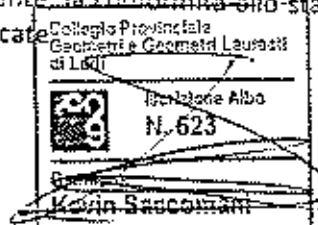
Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Morimondo	22	101	-	T-1	C/2	3	48	74,37
Morimondo	22	136	-	T-1	D/10	-	-	7987,34
	22	137	-					
	22	138	-					
	22	140	-					
	22	141	-					
	22	142	-					
Morimondo	22	139	1	T-1	A/4	5	5	219,49
Morimondo	22	139	2	T-1	A/4	5	5	219,49
Morimondo	22	139	3	T-1	A/4	5	5	219,49
Morimondo	22	139	4	T-1	A/4	5	5	219,49
Morimondo	22	146	1	T-1	A/4	2	7	191,61
Morimondo	22	146	2	T-1	A/4	2	7	191,61
Morimondo	22	146	3	T-1	A/4	2	7	191,61
Morimondo	22	146	4	T-1	A/4	2	7	191,61

### ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



*Handwritten signature: Kevin Saccomani*  
*Handwritten signature: Laura...*

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificato dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. 5CCKVN87806E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premessa che:

- Le unità immobiliari site in Comune di Morimondo, Cascina Maggiore Chiesa A sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

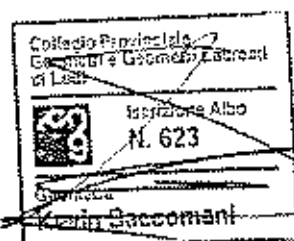
Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Morimondo	23	84	701	T-1	D/10	-	-	6543,50
	23	167	-					
	23	168	-					
	23	169	-					
	23	170	-					
	23	174	-					
Morimondo	23	173	-	T-1-S1	A/4	5	9,5	417,04
Morimondo	24	42	-	T	D/10	-	-	1283,42

## ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



*Kevin Saccomani*  
*Laura Bianchini*  
*Roberto*

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificato dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

Il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. 5CCKVN87B06E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesso che:

- Le unità immobiliari site in Comune di Morimondo, Cascina Maggiore Chiesa B sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

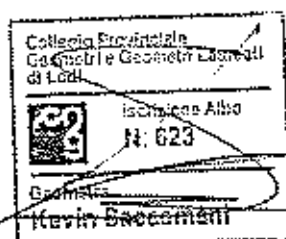
Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Morimondo	23	84	702	T-1	D/10	-	-	3799,86
	23	154	-					
	23	165	-					
	23	166	-					
	23	172	-					
Morimondo	23	171	-	T-1-51	A/4	5	10	438,99

## ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



*Mc Grotto*  
*Silvana Uto*  
*Anna Bianchini*  
*Debanzi*

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificato dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

Il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. SCCKVN87B06E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesso che:

• Le unità immobiliari site in Comune di Morimondo, Cascina Boschi in Economia sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto dei Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Morimondo	15	73	701	T	A/3	4	4	268,56
Morimondo	15	73	702	T	D/10	-	-	1451,60
Morimondo	15	73	703	T-S1	A/4	2	8,5	232,66
	15	74	-	-	-	-	-	-
	15	75	-	-	-	-	-	-
Morimondo	15	103	-	T	D/10	-	-	127,60
	15	104	-	-	-	-	-	-

### ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



*Mc Guisti*  
*Stefano*  
*Roma Giovanni*

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificato dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

Il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. SCCKVN87B06E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesse che:

- Le unità immobiliari site in Comune di Morimondo, Cascina Maggiore Osteria sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

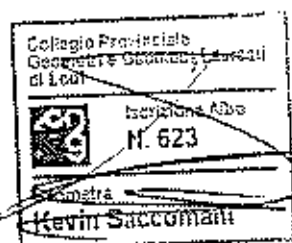
Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (van/mq)	Rendita (€)
Morimondo	24	47	701	T-1	D/10	-	-	10731,02
	24	56	-					
	24	57	-					
	24	58	-					
	24	59	-					
	24	60	-					
Morimondo	24	47	702	T-1	D/10	-	-	2328,06

### ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



*My Gritti*  
*Angela C...*  
*Laura Gaudini*  
*Roberto*

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificato dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 127)

Il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. 5CCKVNB7B06E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesse che:

• Le unità immobiliari site in Comune di Locate di Triulzi, Cascina Castelnovedo sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto dei Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

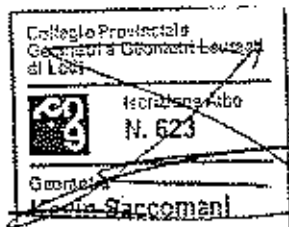
Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Locate di Triulzi	11	30	702	1	A/3	2	3,5	234,99
Locate di Triulzi	11	30	704	S1-T-1-2	A/3	2	17,5	1174,94
	11	32	701					
	11	36	701					
Locate di Triulzi	11	30	705	T-1-2	D/10	-	-	17444,00
	13	123	701					
Locate di Triulzi	11	30	706	T	A/3	2	3,5	234,99

### ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



*Anna Sultani*  
*Angela Ma*  
*Laura Blaurin*

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

*(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificato dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)*

Il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. SCCKVN87B06E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesso che:

• Le unità immobiliari site in Comune di Locate di Triulzi e Opera, Cascina Resentera sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto dei Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Opera	8	42	-	T	C/2	1	12	12,39
Locate di Triulzi	14	6	5	T-1	A/3	2	4	268,56
Locate di Triulzi	14	6	6	T-1	A/3	2	5,5	369,27
Locate di Triulzi	14	6	7	T-1	A/3	2	4,5	302,13
Locate di Triulzi	14	6	8	T-1	A/3	2	6,5	436,41
Locate di Triulzi	14	6	9	T-1	A/3	2	3,5	234,99
Locate di Triulzi	14	6	701	T-1-2	D/10	-	-	47930,00
	14	11	702					
Locate di Triulzi	14	6	702	T-1	A/3	2	8,5	570,68
Locate di Triulzi	14	6	703	T-1	A/3	2	4,5	302,13
Locate di Triulzi	14	10	701	T-1	A/3	2	8,5	570,68
	14	11	703					
Locate di Triulzi	14	10	702	T-1-2	A/2	1	16	1693,98
Locate di Triulzi	14	10	703	T	C/2	1	33	39,20
Locate di Triulzi	14	10	704	T	C/2	1	26	30,88

ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin

(firmato digitalmente)

Maria Giuseppina  
Angela Vito  
Rosario Brambilla





**Certificazione di conformità di documento cartaceo a documento informatico**

(art. 23, comma 2-bis, d.lgs 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni)

Certifico io sottoscritta Debora Ferro, notaio in Milano, iscritto presso il Collegio Notarile di Milano, che la presente copia, composta di un foglio scritto su due facciate è conforme all'originale su supporto informatico sottoscritto con firma digitale di Kevin Saccomani, la cui validità è stata da me accertata in data odierna mediante il sistema di verifica software e\_sign, (CRL n. 82639 emessa in data odierna), risulta la vigenza del certificato di detta firma digitale di Kevin Saccomani (numero di serie 4e 2b b0 14 9b ae cf a1 17 66 03 1a 79 5c d8 6e valido fino al 18 novembre 2023, rilasciato da ArubaPEC S.p.A. , quale autorità di certificazione);

Copia formata ai sensi dell'art. 57-bis L.N.

Milano, via Luciano Manara n. 1, il giorno 15 (quindici) dicembre 2020 (duemilaventi).



The image shows a handwritten signature in black ink that reads "Debora Ferro". To the right of the signature is a circular notary seal. The seal features a central five-pointed star and is surrounded by the text "REPUBBLICA ITALIANA" at the top and "COLLEGIO NOTARILE DI MILANO" at the bottom.

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificata dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

Il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. 5CCKVN87B06E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesso che:

• Le unità immobiliari site in Comune di Morimondo, Cascina Nuova di Campagna B e C sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

Comune	foglio	mappaie	Sub.	plano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Morimondo	26	6	1	T-1	A/3	1	10,5	433,82
Morimondo	26	6	2	T-1	D/10	-	-	12938,16
	26	61	701					
	26	64	701					
	26	65	701					
	26	66	1					
	26	79	-					
	26	80	-					
	26	81	-					
Morimondo	26	60	701	T-1	A/3	1	8	330,53
Morimondo	26	60	702	T-1	A/3	1	8,5	351,19

### ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin

(firmata digitalmente)



*Alcino Gualt*  
*Angela Ma*  
*Anna Maria*

**Certificazione di conformità di documento cartaceo a documento informatico**

(art. 23, comma 2-bis, d.lgs 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni)

Certifico io sottoscritta Debora Ferro, notaio in Milano, iscritto presso il Collegio Notarile di Milano, che la presente copia, composta di un foglio scritto su una facciata è conforme all'originale su supporto informatico sottoscritto con firma digitale di Kevin Saccomani, la cui validità è stata da me accertata in data odierna mediante il sistema di verifica software e\_sign, (CRL n. 82639 emessa in data odierna), risulta la vigenza del certificato di detta firma digitale di Kevin Saccomani (numero di serie 4e 2b b0 14 9b ae cf a1 17 66 03 1a 79 5c d8 6e valido fino al 18 novembre 2023, rilasciato da ArubaPEC S.p.A. , quale autorità di certificazione);

Copia formata ai sensi dell'art. 57-bis L.N.

