

## **Ricerca: da terreni Policlinico Milano 700 mila euro per laboratori Irccs. Approvato Bilancio 2015 Fondazione Sviluppo, aumentati ricavi da contratti di affitto agrario**

***Pubblicato il: 21/04/2016***

Dal tesoretto rurale del Policlinico di Milano - che rinasce - 700 mila euro per centralizzare i laboratori dell'Irccs di via Sforza in un'area dedicata nel sito di via Pace. L'erogazione è stata deliberata oggi dal Cda della Fondazione Sviluppo Ca' Granda, nata nel 2014 per valorizzare il 'patrimonio campagna', frutto di 6 secoli di donazioni all'ospedale, circa 8.500 ettari di terreni distribuiti in 96 comuni di 11 province. Il bilancio 2015 della Fondazione, approvato oggi, si chiude con un risultato d'esercizio pari a 734 mila euro. Il totale di ricavi e proventi è di oltre 3,4 mln, l'indebitamento totale di 1,2 mln.

La Fondazione Sviluppo è statutariamente finalizzata a sostenere il progresso della ricerca scientifica del Policlinico, e l'Irccs decide come investire "il tesoretto che riusciamo a produrre", spiega all'AdnKronos Salute il direttore generale di Fondazione Sviluppo, Achille Lanzarini. E infatti oggi Marco Giachetti, presidente sia di Fondazione Sviluppo che del Policlinico, ha condiviso con il Cda dell'ospedale di vincolare l'erogazione delle 700 mila euro al progetto di ammodernamento dei laboratori di ricerca dell'ospedale.

"Vista la costante riduzione delle risorse pubbliche - sottolinea Lanzarini - quello che abbiamo messo in campo è un modello gestionale interessante, perché divide l'attività sanitaria da quella immobiliare, con la possibilità di avere per la prima volta un bilancio trasparente e dedicato alla gestione di un patrimonio ospedaliero pubblico. L'avanzo di gestione che abbiamo conseguito testimonia finora un risultato positivo. Abbiamo affrontato un'intensa attività di riordino tecnico-amministrativo e di valorizzazione" del tesoretto rurale. "Per esempio - prosegue - quest'anno abbiamo rinnovato 60 contratti d'affitto agrario, pari al 12% del totale terreni, e questi canoni sono stati aumentati del 68%. Oltre a questo, c'erano anche investimenti a carico del conduttore di circa 2 milioni di euro per la ristrutturazione delle cascine".

Prossimo obiettivo chiudere il bando di locazione dell'Abbazia di Mirasole

Il progetto strategico di sviluppo su cui la Fondazione è al lavoro, continua Lanzarini, "mira ora da un lato a sostenere un'attività di diversificazione dei nostri conduttori: parlo di agriturismi, spacci, bed & breakfast, fattorie didattiche e sociali. Lo faremo cercando anche di intervenire con miglioramenti ambientali: recupero di zone umide, fontanili, marcite. Per aiutare a migliorare e a crescere la biodiversità e rendere fruibile un territorio che è storicamente appartenuto ai cittadini di Milano, i quali in questi anni avevano un po' dimenticato che la storia della città è fortemente legata all'ospedale. Questo patrimonio rurale ha un valore più che immobiliare: racconta un'identità storica".

Un esempio dell'attività della Fondazione è il progetto 'filiera corta', per promuovere i prodotti (in particolare latte e riso) delle aziende agricole affittuarie delle cascine del Policlinico. Prodotti distribuiti anche ai degenti e dipendenti dell'ospedale. Prossimo e imminente obiettivo della Fondazione Sviluppo: la chiusura il 26 aprile del bando di locazione dell'abbazia di Mirasole, lanciato dopo l'addio dei frati premostratensi.

Entro giugno sarà identificato il miglior progetto di valorizzazione culturale, turistica e solidale di "uno dei luoghi più significativi non solo del patrimonio ospedaliero, ma del territorio lombardo. Ai sopralluoghi obbligatori previsti dal bando - conclude Lanzarini - hanno partecipato più soggetti, da onlus a enti di valorizzazione culturale, storica e anche turistica".

(Lus/AdnKronos Salute)