Milano, via Luciano Manara n. 1, il giorno 15 (quindici) dicembre 2020 (duemilaventi).


## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificato dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. SCCKVN87B06E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesse che:

• Le unità immobiliari site in Comune di Sesto Calende, Cascina Impellecchio sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto dei Fabbricati di Varese con i seguenti dati identificativi:

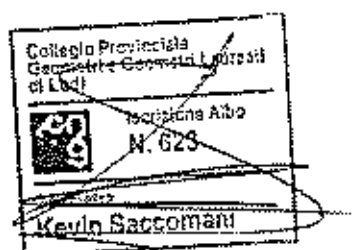
Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Sesto Calende	9	1495	3	T	C/7	1	69	42,76
Sesto Calende	9	1495	501	T-1	C/2	1	253	235,19

## ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



*Mc Gatti*  
*Sipilina Uba*  
*Ravara Blatinini*  
*DeLuca*

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificato dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

Il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. SCCKVN87B06E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesso che:

▪ Le unità immobiliari site in Comune di Sesto Calende, Cascina Sciuno sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto dei Fabbricati di Varese con i seguenti dati identificativi:

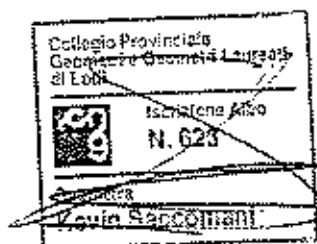
Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Sesto Calende	11	3724	13	T	A/4	6	5,5	298,25
Sesto Calende	11	3724	14	T-1-2	D/10	-	-	4155,88

### ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



*Kevin Saccomani*  
*Luca Ste*  
*Luca Ste*

*Debutti*



## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificata dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

Il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. 5CCKVN87806E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesso che:

- Le unità immobiliari site in Comune di Casorate Primo, Cascina Calella sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto dei Fabbricati di Pavia con i seguenti dati identificativi:

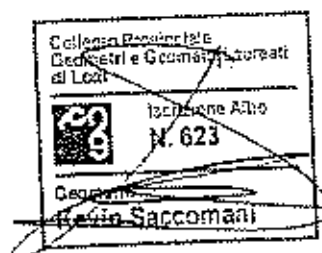
Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Casorate Primo	7	206	6	T-1	D/10	-	-	2348,64
Casorate Primo	7	394	2	T-1	A/2	1	8,5	856,03
Casorate Primo	7	394	4	T-1-2	D/10	-	-	6746,78

## ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



*Manuela Gattola*  
*Regelia Ma*  
*Rosario Blaudini*

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificato dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

Il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. SCCKVN87B06E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesso che:

- Le unità immobiliari site in Comune di Casorate Primo, Cascina dell'Acqua sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto dei Fabbricati di Pavia con i seguenti dati identificativi:

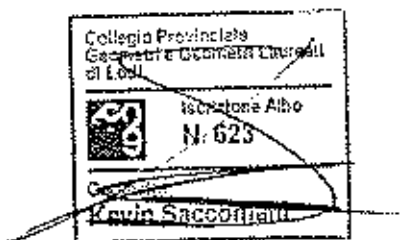
Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Casorate Primo	1	283	3	T-1	A/3	2	9,5	637,82
Casorate Primo	1	283	5	T-1	D/10	-	-	4654,22

### ATTESTA

con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin



*Kevin Saccomani*  
*Kevin Saccomani*  
*Kevin Saccomani*

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

(ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis della Legge 27 febbraio 1985 n.52, come modificata dall'art.19, comma 14 della Legge 30 luglio 2010, n. 122)

Il sottoscritto geom. Saccomani Kevin nato a Lodi il 06/02/1987 residente in San Martino in Strada (LO) in Via Don C. Gnocchi n°6 C.F. SCCKVN87B06E648F, iscritto Ordine dei Geometri della Provincia di Lodi, al n°623;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

con riferimento alle unità immobiliari di proprietà della Fondazione IRCCS Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico con sede a Milano in Via Francesco Sforza, 28 di seguito riportate;

premesso che:

• Le unità immobiliari site in Comune di Morimondo, Cascina Minore di Sopra sono distinte presso l'Agenzia delle Entrate-Territorio - Catasto Fabbricati di Milano con i seguenti dati identificativi:

Comune	foglio	mappale	Sub.	piano	categoria	classe	consistenza (vani/mq)	Rendita (€)
Morimondo	23	95	3	T-1	A/3	2	15	728,20
Morimondo	23	95	704	T-1	D/10	-	-	4936,00
	23	140	702					
	23	175	702					

### ATTESTA


con riferimento alla normativa catastale vigente, la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e della planimetria delle unità immobiliari sopra indicate.

San Martino in Strada, 04/12/2020

Geom. Saccomani Kevin

(firmata digitalmente)

*Kevin Saccomani*  
*Supplente Ute*  
*Antonio Bianchi*





**Certificazione di conformità di documento cartaceo a documento  
informatico**

(art. 23, comma 2-bis, d.lgs 7 marzo 2005, n. 82 e successive modifica-  
zioni)

Certifico io sottoscritta Debora Ferro, notaio in Milano, iscritto pres-  
so il Collegio Notarile di Milano, che la presente copia, composta di  
un foglio scritto su una facciata è conforme all'originale su supporto  
informatico sottoscritto con firma digitale di Kevin Saccomani, la cui  
validità è stata da me accertata in data odierna mediante il sistema di  
verificazione software e\_sign, (CRL n. 82639 emessa in data odier-  
na), risulta la vigenza del certificato di detta firma digitale di Kevin  
Saccomani (numero di serie 4e 2b b0 14 9b ae cf a1 17 66 03 1a 79 5c  
d8 6e valido fino al 18 novembre 2023, rilasciato da ArubaPEC  
S.p.A. , quale autorità di certificazione);

Copia formata ai sensi dell'art. 57-bis L.N.

Milano, via Luciano Manara n. 1, il giorno 15 (quindici) dicembre  
2020 (duemilaventi).

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Debora Ferro'. To the right of the signature is a circular official seal. The seal features a central five-pointed star surrounded by a wreath. The text around the perimeter of the seal reads 'COLLEGIO NOTARILE DI MILANO' at the top and 'DEBORA FERRO' at the bottom.





ALLEGATO X DEL N. 5017/3100  
DI REPERTORIO

*Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*

UFFICIO LEGISLATIVO

MIBACT-UDCM  
LEGISLATIVO  
0034182-01/12/2016  
Cl. 06.01.00/7.18

Alla Direzione generale  
Archeologia, belle arti e paesaggio

Al Segretariato regionale  
per la Lombardia

e. p.c., Al Capo di Gabinetto  
Al Segretario generale

LORO SEDI

OGGETTO: Immobili di proprietà della Fondazione IRCCS Cà Granda – Ospedale maggiore policlinico di Milano – conferimento del diritto di usufrutto – quesito.-

Si riscontra la nota prot. 8175 del 3 agosto 2016 con la quale codesta Direzione, nel trasmettere la richiesta di parere, di cui alla nota prot. 5399 del 15 luglio 2016, del Segretariato regionale per la Lombardia in merito al conferimento del diritto di usufrutto dei fabbricati di esecuzione ultrasettantennale di proprietà della Fondazione IRCCS Cà Granda – Ospedale Maggiore Policlinico di Milano a favore della Fondazione Sviluppo Cà Granda, concordando con l'avviso prospettato dal Segretariato regionale, ritiene che, sulla base di un'interpretazione non estensiva del codice di settore, considerato che il conferimento del diritto di usufrutto tra le due fondazioni lascerebbe immutata la proprietà degli immobili, il conferimento in argomento non sia soggetto al regime di autorizzazione previsto per le alienazioni.

Al riguardo, nel ritenere condivisibile l'orientamento di codesta Direzione, si rappresenta quanto segue.

L'art. 54, comma 2, lett. a), del codice di settore, prevede la temporanea inalienabilità dei beni immobili aventi più di settanta anni di cui all'art. 10, comma 1, ove appartenenti a persone giuridiche private senza fine di lucro e fino alla conclusione del procedimento di verifica dell'interesse culturale previsto dall'art. 12 del codice medesimo. Se tale procedimento si conclude con esito negativo, tali beni sono liberamente alienabili; in caso di esito positivo, l'alienazione è soggetta ad autorizzazione ministeriale ai sensi del successivo art. 56, comma 1, lett. b). La conclusione del procedimento di verifica è quindi condizione per la successiva alienazione del bene, che resta vincolata dall'esito del procedimento, essendo sottoposta ad autorizzazione solo in caso di accertamento positivo. L'art. 56, comma 4-*sexies*, peraltro, ribadisce che l'alienazione dei beni, in caso di esito negativo del procedimento di verifica, non è soggetta ad autorizzazione.

In ordine alla questione in esame, ossia se ai sensi del codice di settore il termine "alienazione" comprenda anche la costituzione del diritto di usufrutto, si deve considerare che, se pure il significato giuridico in senso ampio del termine "alienazione", se e in quanto riferito al diritto, e non alla cosa o al bene oggetto del diritto, possa estendersi a comprendere, oltre al trasferimento tra due soggetti del diritto di proprietà, anche la costituzione o il trasferimento di un diritto reale di godimento sul bene (quale l'usufrutto), è pur vero che, in quanto riferito alla cosa o al bene oggetto del diritto, come evidenziato

*Maria Giulia*  
*Supplente*  
*Laura Brambilla*



## *Ministero dei beni delle attività culturali e del turismo*

### UFFICIO LEGISLATIVO

dalla dottrina, non possiede un preciso significato tecnico-giuridico (cfr. Alibrandi Ferri, *I beni culturali e ambientali*). Infatti il codice civile non contiene, sotto questo profilo, una definizione espressa del termine "alienazione", il cui significato deve essere precisato nel contesto e secondo le finalità proprie di ciascun istituto giuridico, desunti dalla disciplina speciale di settore. Non sembra pertanto possibile far riferimento a un significato specifico di portata generale uniformemente applicabile, occorrendo rifarsi, a eccezione del caso ordinario del trasferimento della proprietà, alle indicazioni desumibili da ciascun ordinamento di settore (e, dunque, nel caso in esame, dal sistema della tutela racchiuso, oggi, nel codice del 2004). Muovendo da tale contesto speciale, occorre evidenziare che la finalità, nel caso specifico, avuta di mira dalle norme di tutela, è quella di assoggettare a forme di controllo amministrativo, a difesa di pubblici interessi, vicende negoziali che hanno incidenza sulla circolazione del bene tutelato. Avendo riguardo a tale finalità, è agevole supporre come possa assumere rilievo soprattutto il trasferimento della proprietà, mentre minor rilievo possono presentare altre vicende negoziali relative a diritti derivati e parziari sul bene.

Indice di tale distinzione (da un lato, il trasferimento della proprietà del bene, dall'altro le diverse vicende giuridiche aventi a oggetto diritti parziari, reali o personali, sul bene) è offerto dalla stessa terminologia usata dal codice, che nel capo dedicato alla "circolazione" prevede la sezione "alienazione e altri modi di trasmissione", così distinguendo tra loro le predette fattispecie, e all'art. 53, comma 2, riprendendo la formulazione dell'art. 823 del codice civile in tema di beni demaniali, estende la riserva di legge speciale, oltre che all'ipotesi in cui tali beni siano alienati, anche al caso in cui formino oggetto di diritti a favore di terzi, ossia tutti i diritti reali, di godimento o di garanzia (come tali, pertanto, distinti dalla nozione di "alienazione"). Lo stesso codice di settore, inoltre, fornisce ulteriori elementi interpretativi laddove sottopone all'obbligo di denuncia gli atti che trasferiscono, in tutto o in parte, a qualsiasi titolo, la sola proprietà (e non anche le altre vicende giuridiche) dei beni immobili di proprietà privata, i quali, pur sottratti alla previa autorizzazione ministeriale, in virtù del regime differenziato stabilito dal codice in relazione alla natura del soggetto giuridico proprietario del bene culturale, soggiacciono al regime di controllo pubblico (art. 59).

Questo Ufficio si è già espresso, in passato, sulla interpretazione del termine "alienazione" di cui agli artt. 54 e ss. del codice, precisando che la costituzione del diritto di superficie o l'alienazione a termine della proprietà superficiaria costituiscono altrettante forme di alienazione del bene culturale (cfr. nota prot. 10553 del 21 giugno 2013). Tale conclusione si giustifica con il fatto che la superficie "*rientra tra i diritti reali di maggiore pregnanza e presenta una stretta contiguità rispetto alla pienezza del diritto dominicale, dal quale si distingue non già in ragione di una limitazione delle facoltà di godimento e di disposizione spettanti al superficiario - del tutto analoghe rispetto a quelle del proprietario - ma solo per la coesistenza, rispetto a tale diritto, di una distinta proprietà del suolo*".

Se, pertanto, rientra nel termine alienazione del codice sicuramente anche il trasferimento del diritto di superficie, oltre al diritto di proprietà in senso stretto, trattandosi sempre di un diritto di proprietà della cosa separata dal suolo, analoghe considerazioni tuttavia non valgono per i restanti diritti reali di godimento, con particolare riferimento all'usufrutto, in quanto tali diritti sono privi di quei caratteri di pienezza di poteri tipici della proprietà, limitandosi a trasferire l'uso e il godimento dei beni nei limiti imposti dalla legge a tutela della nuda proprietà, che resta in capo all'originario dante causa.



*Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*

UFFICIO LEGISLATIVO

La natura circoscritta delle facoltà connesse al diritto di usufrutto (*"ius rebus alienis utendi et fruendi"*) risulta con chiarezza dalle disposizioni civilistiche, laddove prevedono un termine di durata breve (trenta anni) nel caso di usufrutto costituito a favore di una persona giuridica (art. 979, comma 2), nonché limiti al diritto di godimento dell'usufruttuario, quali il rispetto della destinazione economica del bene (articoli 981, comma 1, e 986) e l'uso secondo la destinazione del bene (art. 996).

Si evidenzia peraltro che il codice disciplina in maniera specifica l'uso dei beni culturali con riferimento alla loro protezione e conservazione, regolando gli interventi vietati in quanto incompatibili con il carattere culturale del bene o pregiudizievoli per la sua conservazione (art. 20) o subordinati ad autorizzazione ministeriale (artt. 21 e ss.). La vigilanza sull'uso del bene appare quindi complementare al controllo sugli atti di disposizione del bene con riferimento alla sua "circolazione". Nel caso di costituzione del diritto di usufrutto, trova senz'altro applicazione nei confronti dell'usufruttuario, nell'esercizio del suo potere di godimento del bene, tale specifica disciplina, sicché le esigenze di tutela appaiono in tal modo adeguatamente soddisfatte, senza che occorra un apposito controllo autorizzativo o preventivo sugli atti attributivi o costitutivi del diritto di usufrutto o di uso.

Conclusivamente, appare condivisibile l'orientamento di codesta Direzione laddove ritiene che l'inalienabilità temporanea (fino alla conclusione del procedimento di verifica) prevista dall'art. 54, comma 2, lett. a) del codice di settore non riguardi il conferimento del diritto di usufrutto sui beni, con la precisazione che tale inalienabilità è invece applicabile nel caso di trasferimento della nuda proprietà.

IL CAPO DELL'UFFICIO  
(Cons. Paolo CARPENTIERI)



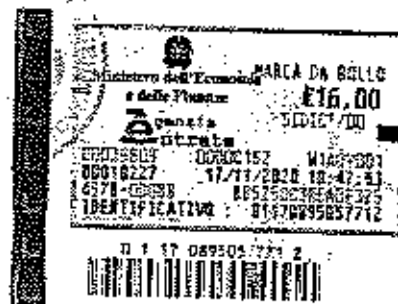


# COMUNE DI MORIMONDO

Città metropolitana di Milano

Area Tecnica Manutentiva - officiatecnico@comune.morimondo.mi.it  
Tel.02/94961941-1911 fax 02/ 94961950

Prot. n. 4054 18/11/2020  
Pratica numero 2020/005/CDU



## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la domanda prot. 3889 del 05/11/2020 dell'Arch Beniamino RIZZINI, in qualità di Responsabile Tecnico di Fondazione Patrimonio Ca' Granda, intesa ad ottenere la destinazione urbanistica alla data odierna delle aree censite al Catasto di questo Comune con il mappale:

- Foglio n.23 mappale 62

ALLEGATO Y DEL N. 5017/3400  
DI REPERTORIO

Viste le prescrizioni urbanistiche di cui al vigente Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 42 del 12/12/2011 e pubblicato sul B.U.R.L. il 20/06/2012;

Visto l'art. 30 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380;

### CERTIFICA

Che la particella indicata è soggetta alle seguenti prescrizioni urbanistiche:

Foglio	Mappali	Destinazione
23	62	Nucleo di Antica Formazione

Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti rilasciata negli atti tra vivi, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Sara Magnani





**CITTÀ DI SESTO CALENDE**  
**AREA TECNICA**

Piazza Cesare da Sesto n. 1 – 21018 Sesto Calende (VA)  
Tel. 0331/928100 – Fax 0331/928114  
Codice Fiscale 00283240125

Indirizzo e-mail: ediliziaprivata@comune.sesto-calende.va.it  
Indirizzo pec: sestocalende@legalmail.it

Sesto Calende, 09.12.2020

Il protocollo del presente atto coincide con quello contenuto nella Pec  
In riferimento al documento n. 24006 del 10.11.2020  
Identificativo marca da bollo 01170895057745

**A FONDAZIONE PATRIMONIO CA' GRANDA**  
**Via F. Sforza n. 28**  
**MILANO**

**OGGETTO:** certificato di destinazione urbanistica (art. 30 D.P.R. 380/2001) rispetto al P.G.T. approvato definitivamente con D.C.C. 32/12.08.2011, vigente dal 30.11.2011 (BURL n. 48 del 30.11.2011), alla correzione errori materiali e rettifiche ex art. 13 L.R.12/2005 vigente dal 03.02.2016 nonché alla variante n. 10/2020 in salvaguardia

Su richiesta dell'interessato si certifica che i sotto elencati immobili risultano sottoposti alle seguenti prescrizioni urbanistiche:

NUMERO VARIANTE	DELIBERA DI ADOZIONE	DELIBERA DI APPROVAZIONE DEFINITIVA	OGGETTO	BURL
PGT		N. 32 del 12.08.2011		Serie Avvisi e Concorsi n. 48 – 30.11.2011
V1/2013	n° 54 del 28.11.2013	N. 10 del 05.03.2014	Variante puntuale al PGT n. 1/2013 per modifica della fascia di rispetto cimiteriale del Cimitero del Capoluogo in recepimento della revisione del relativo Piano cimiteriale	Serie Avvisi e Concorsi n. 14 – Mercoledì 01 aprile 2015
V2/2014	n° 16 del 09.04.2014	N. 67 del 29.10.2014	Variante puntuale al PGT N. 2/2014 per modifica del sistema commerciale del documento di piano per l'inserimento di grande struttura di vendita nell'edificio commerciale già media struttura di vendita del Programma Integrato di Intervento "Area ex A.V.I.R." e recepimento modifiche geologiche "Area ex AVIR" e "Area Marna-Circolo Sestese-Piazzale Rovelli"	Serie Avvisi e Concorsi n. 23 – Mercoledì 03 giugno 2015
V3/2014	n° 18 del 09.04.2014	N. 68 del 29.10.2014	Piano di Lottizzazione via Dell'Industria lotto proprietà Riboni per variante al precedente P.L. del PRG con variante al PGT per parziale monetizzazione degli standard urbanistici	Serie Avvisi e Concorsi n. 24 – Mercoledì 10 giugno 2015

<b>NUMERO VARIANTI</b>	<b>DELIBERE DI ADOZIONE</b>	<b>DELIBERA DI APPROVAZIONE DEFINITIVA</b>	<b>OGGETTO</b>	<b>BURL</b>
V4/2014	n° 25 del 09.04.2014	N. 69 del 13.11.2014	Piano di Lottizzazione via Lentate proprietà Imm. San Spiro per nuova costruzione edifici singoli unifamiliari e edificio terziario/commerciale in variante al precedente P.L. del PRG con variante al PGT per la localizzazione ed entità degli standard urbanistici	Serie Avvisi e Concorsi n. 53 del 30/12/2015
RETTIFICHE ERRORI MATERIALI		N. 4 del 17.02.2015	DEL Normativa del Piano delle Regole del PGT - Correzione errori materiali e rettifiche ex art. 13, comma 14-bis della L.R. 12/2005	Serie Avvisi e Concorsi n. 5 del 03.02.2016
V5/2016	n° 8 del 25.02.2016	N. 36 del 26.07.2016	del Piano Attuativo in variante al PGT 5533 Via Manzoni - Proprietà Lidi Italia srl	Serie avvisi e concorsi n. 46 del 16.11.2016
V6/2016	n° 17 del 04.05.2017	N. 37 del 20.09.2017	del Variante puntuale al Piano delle Regole per riconoscimento dell'avvenuta dismissione di insediamento rurale	Serie avvisi e concorsi n. 48 del 29.11.2017
RETTIFICHE ERRORI MATERIALI CARTOGRAFIA		N. 59 del 30.11.2017 e N. 31 del 31.05.2018	Cartografia del Piano di Governo del Territorio - Correzione errori materiali e aggiornamenti ex art. 13 Comma 14 bis della L.R. 12/2005 - Approvazione ai sensi dell'art. 13 Comma 14 bis della L.R. 12/2005; Recepimento varianti al Pgt n. 5/2016 e n. 6/2016	Serie avvisi e concorsi n. 27 del 04.07.2018
V7/2017	1^ adozione n° 47 del 26.09.2017 (decaduta) 2^ adozione n° 17 del 23.04.2018	N. 54 del 02.10.2018	Variante puntuale al PGT n. 7/2017 per integrazione delle norme generali riferite alle destinazioni d'uso non contemplate dalla tabella "A" e alla modalità di attuazione delle attività di accoglienza	Serie avvisi e concorsi n. 3 del 16.01.2019
V8/2018	N. 64 del 29.11.2018	N. 17 del 04.04.2019	Variante puntuale al Piano Delle Regole del P.G.T. N. 8/2018 per riconoscimento dell'avvenuta dismissione di insediamento rurale	Serie avvisi e concorsi n. 27 del 03.07.2019
V9/2019	N. 18 del 18.02.2020	N. 38 del 15.06.2020	Piano attuativo in variante al P.G.T. denominato Lisanza Bay	Serie avvisi e concorsi n. 37 del 09.09.2020
V10/2020	N. 39 del 15.06.2020		Variante puntuale al Piano delle Regole del P.G.T. n. 10/2020 per riconoscimento dell'avvenuta dismissione di insediamento rurale	

Si precisa che le destinazioni e previsioni del P.G.T. non contrastano con il Piano Territoriale d'area Malpensa approvato con L.R. 12.04.1999 n. 10, modificata con l'art. 96 della L.R. 12/2005, relativamente agli interventi che, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 5/2009, mantengono l'efficacia anche successivamente alla scadenza di tale PTA, intervenuta il 17.04.2009.



## DESTINAZIONI E PREVISIONI DEL P.G.T VIGENTE ED IN SALVAGUARDIA

Indicazioni con carattere vincolante del **PIANO DELLE REGOLE** che producono effetti diretti sul regime giuridico dei suoli ex art. 10.5 della L.R. 12/2005:

MAPPALE	SEZ.	FOGLIO	AREA/AMBITO	DISCIPLINA SPECIFICA
1427	SE	10	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO SOGGETTO A PARTICOLARE DISCIPLINA - SPAZI PUBBLICI E DI USO PUBBLICO	NORMATIVA TITOLO I - CAPO I - ART. 20

Riferimenti alle schede d'ambito, di edificio e dei luoghi urbani allegate alla Normativa del Piano delle Regole:

AREA/MAPPALE	Scheda ambito	Tipologia interventi		
1427	N. 8	TUC - Scheda per interventi in area a spazi pubblici o di uso pubblico		
AREA/MAPPALE	Scheda edificio	Tipologia	Scheda tipi edilizi	Tipo edilizio
1427	N. 10	Scheda edifici con caratteristiche che connotano l'esistente o il paesaggio	N. 11	TIPO CASCINA **

Indicazioni con carattere prescrittivo e vincolante del **PIANO DEI SERVIZI** ex art. 9.11 della L.R. 12/2005:

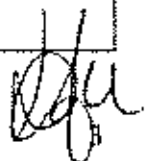
MAPPALE	SEZIONE	FOGLIO	AREA/AMBITO	DISCIPLINA SPECIFICA
1427	SE	10	NA 03	SEDE PER ASSOCIAZIONI

### RIFERIMENTI AI PIANI URBANISTICI SOVRACOMUNALI:

- P.T.C. - Piano Territoriale di Coordinamento del Parco del Ticino - Variante Generale approvata con D.G.R. N. 7/5983 del 02.08.2001 e N. 6090 del 14.09.2001, vigente dal 05.10.2001;

**E RIFERIMENTO AI VINCOLI PRESENTI** che possono interferire sulle possibilità edificatorie indicate nelle discipline d'ambito, d'area, di edificio, di luogo riportate nelle soprastanti tabelle:

PIANI	P. o T.	MAPPALI					
PARCO TICINO: PERIMETRO I.C.	Totale	1427					
VINCOLI	P. o T.	MAPPALI					
PAESAGGISTICO D.lgs 42/04: art.142							
PAESAGGISTICO D.lgs 42/04: art.136	Totale	1427					
IDROGEOLOGICO L.3267/23							



<b>PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE (PSL) NORMATIVA TIT. IX -- CAPO III E NORME GEOLOGICHE</b>	<b>P. o T.</b>	<b>MAPPALI</b>				
<b>Z2b CEDIMENTI O LIQUEFAZIONI</b>	Totale	1427				

<b>CLASSE DI FATTIBILITA' GEOLOGICA NORMATIVA TIT. IX -- CAPO II E NORME GEOLOGICHE</b>	<b>P. o T.</b>	<b>MAPPALI</b>				
<b>2^ - MODESTE LIMITAZIONI</b>	Totale	1427				

\*\* : Vedasi Delibera di Giunta Comunale n. 29 del 14.02.2017 per concessione differimento opere di demolizione e ricostruzione fedele con mantenimento della sagoma e del sedime della Cascina Tortorino.

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI DELL'AREA TECNICA  
(Arch. Emanuela Rosa Cornacchia)**

Il presente documento è stato firmato digitalmente in conformità al DPCM 13/01/2004.  
Ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 la firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del  
soggetto responsabile.

**Certificazione di conformità di documento cartaceo a documento  
informatico**

(art. 23, comma 2-bis, d.lgs 7 marzo 2005, n. 82 e successive modifica-  
zioni)

Certifico io sottoscritta Debora Ferro, notaio in Milano, iscritto presso il Collegio Notarile di Milano, che la presente copia, composta di due fogli scritti su due facciate è conforme all'originale su supporto informatico sottoscritto con firma digitale di Emanuela Rosa Cornacchia, la cui validità è stata da me accertata in data odierna mediante il sistema di verifica software e\_sign, (CRL n. 1496363 e-  
messa in data odierna), risulta la vigenza del certificato di detta firma digitale di Emanuela Rosa Cornacchia (numero di serie 01 25 12 50 valido fino al 14 luglio 2023, rilasciato da INFOCERT S.p.A. , quale autorità di certificazione);

Copia formata ai sensi dell'art. 57-bis L.N.

Milano, via Luciano Manara n. 1, il giorno 15 (quindici) dicembre  
2020 (duemilaventi).



The image shows a handwritten signature in cursive script, which appears to be 'Debora Ferro', written over a circular notary seal. The seal contains a five-pointed star in the center and the text 'COLLEGIO NOTARILE DI MILANO' around the perimeter.



Copia informatica conforme a documento redatto su supporto cartaceo ai sensi dell'art. 22, commi 1 e 3, del D. Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 nonché ai sensi dell'art. 57 bis della Legge 16 febbraio 1913 n. 89.  
Milano, lì 02 febbraio 2021